sumario

7.OTROS ANUNCIOS

7.1.URBANISMO

Consejería de Universidades e Investigación, Medio Ambiente y Política Social

CVE-2017-7655 Aprobación definitiva del Plan Especial de Protección y Rehabilitación del Conjunto Histórico Artístico de Liérganes (parte III). Pág. 2516

7.OTROS ANUNCIOS

7.1.URBANISMO

CONSEJERÍA DE UNIVERSIDADES E INVESTIGACIÓN, MEDIO AMBIENTE Y POLÍTICA SOCIAL

DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO

CVE-2017-7655 *Aprobación definitiva del Plan Especial de Protección y Rehabilitación del Conjunto Histórico Artístico de Liérganes (parte III).*

La Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo, en sesión de 5 de julio de 2017, acordó aprobar definitivamente el Plan Especial de Protección y Rehabilitación del Conjunto Histórico Artístico de Liérganes, que consta de los siguientes documentos:

— Información, análisis y encuadre
— Memoria información - Anexo análisis visual
— Planos de análisis
— Planos de encuadre
— Adenda evaluación ambiental
— Catálogo
— Documento ambiental estratégico
— Estudio económico financiero
— Informe alegaciones
— Informes sectoriales
— Memoria vinculante
— Normas urbanísticas
— Planos de ordenación

De conformidad con lo establecido en el artículo 84.1 de la Ley 2/2001, de 25 de junio, de Ordenación Territorial y Régimen Urbanístico del Suelo, se procede a la publicación del contenido normativo del Plan comprendido en las siguientes carpetas:

— Catálogo
— Estudio económico financiero
— Memoria vinculante
— Normas urbanísticas
— Planos de ordenación

Contra el anterior acuerdo, se podrá interponer recurso contencioso-administrativo ante la Sala correspondiente del Tribunal Superior de Justicia de Cantabria en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la presente publicación.

Santander, 7 de agosto de 2017.
El secretario de la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo,
J. Emilio Misas Martínez.

CVE-2017-7655

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 92

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

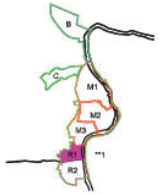
SUBCONJUNTO.
TITULARIDAD.

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL.
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO.

REF. CATASTRAL.
MANZANA. PARCELA.

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO *
SUBCONJUNTO **
N.N.S.S. 87 ***

PROTECCIÓN
EDIFICIO ****



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

FICHA EXCLUIDA DEL CATÁLOGO DE BIENES INMUEBLES POR NO ESTAR LAS EDIFICACIONES Y PARCELA A LAS QUE SE REFIERE DENTRO DEL BIEN DE INTERÉS CULTURAL DECLARADO CON LA CATEGORÍA DE CONJUNTO HISTÓRICO Y PUBLICADO EN EL BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA DE 29 DE ABRIL DE 1.999

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.
ÉPOCA.
CRITERIOS DE VALORACIÓN.

AUTOR / PROMOTOR

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO.	FACHADA.	ORGANIZACIÓN.	ACCESOS.
	CUBIERTA.	PLANTACIÓN.	PATIO.
		TAPIAS.	ESCALERA.
		CONSTRUCCIONES.	ESTANCIA.

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. CARPINTERÍA. CUBIERTAS.

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.
APROVECHAMIENTO/USO.

SUPERFICIE DE PARCELA.	m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	m2/m2	

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2007 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha

El Secretario,

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN
ORIGINAL/HISTÓRICO.	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.
Nº PLANTAS.	RESTO PLANTAS.
RELACIÓN CON LA CALLE.	PRIMERA.
RELACIÓN CON LA PARCELA.	BAJA.
	SÓTANO O SEMISÓTANO.

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 93

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO.
TITULARIDAD.

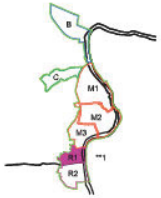
LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL.
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO.

REF. CATASTRAL.
MANZANA. PARCELA.

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO *
SUBCONJUNTO **
N.N.S.S. 87 ***

PROTECCIÓN
EDIFICIO ****

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

FICHA EXCLUIDA DEL CATÁLOGO DE BIENES INMUEBLES POR NO ESTAR LAS EDIFICACIONES Y PARCELA A LAS QUE SE REFIERE DENTRO DEL BIEN DE INTERÉS CULTURAL DECLARADO CON LA CATEGORÍA DE CONJUNTO HISTÓRICO Y PUBLICADO EN EL BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA DE 29 DE ABRIL DE 1.999

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO. — AUTOR / PROMOTOR
ÉPOCA.
CRITERIOS DE VALORACIÓN.

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

EXTERIOR	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO	FACHADA.	ORGANIZACIÓN.	ACCESOS.
ENTORNO.	CUBIERTA.	PLANTACIÓN.	PATIO.
		TAPIAS.	ESCALERA.
		CONSTRUCCIONES.	ESTANCIA.

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. — CARPINTERÍA. — CUBIERTAS.

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.
APROVECHAMIENTO/USO.

SUPERFICIE DE PARCELA.	m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	m2/m2	

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha El Secretario,

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN
ORIGINAL/HISTÓRICO.	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.
Nº PLANTAS.	RESTO PLANTAS.
RELACIÓN CON LA CALLE.	PRIMERA.
RELACIÓN CON LA PARCELA.	BAJA.
	SÓTANO O SEMISÓTANO.

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 94

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

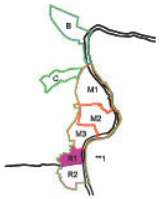
SUBCONJUNTO.
TITULARIDAD.

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL.
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO.

REF. CATASTRAL.
MANZANA. PARCELA.

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO *
SUBCONJUNTO **
N.N.S.S. 87 ***

PROTECCIÓN
EDIFICIO ****



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

FICHA EXCLUIDA DEL CATÁLOGO DE BIENES INMUEBLES POR NO ESTAR LAS EDIFICACIONES Y PARCELA A LAS QUE SE REFIERE DENTRO DEL BIEN DE INTERÉS CULTURAL DECLARADO CON LA CATEGORÍA DE CONJUNTO HISTÓRICO Y PUBLICADO EN EL BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA DE 29 DE ABRIL DE 1.999

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO. — AUTOR / PROMOTOR
ÉPOCA.
CRITERIOS DE VALORACIÓN.

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO.	FACHADA.	ORGANIZACIÓN.	ACCESOS.
	CUBIERTA.	PLANTACIÓN.	PATIO.
		TAPIAS.	ESCALERA.
		CONSTRUCCIONES.	ESTANCIA.

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. — CARPINTERÍA. — CUBIERTAS.

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.
APROVECHAMIENTO/USO.

SUPERFICIE DE PARCELA. m2
SUPERFICIE OCUPADA. m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA. m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE. m2/m2

DATOS CATASTRALES

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha — El Secretario,

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN
ORIGINAL/HISTÓRICO.	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.
Nº PLANTAS.	RESTO PLANTAS.
RELACIÓN CON LA CALLE.	PRIMERA.
RELACIÓN CON LA PARCELA.	BAJA.
	SÓTANO O SEMISÓTANO.

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 95

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

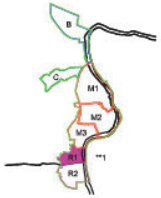
SUBCONJUNTO.
TITULARIDAD.

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL.
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO.

REF. CATASTRAL.
MANZANA. PARCELA.

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO *
SUBCONJUNTO **
N.N.S.S. 87 ***

PROTECCIÓN
EDIFICIO ****



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

FICHA EXCLUIDA DEL CATÁLOGO DE BIENES INMUEBLES POR NO ESTAR LAS EDIFICACIONES Y PARCELA A LAS QUE SE REFIERE DENTRO DEL BIEN DE INTERÉS CULTURAL DECLARADO CON LA CATEGORÍA DE CONJUNTO HISTÓRICO Y PUBLICADO EN EL BOLETIN OFICIAL DE CANTABRIA DE 29 DE ABRIL DE 1.999

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO. — AUTOR / PROMOTOR
ÉPOCA.
CRITERIOS DE VALORACIÓN.

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

INTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
INTORNO.	FACHADA.	ORGANIZACIÓN.	ACCESOS.
	CUBIERTA.	PLANTACIÓN.	PATIO.
		TAPIAS.	ESCALERA.
		CONSTRUCCIONES.	ESTANCIA.

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. — CARPINTERÍA. — CUBIERTAS.

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.
APROVECHAMIENTO/USO.

SUPERFICIE DE PARCELA.	m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	m2/m2	

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha El Secretario,

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN
ORIGINAL/HISTÓRICO.	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.
Nº PLANTAS.	RESTO PLANTAS.
RELACIÓN CON LA CALLE.	PRIMERA.
RELACIÓN CON LA PARCELA.	BAJA.
	SÓTANO O SEMISÓTANO.

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 96

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

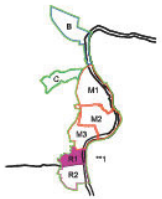
SUBCONJUNTO.
TITULARIDAD.

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL.
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO.

REF. CATASTRAL.
MANZANA. PARCELA.

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO *
SUBCONJUNTO **
N.N.S.S. 87 ***

PROTECCIÓN
EDIFICIO ****



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

FICHA EXCLUIDA DEL CATÁLOGO DE BIENES INMUEBLES POR NO ESTAR LAS EDIFICACIONES Y PARCELA A LAS QUE SE REFIERE DENTRO DEL BIEN DE INTERÉS CULTURAL DECLARADO CON LA CATEGORÍA DE CONJUNTO HISTÓRICO Y PUBLICADO EN EL BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA DE 29 DE ABRIL DE 1.999

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO. — AUTOR / PROMOTOR
ÉPOCA.
CRITERIOS DE VALORACIÓN.

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO.	FACHADA.	ORGANIZACIÓN.	ACCESOS.
	CUBIERTA.	PLANTACIÓN.	PATIO.
		TAPIAS.	ESCALERA.
		CONSTRUCCIONES.	ESTANCIA.

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. — CARPINTERÍA. — CUBIERTAS.

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.
APROVECHAMIENTO/USO.

SUPERFICIE DE PARCELA. m2
SUPERFICIE OCUPADA. m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA. m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE. m2/m2

DATOS CATASTRALES

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO — USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL. PLANTAS EDIFICACIÓN

ORIGINAL/HISTÓRICO.	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.
Nº PLANTAS.	RESTO PLANTAS.
RELACIÓN CON LA CALLE.	PRIMERA.
RELACIÓN CON LA PARCELA.	BAJA.
	SÓTANO O SEMISÓTANO.

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 97

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

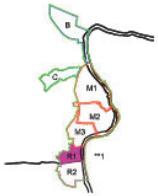
SUBCONJUNTO.
TITULARIDAD.

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL.
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO.

REF. CATASTRAL.
MANZANA. PARCELA.

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO *
SUBCONJUNTO **
N.N.S.S. 87 ***

PROTECCIÓN
EDIFICIO ****



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

FICHA EXCLUIDA DEL CATÁLOGO DE BIENES INMUEBLES POR NO ESTAR LAS EDIFICACIONES Y PARCELA A LAS QUE SE REFIERE DENTRO DEL BIEN DE INTERÉS CULTURAL DECLARADO CON LA CATEGORÍA DE CONJUNTO HISTÓRICO Y PUBLICADO EN EL BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA DE 29 DE ABRIL DE 1.999

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERES EDIFICIO. — AUTOR / PROMOTOR
ÉPOCA.
CRITERIOS DE VALORACIÓN.

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO.	FACHADA.	ORGANIZACIÓN.	ACCESOS.
	CUBIERTA.	PLANTACIÓN.	PATIO.
		TAPIAS.	ESCALERA.
		CONSTRUCCIONES.	ESTANCIA.

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. — CARPINTERÍA. — CUBIERTAS.

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.
APROVECHAMIENTO/USO.

SUPERFICIE DE PARCELA.	m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	m2/m2	

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha

El Secretario,

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN
ORIGINAL/HISTÓRICO.	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.
Nº PLANTAS.	RESTO PLANTAS.
RELACIÓN CON LA CALLE.	PRIMERA.
RELACIÓN CON LA PARCELA.	BAJA.
	SOTANO O SEMISOTANO.

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nª 98

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA JUNTO AL ANTIGUO CAMINO REAL

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 36
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9790011VN3999S
MANZANA. 97900 PARCELA. 11

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL Nº 33

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.PERTENECE A UNA HILERA DE CASAS CON BALCONADAS CONSTRUIDAS HACE UNOS DOSCIENTOS AÑOS SOBRE UNAS MÁS ANTIGUAS.
.MUY DESTACABLE EL EFECTO DE REVOCO BLANCO Y LA SILLERÍA, QUE DEBERÁ MANTENERSE.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR .....
ÉPOCA.	SIGLO XVIII–XIX	
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO	
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	CONJUNTO DEL MAYOR INTERÉS Y UNA ESPLÉNDIDA MUESTRA DE ARQUITECTURA RURAL DE LA ÉPOCA. DINTELES DEL PISO NOBLE CON LA INSCRIPCIÓN IHS, MARÍA, JOSEPHE Y ESCUDO SIN LABRAR.	
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.	

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

ENTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
SILLERÍA, REVOCO Y PINTURA	MADERA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	486 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	103 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	243 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.5 m2/m2

DATOS CATASTRALES

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº 99

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA JUNTO AL ANTIGUO CAMINO REAL.

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

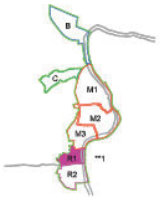
SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 34
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9790012VN3999S
MANZANA. 97900 PARCELA. 12

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL Nº 33

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.PERTENECE A UNA HILERA DE CASAS CON BALCONADAS CONSTRUIDAS HACE UNOS DOSCIENTOS AÑOS SOBRE UNAS MÁS ANTIGUAS.
.EL ALZADO MEJORARÍA CON LA SUPRESIÓN DEL MIRADOR Y LA CONTINUIDAD DE LA SOLANA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVIII–XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	CONJUNTO DEL MAYOR INTERÉS Y UNA ESPLÉNDIDA MUESTRA DE ARQUITECTURA RURAL DE LA ÉPOCA.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

ENTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PASILLO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.	
SILLERÍA, MAMPOSTERÍA, REVOCO Y PINTURA	MADERA	TEJA	

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL	
SUPERFICIE DE PARCELA.	348 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	178 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	228 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.66 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES	

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenamiento y Urbanismo — El Secretario.
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictiva.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial–Áreas de Protección Especial. E.P.Integral–Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	BAJA.	RESIDENCIAL
		SOTANO O SEMISOTANO.	.....

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 100

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA JUNTO AL ANTIGUO CAMINO REAL

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 34
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9790013VN3999S
MANZANA. 97900 PARCELA. 13

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL Nº 33

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.PERTENECE A UNA HILERA DE CASAS CON BALCONADAS CONSTRUIDAS HACE UNOS DOSCIENTOS AÑOS SOBRE UNAS MÁS ANTIGUAS.
.SIN HABER ALTERADO LOS HUECOS ORIGINALES, AFORTUNADAMENTE, SE HA SUSTITUIDO LA BALCONADA DE MADERA POR OTRA IMPROPIA DE CERRAJERÍA, SOBRE VUELO DE HORMIGÓN Y SE HA ADOSADO UN CUERPO DE UNA PLANTA EN SU FACHADA ESTE, QUE DEVALÚA EL CONJUNTO Y QUE DEBERÁ SER DEMOLIDO EN FUTURAS INTERVENCIONES, CON NUEVAS PROPUESTAS DE SOLANA Y BALAUSTRADA, QUEDANDO FUERA DE ORDENACIÓN.
.EL REJUNTADO EN GRIS DE LA MAMPOSTERÍA ES OTRA CUESTIÓN QUE DEBERÁ CORREGIRSE EN FUTURAS INTERVENCIONES POR UNO MÁS ACORDE CON EL CONJUNTO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO — AUTOR / PROMOTOR .....
ÉPOCA.	SIGLO XVIII–XIX
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	CONJUNTO DE MAYOR INTERÉS Y UNA ESPLÉNDIDA MUESTRA DE ARQUITECTURA RURAL DE LA ÉPOCA.
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

INTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
INTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.		CUBIERTAS.
SILLERÍA, MAMPOSTERÍA, REVOCO Y PINTURA	MADERA PINTADA Y PVC	MITACIÓN MADERA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	140 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	140 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	249 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.78 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

DATOS CATASTRALES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo — El Secretario

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 101

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
VIVIENDA EN EL ANTIGUO CAMINO REAL

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

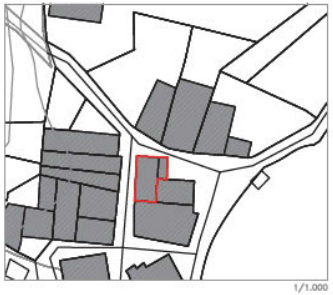
LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 30
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9789011VN3998N
MANZANA. 97890 PARCELA. 11

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * CONFLICTIVO
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** AMBIENTAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.


1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EDIFICACIÓN MUY REFORMADA CON VARIOS ELEMENTOS MUY DISCORDANTES CON LA ARQUITECTURA DEL BARRIO, QUE SON, TERRAZAS EN PLANTA BAJA Y PRIMERA Y HUECOS DE FACHADA PRINCIPAL ESTE.
.ES POSIBLE SU DEMOLICIÓN CON APLICACIÓN DE CONDICIONES DE NUEVA PLANTA, O SU REFORMA SUPRIMIENDO ELEMENTOS DISCORDANTES CON LA ARQUITECTURA DEL BARRIO ANTES MENCIONADAS.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MEDIO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

INTORNO	EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
INTORNO. MUY ALTO	FACHADA.	BAJO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	.....
	CUBIERTA.	BAJO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
			TAPIAS.	.....	ESCALERA.	.....
			CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	.....

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
LADRILLO Y REVOCO	MADERA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO	CONDICIONES DE NUEVA PLANTA:
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL	POSICIÓN: DENTRO DE LA EXISTENTE
SUPERFICIE DE PARCELA.	65 m2	OCUPACIÓN: 60 m2.
SUPERFICIE OCUPADA.	65 m2	EDIFICABLE: 120 m2.
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	149 m2	ALTURA: 6.00 m. CORNISA
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	2.29 m2/m2	CUALQUIER PUNTO DEL TERRENO
		MATERIALES: S/NORMATIVA
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES	

DATOS CATASTRALES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial–Áreas de Protección Especial. E.P.Integral–Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	SS+2
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	RESIDENCIAL

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 102

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CUADRA EN EL ANTIGUO CAMINO REAL

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

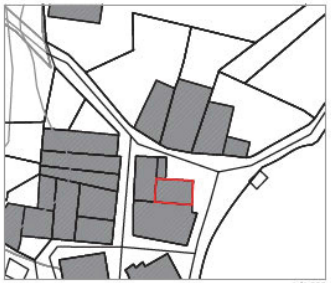
LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 28
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9789012VN3998N
MANZANA. 97890 PARCELA. 12

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.


1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CONSTRUCCIÓN DE UNA PLANTA, DE CUBIERTA LARGA Y TENDIDA CON ESTRUCTURA DE CABAÑA.
.EN FUTURAS INTERVENCIONES SUSTITUCIONES DE PUERTAS METÁLICAS POR MADERA PINTADA MÁS ACORDE CON EL CONJUNTO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MEDIO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	.....
	CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PASILLO.	.....
			TAPIAS.	.....	ESCALERA.	.....
			CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	.....

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.	
MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	MADERA	TEJA	

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	MEDIO	
APROVECHAMIENTO/USO.	ALMACÉN	
SUPERFICIE DE PARCELA.	61 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	61 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	61 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.00 m2/m2	

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo — El Secretario,
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial–Áreas de Protección Especial. E.P.Integral–Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	CUADRA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
Nº PLANTAS.	1	RESTO PLANTAS.	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	.....
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	BAJA.	ALMACÉN
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA

AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nª 103

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA AGRUPADA (CONJUNTO), JUNTO AL ANTIGUO CAMINO REAL.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 26
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9789010VN3998N
MANZANA. 97890 PARCELA. 10

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

1/1.000

1/1.000

2.004

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES
.VIVIENDA DEL SIGLO XIX MUY TRANSFORMADA EN ÉPOCA RECIENTE CON ALTERACIONES DE HUECOS EN PLANTA BAJA Y PRIMERA.
.INADECUADA PUERTA DE ACCESO EN MADERA BARNIZADA CLARA.
.ACERTADO REVOCO BLANCO EN SOLANA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

INTORNO	EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
INTORNO. MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
	CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
			TAPIAS.	.....	ESCALERA.	ALTO
			CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.	
MAMPOSTERÍA, SILLERÍA Y REVOCO	MADERA	TEJA	

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	MUY BUENO	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL	
SUPERFICIE DE PARCELA.	157 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	157 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	240 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.59 m2/m2	

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha

El Secretario,

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 104

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA JUNTO AL ANTIGUO CAMINO REAL

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

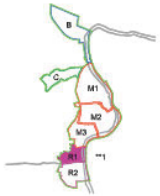
SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 40
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9789002VN3998N
MANZANA. 97890 PARCELA. 2

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL Nº 34

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

1/1.000

1/1.000

1.985

2.004

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Areas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.PERTENECE A UNA HILERA DE CASAS CON BALCONADAS CONSTRUIDAS A FINALES DEL SIGLO XVIII Y PRINCIPIOS DEL XIX SOBRE CONSTRUCCIONES ANTERIORES.
.SE TRATA DE UN CONJUNTO DEL MAYOR INTERÉS Y UNA ESPLÉNDIDA MUESTRA DE LA ARQUITECTURA RURAL DE HACE DOSCIENTOS AÑOS.
.FUE REFORMADA RECIENTEMENTE. LAS CARPINTERÍAS BARNIZADAS, LA BALAUSTRADA NUEVA Y LA FÁBRICA DE LADRILLO DE LA SOLANA SUPONEN UN IMPACTO NEGATIVO.
.POSIBILIDAD DE INTERVENCIÓN EN NUEVA SOLANA CON MATERIALES MÁS ACORDES CON EL LUGAR.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR .....
ÉPOCA.	SIGLO XVIII	
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO CONJUNTO DEL MAYOR INTERÉS COMO ARQUITECTURA RURAL	
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.	

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
MAMPOSTERÍA, SILLERÍA Y LADRILLO	MADERA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	193 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	123 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	204 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.06 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

DATOS CATASTRALES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nª 105

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO. CASA POPULAR EN HILERA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 42
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9789004VN3998N
MANZANA. 97890 PARCELA. 4

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL Nº 34

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.PERTENECE A UNA HILERA DE CASA CON BALCONADAS CONSTRUIDAS A FINALES DEL SIGLO XVIII Y PRINCIPIOS DEL XIX SOBRE CONSTRUCCIONES ANTERIORES.
.SE TRATA DE UN CONJUNTO DEL MAYOR INTERÉS Y UNA ESPLENDIDA MUESTRA DE LA ARQUITECTURA RURAL DE HACE DOSCIENTOS AÑOS.
.SE TRATA DE LA ÚNICA PIEZA INTOCADA DEL CONJUNTO, Y QUE PUEDE SERVIR DE EJEMPLO PARA FUTURAS RECUPERACIONES. DEBE PONERSE EN CONOCIMIENTO DEL PROPIETARIO LA OBLIGATORIEDAD DE MANTENER EN BUEN ESTADO LA EDIFICACION.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR .....
ÉPOCA.	SIGLO XVIII	
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO SU SINGULARIDAD. CONJUNTO DEL MAYOR INTERÉS	
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.	

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

INTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
INTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.	
MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	MADERA	TEJA	

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	DEFICIENTE	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL	
SUPERFICIE DE PARCELA.	118 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	118 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	200 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.69 m2/m2	

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenamiento Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nª 106

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA EN HILERA JUNTO AL ANTIGUO CAMINO REAL

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

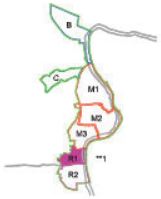
LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 44
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9789005VN3998N
MANZANA. 97890 PARCELA. 5

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL Nº 34

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



1/1.000

1/1.000

1.985

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.PERTENECE A UNA HILERA DE CASAS CON BALCONADAS CONSTRUIDAS A FINALES DEL SIGLO XVIII Y PRINCIPIOS DEL XIX.
.SE TRATA DE UN CONJUNTO DEL MAYOR INTERÉS Y UNA ESPLÉNDIDA MUESTRA DE LA ARQUITECTURA RURAL DE HACE DOSCIENTOS AÑOS.
.LA EDIFICACIÓN HA SUFRIDO UNA REFORMA RADICAL, CON UN IMPACTO MUY NEGATIVO EN EL ALZADO DEL CONJUNTO, A PESAR DE SU PROTECCIÓN INTEGRAL EN LAS NORMAS SUBSIDIARIAS VIGENTES Y SU LOCALIZACIÓN DENTRO DEL CONJUNTO HISTÓRICO. SE SUPONE QUE HA CONTADO CON LAS AUTORIZACIONES OPORTUNAS.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERES EDIFICIO. MEDIO AUTOR / PROMOTOR .....
ÉPOCA. SIGLO XVIII—XIX
CRITERIOS DE VALORACIÓN. SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.
"LIÉRGANES" — FERMÍN DE SOJO Y LOMBA — MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" — CARLOS DE RIAÑO — MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" — M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS — SANTANDER 2001.

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

EXTERNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
EXTERNO. MUY ALTO	FACHADA.	ORGANIZACIÓN.	ACCESOS. .....
	CUBIERTA.	PLANTACIÓN.	PATIO. .....
		TAPIAS.	ESCALERA. .....
		CONSTRUCCIONES.	ESTANCIA. .....

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. CARPINTERÍA. CUBIERTAS.
MAMPOSTERÍA, SILLERÍA Y APLACADO CERÁMICO MADERA, PERSIANAS PVC TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. BUENO
APROVECHAMIENTO/USO. RESIDENCIAL

SUPERFICIE DE PARCELA. 81 m2
SUPERFICIE OCUPADA. 81 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA. 155 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE. 1.91 m2/m2

DATOS CATASTRALES

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha El Secretario

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

CVE-2017-7655

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 107

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO. CASA POPULAR

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

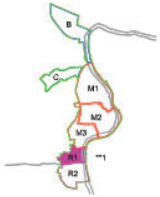
SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 46
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9789008VN3998N
MANZANA. 97890 PARCELA. 8

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL Nº 34

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

1/1.000

1/1.000

1.985

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.PERTENECE A UNA HILERA DE CASA CON BALCONADAS CONSTRUIDAS A FINALES DEL SIGLO XVIII Y PRINCIPIOS DEL XIX.
.SE TRATA DE UN CONJUNTO DEL MAYOR INTERÉS Y UNA ESPLÉNDIDA MUESTRA DE LA ARQUITECTURA RURAL DE HACE DOSCIENTOS AÑOS.
.HA SIDO ELIMINADA LA BALCONADA DE LA SOLANA Y SE HAN ALTERADO LOS HUECOS. ACTUALMENTE EN OBRAS, A PESAR DE LA PROTECCIÓN INTEGRAL DE LAS N.N.S.S. Y DE SU LOCALIZACIÓN DENTRO DEL CONJUNTO HISTÓRICO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVIII–XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD COMO CONJUNTO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

INTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
INTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
MAMPOSTERÍA, SILLERÍA Y REVOCO	MADERA, PERSIANAS PVC	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL	
SUPERFICIE DE PARCELA.	59 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	59 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	114 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.93 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES	

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial–Áreas de Protección Especial. E.P.Integral–Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nª 108

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA EN HILERA JUNTO AL ANTIGUO CAMINO REAL

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 48
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9789009VN3998N
MANZANA. 97890 PARCELA. 9

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL Nº 34

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

2.004

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.PERTENECE A UNA HILERA DE CASAS CON BALCONADAS CONSTRUIDAS A FINALES DEL SIGLO XVIII Y PRINCIPIOS DEL XIX.
.SE TRATA DE UN CONJUNTO DEL MAYOR INTERÉS Y UNA ESPLÉNDIDA MUESTRA DE LA ARQUITECTURA RURAL DE HACE DOSCIENTOS AÑOS, REFORMADO EN LOS ÚLTIMOS AÑOS CON BASTANTE DESACIERTO.
.LA SOLANA Y SU ALZADO PRINCIPAL HAN SIDO MUY ALTERADOS PESE A SU PROTECCIÓN INTEGRAL EN LAS NORMAS SUBSIDIARIAS VIGENTES.
.EN FUTURAS INTERVENCIONES SE PROPONDRÁ EN AMBAS FACHADAS UNA RECUPERACIÓN DE SU ALZADO ORIGINAL, CON DESAPARICIÓN DE LADRILLO VISTO, PERSIANAS DE PVC, REJAS, SOLANA DE HORMIGÓN,... Y UN ACABADO EN PINTURA DE LA DETONANTE BALAUSTRADA Y CARPINTERÍA DE MADERA BARNIZADA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVIII—XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" — FERMÍN DE SOJO Y LOMBA — MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" — CARLOS DE RIAÑO — MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" — M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS — SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

INTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
INTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	.....	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
MAMPOSTERÍA, SILLERÍA, LADRILLO Y REVOCO	ALUMINIO, PERSIANAS PVC	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	60 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	60 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	157 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	2.62 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

DATOS CATASTRALES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenamiento Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 109

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA EN HILERA JUNTO AL ANTIGUO CAMINO REAL.

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 50
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9789007VN3998N
MANZANA. 97890 PARCELA. 7

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL Nº 34

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** AMBIENTAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.PERTENECE A UNA HILERA DE CASA CON BALCONADAS CONSTRUIDAS A FINALES DEL SIGLO XVIII Y PRINCIPIOS DEL XIX.
.SE TRATA DE UN CONJUNTO DEL MAYOR INTERÉS Y UNA ESPLÉNDIDA MUESTRA DE LA ARQUITECTURA RURAL DE HACE DOSCIENTOS AÑOS.
.INADECUADA E IRRESPETUOSA INTERVENCIÓN CON INVENCIÓN DE NUEVOS HUECOS REUTILIZANDO PIEDRAS ANTIGUAS, NUEVA ESTRUCTURA DE HORMIGÓN. EL EDIFICIO TIENE PROTECCIÓN INTEGRAL EN LAS N.N.S.S. Y SE ENCUENTRA LOCALIZADO DENTRO DEL CONJUNTO HISTÓRICO. SE SUPONE QUE HA CONTADO CON LAS DEBIDAS AUTORIZACIONES.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MEDIO	AUTOR / PROMOTOR .....
ÉPOCA.	SIGLO XVIII—XIX	
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS	
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" — FERMÍN DE SOJO Y LOMBA — MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" — CARLOS DE RIAÑO — MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" — M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS — SANTANDER 2001.	

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/MUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA.	BAJO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	BAJO
	CUBIERTA.	BAJO	PLANTACIÓN.	.....	PASILLO.	.....
			TAPIAS.	.....	ESCALERA.	BAJO
			CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	BAJO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	MADERA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO (EN OBRAS)
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	60 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	60 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	157 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	2.62 m2/m2

DATOS CATASTRALES

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 110

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA EN HILERA JUNTO AL ANTIGUO CAMINO REAL

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

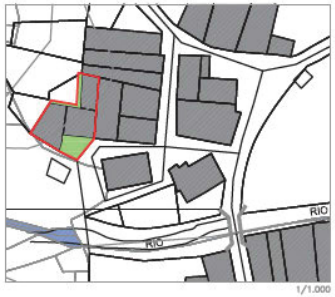
LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 52
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9789006VN3998N
MANZANA. 97890 PARCELA. 6

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL Nº 34

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.PERTENECE A UNA HILERA DE CASA CON BALCONADAS CONSTRUIDAS A FINALES DEL SIGLO XVIII Y PRINCIPIOS DEL XIX.
.SE TRATA DE UN CONJUNTO DEL MAYOR INTERÉS Y UNA ESPLÉNDIDA MUESTRA DE LA ARQUITECTURA RURAL DE HACE DOSCIENTOS AÑOS.
.RECIENTE INTERVENCIÓN ACERTADA CON LENGUAJE ATEMPORAL Y EXCESIVO IMPACTO DE LA MADERA DE PUERTA DE CARRUAJES EN EL LUGAR.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MEDIO	AUTOR / PROMOTOR .....
ÉPOCA.	SIGLO XVIII–XIX–XXI	
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS	
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.	

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

ENTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	.....	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
SILLERÍA Y REVOCO	MADERA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL	
SUPERFICIE DE PARCELA.	236 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	184 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	228 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.97 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES	

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha

El Secretario,

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial–Áreas de Protección Especial. E.P.Integral–Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — A Y U N T A M I E N T O D E L I É R G A N E S

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 111

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA AISLADA JUNTO AL ANTIGUO CAMINO REAL.

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 54
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9789501VN3998N
MANZANA. 97890 PARCELA. 1

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

1/1.000

1/1.000

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CASA DE 1.780–90 CON BALCONADA DE MADERA Y UN TRATAMIENTO DE REVOCO BLANCO Y RECERCADO DE HUECOS PRINCIPALES EN SILLERIA DE LA MAYOR DIGNIDAD.
.DEBERÁ MANTENER EL TAMAÑO Y LA DISPOSICIÓN DE HUECOS ACTUAL Y EN FUTURAS INTERVENCIONES SUSTITUIR SOLANA Y BALAUSTRADA METALICA EN ALZADO SUR.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVIII/XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

INTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
INTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	.....	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.	
SILLERÍA, REVOCO Y PINTURA	MADERA	TEJA	

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL	
SUPERFICIE DE PARCELA.	89 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	89 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	174 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.96 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES	

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	AISLADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	AISLADA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 112

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA EN EL ARROYO VIDURO

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

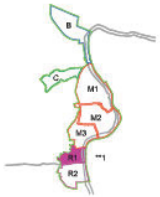
SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 56
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9789504VN3998N
MANZANA. 97895 PARCELA. 4

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * MEDIO
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	AISLADA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.SE TRATA DE UNA EDIFICACIÓN MUY TRANSFORMADA, CON IMPACTOS NEGATIVOS.
.EN FUTURAS INTERVENCIONES, REDISEÑO DE BALCONADA CON MATERIALES MÁS ADECUADOS Y TRATAMIENTO DE FACHADA, ELIMINANDO VOLÚMENES AÑADIDOS.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

ENTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	MEDIO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	MEDIO
		CUBIERTA.	MEDIO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	MEDIO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	MEDIO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
SILLERÍA, REVOCO Y PINTURA	PVC IMITACIÓN MADERA, PERSIANAS	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	181 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	110 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	170 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.94 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

DATOS CATASTRALES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo — El Secretario,

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha

CVE-2017-7655

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nª 113

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE JOSÉ DOMINGO DE LA CÁRCOVA RUBALCABA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 4
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9889002VN3998N
MANZANA. 98890 PARCELA. 2

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL Nº 32

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

1/1.500

1/1.500

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EL CONJUNTO SE ABRE CON LA PORTALADA, PARTE BAJA CLÁSICA Y CON REMATE BARROCO, DE EXCELENTES PROPORCIONES Y ESCUDO SIN LABRAR.
.CUENTA CON UN PEQUEÑO ESCUDO EN EL LATERAL SUR DE TRAZA GÓTICA, SIGLOS XV–XVI PROVENIENTE DE OTRA CONSTRUCCION ANTERIOR.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	JOSÉ DOMINGO DE LA CÁRCOVA
ÉPOCA.	SIGLO XVIII		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	CONSTRUIDA EN 1.730–40 POR D. JOSÉ DOMINGO DE LA CÁRCOVA RUBALCABA		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

INTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
INTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	MUY ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	MUY ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	MUY ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	ALTO	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.	
MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	MADERA	TEJA	

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	MEDIO	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL	
SUPERFICIE DE PARCELA.	4.100 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	326 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	540 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.13 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN	

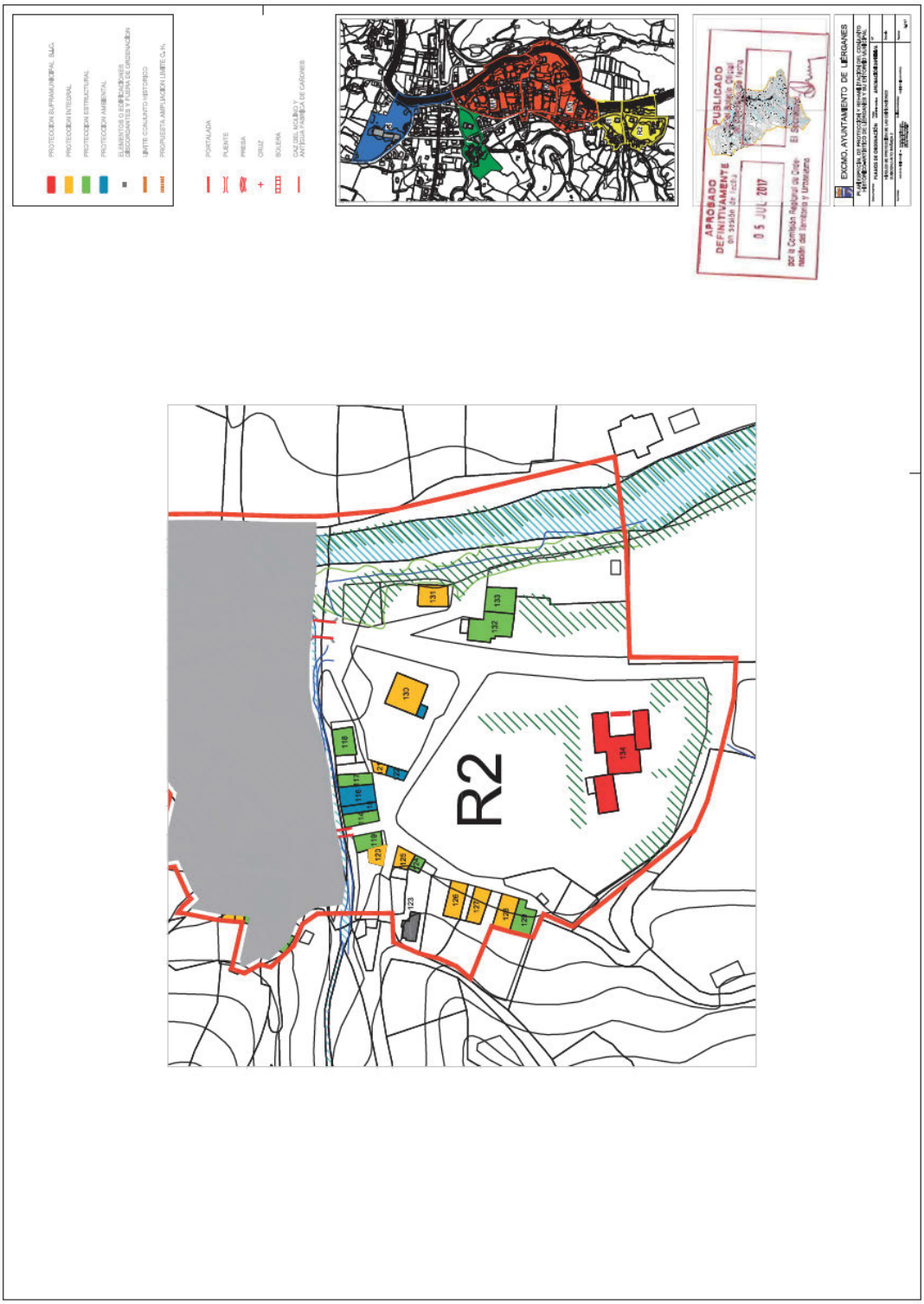
APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenamiento Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	RETRANQUEADA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	AISLADA	BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA



CVE-2017-7655

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nª 114

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA EN HILERA (CONJUNTO)

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

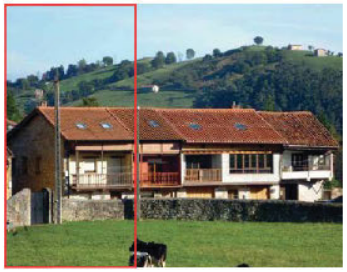
LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 24
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9889601VN3998N
MANZANA. 98896 PARCELA. 1

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



2.004

1.985

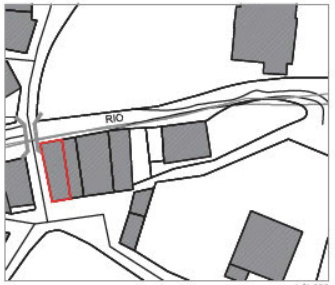
* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....



1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.VIVIENDA QUE FORMA PARTE DE UN CONJUNTO MUY CARACTERÍSTICO DEL SIGLO XIX, SOBRE CONSTRUCCIONES MÁS ANTIGUAS, CON FACHADA POSTERIOR AL ARROYO DE VIDURO O CABAÑONES.
.EN LOS ÚLTIMOS AÑOS HA SUFRIDO REFORMAS PROFUNDAS EN SUS TRES FACHADAS, ESTANDO DENTRO DEL AREA DE PROTECCION ESPECIAL DE LAS N.N.S.S. Y DEL CONJUNTO HISTÓRICO DECLARADO. ALTERACIONES DE HUECOS, DINTELES POSTIZOS DE MADERA, PERSIANAS ENROLLABLES DE PVC.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MEDIO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS FORMA PARTE DE UN CONJUNTO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" — FERMÍN DE SOJO Y LOMBA — MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" — CARLOS DE RIAÑO — MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" — M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS — SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

ENTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	MEDIO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	MEDIO
		CUBIERTA.	MEDIO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	.....	ESCALERA.	MEDIO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	MEDIO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
MAMPOSTERÍA, SILLERÍA, REVOCO Y LADRILLO	PVC IMITACIÓN MADERA, PERSIANAS	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	80 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	80 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	158 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.98 m2/m2

DATOS CATASTRALES

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenamiento Territorio y Urbanismo

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha

El Secretario,

CVE-2017-7655

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA

AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº 115

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA EN HILERA (CONJUNTO)

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 22
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL 9889602VN3998N
MANZANA. 98896 PARCELA. 2

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** AMBIENTAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

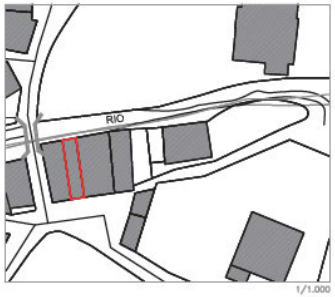
* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....



1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

VIVIENDA QUE FORMA PARTE DE UN CONJUNTO MUY CARACTERÍSTICO DEL SIGLO XIX, SOBRE CONSTRUCCIONES MÁS ANTIGUAS, CON FACHADA POSTERIOR AL ARROYO DE VIDURO O CABAÑONES.
HA SIDO RECIENTEMENTE REFORMADA SIN CRITERIO ALGUNO, PRODUCIENDO UN IMPACTO NEGATIVO MUY ALTO EN EL ALZADO DEL CONJUNTO, A PESAR DE ESTAR DENTRO DEL ÁREA DE PROTECCIÓN ESPECIAL DE LAS N.N.S.S. Y DEL CONJUNTO HISTÓRICO DECLARADO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MEDIO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS FORMA PARTE DE UN CONJUNTO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

INTORNO		INTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
INTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	MEDIO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	MEDIO
		CUBIERTA.	MEDIO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	.....	ESCALERA.	MEDIO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	MEDIO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
MAMPOSTERÍA, SILLERÍA, REVOCO Y LADRILLO	PVC IMITACIÓN MADERA, PERSIANAS	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	62 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	62 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	122 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.97 m2/m2

DATOS CATASTRALES

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha

El Secretario,

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 116

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO. CASA EN HILERA (CONJUNTO)

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

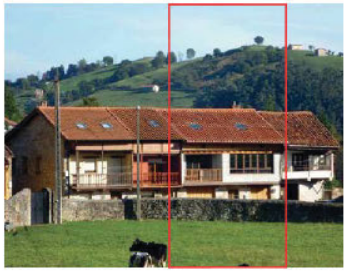
LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 20
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9889603VN3998N
MANZANA. 98896 PARCELA. 3

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** AMBIENTAL

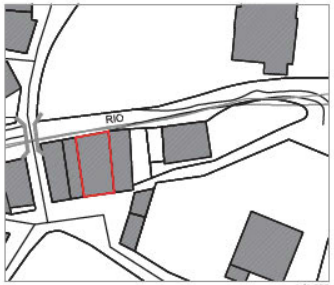
**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



2.004

1.985

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.



1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

VIVIENDA QUE FORMA PARTE DE UN CONJUNTO MUY CARACTERÍSTICO DEL SIGLO XIX, SOBRE CONSTRUCCIONES MÁS ANTIGUAS, CON FACHADA POSTERIOR AL ARROYO DE VIDURO O CABAÑONES.
RECIENTEMENTE HA SUFRIDO UNA REFORMA RADICAL, CON NUEVO DISEÑO DE FACHADA Y CARPINTERÍAS DE PVC IMITACIÓN MADERA, A PESAR DE ESTAR DENTRO DEL ÁREA DE PROTECCIÓN DE LAS N.N.S.S. Y DEL CONJUNTO HISTÓRICO DECLARADO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO. MEDIO — AUTOR / PROMOTOR .....
ÉPOCA. SIGLO XIX
CRITERIOS DE VALORACIÓN. SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS; EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS; FORMA PARTE DE UN CONJUNTO
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.
"LIÉRGANES" — FERMÍN DE SOJO Y LOMBA — MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" — CARLOS DE RIAÑO — MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" — M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS — SANTANDER 2001.

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

EXTERIOR		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO		FACHADA.	MEDIO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	MEDIO
ENTORNO.	MUY ALTO	CUBIERTA.	MEDIO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	.....	ESCALERA.	MEDIO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	MEDIO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA, SILLERÍA, REVOCO Y MADERA
CARPINTERÍA. MADERA BARNIZADA, DIFERENTES
CUBIERTAS. TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. BUENO
APROVECHAMIENTO/USO. RESIDENCIAL

SUPERFICIE DE PARCELA. 127 m2
SUPERFICIE OCUPADA. 127 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA. 259 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE. 2.04 m2/m2
DATOS CATASTRALES

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo — El Secretario
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

CVE-2017-7655

GOBIERNO de CANTABRIA — BOC — BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 117

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO. CASA EN HILERA (CONJUNTO)

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

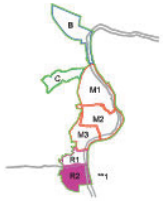
SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 18
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9889604VN3998N
MANZANA. 98896 PARCELA. 4

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

2.004

1.985

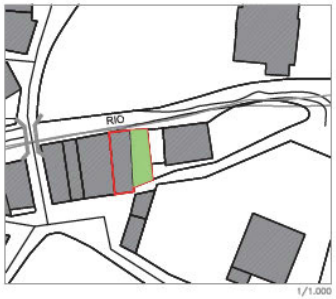
* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictiva.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial–Áreas de Protección Especial. E.P.Integral–Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....



1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.VIVIENDA QUE FORMA PARTE DE UN CONJUNTO MUY CARACTERÍSTICO DEL SIGLO XIX, SOBRE CONSTRUCCIONES MÁS ANTIGUAS, CON FACHADA POSTERIOR AL ARROYO DE VIDURO O CABAÑONES.
.ES LA ÚNICA QUE MANTIENE CIERTA INTEGRIDAD DENTRO DEL CONJUNTO, A PESAR DE HABERSE AÑADIDO RECIENTEMENTE UN MIRADOR CON ESCASO CRITERIO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
	CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
			TAPIAS.	.....	ESCALERA.	ALTO
			CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
MAMPOSTERÍA, SILLERÍA Y REVOCO	MADERA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	DEFICIENTE
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	148 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	90 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	145 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.98 m2/m2

DATOS CATASTRALES

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha

El Secretario,

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 118

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA ENTRE EL ANTIGUO CAMINO REAL Y LA CARRETERA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 12
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9889606VN3998N
MANZANA. 98896 PARCELA. 6

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

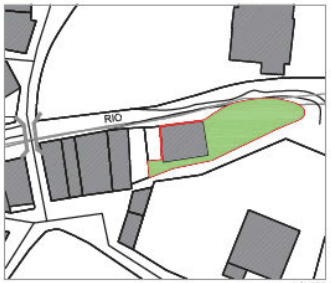
* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	RETRANQUEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	SINGULAR

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....



1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CASA DEL SIGLO XIX RECIENTEMENTE REFORMADA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR .....
ÉPOCA.	SIGLO XIX	
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO	
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.	

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

ENTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	MEDIO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	MEDIO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	MEDIO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
MAMPOSTERÍA, SILLERÍA Y REVOCO	MADERA PINTADA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	MUY BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	375 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	122 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	255 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.68 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN

DATOS CATASTRALES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo — El Secretario,

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha

CVE-2017-7655

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 119

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA AISLADA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

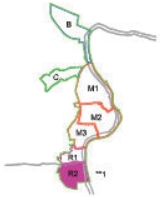
LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 58
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9788701VN3998
MANZANA. 97887 PARCELA. 1

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



1/1.000

1/1.000

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.VIVIENDA AISLADA DEL SIGLO XIX, MUY TRANSFORMADA, CON UNA CONSTRUCCIÓN ANEJA DE CUADRA Y PAJAR EN ORIGEN.
.HA SIDO RECIENTEMENTE PINTADO EN UN COLOR MUY INADECUADO PARA UN CONJUNTO HISTÓRICO.
.EN FUTURAS INTERVENCIONES SE SUSTITUIRÁ ESTE COLOR POR UN REVOCO BLANCO Y SE PRESENTARÁ SOLUCIÓN CONJUNTA DE RECUPERACIÓN CON LA FINCA Nº120.
.TRATAMIENTO MUY INADECUADO DE LA SOLANA, CON UN APLACADO DE LADRILLO Y UNA BARANDILLA DE HIERRO.
.EN FUTURAS INTERVENCIONES SE PRESENTARÁ UNA SOLUCIÓN DE SOLANA MÁS ACORDE CON EL CONJUNTO HISTÓRICO.
.BUENAS POSIBILIDADES DE RECUPERACIÓN.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" — FERMÍN DE SOJO Y LOMBA — MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" — CARLOS DE RIAÑO — MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" — M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS — SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

INTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
INTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	ALTO	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.	
SILLERÍA, REVOCO Y PINTURA, APLACADO	MADERA	TEJA	

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA Y RETRANQUEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL	
SUPERFICIE DE PARCELA.	163 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	91 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	101 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.62 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES	

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

CVE-2017-7655

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 120

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO. CASA AISLADA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 58A
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9788710VN3998
MANZANA. 97887 PARCELA. 10

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

VIVIENDA EN ORIGEN QUE MANTIENE EL REVOCO BLANCO CON SILLERÍA VISTA EN ESQUINALES Y JAMBAS DE HUECOS, TAN CARACTERÍSTICO DE LA ARQUITECTURA POPULAR MONTAÑESA. EL MURO MEDIANERO CON LA FINCA Nº119 HA SIDO RECIENTEMENTE PINTADO EN UN COLOR MUY INADECUADO PARA UN CONJUNTO HISTÓRICO.
EN FUTURAS INTERVENCIONES SE SUSTITUIRÁ ESTE COLOR POR UN REVOCO BLANCO Y SE PRESENTARÁ SOLUCIÓN CONJUNTA DE RECUPERACIÓN CON LA FINCA Nº119.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" — FERMÍN DE SOJO Y LOMBA — MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" — CARLOS DE RIAÑO — MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" — M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS — SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

ENTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	ALTO	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
REVOCO BLANCO, EXC. MEDIANERÍA, Y SILLERÍA MADERA PINTADA		TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	56 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	56 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	110 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.96 m2/m2

DATOS CATASTRALES

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenamiento Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº 121

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
ALMACÉN

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

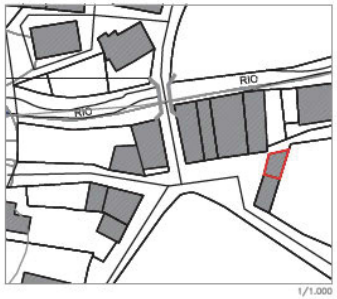
LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 8
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9888801VN3998N
MANZANA. 98888 PARCELA. 1

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P.ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EDIFICACIÓN DE UNA PLANTA DESTINADA A ALMACÉN QUE DEBERÁ MANTENER ESTE USO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	.....
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	.....	ESCALERA.	.....
				CONSTRUCCIONES.	BAJO	ESTANCIA.	.....

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.	
REVOCO	MADERA	TEJA	

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO	
APROVECHAMIENTO/USO.	ALMACÉN	
SUPERFICIE DE PARCELA.	23 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	23 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	23 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1 m2/m2	

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictiva.
** 1: Muy Alto 2: Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial–Áreas de Protección Especial. E.P.Integral–Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	NAVE	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
Nº PLANTAS.	1	RESTO PLANTAS.	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	.....
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	BAJA.	ALMACÉN
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nª 122

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
ACCESORIA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 10
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9888802VN3998N
MANZANA. 98888 PARCELA. 2

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * CONFLICTIVO
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P.ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** AMBIENTAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

2.004
* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO		USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN	
ORIGINAL/HISTÓRICO.	NAVE	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
Nº PLANTAS.	1	RESTO PLANTAS.	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CONSTRUCCIÓN DE UNA PLANTA DESTINADA A ALMACÉN Y RECIENTEMENTE REFORMADA PARA USO DE VIVIENDA, SIN EL MENOR CRITERIO PARA ACTUAR DENTRO DE UN CASCO HISTÓRICO. CARPINTERÍA DE PVC IMITACIÓN MADERA.
.EN FUTURAS INTERVENCIONES, NUNCA SE PODRÁ AUMENTAR EL VOLUMEN. OCULTA UN VALIOSO PAÑO DE TAPIA DE LA FINCA COLINDANTE.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	BAJO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" — FERMÍN DE SOJO Y LOMBA — MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" — CARLOS DE RIAÑO — MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" — M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS — SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

INTORNO		INTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
INTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	BAJO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	.....
		CUBIERTA.	BAJO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	.....	ESCALERA.	.....
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	.....

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
PINTURA S/REVOCO	PVC IMITACIÓN MADERA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL	
SUPERFICIE DE PARCELA.	39 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	39 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	39 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1 m2/m2	

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº 123

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
VIVIENDA AISLADA

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 60
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA
REF. CATASTRAL. 9788703VN3998N
MANZANA. 97887 PARCELA. 3

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * CONFLICTIVO
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P.ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** FUERA DE ORDENACIÓN

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

2.004

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	S+2
RELACIÓN CON LA CALLE.	AISLADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	AISLADA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	RESIDENCIAL

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

EDIFICACIÓN MUY RECIENTE, CON UN IMPACTO MUY NEGATIVO EN EL BARRIO, AGRAVADO POR LOS COLORES CON QUE SE HA PINTADO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	BAJO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XXI		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

INTORNO		INTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
INTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	BAJO	ORGANIZACIÓN.	BAJO	ACCESOS.	BAJO
		CUBIERTA.	BAJO	PLANTACIÓN.	BAJO	PATIO.	.....
				TAPIAS.	BAJO	ESCALERA.	BAJO
				CONSTRUCCIONES.	BAJO	ESTANCIA.	BAJO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
PINTURA S/REVOCO, APLACADO DE PIEDRA	PVC IMITACIÓN MADERA, PERSIANAS	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	MUY BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	404 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	79 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	168 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.42 m2/m2

DATOS CATASTRALES

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha

El Secretario,

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nª 124

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO. ACCESORIA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

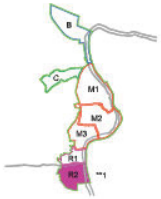
SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 64
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9788709VN3998N
MANZANA. 97887 PARCELA. 9

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P.ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

EDIFICACIÓN DESTINADA A ALMACÉN/CUADRA CON CUBIERTA Y ALERO RENOVADOS EN FECHAS RECIENTES.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERES EDIFICIO.	MEDIO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

IDNTORNO	IDTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
IDNTORNO. MUY ALTO	FACHADA.	MEDIO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	.....
	CUBIERTA.	MEDIO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
			TAPIAS.	.....	ESCALERA.	.....
			CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	.....

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.	
SILLERÍA, MAMPOSTERÍA Y REVOCO	MADERA	TEJA	

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	DEFICIENTE	
APROVECHAMIENTO/USO.	ALMACÉN	
SUPERFICIE DE PARCELA.	28 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	28 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	56 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	2.00 m2/m2	

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN. PROP. DE RESIDENCIAL MEDIANTE PLAN ESPECIAL

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	ALMACÉN/CUADRA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
Nº PLANTAS.	2	RESTO PLANTAS.	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 125

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA EN HILERA (CONJUNTO) EN ANTIGUO CAMINO REAL

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 62
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9788702VN3998N
MANZANA. 97887 PARCELA. 2

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P.ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

INTERESANTE EDIFICACIÓN CON VARIAS ÉPOCAS Y SOLANA Y SOPORTAL AÑADIDOS CON MAESTRÍA DE BUEN CANTERO. HUECOS REFORMADOS Y AMPLIADOS EN FACHADAS NORTE Y PONIENTE. COCHERA CON TERRAZA PLANA ADOSADA AL OESTE QUE DEBE MEJORARSE EN FUTURAS INTERVENCIONES.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR .....
ÉPOCA.	SIGLO XVII–XIX	
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO	
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.	

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

INTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
INTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	ALTO	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.	
SILLERÍA, MAMPOSTERÍA Y LADRILLO	MADERA	TEJA	

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	MUY BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	212 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	104 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	179 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.84 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

DATOS CATASTRALES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 126

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA EN HILERA (CONJUNTO) EN ANTIGUO CAMINO REAL

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 66
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9788704VN3998N
MANZANA. 97887 PARCELA. 4

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P.ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

2.004

2.004

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.OBRA DEL SIGLO XVII, CON NOTABLE ARCO DE MEDIO PUNTO EN FACHADA A CALLE PARCIALMENTE OCULTO EN LA BASE, Y CORNISA EN PAPO DE PALOMA.
.RECIENTEMENTE SE HA INTERVENIDO EN SU FACHADA SUR SUSTITUYENDO UNA GALERÍA Y UN PONTÓN CON POCO CRITERIO.
.EN FUTURAS INTERVENCIONES SERÁ OBLIGADA LA RESTAURACIÓN DE LA FACHADA PRINCIPAL CON RECUPERACIÓN DEL ARRANQUE DE ARCO, HUECOS Y BARANDILLA DE BALCÓN.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVII		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

EXTERNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
EXTERNO.	MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
SILLERÍA, REVOCO S/MAMPOSTERÍA Y LADRILLO	MADERA PINTADA Y BARNIZADA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	DEFICIENTE	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL	
SUPERFICIE DE PARCELA.	410 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	130 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	224 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.55 m2/m2	

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

CVE-2017-7655

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 127

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA EN HILERA (CONJUNTO) EN ANTIGUO CAMINO REAL.

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 68
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9788705VN3998N
MANZANA. 97887 PARCELA. 5

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P.ESPECIAL
**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL

1/1.000

1/1.000

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SOTANO O SEMISÓTANO.	.....

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.OBRA DEL SIGLO XVII, CON REFORMAS POSTERIORES Y POSIBLE OCULTACIÓN DE UN ARCO EN FACHADA. CORNISA EN PAPO DE PALOMA.
.CON UNA BUENA CANTERÍA, HAN DESAPARECIDO LOS DOS VOLÚMENES ADOSADOS AL NORTE Y AL SUR.
.CUALQUIER INTERVENCIÓN PASARÁ POR LA RECUPERACIÓN ÍNTEGRA DE LA FACHADA ORIGINAL. POSIBILIDAD DE CONSTRUIR CUERPOS DESAPARECIDOS MEDIANTE PLAN ESPECIAL.
.CON LOS Nº 126 Y 128 BRINDA UNA BUENA OCASIÓN PARA RECUPERAR UN CONJUNTO DE VIVIENDAS DEL S. XVII CON VERDADERA AUTENTICIDAD.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVII		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO FORMA PARTE DE UN CONJUNTO MUY RECUPERABLE		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

ENTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
SILLERÍA Y REVOCO	MADERA PINTADA, PVC/MADERA EN MEDIANERA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	DEFICIENTE
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	529 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	118 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	224 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.42 m2/m2

DATOS CATASTRALES

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo. El Secretario,

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nª 128

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA EN HILERA (CONJUNTO) EN ANTIGUO CAMINO REAL

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 70
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9788707VN3998N
MANZANA. 97887 PARCELA. 7

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P.ESPECIAL/E.P. INTEGRAL Nº 36

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

2.004

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.OBRA DEL SIGLO XVII CON ARCO DE MEDIO PUNTO EN FACHADA, CEGADO EN PARTE, Y CORNISA EN PAPO DE PALOMA.
.CUALQUIER INTERVENCIÓN PASARÁ POR LA RECUPERACIÓN ÍNTEGRA DE LA FACHADA ORIGINAL.
.CONSOLIDACIÓN DE SOLANA CON APERTURA LATERAL CIEGA Y ACABADO EN MADERA DEL LUGAR, ROBLE O CASTAÑO BARNIZADO EN OSCURO O ACABADO EN ESMALTE COLOR TABACO.
.CON LOS Nº 126 Y 127 BRINDA UNA BUENA OCASIÓN PARA RECUPERAR UN CONJUNTO DE VIVIENDAS DEL S. XVII CON VERDADERA AUTENTICIDAD.
.EN LA ACTUALIDAD SE ESTA CONSTRUYENDO EN EL TERRENO POSTERIOR UNA EDIFICACIÓN DE GRAN VOLUMEN Y GRAVE IMPACTO EN EL CONJUNTO, SE SUPONE CON LAS AUTORIZACIONES NECESARIAS.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVII		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO FORMA PARTE DE UN CONJUNTO MUY RECUPERABLE		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" — FERMÍN DE SOJO Y LOMBA — MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" — CARLOS DE RIAÑO — MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" — M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS — SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

INTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
INTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	MUY ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
SILLERÍA Y REVOCO	MADERA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	DEFICIENTE	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL	
SUPERFICIE DE PARCELA.	130 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	130 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	258 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.98 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES	

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

CVE-2017-7655

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº 129

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA EN HILERA (CONJUNTO) EN ANTIGUO CAMINO REAL

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 72
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9788708VN3998N
MANZANA. 97887 PARCELA. 8

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P.ESPECIAL/E.P. INTEGRAL Nº 36

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

1.985

2.004

1.997

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SOTANO O SEMISÓTANO.	.....

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CASA DE LA PRIMERA MITAD DEL SIGLO XVII CON ESCUDO EN EL HASTIAL CON LAS ARMAS DE RUBALCABA.
.SE TRATA DE LA ÚLTIMA CASA DEL BARRIO DE LA RAÑADA.
.FUE DEMOLIDA EN EL 2.004 A PESAR DE ENCONTRARSE DENTRO DEL CONJUNTO HISTÓRICO Y CON PROTECCIÓN INTEGRAL EN EL CATÁLOGO DE LAS N.N.S.S. VIGENTES, PARA SER RECONSTRUIDA AUMENTANDO SU VOLUMEN OFRECIENDO ACTUALMENTE EL ASPECTO DE UNA CASA VASCA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERES EDIFICIO.	MEDIO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVII		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" — FERMÍN DE SOJO Y LOMBA — MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" — CARLOS DE RIAÑO — MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" — M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS — SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

ENTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	MEDIO
		CUBIERTA.	MEDIO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	MEDIO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	MEDIO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
SILLERÍA Y LADRILLO VISTO	MADERA BARNIZADA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	MUY BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	120 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	120 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	238 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.98 m2/m2

DATOS CATASTRALES

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario

2017/7655

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 130

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
ANTIGUA VILLA CELESTINA CARIZO. ACT. POSADA VILLA ESPERANZA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA RAÑADA R2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

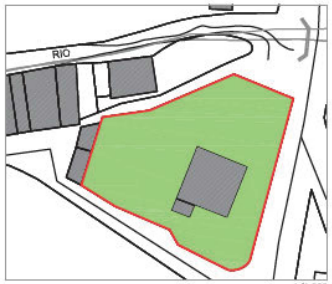
LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. LA RAÑADA 4
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE LA RAÑADA

REF. CATASTRAL. 9888803VN3998N
MANZANA. 98888 PARCELA. 3

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P.ESPECIAL/E.P. INTEGRAL Nº 35

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.FINALES DEL SIGLO XIX, PRINCIPIOS DEL XX.
.RECIENTEMENTE REHABILITADA PARA HOTEL CON GRAN ACIERTO EN LOS TRATAMIENTOS DE LOS MUROS EXTERIORES, MEZCLANDO SILLERIA Y REVOCO PINTADO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERES EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX-XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO SU SINGULARIDAD		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	CONSTRUIDO COMO FONDA PARA SERVIR A LA NUEVA CARRETERA CONSTRUIDA EN 1.896. CONSERVA EL ANTIGUO CIERRE DE MURO DE MAMPOSTERÍA CON CUBOS TRONCOCÓNICOS, DEL MAYOR INTERÉS, DE LA ANTIGUA CASA DE RIVA MIERRERA ASENTADA EN ESTE LUGAR EN EL SIGLO XVI.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

INTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
INTORNO.	MUY ALTO	FACHADA.	MUY ALTO	ORGANIZACIÓN.	ALTO	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	MUY ALTO	PLANTACIÓN.	ALTO	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	MUY ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERIA.	CUBIERTAS.
SILLERÍA Y REVOCO PINTADO	MADERA PINTADA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	MUY BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	HOSTELERO Y RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	2.120 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	252 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	493 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.23 m2/m2

DATOS CATASTRALES

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	RETRANQUEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	AISLADA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	HOTEL.
RESTO PLANTAS.	HOTEL.
PRIMERA.	HOTEL.
BAJA.	HOTEL.
SOTANO O SEMISOTANO.	.....