





MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



CASA RURAL EN HILERA

Nº: E.P. -G19



| INFORMACIÓN | | | |
|-------------|----------------|--------------------|--|
| | EMPLAZAMIENTO: | San Piri- Galizano | |
| | USOS: | Residencial | |
| | N° DE PLANTAS: | Baja + I | |
| | MATERIALES: | | |

- Cubierta: teja curva.
- Fábrica: mampostería y sillería en esquinales y fachada.
- Carpintería: madera.

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

Bueno.

ELEMENTOS A DESTACAR:

FECHA:



| ORDENACIÓN | | |
|---|--|--|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: | | |
| Ambiental | | |
| EDIFICABILIDAD: | | |
| 0,2 m2/m2 | | |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: | | |
| | | |
| CONDICIONES DE USO: | | |
| Ordenanza de barrio Tradicional | | |
| OBRAS PERMITIDAS: | | |
| Mantenimiento | | |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: | | |
| Sustitución del revoco granate por uno blanco más acorde a la tipología edificatoria | | |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico Documento: Texto refundido. Octubre 2020

Pág. 1059 boc.cantabria.es 83/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18

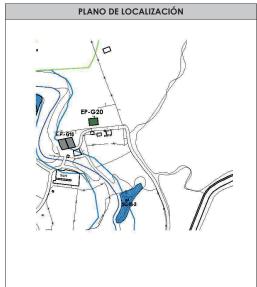


ANTIGUA FABRICA DE LOZA

N°: E.P. -G20



| INFORMACIÓN | | |
|-------------------------|--------------------|--|
| EMPLAZAMIENTO: | La Canal- Galizano | |
| USOS: | Residencial | |
| N° DE PLANTAS: | 2 | |
| MATERIALES: | | |
| Madera, piedra y teja | | |
| - | | |
| ESTADO DE CONSERVACIÓN: | | |
| Bueno | | |
| | | |
| ELEMENTOS A DESTACAR: | | |
| Antigua fábrica de loza | | |
| FECHA: | S.XIX | |



| ORDENACIÓN |
|-------------------------------------|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: |
| Ambiental |
| EDIFICABILIDAD: |
| La existente |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: |
| Volumen, altura y fachada principal |
| CONDICIONES DE USO: |
| Fijadas por el POL |
| OBRAS PERMITIDAS: |
| Mantenimiento |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: |
| |
| |
| |
| |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico Documento: Texto refundido, Octubre 2020

Pág. 1060 boc.cantabria.es 84/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



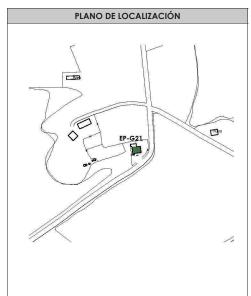
CASA RURAL

Nº: E.P. -G21



| EMPLAZAMIENTO: | Galizano | |
|--|----------------------------|--|
| USOS: | Agropecuario y residencial | |
| N° DE PLANTAS: | 2 | |
| MATERIALES: | | |
| - Piedra teja madera ESTADO DE CONSERVACIÓN: | | |
| | | |
| ELEMENTOS A DESTACAR: Volumetría y tejado a dos aguas | | |
| | | |

INFORMACIÓN



| ORDENACIÓN |
|---------------------------------------|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: |
| Ambiental |
| EDIFICABILIDAD: |
| La existente |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: |
| Volumen, cubierta y fachada principal |
| CONDICIONES DE USO: |
| Las establecidas por el POL |
| OBRAS PERMITIDAS: |
| Mantenimiento |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: |
| |
| |
| |
| |
| |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1061 boc.cantabria.es 85/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18

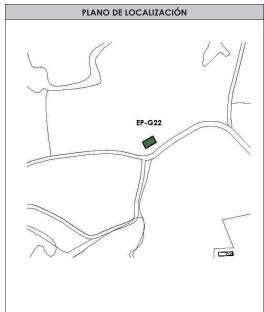


CASA RURAL

N°: E.P. -G22



| INFORMACIÓN | | | |
|-------------------------------------|----------------------------|--|--------|
| EMPLAZAMIENTO: | Galizano | | |
| USOS: | Agrapecuario y residencial | | |
| N° DE PLANTAS: | 1+BC | | |
| MATERIALES: | | | |
| - Piedra, madera y teja arabe | | | |
| ESTADO DE CONSERVACIÓN: | | | |
| Bueno | | | |
| | | | |
| ELEMENTOS A DESTACAR: La volumetría | | | |
| | | | FECHA: |



| ORDENACIÓN |
|------------------------------|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: |
| Ambiental |
| EDIFICABILIDAD: |
| La existente |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: |
| Cubierta y fachada principal |
| CONDICIONES DE USO: |
| Las establecidas por el POL |
| OBRAS PERMITIDAS: |
| Mantenimiento |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: |
| |
| |
| |
| |
| |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico Documento: Texto refundido, Octubre 2020

Pág. 1062 boc.cantabria.es 86/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18

Dirsur

LANGRE

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico Documento: Texto refundido. Octubre 2020

10 = **1**

CVE-2021-1886







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



CASONA

N°: E.P. -LA1



FOTOGRAFÍAS

| INFORMACIÓN | |
|----------------|-------------|
| EMPLAZAMIENTO: | Langre |
| USOS: | Residencial |
| N° DE PLANTAS: | Baja + I |
| | |

MATERIALES:

- Cubierta: teja curva.
- Fábrica: mampostería y sillería en esquinales y fachada.
- Carpintería: madera.

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

Bueno. Reciente rehabilitación.

ELEMENTOS A DESTACAR:

FECHA:



Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1064 boc.cantabria.es 88/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



IGLESIA DE SAN FÉLIX

N°: E.P. -LA2



FOTOGRAFÍAS

| INFORMACIÓN | | | |
|---|-----------|--|--|
| EMPLAZAMIENTO: | Langre | | |
| USOS: | Religioso | | |
| N° DE PLANTAS: | Baja + I | | |
| MATERIALES: | | | |
| - Cubierta: teja curva. - Fábrica: mampostería y sillería en esquinales. | | | |
| - Carpintería: madera. | | | |

| ESTADO DE CONSERVACIÓN: | Ī |
|-------------------------|---|
| | |

Bueno.

ELEMENTOS A DESTACAR:

FECHA: S.XVII



| 2223000 |
|---|
| ORDENACIÓN |
| NIVEL DE PROTECCIÓN: |
| Integral |
| EDIFICABILIDAD: |
| La existente |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: |
| |
| |
| CONDICIONES DE USO: |
| Ordenanza Equipamiento y Servicios Públicos Socio Cultural |
| OBRAS PERMITIDAS: |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: |
| |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1065 boc.cantabria.es 89/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



POSADA DE LANGRE

N°: E.P. -LA3



FOTOGRAFÍAS

| INFORMACIÓN | |
|----------------|----------------------|
| EMPLAZAMIENTO: | Langre |
| USOS: | Posada – Residencial |
| N° DE PLANTAS: | Baja + I |
| | |

MATERIALES:

- Cubierta: teja curva.
- Fábrica: mampostería y sillería en esquinales y vanos.
- Carpintería: madera.

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

Bueno.

ELEMENTOS A DESTACAR:

Fachada planta baja Balcón corrido Balcón de fachada

FECHA: S.XVIII



| ORDENACIÓN |
|--------------------------------------|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: |
| Estructural |
| EDIFICABILIDAD: |
| La Existente |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: |
| Balcón corrido, fachada planta baja |
| CONDICIONES DE USO: |
| Ordenanza de Edificación unifamiliar |
| OBRAS PERMITIDAS: |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: |
| |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1066 boc.cantabria.es 90/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



VIVIENDA

N°: E.P. -LA4



FOTOGRAFÍAS

| INFORMACIÓN | |
|-------------------------|-------------|
| EMPLAZAMIENTO: | Langre |
| USOS: | Residencial |
| N° DE PLANTAS: | Baja + I |
| MATERIALES: | |
| - Cubierta: teja curva. | |

- Fábrica: mampostería y revocado.
- Carpintería: madera.

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

Malo.

ELEMENTOS A DESTACAR:

FECHA:



| ORDENACIÓN |
|---|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: |
| Ambiental |
| EDIFICABILIDAD: |
| La existente |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: |
| Distribución, forma y tamaño de los huecos de la fachada principal |
| CONDICIONES DE USO: |
| Ordenanza Edificación Unifamiliar |
| OBRAS PERMITIDAS: |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: |
| |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico Documento: Texto refundido, Octubre 2020

Pág. 1067 boc.cantabria.es 91/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



LOREDO

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



SANTUARIO DE NUESTRA SEÑORA DE LATAS

FOTOGRAFÍAS

N°: E.P. -LO.1



| INFO | ORMACIÓN |
|----------------|-----------|
| EMPLAZAMIENTO: | Loredo |
| USOS: | Religioso |
| N° DE PLANTAS: | Baja + II |
| MATERIALES: | |

- Cubierta: teja curva.
- Fábrica: mampostería y sillería en esquinales y fachada.
- Carpintería: madera.

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

Bueno.

ELEMENTOS A DESTACAR:

FECHA: S.XVI – XVII – XVIII



| ORDENACIÓN |
|--------------------------------------|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: |
| Integral |
| EDIFICABILIDAD: |
| La existente |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: |
| CONDICIONES DE USO: |
| Socio cultural |
| OBRAS PERMITIDAS: |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: |
| |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico Documento: Texto refundido, Octubre 2020

Pág. 1069 boc.cantabria.es 93/254





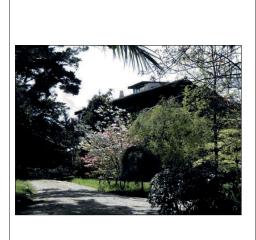


MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



CASA DE LUIS DE LA SERNA

N°: E.P. -LO.2



FOTOGRAFÍAS

| INFO | ORMACIÓN |
|---|---------------------|
| EMPLAZAMIENTO: | Loredo |
| USOS: | Residencial |
| N° DE PLANTAS: | Baja + I |
| MATERIALES: | |
| - Cubierta: teja b - Fábrica: mampo - Carpintería: ma | ostería y revocado. |
| ESTADO DE CONSEI | RVACIÓN: |
| | |

| Bueno. | |
|-----------------------|---|
| ELEMENTOS A DESTA | ACAR: |
| El jardín de la finca | |
| FECHA: | La casa original S.XIX, las reformas de mediados del XX |



| ORDENACIÓN | |
|------------------------------------|-----|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: | |
| Estructural | |
| EDIFICABILIDAD: | |
| 0,30 m2/m2 | |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: | |
| | |
| CONDICIONES DE USO: | |
| Ordenanza de Edificación unifamil | iar |
| OBRAS PERMITIDAS: | |
| Ver apartado 2.2 del texto normati | vo |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: | |
| | |
| | |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1070 boc.cantabria.es 94/254





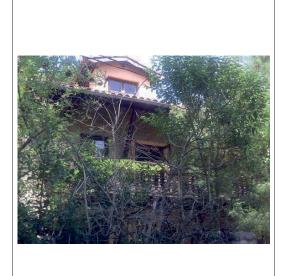


MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



CASA SOLARIEGA

N°: E.P. -LO.3



FOTOGRAFÍAS

| INFORMACIÓN | |
|----------------|-------------|
| EMPLAZAMIENTO: | Loredo |
| USOS: | Residencial |
| N° DE PLANTAS: | |
| MATERIALES: | |

- Cubierta: Teja curva
- Fábrica: mampostería y sillería.
- Carpintería: Madera

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

Bueno.

ELEMENTOS A DESTACAR:

FECHA:



| ORDENACIÓN |
|--------------------------------------|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: |
| Estructural |
| EDIFICABILIDAD: |
| La existente |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: |
| |
| |
| CONDICIONES DE USO: |
| Ordenanza de edificación unifamiliar |
| OBRAS PERMITIDAS: |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: |
| |
| |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1071 boc.cantabria.es 95/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



CASA COSPEDAL

N°: E.P. -LO.4





| INFORMACIÓN | |
|----------------|-------------|
| EMPLAZAMIENTO: | Loredo |
| USOS: | Residencial |
| N° DE PLANTAS: | Baja + II |
| MATERIALES: | |

- Cubierta: teja curva.
- Fábrica: mampostería y sillería en esquinales y vanos.
- Carpintería: madera.

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

Bueno.

ELEMENTOS A DESTACAR:

Escudo Jorganes. Cornisa moldurada. Torre de tres cuerpos.

FECHA: Mitad S.XVII – XVIII – XIX

| SUDRS SIDRS: SPECIAL SPAN LS Value SECTION SE |
|--|

| ORDENACIÓN | |
|--------------------------------------|--|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: | |
| Integral | |
| EDIFICABILIDAD: | |
| Existente | |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: | |
| | |
| | |
| CONDICIONES DE USO: | |
| Ordenanza de Edificación unifamiliar | |
| OBRAS PERMITIDAS: | |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo | |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: | |
| | |
| | |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1072 boc.cantabria.es 96/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



ERMITA DE SANTA POLONIA

N°: E.P. –LO.5





| INFORMACIÓN | |
|------------------------|-----------|
| EMPLAZAMIENTO: | Loredo |
| USOS: | Religioso |
| N° DE PLANTAS: | Baja + I |
| MATERIALES: | |
| - Cubierta: teia curva | |

- Cubierta: teja curva.
- Fábrica: mampostería y revocado.
- Carpintería: madera.

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

Malo.

ELEMENTOS A DESTACAR:

La portada principal y los frescos del altar

| FECHA: | Mitad S.XIX |
|----------|----------------|
| I FECHA. | I MIIIGG S.AIA |



| ORDENACIÓN | |
|--------------------------------------|--|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: | |
| Integral | |
| EDIFICABILIDAD: | |
| Existente | |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: | |
| Todo el edificio | |
| CONDICIONES DE USO: | |
| Equipamientos socio cultural | |
| OBRAS PERMITIDAS: | |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo | |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: | |
| | |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico Documento: Texto refundido, Octubre 2020

Pág. 1073 boc.cantabria.es 97/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



CASA SOLARIEGA

N°: E.P. -LO.6



| RMACIÓN | |
|---|--|
| Loredo | |
| Residencial | |
| B+1 | |
| | |
| Cubierta: Teja curvaFábrica: mampostería y sillería.Carpintería: Madera | |
| RVACIÓN: | |
| Bueno. | |
| ELEMENTOS A DESTACAR: | |
| | |
| | |
| | |
| | |

PLANO DE LOCALIZACIÓN SLORA S

| ORDENACIÓN | |
|--------------------------------------|--|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: | |
| Estructural | |
| EDIFICABILIDAD: | |
| La existente | |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: | |
| | |
| CONDICIONES DE USO: | |
| Ordenanza de Edificación unifamiliar | |
| OBRAS PERMITIDAS: | |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo | |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: | |
| | |

FECHA:

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1074 boc.cantabria.es 98/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



CASA DE LOS LEONES

N°: E.P. - LO7



| INFORMACIÓN | |
|----------------|-------------|
| EMPLAZAMIENTO: | Loredo |
| USOS: | Residencial |
| N° DE PLANTAS: | Baja + II |
| MATERIALES: | |
| | |

- Cubierta: teja curva.
- Fábrica: mampostería revocada y sillería en esquinales y fachada.
 También encontramos fabrica de sillería en el cuerpo de la primera planta
- Carpintería:

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

Bueno.

ELEMENTOS A DESTACAR:

FECHA: XVIII

| ORDENACIÓN | |
|--|--|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: | |
| Estructural | |
| EDIFICABILIDAD: | |
| 0,35 m2/m2 | |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: | |
| CONDICIONES DE USO: | |
| Ordenanza de edificación unifamiliar | |
| OBRAS PERMITIDAS: | |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo | |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: | |
| Mirador cerrado de obra- Cierre del zaguán y el color del enlucido a blanco | |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1075 boc.cantabria.es 99/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



SOMO

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

CVE-2021-1886







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



CASONA C/ La Tejera nº 9

N°: E.P. – S.1





| INFORMACIÓN | |
|---|----------------|
| EMPLAZAMIENTO: | Somo |
| USOS: | Sin uso actual |
| N° DE PLANTAS: | Baja + I |
| MATERIALES: | |
| Cubierta: Fábrica: mampostería y sillería en esquinales y fachada | |

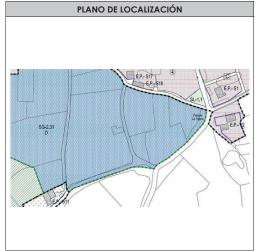
- Carpintería:

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

ELEMENTOS A DESTACAR:

Portalada de acceso. Fachada principal con arco y sillería recercando huecos.

| FECHA: | S.XVIII |
|--------|---------|
| | |



| | ORDENACIÓN |
|---|--------------------------------------|
| Ν | IIVEL DE PROTECCIÓN: |
| е | estructural |
| Е | DIFICABILIDAD: |
| 0 | ,30 m2/m2 |
| Е | LEMENTOS A CONSERVAR: |
| | |
| C | CONDICIONES DE USO: |
| C | Ordenanza de Edificación unifamiliar |
| C | DBRAS PERMITIDAS: |
| ٧ | er apartado 2.2 del texto normativo |
| Е | LEMENTOS A ELIMINAR: |
| | |
| _ | |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1077 boc.cantabria.es 101/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



CASONA SOLARIEGA C/ La Tejera nº 11-13

N°: E.P. -S.2





| INFORMACIÓN | | |
|---|-------------|--|
| EMPLAZAMIENTO: | Somo | |
| USOS: | Residencial | |
| N° DE PLANTAS: | Baja + I | |
| MATERIALES: | | |
| - Cubierta: teja curva. | | |
| - Fábrica: mampostería y sillería en esquinales y fachada. | | |

- Carpintería: madera.

Bueno

ELEMENTOS A DESTACAR:

| FECHA: | Siglo XVII-XVIII |
|--------|------------------|



| ORDENACIÓN | |
|--------------------------------------|--|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: | |
| estructural | |
| EDIFICABILIDAD: | |
| 0,30 m2/m2 | |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: | |
| | |
| CONDICIONES DE USO: | |
| Ordenanza de Edificación unifamiliar | |
| OBRAS PERMITIDAS: | |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo | |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: | |
| | |
| | |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1078 boc.cantabria.es 102/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



CASA LA CALLADA 59

Nº: E.P. -S.3





| INFORMACIÓN | |
|-------------|--|
| Somo | |
| Residencial | |
| Baja + I | |
| | |
| | |

- Cubierta: teja curva.
- Fábrica: mampostería y sillería en esquinales y fachada.
- Carpintería: madera.

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

Bueno

ELEMENTOS A DESTACAR:

| FECHA: | Desconocida |
|--------|-------------|

| PLANO DE LOCALIZACIÓN | |
|-------------------------------|--|
| SSE23 SG-229 SSE23 SG-229 D | |

| ORDENACIÓN | |
|--------------------------------------|--|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: estructural | |
| | |
| 0,30 m2/m2 | |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: | |
| Volumetría | |
| CONDICIONES DE USO: | |
| Ordenanza de Edificación unifamiliar | |
| OBRAS PERMITIDAS: | |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo | |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: | |
| | |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1079 boc.cantabria.es 103/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



POSADA EL CUADRANTE

Nº: E.P. -S.4





| 1 | | |
|-------------------------|-----------|--|
| INFORMACIÓN | | |
| EMPLAZAMIENTO: | Somo | |
| USOS: | Hotelero | |
| N° DE PLANTAS: | Baja + II | |
| MATERIALES: | | |
| - Cubierta: teja curva. | | |
| - Fábrica: | | |

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

- Carpintería: madera.

Bueno. Reciente restauración.

ELEMENTOS A DESTACAR:

FECHA:



| ORDENACIÓN | |
|--------------------------------------|--|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: | |
| Estructural | |
| EDIFICABILIDAD: | |
| La existente | |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: | |
| | |
| CONDICIONES DE USO: | |
| Ordenanza de Edificación unifamiliar | |
| OBRAS PERMITIDAS: | |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo | |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: | |
| | |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1080 boc.cantabria.es 104/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



VIVIENDA C/ Cayuso nº 37

N°: E.P. -S.5



FOTOGRAFÍAS

| INFORMACIÓN | |
|---------------------------------------|-------------|
| EMPLAZAMIENTO: | Somo |
| USOS: | Residencial |
| N° DE PLANTAS: | Baja + I |
| MATERIALES: | |
| - Cubierta: teja curva. - Fábrica: | |

- Carpintería: madera.

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

Bueno

ELEMENTOS A DESTACAR:

FECHA: S. XVIII

| ORDENACIÓN | |
|---|--|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: | |
| Ambiental | |
| EDIFICABILIDAD: | |
| 0,35 m2/m2 | |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: | |
| Volumen, sin casetones en cubierta. Zaguán abierto. Fachada principal | |
| CONDICIONES DE USO: | |
| Ordenanza de Edificación unifamiliar | |
| OBRAS PERMITIDAS: | |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo | |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: | |
| | |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1081 boc.cantabria.es 105/254





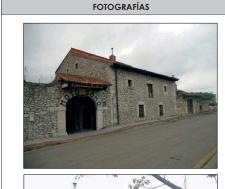


MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



CASONA MIES DE VILLA

Nº: E.P. -S.6





| INFORMACIÓN | |
|--------------------------------------|-------------|
| EMPLAZAMIENTO: | Somo |
| USOS: | Residencial |
| N° DE PLANTAS: | Baja + II |
| MATERIALES: | |
| - Cubierta: teja curva. | |
| - Fábrica: mampostería y sillería en | |

- Fábrica: mampostería y sillería en esquinales y fachada.
- Carpintería: madera.

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

Bueno. Reciente restauración.

ELEMENTOS A DESTACAR:

FECHA:



| ORDENACIÓN | |
|--------------------------------------|--|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: | |
| Estructural | |
| EDIFICABILIDAD: | |
| La existente | |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: | |
| | |
| CONDICIONES DE USO: | |
| Ordenanza de Edificación unifamiliar | |
| OBRAS PERMITIDAS: | |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo | |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: | |
| | |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1082 boc.cantabria.es 106/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



CASA DEL OBISPADO (MIES DE SU CASA 50-52)

N°: E.P. -S.7





| INFORMACIÓN | |
|---|-----------------------|
| EMPLAZAMIENTO: | Somo |
| USOS: | Agrario – Residencial |
| N° DE PLANTAS: | Baja + II |
| MATERIALES: | |
| Cubierta: teja curva. Fábrica: mampostería y sillería en esquinales y fachada. | |

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

- Carpintería: madera.

Malo

ELEMENTOS A DESTACAR:

FECHA:



| ORDENACIÓN | |
|--|--|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: | |
| Estructural | |
| EDIFICABILIDAD: | |
| La existente | |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: | |
| | |
| CONDICIONES DE USO: | |
| Edificación unifamiliar en suelo rústico | |
| OBRAS PERMITIDAS: | |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo | |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: | |
| | |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1083 boc.cantabria.es 107/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



CASONA DE ALVEAR

N°: E.P. -S.8



FOTOGRAFÍAS

| INFORMACIÓN | |
|-------------------------|-------------|
| EMPLAZAMIENTO: | Somo |
| USOS: | Residencial |
| N° DE PLANTAS: | Baja + II |
| MATERIALES: | |
| - Cubierta: teja curva. | |

- Fábrica: mampostería y sillería en esquinales y fachada.
- Carpintería: madera.

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

Bueno. Reciente restauración.

ELEMENTOS A DESTACAR:

Escudo con armas.

| ECHA: | S X) |
|-------|------|

| PLANO DE LOCALIZACIÓN |
|--|
| EP.SS EP.SS EP.SS EP.SS EP.SS EP.SS |

| ORDENACIÓN | |
|--------------------------------------|--|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: | |
| Estructural | |
| EDIFICABILIDAD: | |
| 0,30 m2/m2 | |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: | |
| | |
| CONDICIONES DE USO: | |
| Ordenanza de Edificación unifamiliar | |
| OBRAS PERMITIDAS: | |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo | |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: | |
| | |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1084 boc.cantabria.es 108/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



CASONA DE HOYO Y VELASCO

Nº: E.P. -S.9





| INFORMACIÓN | |
|----------------|-------------|
| EMPLAZAMIENTO: | Somo |
| USOS: | Residencial |
| N° DE PLANTAS: | Baja + II |
| MATERIALES: | |
| | |

- Cubierta: teja curva.
- Fábrica: mampostería y sillería en esquinales y fachada.
- Carpintería: madera.

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

Bueno. Reciente restauración.

ELEMENTOS A DESTACAR:

Escudo de Hoyo y Velasco.

FECHA: S.XVIII



| ORDENACIÓN |
|--------------------------------------|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: |
| Estructural |
| EDIFICABILIDAD: |
| 0,30 m2/m2 |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: |
| CONDICIONES DE USO: |
| Ordenanza de Edificación unifamiliar |
| OBRAS PERMITIDAS: |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: |
| |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1085 boc.cantabria.es 109/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



CASA C/ La Herrería nº 11

N°: E.P. -S.10



FOTOGRAFÍAS

| INFORMACIÓN | |
|----------------|-------------|
| EMPLAZAMIENTO: | Somo |
| USOS: | Residencial |
| N° DE PLANTAS: | Baja + II |
| | -,- |

MATERIALES:

- Cubierta: teja curva.
- Fábrica: mampostería y sillería en esquinales y fachada.
- Carpintería: madera.

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

Bueno. Reciente restauración.

ELEMENTOS A DESTACAR:

FECHA:



| ORDENACIÓN | |
|--------------------------------------|--|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: | |
| Ambiental. | |
| EDIFICABILIDAD: | |
| 0,30 m2/m2 | |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: | |
| | |
| CONDICIONES DE USO: | |
| Ordenanza de Edificación unifamiliar | |
| OBRAS PERMITIDAS: | |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo | |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: | |
| | |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1086 boc.cantabria.es 110/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



C/ La Colmenera nº 22

N°: E.P. -S.11-B



| INFO | DRMACIÓN |
|---------------------|-------------|
| EMPLAZAMIENTO: | Somo |
| USOS: | Residencial |
| N° DE PLANTAS: | Baja + I |
| MATERIALES: | |
| - Cubierta: teia ci | irva |

- Fábrica: mampostería y sillería en esquinales y fachada.
- Cornisa de piedra
- Carpintería: madera.

ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno. Reciente restauración.

ELEMENTOS A DESTACAR:

FECHA:

| PLANO DE LOCALIZACIÓN |
|-----------------------|
| EP-814 13.52 |

| ORDENACIÓN | |
|--|--|
| NIVEL DE PROTECCIÓN: | |
| Estructural | |
| EDIFICABILIDAD: | |
| La existente | |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: | |
| CONDICIONES DE USO: | |
| Edificación unifamiliar en suelo rústico | |
| OBRAS PERMITIDAS: | |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo | |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: | |
| | |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1087 boc.cantabria.es 111/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



CASA C/ La Colmenera nº 24

N°: E.P. -S.11-A

FOTOGRAFÍAS



| INFO | ORMACIÓN |
|----------------|-------------|
| EMPLAZAMIENTO: | Somo |
| USOS: | Residencial |
| N° DE PLANTAS: | Baja + I |

MATERIALES:

- Cubierta: teja curva.
- Fábrica: mampostería y sillería en esquinales y fachada.
 - Cornisa de piedra
- Carpintería: madera.

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

Bueno. Reciente restauración.

ELEMENTOS A DESTACAR:

Escudo. Arcos de acceso y fachada planta superior

FECHA:

| PLANO DE LOCALIZACIÓN |
|-----------------------|
| BF-S114 |

| , |
|--|
| ORDENACIÓN |
| NIVEL DE PROTECCIÓN: |
| Estructural |
| EDIFICABILIDAD: |
| La existente |
| ELEMENTOS A CONSERVAR: |
| |
| CONDICIONES DE USO: |
| Edificación unifamiliar en suelo rústico |
| OBRAS PERMITIDAS: |
| Ver apartado 2.2 del texto normativo |
| ELEMENTOS A ELIMINAR: |
| Cierre del arco derecho |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1088 boc.cantabria.es 112/254







MARTES, 9 DE MARZO DE 2021 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 18



CASONA C/ La Callada nº 22

N°: E.P. -S.12



FOTOGRAFÍAS

| INFORMACIÓN | | |
|--------------------------------------|-------------|--|
| EMPLAZAMIENTO: | Somo | |
| USOS: | Residencial | |
| N° DE PLANTAS: | Baja + I | |
| MATERIALES: | | |
| - Cubierta: teja curva. | | |
| - Fábrica: mampostería v sillería en | | |

- Carpintería: madera.

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

esquinales y fachada.

Bueno. Reciente restauración.

ELEMENTOS A DESTACAR:

FECHA:



| | ORDENACIÓN |
|---|--------------------------------------|
| ١ | IIVEL DE PROTECCIÓN: |
| Е | structural |
| Е | DIFICABILIDAD: |
| 0 | ,30 m2/m2 |
| Е | LEMENTOS A CONSERVAR: |
| | CONDICIONES DE USO: |
| | Ordenanza de Edificación unifamiliar |
| C | DBRAS PERMITIDAS: |
| ٧ | er apartado 2.2 del texto normativo |
| Е | ELEMENTOS A ELIMINAR: |
| | |

Plan General de Ordenación Urbana de Ribamontán al Mar. Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico

Pág. 1089 boc.cantabria.es 113/254