

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **45**

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación

Dirección **Plaza de los Caídos** **2**
Ref-catastral **9860018**

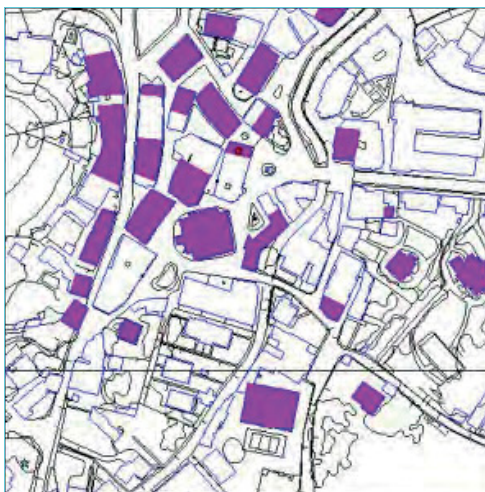
Fecha construcción
uso **vivienda/comercial(p.b.)**
tipología
alturas **2+sotabanco**
situación **en esquina**
estado conservación **excelente**

int-histórico **no**
int-ambiental **si**
int-arquitectónico **si**
int-representativo **no**

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN



OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**
restauración **si**
consolidación **si**
rehabilitación **si**
reestructuración **si**
reconstrucción **no**
sustitución **no**
ampliación **no**
obras exteriores **no**
adición plantas **no**
nueva planta **no**
demolición **no**

descripción Galería y composición vertical de huecos, rejería.

observaciones

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **46**

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación

Dirección **Plaza de los Caídos** **3**
Ref-catastral **9880021**
Fecha construcción **finales s. XVIII**
uso **vivienda/comercial(p.b.)**
tipología **casona barroca**
alturas **2**
situación **en esquina**
estado conservación **bueno**

int-histórico **no**
int-ambiental **si**
int-arquitectónico **si**
int-representativo **si**

OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**
restauración **si**
consolidación **si**
rehabilitación **si**
reestructuración **si**
reconstrucción **no**
sustitución **no**
ampliación **no**
obras exteriores **no**
adición plantas **no**
nueva planta **no**
demolición **no**

descripción **Fachadas de mampostería, sillería en esquinas, solana y balconada sobre pies derechos.**

observaciones

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN



MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO 47

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación

Dirección Principal 12

Ref-catastral 9860008

Fecha construcción

uso vivienda/comercial(p.b.)

tipología vivienda urbana

alturas 3+bajocubierta

situación medianero

estado conservación bueno

int-histórico no

int-ambiental si

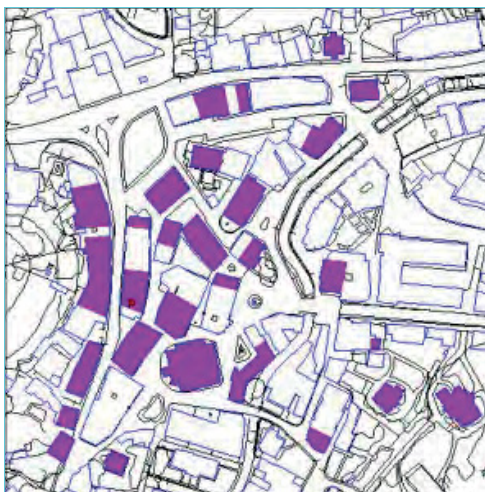
int-arquitectónico si

int-representativo no

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN



OBRAS PERMITIDAS

conservación si

restauración si

consolidación si

rehabilitación si

reestructuración si

reconstrucción no

sustitución no

ampliación no

obras exteriores no

adición plantas no

nueva planta no

demolición no

descripción Edificio ordenado y simétrico con mirador central a doble altura rematado en buhardillón.

observaciones

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO 48

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación **Casa del XVI**

FOTOGRAFÍA

Dirección San Dimas 2
Ref-catastral 9755010

Fecha construcción s. XVI
uso vivienda
tipología vivienda tradicional
alturas 2
situación en esquina
estado conservación regular

int-histórico NO
int-ambiental SI
int-arquitectónico NO
int-representativo NO



PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación SI
restauración SI
consolidación SI
rehabilitación SI
reestructuración SI
reconstrucción NO
sustitución NO
ampliación NO
obras exteriores SI
adición plantas NO
nueva planta NO
demolición NO



descripción Vivienda tradicional del siglo XVI de arquitectura sencilla pero con transformaciones recientes lamentables.

observaciones Cualquier obra permitida en esta vivienda deberá ir precedida de un proyecto de recuperación del espacio porticado o de cierre de la fachada en ese punto.

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO 49

nivel de protección

NATURAL

Denominación **Sequoyas de Igareda nº 23**

FOTOGRAFÍA

Dirección Tresano s/n

Ref-catastral 9657001

Fecha construcción

uso Ornamental

tipología

alturas

situación Pies aislados en recinto

estado conservación Excelente

int-histórico

int-ambiental si

int-arquitectónico

int-representativo si



PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación si

restauración si

consolidación si

rehabilitación

reestructuración

reconstrucción

sustitución

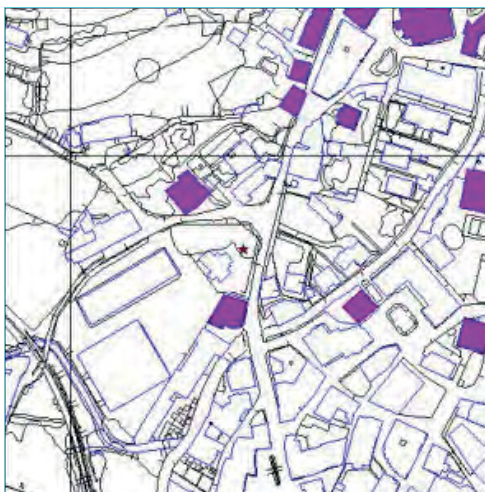
ampliación

obras exteriores

adición plantas

nueva planta

demolición



descripción Sequoyas gigantes (*Sequoiadendron giganteum* (Lind.) Buchholz) de 30 y 32 m. de altura, 6,5 y 7,2 m. de perímetro en la base, recogidas con el nº 23 en el Catálogo de Árboles Singulares del Gobierno de Cantabria. Ubicadas en el recinto del Instituto de Educación Secundaria "Valle del Saja".

observaciones Especie perennifolia, poco común en nuestra comunidad, de las que más altura y edad puede alcanzar: 100 m. y 3.500 años respectivamente. Forma cónica estrecha, con hojas aromáticas y escamosas de color verde oscuro. Florece en marzo-abril. Tronco rojizo-amarronado más grueso por la base y de corteza gruesa.

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **50**

nivel de protección **ESTRUCTURAL**

Denominación **Casona de la Reguera.**

FOTOGRAFÍA

Dirección **San Juan** s/n

Ref-catastral **9857302**

Fecha construcción **primera mitad s. XVIII**

uso **vivienda**

tipología **casona**

alturas **2**

situación **exenta**

estado conservación **bueno**

int-histórico **si**

int-ambiental **si**

int-arquitectónico **si**

int-representativo **si**



PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**

restauración **si**

consolidación **si**

rehabilitación **si**

reestructuración **si**

reconstrucción **no**

sustitución **no**

ampliación **no**

obras exteriores **no**

adición plantas **no**

nueva planta **no**

demolición **no**



descripción Espectacular casona señorial, desarrollada en dos alturas y altillo. Cubierta a dos aguas sobre una fachada principal con tres magníficas arcadas de medio punto, soportadas por pilastras que dan acceso al zaguán. Solana corrida en planta superior. Responde al prototipo de la casona barroca montañesa. Fachada principal en sillería, laterales mampostería.

observaciones El entorno está muy deteriorado. Se deben acondicionar los cierres de bloque que empobrecen la imagen de uno de los mayores monumentos de la villa. No se permitirá la construcción de buhardillones en cubierta, ni modificar el tipo de cubierta a 2 aguas.

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **51**

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación

Dirección **San Martín** **10**

Ref-catastral **9860010**

Fecha construcción

uso **vivienda**

tipología

alturas **4**

situación **en esquina**

estado conservación **bueno**

int-histórico **no**

int-ambiental **si**

int-arquitectónico **si**

int-representativo **si**

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN



OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**

restauración **si**

consolidación **si**

rehabilitación **si**

reestructuración **si**

reconstrucción **no**

sustitución **no**

ampliación **no**

obras exteriores **no**

adición plantas **no**

nueva planta **no**

demolición **no**

descripción Alineaciones, diseño y ornamentación de fachada, composición vertical de huecos, barandillas de madera.

observaciones Deberán eliminarse las juntas del revoco, que perjudican la imagen del edificio.

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **52**

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación

Dirección **San Martín** 12
Ref-catastral **9759301**

Fecha construcción
uso **vivienda/comercial(p.b.)**
tipología
alturas **2**
situación **en esquina**
estado conservación **excelente**

int-histórico **si**
int-ambiental **si**
int-arquitectónico **si**
int-representativo **si**

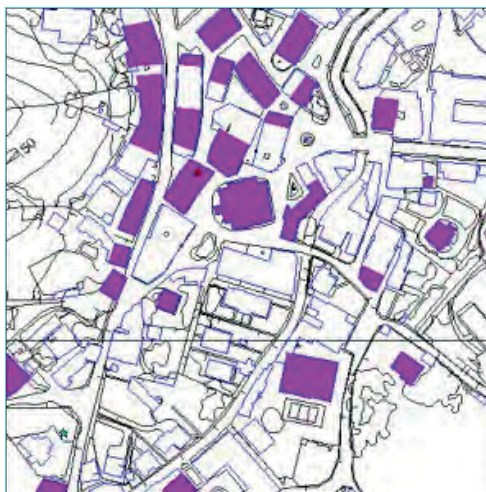
FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**
restauración **si**
consolidación **si**
rehabilitación **si**
reestructuración **si**
reconstrucción **no**
sustitución **no**
ampliación **no**
obras exteriores **no**
adición plantas **no**
nueva planta **no**
demolición **no**



descripción Sillería, composición de huecos, estructura de la cubierta, volumetría.

observaciones

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **53**

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación

Dirección **San Martín** **14**

Ref-catastral **9759302**

Fecha construcción

uso **vivienda/comercial(p.b.)**

tipología

alturas **4**

situación **en esquina**

estado conservación **excelente**

int-histórico **si**

int-ambiental **si**

int-arquitectónico **si**

int-representativo **si**

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN



OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**

restauración **si**

consolidación **si**

rehabilitación **si**

reestructuración **si**

reconstrucción **no**

sustitución **no**

ampliación **no**

obras exteriores **no**

adición plantas **no**

nueva planta **no**

demolición **no**

descripción Composición de fachada con huecos verticales y galerías, rejería metálica, galerías carpinterías de madera pintadas en color rojo venecia, planta baja de sillería.

observaciones

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **54**

nivel de protección **ESTRUCTURAL**

Denominación

Dirección **San Martín** **8**

Ref-catastral **9860011**

Fecha construcción

uso **vivienda/comercial(p.b.)**

tipología

alturas **4**

situación **medianero**

estado conservación **malo**

int-histórico **no**

int-ambiental **si**

int-arquitectónico **si**

int-representativo **si**

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**

restauración **si**

consolidación **si**

rehabilitación **si**

reestructuración **si**

reconstrucción **no**

sustitución **no**

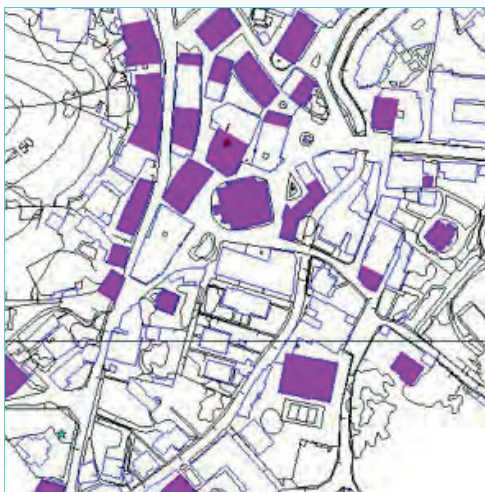
ampliación **no**

obras exteriores **no**

adición plantas **no**

nueva planta **no**

demolición **no**



descripción Fachada principal de piedra de sillera, alineaciones y composición vertical de huecos y líneas de impostas, planta baja y fachada principal con arquería de sillera, balcones de rejería.

observaciones Fachada trasera muy modificada, precisa una actuación conjunta que le devuelva la uniformidad.

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **55**

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación

Dirección **San Martín** s/n

Ref-catastral **9758208**

Fecha construcción **h. 1.900**

uso **comercial**

tipología **hotel de familia**

alturas **2+sotabanco**

situación **exento**

estado conservación **bueno**

int-histórico **no**

int-ambiental **si**

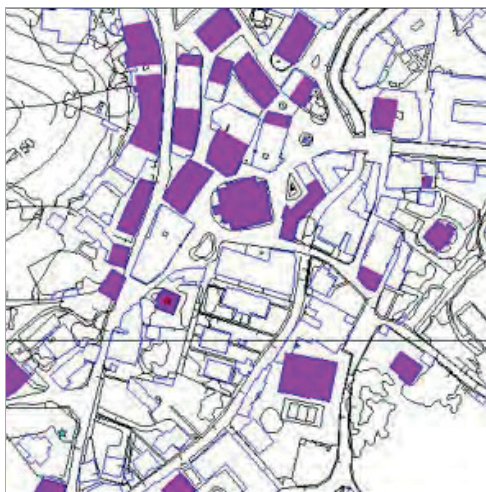
int-arquitectónico **si**

int-representativo **no**

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN



OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**

restauración **si**

consolidación **si**

rehabilitación **si**

reestructuración **si**

reconstrucción **no**

sustitución **no**

ampliación **no**

obras exteriores **no**

adición plantas **no**

nueva planta **no**

demolición **no**

descripción Hotel de familia de volumen nítido y composición rotunda, reforzado por la cubierta a 4 aguas. Destacan el diseño de las carpinterías y el cierre exterior de la finca.

observaciones

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **56**

nivel de protección

INTEGRAL

Denominación **Capilla de San Roque**

FOTOGRAFÍA

Dirección **San Roque**
Ref-catastral **9755008**

Fecha construcción **s. XVIII**
uso **dotacional religioso**
tipología **ermita**
alturas **1**
situación **exento**
estado conservación **bueno**

int-histórico **si**
int-ambiental **si**
int-arquitectónico **si**
int-representativo **si**



PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**
restauración **si**
consolidación **si**
rehabilitación **no**
reestructuración **no**
reconstrucción **no**
sustitución **no**
ampliación **no**
obras exteriores **no**
adición plantas **no**
nueva planta **no**
demolición **no**



descripción Ermita acogida a la advocación de "San Roque", característica de arquitectura popular del s. XVIII. Planta rectangular y cabecero plano, de una sola nave y ábside cuadrangular. A los pies en la fachada principal, orientada al norte se encuentra la portada cerrada con tornos de madera. Sobre el arco triunfal se encuentra la espadafía de una sola tronera.

observaciones El presbiterio, cuadrangular, queda cubierto por una magnífica bóveda estrellada de terceletes.

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **57**

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación

Dirección **Santander** **13**

Ref-catastral **9961415**

Fecha construcción

uso **vivienda**

tipología

alturas **2+sotabanco**

situación **exento**

estado conservación **bueno**

int-histórico ☐

int-ambiental ☐

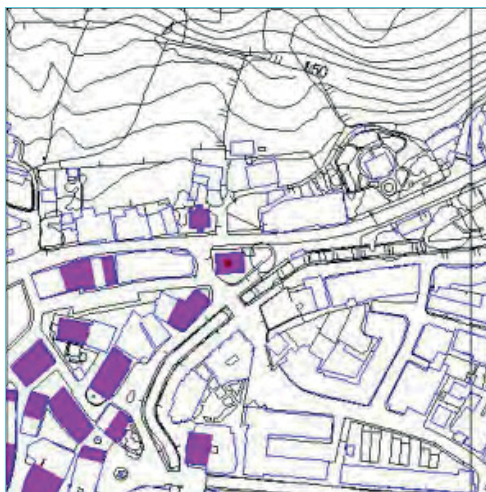
int-arquitectónico ☐

int-representativo ☐

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN



OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**

restauración **si**

consolidación **si**

rehabilitación **si**

reestructuración **si**

reconstrucción **no**

sustitución **no**

ampliación **no**

obras exteriores **no**

adición plantas **no**

nueva planta **no**

demolición **no**

descripción Composición clásica de pisos y huecos. Sillería de piedra local, carpintería enrasada a plano de fachada, proporción vertical de huecos, rejería metálica.

observaciones La protección se extiende al jardín que circunda la edificación. No se permitirá la construcción de buhardillones en cubierta, ni modificar el tipo de cubierta a 4 aguas.

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **58**

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación

Dirección **Santander** **7**

Ref-catastral **9961419**

Fecha construcción

uso **vivienda/comercial(p.b.)**

tipología

alturas **3+sotabanco**

situación **medianero**

estado conservación **regular**

int-histórico **no**

int-ambiental **si**

int-arquitectónico **si**

int-representativo **no**

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**

restauración **si**

consolidación **si**

rehabilitación **si**

reestructuración **si**

reconstrucción **no**

sustitución **no**

ampliación **no**

obras exteriores **no**

adición plantas **no**

nueva planta **no**

demolición **no**



descripción Trazado de líneas de fachada, curvatura de las esquinas, composición vertical de la fachada, tipología de huecos, balcón en la esquina siguiendo la curvatura de la misma.

observaciones

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **59**

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación

Dirección **Santander** **9**

Ref-catastral **9961418**

Fecha construcción

uso **vivienda/comercial(p.b.)**

tipología

alturas **3+sotabanco**

situación **en esquina**

estado conservación **bueno**

int-histórico **si**

int-ambiental **si**

int-arquitectónico **si**

int-representativo **no**

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**

restauración **si**

consolidación **si**

rehabilitación **si**

reestructuración **si**

reconstrucción **no**

sustitución **no**

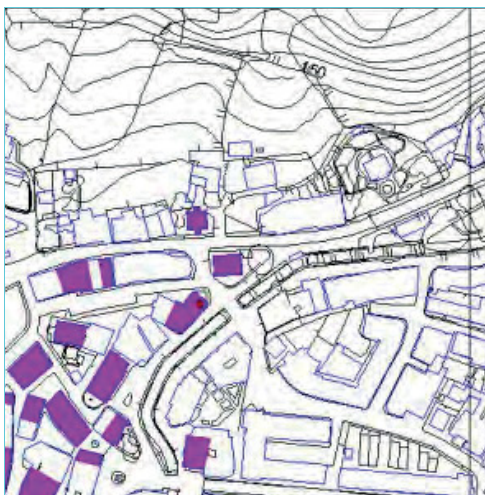
ampliación **no**

obras exteriores **no**

adición plantas **no**

nueva planta **no**

demolición **no**



descripción Sillería en fachada, remates en curva de las esquinas, carpintería a paño de fachada con contraventanas interiores, tipología de huecos, volumetría de bloque y cubierta.

observaciones Hay que buscar la uniformidad en la carpintería (blanca).

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **60**

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación

Dirección **Sol** **2**

Ref-catastral **9955801**

Fecha construcción **s. XVIII**

uso **vivienda**

tipología **casona**

alturas **2**

situación **exenta**

estado conservación **regular**

int-histórico **no**

int-ambiental **si**

int-arquitectónico **si**

int-representativo **no**

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN



OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**

restauración **si**

consolidación **si**

rehabilitación **si**

reestructuración **si**

reconstrucción **no**

sustitución **no**

ampliación **no**

obras exteriores **no**

adición plantas **no**

nueva planta **no**

demolición **no**

descripción Casona barroca, de estilo palaciego, con cubierta a tres aguas. No presenta la composición típica de una casona, un solo arco forma el soportal en la planta baja y solana corrida (si característica) en la planta superior. En lado oeste, adosada pequeña capilla privada

observaciones Se incluyen en la protección la portalada y el cierre de piedra. La mitad este de la parcela podrá soportar una edificación para agotar el aprovechamiento que le corresponda según el PERI de La Pesa.

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **61**

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación

Dirección **Tresano** s/n

Ref-catastral **9658206**

Fecha construcción **s. XVII-XVIII**

uso **vivienda**

tipología **vivienda tradicional**

alturas **2**

situación **en esquina**

estado conservación **bueno**

int-histórico **no**

int-ambiental **si**

int-arquitectónico **si**

int-representativo **no**

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**

restauración **si**

consolidación **si**

rehabilitación **si**

reestructuración **si**

reconstrucción **no**

sustitución **no**

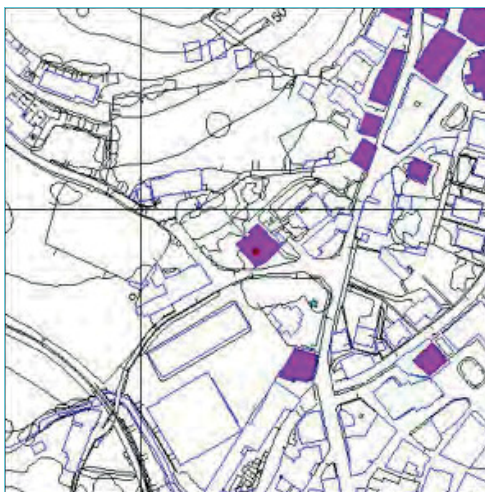
ampliación **no**

obras exteriores **si**

adición plantas **no**

nueva planta **no**

demolición **no**



descripción Edificio característico de la arquitectura tradicional. La parcela no se encuentra cerrada más que por unos mojones de piedra.

observaciones Se consideran protegidos los mojones de piedra y el cierre de la finca.

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **62**

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación **Casona de Tresano**

FOTOGRAFÍA

Dirección **Tresano** s/n
Ref-catastral **9658205**

Fecha construcción **s. XVII-XVIII**
uso **vivienda**
tipología **vivienda tradicional**
alturas **3**
situación **en esquina**
estado conservación **bueno**

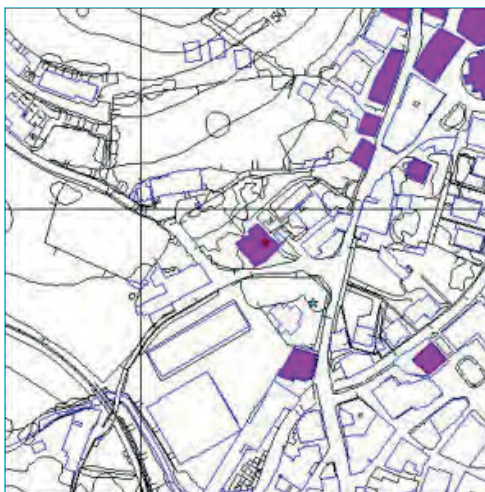
int-histórico **si**
int-ambiental **si**
int-arquitectónico **si**
int-representativo **no**



PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**
restauración **si**
consolidación **si**
rehabilitación **si**
reestructuración **si**
reconstrucción **no**
sustitución **no**
ampliación **no**
obras exteriores **si**
adición plantas **no**
nueva planta **si**
demolición **no**



descripción Edificio característico de la arquitectura tradicional, con una intervención sobre la planta superior que desvirtúa la imagen original. La parcela no se encuentra cerrada más que por unos mojones de piedra. Casona de planta de tendencia cuadrangular por agrupación de dos (en una única propiedad, anteriormente) con caballete a dos aguas paralelo a la principal.

observaciones Se consideran protegidos los mojones de piedra y el cierre de la finca.

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **63**

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación

Dirección **Virgen del Campo** **11**

Ref-catastral **9961406**

Fecha construcción

uso **hostelero**

tipología

alturas **2+sotabanco**

situación **medianero**

estado conservación **bueno**

int-histórico **no**

int-ambiental **si**

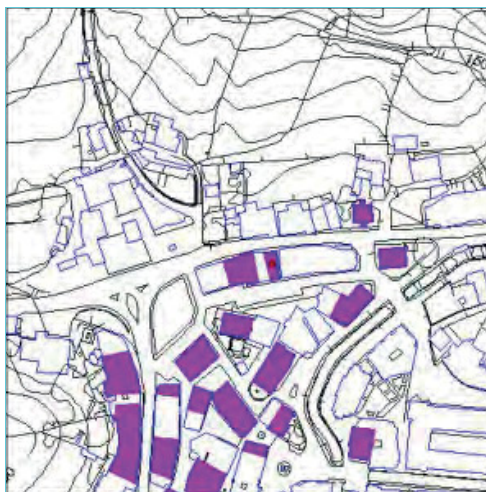
int-arquitectónico **no**

int-representativo **no**

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN



OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**

restauración **si**

consolidación **si**

rehabilitación **si**

reestructuración **si**

reconstrucción **no**

sustitución **no**

ampliación **no**

obras exteriores **no**

adición plantas **no**

nueva planta **no**

demolición **no**

descripción Composición vertical de huecos, sillería en planta baja y líneas de imposta, recercado de huecos, composición de cubierta. Es una composición muy equilibrada.

observaciones Se permite el aumento de una planta, hasta un total de 3, siempre que se respeten las dos plantas inferiores y el buhardillón central existentes

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **64**

nivel de protección

ESTRUCTURAL

Denominación **Casa Consistorial**

FOTOGRAFÍA

Dirección **Virgen del Campo** **2**
Ref-catastral **9961426**

Fecha construcción **1888**
uso **dotacional**
tipología **Palacete urbano**
alturas **3+sotabanco**
situación **exento**
estado conservación **excelente**

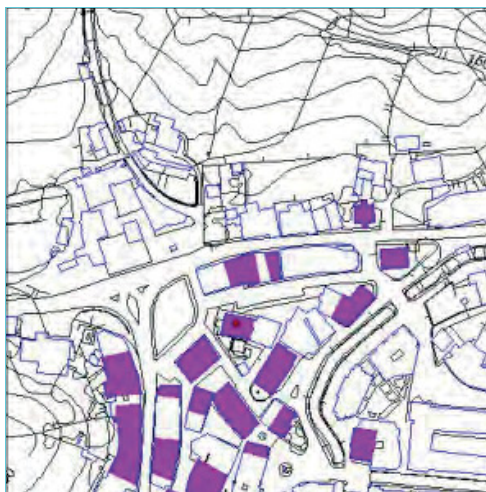
int-histórico **si**
int-ambiental **si**
int-arquitectónico **si**
int-representativo **si**



PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**
restauración **si**
consolidación **si**
rehabilitación **si**
reestructuración **si**
reconstrucción **no**
sustitución **no**
ampliación **no**
obras exteriores **no**
adición plantas **no**
nueva planta **no**
demolición **no**



descripción Fachada con tipología habitual de huecos; con sillería en esquinales y cercos de los vanos, mampostería como aparejo en los muros y cubierta a cuatro aguas. Portalada y cierre de parcela originales.

observaciones

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **65**

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación

Dirección **Virgen del Campo** **3**

Ref-catastral **9961402**

Fecha construcción

uso **vivienda/comercial(p.b.)**

tipología

alturas **3**

situación **medianero**

estado conservación **regular**

int-histórico **si**

int-ambiental **si**

int-arquitectónico **si**

int-representativo **no**

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN



OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**

restauración **si**

consolidación **si**

rehabilitación **si**

reestructuración **si**

reconstrucción **no**

sustitución **no**

ampliación **no**

obras exteriores **no**

adición plantas **no**

nueva planta **no**

demolición **no**

descripción **Vivienda rural con levante, propio de un edificio urbano. Sillería de planta baja y primera, alineaciones de fachadas y cubierta, composición de huecos de proporción vertical, balconadas y solana.**

observaciones

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **66**

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación

Dirección **Virgen del Campo** **5**

Ref-catastral **9961403**

Fecha construcción

uso **hostelero**

tipología

alturas **3**

situación **medianero**

estado conservación **malo**

int-histórico **no**

int-ambiental **no**

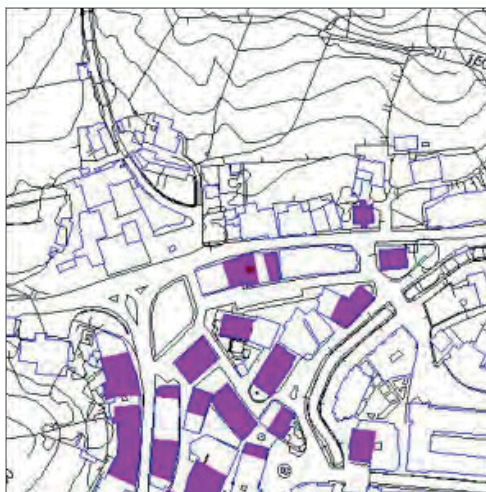
int-arquitectónico **no**

int-representativo **no**

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN



OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**

restauración **si**

consolidación **si**

rehabilitación **si**

reestructuración **si**

reconstrucción **no**

sustitución **no**

ampliación **no**

obras exteriores **no**

adición plantas **no**

nueva planta **no**

demolición **no**

descripción Sillería de planta baja y primera, composición vertical de huecos, alineación de fachadas y cubierta.

observaciones

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO 67

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación **Molino de Román. Molino de San Martín.**

FOTOGRAFÍA

Dirección Vista Alegre 28
Ref-catastral 0361001

Fecha construcción s. XVIII
uso molino
tipología molino
alturas 2
situación exento
estado conservación rehabilitado

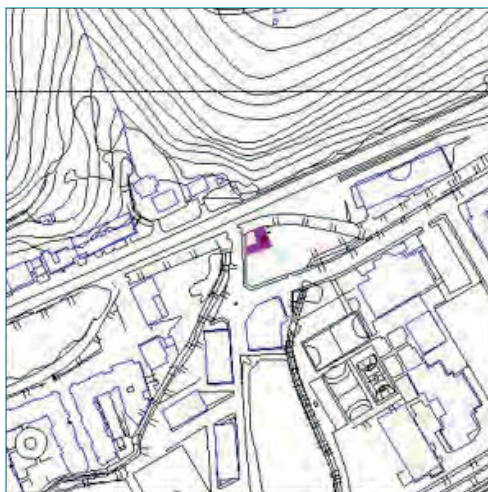
int-histórico si
int-ambiental si
int-arquitectónico no
int-representativo si



PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación si
restauración si
consolidación si
rehabilitación si
reestructuración si
reconstrucción si
sustitución no
ampliación no
obras exteriores no
adición plantas no
nueva planta no
demolición no



descripción Antiguo molino hidráulico edificado sobre precedente medieval. Presenta la construcción la habitual forma en "L" con el brazo menor sobre el calce, donde se encontraban originalmente los mecanismos de molienda.

observaciones Su reconstrucción deberá recoger el volumen original del molino, pudiéndose abrir nuevos huecos respetando la tipología original.

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **68**

nivel de protección **ESTRUCTURAL**

Denominación **Ermita de Sn. Ignacio**

FOTOGRAFÍA

Dirección **Cabrojo** **11**
Ref-catastral **3083001**

Fecha construcción **finales s. XVIII**
uso **dotacional religioso**
tipología **capilla**
alturas **1**
situación **exento**
estado conservación **bueno**

int-histórico **si**
int-ambiental **si**
int-arquitectónico **no**
int-representativo **si**



PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**
restauración **si**
consolidación **si**
rehabilitación **si**
reestructuración **si**
reconstrucción **no**
sustitución **no**
ampliación **no**
obras exteriores **no**
adición plantas **no**
nueva planta **no**
demolición **no**



descripción Capilla de una nave situada en altura. El volumen es sencillo y sólo la pequeña espadaña destaca del conjunto. La portada de tornos de madera (sustituídos ya por otros de hierro) y zócalo de piedra, quedaba protegida por el soportal al haberse retranqueado entre muros cortavientos. Restauración reciente.

observaciones

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **69**

nivel de protección

ESTRUCTURAL

Denominación **Quinta Dos Hermanas y Capilla de la Inmaculada**

FOTOGRAFÍA

Dirección **Carrejo** **31**

Ref-catastral **9850057**

Fecha construcción **1881**

uso **vivienda y capilla**

tipología **eclecticismo / neogótico**

alturas **3**

situación **exento**

estado conservación **bueno**

int-histórico **si**

int-ambiental **si**

int-arquitectónico **si**

int-representativo **si**



PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**

restauración **si**

consolidación **si**

rehabilitación **si**

reestructuración **si**

reconstrucción **no**

sustitución **no**

ampliación **no**

obras exteriores **no**

adición plantas **no**

nueva planta **no**

demolición **no**



descripción Se trata de una edificación ecléctica con grandes miradores al norte y al sur, escudo de labra y una organización espacial ya característica para el núcleo de Carrejo. El edificio principal de tres plantas con galerías de vidrio y madera y cubierta a cuatro aguas. Frente a la casa se conserva la capilla privada de la Inmaculada, de estilo neogótico.

observaciones Se incluye el molino hidráulico en la protección (habilitado como central hidroeléctrica a principios del s. XX), así como sus canales de entrada y salida y los árboles de porte existentes en la parcela y el cierre de la misma (algunos incluidos en el catálogo).

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO 70

nivel de protección

INTEGRAL

Denominación **Casona-Palacio de los Haces (Casona de Gómez de la Torre)**

FOTOGRAFÍA

Dirección Carrejo 58
Ref-catastral 9744604

Fecha construcción 2ª mitad s. XVIII
uso dotacional cultural
tipología palacio
alturas 2
situación exento
estado conservación bueno

int-histórico si
int-ambiental si
int-arquitectónico si
int-representativo si



PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación si
restauración si
consolidación si
rehabilitación si
reestructuración si
reconstrucción no
sustitución no
ampliación no
obras exteriores no
adición plantas no
nueva planta no
demolición no



descripción Se trata de un edificio con tipología de casona-palacio. La planta es rectangular con capilla-torre privada adosada, de dos alturas mas altillo y cubierta a dos aguas (excepto en la capilla, cuatro aguas y tres alturas). En fachada principal, destacan el soportal cerrado por cinco arcos de medio punto de acceso a un amplio estragal y la solana que armoniza el conjunto.

observaciones Declarado Bien de Interés Cultural en 1.985, publicado en B.O.C. de 11 de Enero de 1985. Actualmente alberga el Museo de la Naturaleza.

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **71**

nivel de protección

ESTRUCTURAL

Denominación

Dirección **Carrejo** **72**

Ref-catastral **9744415**

Fecha construcción **2ª mitad s. XVIII / s. XX**

uso **vivienda**

tipología **casona**

alturas **3**

situación **en esquina**

estado conservación **bueno**

int-histórico **si**

int-ambiental **si**

int-arquitectónico **si**

int-representativo **no**

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN



OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**

restauración **si**

consolidación **si**

rehabilitación **si**

reestructuración **si**

reconstrucción **no**

sustitución **no**

ampliación **no**

obras exteriores **no**

adición plantas **no**

nueva planta **no**

demolición **no**

descripción Casona montañesa de planta rectangular, con dos alturas y altillo y cubierta a dos aguas. El zaguán queda delimitado por tres arcos de medio punto bastante abiertos; en un lateral tiene una "habitación del peregrino" o "habitación del caminante". En uno de los cortavientos puede contemplarse un llamativo reloj de sol (esquina NW).

observaciones

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **72**

nivel de protección **ESTRUCTURAL**

Denominación

Dirección **Carrejo** **87**
Ref-catastral **9743301**

Fecha construcción
uso **vivienda**
tipología **vivienda tradicional**
alturas **2**
situación **en esquina**
estado conservación **bueno**

int-histórico **si**
int-ambiental **si**
int-arquitectónico **si**
int-representativo **no**

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**
restauración **si**
consolidación **si**
rehabilitación **si**
reestructuración **si**
reconstrucción **no**
sustitución **no**
ampliación **no**
obras exteriores **no**
adición plantas **no**
nueva planta **no**
demolición **no**



descripción Casona barroca con planta baja y muros formeros en sillería; la solana va enmarcada entre dos pequeñas estancias laterales que aprovechan los cortavientos. El recercado de los vanos también de sillería. En fachada sur presenta escudo de labra.

observaciones No se permitirá la construcción de buhardillones en cubierta, ni modificar el tipo de cubierta.

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **73**

nivel de protección **ESTRUCTURAL**

Denominación **Casona de Cos-Gayón**

FOTOGRAFÍA

Dirección **Carrejo** **94**
Ref-catastral **9843002**

Fecha construcción **s. XV / XVIII**
uso **vivienda**
tipología **palacio**
alturas **3**
situación **exento**
estado conservación **bueno**

int-histórico **si**
int-ambiental **si**
int-arquitectónico **si**
int-representativo **no**



PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**
restauración **si**
consolidación **si**
rehabilitación **si**
reestructuración **si**
reconstrucción **no**
sustitución **no**
ampliación **no**
obras exteriores **no**
adición plantas **no**
nueva planta **no**
demolición **no**



descripción **Palacio montañés con cubierta a cuatro aguas, torre, fachadas de sillería y revoco y escudos de labra. Adosada por el NE conserva una torre medieval de tres alturas, cerrada a cuatro aguas, con carácter señorial, que presumiblemente date del s. XV.**

observaciones **No se permitirá la construcción de buhardillones en cubierta, ni modificar el tipo de cubierta.**

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **74**

nivel de protección

INTEGRAL

Denominación **Molino de Carrejo**

FOTOGRAFÍA

Dirección **Carrejo** s/n
Ref-catastral

Fecha construcción **s. XVIII**
uso **molino**
tipología **molino**
alturas **1**
situación **exento**
estado conservación **bueno**

int-histórico **si**
int-ambiental **si**
int-arquitectónico **si**
int-representativo **no**



PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**
restauración **si**
consolidación **si**
rehabilitación **si**
reestructuración **si**
reconstrucción **no**
sustitución **no**
ampliación **no**
obras exteriores **no**
adición plantas **no**
nueva planta **no**
demolición **no**



descripción Molino harinero hidráulico, alimentado por el sistema de bomba. El conjunto incluye una presa para la retención del agua, con un canal de desagüe lateral (alivio) y el edificio del molino propiamente dicho, de planta rectangular y cubierta a cuatro aguas, con muros mistos de mampostería, ladrillo con trabazón de madera y esquinales en sillería.

observaciones No se permitirá la construcción de buhardillones en cubierta, ni modificar el tipo de cubierta a 4 aguas. Ver ficha en correspondiente de arqueología preindustrial. La protección se extiende a los elementos del circuito hidráulico (camarao, socaz y canal de derivación).

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **75**

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación **La Comillana (El Jardín de Carrejo)**

FOTOGRAFÍA

Dirección **Carrejo** s/n
Ref-catastral **9846207**

Fecha construcción **s. XIX**
uso **hotelero**
tipología **villa**
alturas **2+bajocubierta**
situación **exento**
estado conservación **bueno**

int-histórico **no**
int-ambiental **si**
int-arquitectónico **si**
int-representativo **si**



PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**
restauración **si**
consolidación **si**
rehabilitación **si**
reestructuración **si**
reconstrucción **no**
sustitución **no**
ampliación **no**
obras exteriores **no**
adición plantas **no**
nueva planta **no**
demolición **no**



descripción Villa rural emplazada en una finca espectacular. Tiene una composición rotunda, simétrica, con huecos rematados con arcos escarzanos. El estilo es heredado de la arquitectura industrial, con influencias de la arquitectura tradicional.

observaciones El arbolado debe ser respetado (algunos ejemplares en el catálogo), al igual que los cauces de la pequeña central hidroeléctrica.

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **76**

nivel de protección

ESTRUCTURAL

Denominación

Dirección **Carrejo** s/n

Ref-catastral **9744114**

Fecha construcción

uso **vivienda**

tipología **vivienda urbana**

alturas **2+bajocubierta**

situación **pareado**

estado conservación **bueno**

int-histórico **no**

int-ambiental **si**

int-arquitectónico **si**

int-representativo **no**

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN



OBRAS PERMITIDAS

conservación **si**

restauración **si**

consolidación **si**

rehabilitación **si**

reestructuración **si**

reconstrucción **no**

sustitución **no**

ampliación **no**

obras exteriores **no**

adición plantas **no**

nueva planta **no**

demolición **no**

descripción Viviendas pareadas con idéntico esquema compositivo, simétrico en sí mismos y en conjunto, con buhardillón central rompiendo el alero y balconada corrida en planta noble como elementos más significativos. Fachada de mampostería.

observaciones No se permitirá la construcción de buhardillones en cubierta, ni modificar el tipo de cubierta a 2 aguas.

CVE-2020-6811

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **77**

nivel de protección

AMBIENTAL

Denominación

Dirección

Casar

Ref-catastral

4590706

Fecha construcción

s. XIX

uso

tipología

alturas

2

situación

exento

estado conservación

bueno

int-histórico

no

int-ambiental

si

int-arquitectónico

si

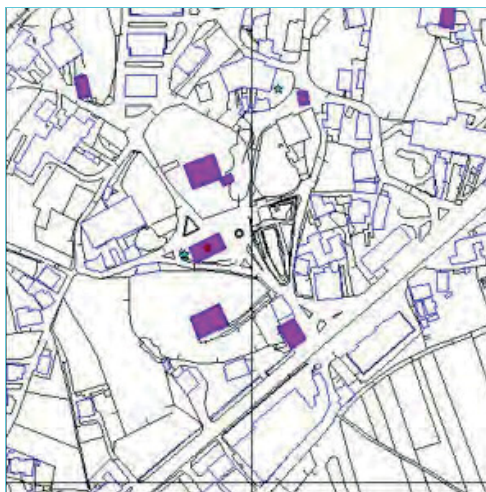
int-representativo

no

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN



OBRAS PERMITIDAS

conservación

si

restauración

si

consolidación

si

rehabilitación

si

reestructuración

si

reconstrucción

no

sustitución

no

ampliación

no

obras exteriores

no

adición plantas

no

nueva planta

no

demolición

no

descripción

Edificio interesante desde el punto de vista formal y tipológico, con volumen de templo griego y fachada escénica. Vinculado al Palacio de Jesús de Monasterio, como cochera.

observaciones

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO **78**

nivel de protección

ESTRUCTURAL

Denominación

Dirección

Casar

Ref-catastral

4692708

Fecha construcción

mediados s. XVIII

uso

vivienda

tipología

vivienda tradicional

alturas

2

situación

en esquina

estado conservación

regular

int-histórico

no

int-ambiental

si

int-arquitectónico

si

int-representativo

no

FOTOGRAFÍA



PLANO de SITUACIÓN



OBRAS PERMITIDAS

conservación

si

restauración

si

consolidación

si

rehabilitación

si

reestructuración

si

reconstrucción

no

sustitución

no

ampliación

no

obras exteriores

no

adición plantas

no

nueva planta

no

demolición

no

descripción

Vivienda de la arquitectura tradicional, con solana y soportal, alero de doble orden. Sillería y escudo de labra en muro formero lateral al camino, correspondiente a la habitación noble.

observaciones

MIÉRCOLES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 76

FICHA NÚMERO 79

nivel de protección

ESTRUCTURAL

Denominación **Ermita de los Santos Justo y Pastor**

FOTOGRAFÍA

Dirección	Casar
Ref-catastral	4591408
Fecha construcción	s. XVII
uso	dotacional religioso
tipología	Capilla
alturas	1
situación	exento
estado conservación	bueno



int-histórico	si
int-ambiental	si
int-arquitectónico	si
int-representativo	si

PLANO de SITUACIÓN

OBRAS PERMITIDAS

conservación	si
restauración	si
consolidación	si
rehabilitación	si
reestructuración	si
reconstrucción	no
sustitución	no
ampliación	no
obras exteriores	no
adición plantas	no
nueva planta	no
demolición	no



descripción Pequeña capilla de la arquitectura popular, de una sola nave, con muros formeros formando el pórtico de acceso y espadaña central perpendicular a la fachada de acceso. Cubierta a cuatro aguas. Sillería en esquinales y recercado de huecos y mampostería en el resto de las fachadas.

observaciones

CVE-2020-6811