

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 29



1/1.000



1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

PERTENECE A UNA HILERA DE CASAS CON BALCONADAS CONSTRUIDAS A FINALES DEL SIGLO XVIII Y PRINCIPIOS DEL XIX. SE TRATA DE UN CONJUNTO DEL MAYOR INTERÉS Y UNA EJEMPLAR MUESTRA DE LA ARQUITECTURA RURAL DE HACÉ DECIDENTES AÑOS. SUERDE UNA GRAN MANERA CON UN INTERÉS MUY ALTO EN EL ALZADO DEL CONJUNTO. A PESAR DE SU PROTECCIÓN INTEGRAL EN LAS NORMAS SUBSECUENTES ADECUADAS Y SU LOCALIZACIÓN DENTRO DEL CONJUNTO HISTÓRICO. SE SUPONE QUE HA CONTRAJO CON LAS AUTORIZACIONES OPORTUNAS.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO: MEDIO AUTOR / PROMOTOR:

CRITERIOS DE VALORACIÓN: SIELO XVII-XIX SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS:

DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REPRESENTACIONES HISTÓRICAS:

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

"TERRAZOS" FERIA DE SIDA Y LUNA - ABRIL 1982. "LAS CASAS DE LA HILERA DE CASAS CON BALCONADAS" DEL VILLAGE DE LERGANES - AA. VV. ANUARIO ZAMA Y OTROS - ABRIL 2001. "VILLAGE DE LERGANES" AA. VV. ABO, BARRA, BILLO

INTENSIDAD DE DETALLES DEL EDIFICIO ***

ENTORNO: NOY ALTO	EXTERIOR/FACHADA:	INTERIOR:
ENTORNO: CUBIERTA	ORGANIZACIÓN:	ACCESOS:
	PLANTACIÓN:	PABO:
	TAPAS:	ESCALERA:
	CONSTRUCCIONES:	ESTANCA:

*** Nota de Interés: Abo, Abo, Barra, Billo

CALIDAD CONSTRUCTIVA	CARPINTERIA:
FACHADA	CUBIERTAS:
MAESTRÍA, SILERA Y AFILADO CERÁMICO, PERSIANAS PVC	APROBADO TEJA PUBLICADO DEPOSITIVAMENTE en el BOC Oficial de Cantabria de 1994
ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES	05 JUL 2007 por el Comité Regador de Cantabria (Interiores y Exteriores)
APROVECHAMIENTO/USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA	81 m ²
SUPERFICIE OCUPADA	81 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	156 m ²
EXTENSIDAD RESIDUANTE	1,91 m ² /m ²

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N.º 106

DE NOMINACIÓN DEL EDIFICIO: CASA EN HILERA JUNTO AL ANTIGUO CAMINO REAL

FECHA DE REDACCIÓN: 29/01/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

SUBCONJUNTO: LA RAMBA R1 PRIVADA ONCA

LOCALIZACIÓN: LA RAMBA 44

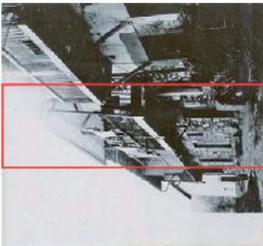
MOEDIO: PUEBLO O BARRIO: BARRIO DE LA RAMBA

VALORACIÓN: INTERÉS: ARQUITECTURA POPULAR

SUBCONJUNTO: A.P. ESPECIAL/EP. INTERIOR N.º 34

N.N.S.S. 87 ***

*** Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Catastrad, Ambiental, Fuera de Ordenación.




1.985




USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL

PLANTAS EMPUCCION

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO	RESIDENCIAL
ORIGEN/ARISTORIO	RESIDENCIAL
N.º PLANTAS	RESIDENCIAL
RELACION CON LA CALLE	RESIDENCIAL
RELACION CON LA PARCELA	RESIDENCIAL

*** Nota de Interés: Abo, Barra, Billo

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 29



1/1.000



1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

PERTENECE A UNA MANERA DE CASAS CON BALCONADAS CONSTRUIDAS A FINALES DEL SIGLO XVIII Y PRINCIPIOS DEL XIX. SE TRATA DE UN CONJUNTO DEL MAYOR INTERÉS Y UNA EJEMPLAR MUESTRA DE LA ARQUITECTURA RURAL DE HACÉ DOSCIENTOS AÑOS. REFORMADO EN LOS ÚLTIMOS AÑOS CON BASTANTE DESARROLLO. EL ALZADO PRINCIPAL HAN SIDO MUY ALDEANOS PERO A SU PROTECCIÓN INTEGRAL EN LAS NORMAS SUBSISTEMAS MUY INTERESANTES. EN FUTURAS INTERVENCIÓNES SE PROPONDRÁ EN AMBAS FACHADAS UNA RECUPERACIÓN DE SU ALZADO ORIGINAL CON DEMARCACIÓN DE LABRILLO VESTO, PERSIANAS DE PVC, REJAS, SOLANA DE HORMIGÓN... Y UN ACABADO EN PINTURA DE LA DEBORDANTE BALAUSTRADA Y CARPINTERÍA DE MADERA BARROCA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO
 ALTOS XVIII-XIX
 AUBOR / PROMOTOR
 SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS

INDICES EDIFICIO
 ÉPOCA
 CRITERIOS DE VALORACIÓN
 DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REPERCUSSIONES HISTÓRICAS
 BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA
 "LIERGANE" - FOMENTO DE OBRAS Y LIEGANE - AÑO 1828
 "LAS CASAS DE LA MANERA DE CASAS CON BALCONADAS" - CASOS DE OBRAS - AÑO 1892
 "VIRREY DON JUAN DE LERESA" - LA MANERA DE CASAS - AÑO 1892
 "VIRREY DON JUAN DE LERESA" - LA MANERA DE CASAS - AÑO 1892

INTENSIDAD DE DETALLES DEL EDIFICIO ***

INTERIOR	MUY ALTO	EXTERIOR/FACHADA	ALTO	ARSENAL/BIEN/PARCELA	INTERIOR	ALTO
ENTORNO	MUY ALTO	PACHADA	ALTO	ORGANIZACIÓN	ACCESOS	ALTO
		CUBIERTA	ALTO	PLANTACIÓN	PABLO	ALTO
				TRAMAS	ESCALERA	ALTO
				CONSTRUCCIONES	ESTANCIAS	ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA
 CARPINTERÍA
 MAESTRÍA, SILLERA, LABRILLO Y REVOCO
 ALUMINO, PERSIANAS PVC

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIÓNES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	BUENO
APROXIMACIÓN/USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA	60 m ²
SUPERFICIE OCUPADA	60 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	157 m ²
EFECTIVIDAD RESULTANTE	2.62 m ² /m ²

INTERVENCIÓNES DE GENERAL APLICACIÓN. SEZÓN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

DECRETADO POR EL GOBIERNO DE CANTABRIA
 03 JUL 2017
 para el Comité Regional de Cantabria
 DATO: ORIENTACIÓN y Utilidad

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA
 AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES
 PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
 CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES
 DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO: CASA EN HIERBA JUNTO AL ANTIQULO CAMINO REAL
 SUECONJUNTO: LA PARADA 81
 TITULARIDAD: PRIVADA ÚNICA
 LOCALIZACIÓN: LA PARADA 46
 BARRIO DE LA PARADA
 VALORACIÓN/INTERÉS: ARQUITECTURA POPULAR
 SUBCATEGORÍA: MUY ALTO
 N.º S.S. 87 ** A.P. ESPECIAL/E.P. INTERIOR N.º 34

FICHA N.º 108
 FECHA DE REDACCIÓN: 29/01/2014
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

REF. CATASTRAL: 978909VA1998N
 MANZANA: 97890 PARCELA: 9
 PROTECCIÓN EDIFICIO *** ESTRUCTURAL



2.004



Verificación del Estado Bien de Interés Cultural. Bien de Interés Local. Siglo XIX. Arquitecto Popular. Conflicto.
 *** N.º S.S. 87: A.P. Especial - Área de Protección Especial. E.P. Integrado - Elementos arquitectónicos sometidos a Protección Integral.
 USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
 PLANTAS EMPILICACIÓN

ORIGINAL/HISTÓRICO	RESIDENCIAL
RELACION CON LA CALLE	RESTO PLANTAS
RELACION CON LA PARCELA	BANCUBERTA/BANCUBELLA
	RESTO PLANTAS
	BAJA
	SÓTANO O SEMISÓTANO
	RESIDENCIAL
	RESIDENCIAL
	RESIDENCIAL

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 29

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA
AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N° 109
 DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO: CASA EN HILERA JUNTO AL ANTIGUO CAMINO REAL
 SUBCONJUNTO: LA RAMA R1
 TITULARIDAD: PRIMA DA UNCA

LOCALIZACIÓN: LA RAMA 50
 DIRECCIÓN POSTAL: BARRIO DE LA RAMA
 NÚMERO POBLACION O BARRIO: 7

VALORACIÓN/INTERÉS: ARQUITECTURA POPULAR
 EDIFICIO * **
 N.I.S.S. 07 ***
 A.P. ESPECIAL/E.P. INTERIOR ** 24

*** Ámbito de Protección del edificio: Superficie(s) Integr. Cultural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

FECHA DE REDACCIÓN: 28/01/2014
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

ISE: C/ESTIVAL 9786007AN989N
 MANZANA: 97860 PARCELA: 7
 PROTECCIÓN: AMBIENTAL
 EDIFICIO ***



NOTA: Este bien de interés local singular, Arquitectura cub. Arquitecto Popular. Construye.
 * N.I.S. 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

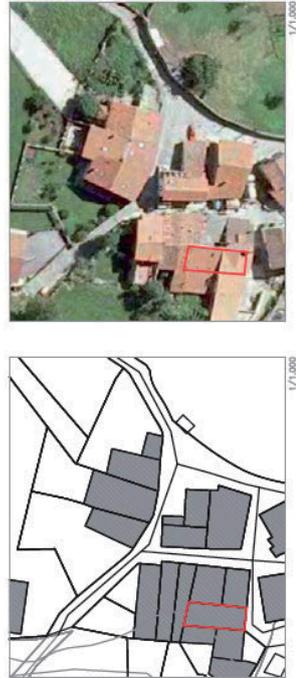
TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO
 RESIDENCIAL
 N° PLANTAS: 2+1
 RELACION CON LA CALLE: AJUNEADA
 RELACION CON LA PARCELA: EN HILERA

PLANTAS DEL EDIFICIO ACTUAL
 BAJO
 PRIMA
 BAJO
 SÓTANO O SEMISÓTANO.

RESERVA HISTÓRICA
 RESIDENCIAL
 N° PLANTAS: 2+1
 RELACION CON LA CALLE: AJUNEADA
 RELACION CON LA PARCELA: EN HILERA

BAJO
 PRIMA
 BAJO
 SÓTANO O SEMISÓTANO.

RESERVA HISTÓRICA
 RESIDENCIAL
 RESIDENCIAL
 RESIDENCIAL
 RESIDENCIAL



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES
 PERTENECE A UNA HILERA DE CASA CON BALCONADAS CONSTRUIDAS A FINALES DEL SIGLO XVIII Y PRINCIPIOS DEL XIX. SE TRATA DE UN CONJUNTO DEL MAYOR INTERÉS Y UNA ESPUMOSA MUESTRA DE LA ARQUITECTURA RURAL DE HACÉ DESCENDIENTES AÑOS. INTERVENCIÓN CON INYECCIÓN DE NUEVOS MUEBOS REALIZADO MEDIANTE ANTEJAS, NUEVA MACEDONIA E INTERFERENCIA. INTERVENCIÓN CON INYECCIÓN DE NUEVOS MUEBOS REALIZADO MEDIANTE ANTEJAS, NUEVA MACEDONIA E INTERFERENCIA. INTERVENCIÓN CON INYECCIÓN DE NUEVOS MUEBOS REALIZADO MEDIANTE ANTEJAS, NUEVA MACEDONIA E INTERFERENCIA. SE SUPONE QUE HA CONTRATO CON LAS DEBIDAS AUTORIZACIONES.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO
 NÚMERO: ALBUR / PROMOTOR
 SIGLO: SIGLO XVIII-XX
 CRITERIOS DE VALORACIÓN: SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS
 BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA: "LIÉRGANES" - FOLIO DE CASO Y LINDA - JUNIO 1938. "N.I.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CALLES DE BAJO - JUNIO 1987. "CÁRTER MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - LA MANILERA JUNTA Y OTROS - SEPTIEMBRE 2001.

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ***
 INTERIOR: INTERIOR
 ENTORNO: MUY ALTO
 ENTORNO: MUY ALTO
 ENTORNO: MUY ALTO

VALORACIÓN DE LA CALIDAD CONSTRUCTIVA
 CALIDAD CONSTRUCTIVA: CALIDAD CONSTRUCTIVA
 MANIPORTELA Y SILENIO: MANIPORTELA Y SILENIO
 ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIÓNES POSIBLES: BUENO (EN OBRAS)
 APROXIMACIÓN/USO: RESIDENCIAL
 SUPERFICIE DE PARCELA: 60 m²
 SUPERFICIE OCUPADA: 60 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 157 m²
 EFICIENCIA RESULTANTE: 2.62 m²/m²
 INTERVENCIÓNES DE GENERAL APLICACIÓN: SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

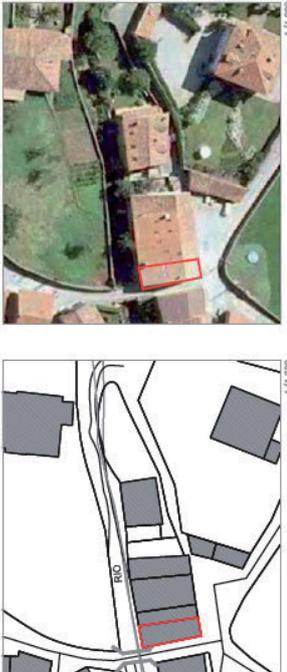
VALORACIÓN DE LA CALIDAD CONSTRUCTIVA
 CALIDAD CONSTRUCTIVA: CALIDAD CONSTRUCTIVA
 MANIPORTELA Y SILENIO: MANIPORTELA Y SILENIO
 ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIÓNES POSIBLES: BUENO (EN OBRAS)
 APROXIMACIÓN/USO: RESIDENCIAL
 SUPERFICIE DE PARCELA: 60 m²
 SUPERFICIE OCUPADA: 60 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 157 m²
 EFICIENCIA RESULTANTE: 2.62 m²/m²
 INTERVENCIÓNES DE GENERAL APLICACIÓN: SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

VALORACIÓN DE LA CALIDAD CONSTRUCTIVA
 CALIDAD CONSTRUCTIVA: CALIDAD CONSTRUCTIVA
 MANIPORTELA Y SILENIO: MANIPORTELA Y SILENIO
 ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIÓNES POSIBLES: BUENO (EN OBRAS)
 APROXIMACIÓN/USO: RESIDENCIAL
 SUPERFICIE DE PARCELA: 60 m²
 SUPERFICIE OCUPADA: 60 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 157 m²
 EFICIENCIA RESULTANTE: 2.62 m²/m²
 INTERVENCIÓNES DE GENERAL APLICACIÓN: SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

VALORACIÓN DE LA CALIDAD CONSTRUCTIVA
 CALIDAD CONSTRUCTIVA: CALIDAD CONSTRUCTIVA
 MANIPORTELA Y SILENIO: MANIPORTELA Y SILENIO
 ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIÓNES POSIBLES: BUENO (EN OBRAS)
 APROXIMACIÓN/USO: RESIDENCIAL
 SUPERFICIE DE PARCELA: 60 m²
 SUPERFICIE OCUPADA: 60 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 157 m²
 EFICIENCIA RESULTANTE: 2.62 m²/m²
 INTERVENCIÓNES DE GENERAL APLICACIÓN: SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

VALORACIÓN DE LA CALIDAD CONSTRUCTIVA
 CALIDAD CONSTRUCTIVA: CALIDAD CONSTRUCTIVA
 MANIPORTELA Y SILENIO: MANIPORTELA Y SILENIO
 ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIÓNES POSIBLES: BUENO (EN OBRAS)
 APROXIMACIÓN/USO: RESIDENCIAL
 SUPERFICIE DE PARCELA: 60 m²
 SUPERFICIE OCUPADA: 60 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 157 m²
 EFICIENCIA RESULTANTE: 2.62 m²/m²
 INTERVENCIÓNES DE GENERAL APLICACIÓN: SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 29



1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES
 MANERA QUE FORMA PARTE DE UN CONJUNTO MUY CARACTERÍSTICO DEL SIGLO XIX, SOBRE CONSTRUCCIONES MAS ANTIGUAS, CON FACHADA POSTERIOR AL ARROYO DE VIDURO O CAGANONES. EN LOS ÚLTIMOS AÑOS HA SUFRIDO REFORMAS PROFUNDAS EN SUS TRES FACHADAS, ESTANDO DENTRO DEL ÁREA DE PROTECCIÓN ESPECIAL DE LAS N.I.S.S. DEL CONJUNTO HISTÓRICO DELAADO. ATRACCIONES DE MUECOS, JINETES POSTEROS DE MADERA, TECHOS DE BREVILAJES DE PVC.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO
 MEDIO AUTOR / PROMOTOR
 SIGLO XIX
 SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS
 EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS
 FORMA PARTE DE UN CONJUNTO

CRITERIOS DE VALORACIÓN
 DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REPRESENTACIONES HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA
 "LIERGANE" - FERIA DE CASA Y LOMA - JUNIO DE 1928
 "N.I.S.S. DE LA ZONA DE LA VALLA DE LIERGANES" - CALLES DE SAJO - JUNIO DE 1927.
 "CARRUPO MONUMENTO DEL SARRIQUO DE LIERGANES" - AA. VV. ANUARIO ZAMPA Y OROS - SARRIQUO 2001.

*** Nota de Interés: Mar. 05th, Abto. 16th, 20th, 21th

INTERIORES DE DETALLES DEL EDIFICIO ***	EXTERIORES/FACHADA	ARSENAL/ALBETO/PARCELA	INTERIORES
ENTRADA	ORGANIZACIÓN	ACCESOS	MEDIO
ENTORNO	MUY ALTO	PLANTACIÓN	MEDIO
	CUBIERTA	TAPAS	MEDIO
		CONSTRUCCIONES	MEDIO

*** Nota de Interés: Mar. 05th, Abto. 16th, 20th, 21th

CALIDAD CONSTRUCTIVA
 CARRPIERIA
 MAPOSTERÍA, SILERA, REVOCO Y LAPRILLO
 P.V.C. IMPRÓNICA MADERA, PERSIANAS POCADO TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES
 ESTADO GLOBAL
 BIENO
 APROVECHAMIENTO/USO
 RESIDENCIAL
 SUPERFICIE DE PARCELA
 80 m²
 SUPERFICIE OCUPADA
 80 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA
 158 m²
 ENTERRAMIENTO RESULTANTE
 1,98 m²/m²

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEZÓN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

05 JUL 2017
 por la Comisión Regional de Cantabria
 DATO: ORTIGUELA, M. y LUISIANA

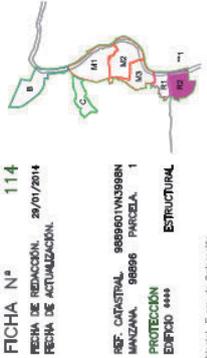
05 JUL 2017
 PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de 18/09/2017

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA
 AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES
 FICHA N.º 114
 FECHA DE REDACCIÓN: 29/01/2014
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

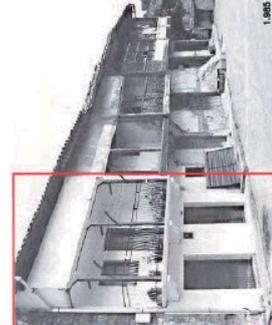
LA RAÍDA B2 PRIVADA ONCA
 LA RAÍDA 24 BARRIO DE LA RAÍDA
 VALORACIÓN/INTERÉS ARQUITECTURA POSITIVA MUY ALTO
 SUPLENIMIENTO N.I.S.S. 87 **
 *** Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Catastrical, Ambiental, Fuera de Ordenación.

REF. CATASTRAL: 988901VAL9898
 MANZANA: 98896 PARCELA: 1
 PROTECCIÓN EDIFICIO ***
 ESTRUCTURAL






2.004

1.985

Verificación del Edificio: Bien de Interés Local. Siglo XIX. Arquitecto: Juan P. Concha.
 ** N.I.S.S. 87: A.P. Especial - Nivel de Protección Especial. E.P. Integral - Nivel de Protección Integral.
 *** N.I.S.S. 87: A.P. Especial - Nivel de Protección Especial. E.P. Integral - Nivel de Protección Integral.

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
 PLANOS EMPICACION

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO	RESIDENCIAL ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	RESIDENCIAL
RELACION CON LA CALLE	ALINEA 2 EN HUEVA	BAUCUBIERTA/BARRIETA	RESIDENCIAL
RELACION CON LA PARCELA	RELACION CON LA CALLE	RESTO PLANOS.	RESIDENCIAL
		BAJA	RESIDENCIAL
		SOTANO O SEMISOTANO.	RESIDENCIAL

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 29



1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES
 VIVIENDA QUE FORMA PARTE DE UN CONJUNTO MUY CARACTERÍSTICO DEL SIGLO XIX, SOBRE CONSTRUCCIONES MAS ANTIGUAS, CON FACHADA POSTERIOR AL ARROYO DE VIOLRO O CABARONES. RECIENTEMENTE HA SUFRIDO UNA REFORMA RADICAL, CON NUEVO DISEÑO DE FACHADA Y CARPINTERIAS DE PVC IMITACION MADERA, A PESAR DE ESTAR DENTRO DEL AREA DE PROTECCION DE LAS N.I.S.S. Y DEL CONJUNTO HISTORICO DECLARADO.

DESCRIPCION, HISTORIA Y BIBLIOGRAFIA DEL EDIFICIO
 MEDIO AUTOR / PROMOTOR
 SIELO XIX
 SU UBICACION EN UN ENTORNO DE INTERES EMPLIO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGIA DE INTERES FORMA PARTE DE UN CONJUNTO

CRITERIOS DE VALORACION
 DESCRIPCION, MATERIAS Y REPRESENTACION HISTORICAS.

BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA
 "TERRAZOS" FERIA DE SAN Y LUISIA - JUNIO 1982.
 "N.I.S.S. DE LA ZONA DE LA BARRA" - JUNIO 1987.
 "ORDENAMIENTOS DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - 14 JUNIO 1984 Y OTROS - SEPTIEMBRE 2001.

*** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERES DE DETALLES DEL EDIFICIO ***	
ENTORNO	ALTO
EXTERIOR/FACHADA	ALTO
ORGANIZACION	ALTO
PLANTACION	ALTO
CUBIERTA	ALTO
CONSTRUCCIONES	ALTO
INTERIORES	ALTO
ACCESOS	ALTO
PABLO	ALTO
ESCALERA	ALTO
ESTANCA	ALTO

*** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA
 CARPINTERIA
 MADERA BARROCA, DIFERENTES EN PUNTO DE VISTA
 MADERA BARROCA, DIFERENTES EN PUNTO DE VISTA
 PUBLICADO EN el BOC Oficial de Cantabria de 18/09/2017

ESTADO GLOBAL
 BUENO

APROVECHAMIENTO/USO
 RESIDENCIAL

SUPERFICIE DE PARCELA
 127 m²

SUPERFICIE OCUPADA
 127 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA
 259 m²

EXTENSIVIDAD RESIDUANTE
 2,04 m²/m²

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACION
 SEZON GRADO DE PROTECCION Y OBSERVACIONES

COMUNIDAD AUTONOMA DE CANTABRIA
 AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES
PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL PATRIMONIO CULTURAL
 CATALOGO URBANISTICO DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES
 FICHA N.º 116
 FECHA DE REDACCION: 29/01/2014
 FECHA DE ACTUALIZACION:

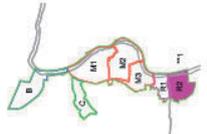
LA BARRA 02
 PRIVADA ONCA

LA BARRA 20
 BARRIO DE LA BARRA

ARQUITECTURA POPULAR
 MUY ALTO

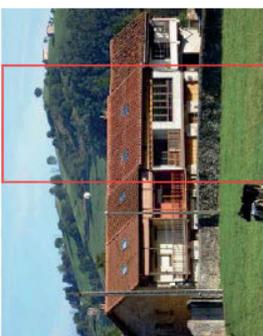
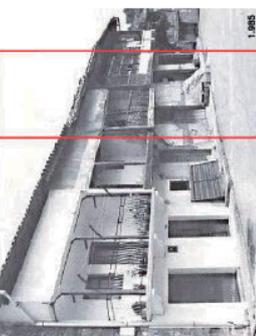
A.P. ESPECIAL

*** Nivel de Protección del edificio: Supremacía, Integración, Caracterización, Ambiente, Fuera de Ordenación.






2.004

1.905

*** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
 PLANTAS EMPUJON

TIPOLOGIA DEL EDIFICIO	
ORIGINAL/HISTORICO	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS	2
RELACION CON LA CALZADA	EN MADERA
RELACION CON LA PARCELA	RESIDENCIAL
	RESIDENCIAL

*** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 29



1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

MANERA QUE FORMA PARTE DE UN CONJUNTO MUY CARACTERÍSTICO DEL SIGLO XX, SOBRE CONSTRUCCIONES MAS ANTIGUAS, CON FACHADA POSTERIOR AL ARROYO DE VIEURO O CABANONES. ES LA ÚNICA QUE MANTIENE CIERTA INTEGRIDAD DENTRO DEL CONJUNTO, A PESAR DE HABERSE AÑADIDO RECENTEMENTE UN ANADIDO CON ESCASO CUIDADO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERIORES: ALTO / PROMOTOR

ÉPOCA: SIGLO XX

CRITERIOS DE VALORACIÓN: SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERIORES EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERIORES SU VALOR ARQUITECTÓNICO

DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA "TUBOSES" - REVISTA DE SUCO Y LONDA - MARZO 1936. "LA VIVIENDA EN EL NOROCCIDENTE DE ESPAÑA" - CASOS DE INTERIORES - MARZO 1937. "VIRREINO MANRIQUE DEL MARQUE DE LERIO" - LA MANRIQUE ZARZA Y OTROS - SEPTIEMBRE 2001.

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

BIENES DE DETALLES DEL EDIFICIO ***

ENTORNO: MUY ALTO	EXTERIORES/FACHADA: ALTO	JARDÍN/ANILLO/PARCELA: ALTO	INTERIORES: ALTO
ENTORNO: MUY ALTO	FACHADA: ALTO	ORGANIZACIÓN: ALTO	ACCESOS: ALTO
	CUBIERTA: ALTO	PLANTACIÓN: ALTO	PATIO: ALTO
		TAPAS: ALTO	ESCALERA: ALTO
		CONSTRUCCIONES: ALTO	ESBANCA: ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA: CARPINTERÍA, MADERA	CUBIERTAS:
MAMPUESTA, SILLETA Y REVOCO	TEJAS

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL: DEFICIENTE	RESIDENCIAL
APROXIMACIÓN/USO: RESIDENCIAL	
SUPERFICIE DE PARCELA: 148 m ²	
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 145 m ²	
EXTRAÍBLE/RESIDUANTE: 0,88 m ² /m ²	

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en el B.O.C. de Cantabria de fecha de 05 JUL 2017

El Secretario

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA AYUNTAMIENTO DE LIERGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA Nº 117

FECHA DE REDACCIÓN: 29/07/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

LA BARADA R2 PRIVADA ÚNICA

REF. CATASTRAL: 989960/PAN9898

MANZANA: 98996 PARCELA: 4

PROTECCIÓN: ESTRUCTURAL

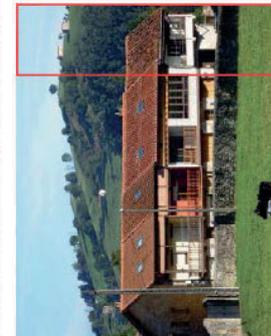
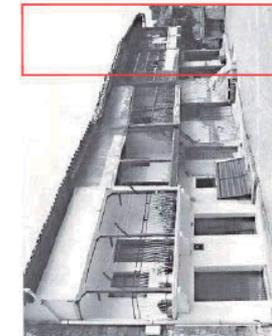
EDIFICIO: MUY ALTO

SUBCONJUNTO: ***

A.P. ESPECIAL

**** Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Catastrales, Ambiental, Fuera de Ordenación.



2.004

1.985

Valoración/Interés del Edificio: Bien de Interés Cultural, Bien de Interés Local, Singular, Arquitectura Popular, Constructiva.

**** N.º I.C.S. 07, A.P. Especial - Fuera de Ordenación - Grado de Protección: Especial, E.P. Integral - Grado de Protección: Integral.

USO/APROXIMACIÓN ACTUAL

PLANTAS: EDIFICACIÓN

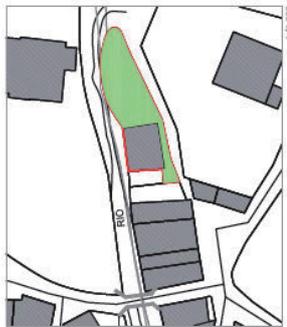
TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO: ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS: 2	ALBERCA
RELACION CON LA CALLE: EN HILERA	RESIDENCIAL
RELACION CON LA PARCELA:	RESIDENCIAL

BAJOCUBIERTA/BARRIOLETA

RESTO PLANTAS: PRIMERA

SOPRANO O SEMISOPRANO:

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 29



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES
 .CASA DEL SIGLO XIX, RESERVAMENTE REFORMADA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO
 ALTO / PROMOTOR
 SIGLO XIX
 SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS
 SU VALOR ARQUITECTÓNICO

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.
 "URBANISMO" - FOLIO DE 1835 Y 1836 - JUNIO 1938.
 "N.º 155 DE PLANTEAMIENTO DEL ANILLO DE LERIO" - CALLES DE LERIO - JUNIO 1987.
 "CERCAJO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE LERIO" - S.A. ANIBARURI ZAMUA Y OTROS - SEPTIEMBRE 2001.

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ***

ENTORNO	MUY ALTO	EXTERIOR/FACHADA	ALTO	INTERIOR	ALTO
ENTORNO	MUY ALTO	FACHADA	ALTO	ACCESOS.	ALTO
ENTORNO	MUY ALTO	CUBIERTA	ALTO	PABLO.	ALTO
				ESCALERA.	ALTO
				ESTANCIAS.	ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA	CARPINTERIA	CUBIERTAS.
MAQUETERIA, SILLERA Y REVOCO	MADEIRA FINADA	DEFINIDO TELLA
ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES		DEPARTAMENTO DE HISTORIA DE CANTABRIA
ESTADO GLOBAL	MUY BUENO	05 JUL 2007
APROXIMACIÓN/USO	RESIDENCIAL	
SUPERFICIE DE PARCELA	375 m ²	
SUPERFICIE OCUPADA	122 m ²	
SUPERFICIE CONSTRUIDA	255 m ²	
EFICIENCIA RESULTANTE	0,68 m ² /m ²	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN	SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN	

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA
 AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES
 PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
 CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N.º 118
 FECHA DE REDACCIÓN: 28/01/2014
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

SUBCONJUNTO: LA RAMADA P2
 TITULARIDAD: PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN: LA RAMADA 12
 DIRECCIÓN POSTAL: BARRIO DE LA RAMADA

VALORACIÓN/INTERÉS: ARQUITECTURA POPULAR
 EDIFICIO *
 N.º DE IDENTIFICACIÓN: A.3. ESPECIAL
 N.º DE INSCRIPCIÓN: ***
 *** Ámbito de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Laboremus, Ambienal, Fuero de Ordenación.



DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO
 CERRADO HISTÓRICO.
 N.º PLANTAS: 2+1
 RELACIÓN CON LA CALLE: RETRANQUILIZADA
 RELACIÓN CON LA PARCELA: SINGULAR

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO
 BANCALERA/BAHARELLA
 BOCAL PLANOS.
 BAJA.
 SOPRANO O SEMISOPRANO.

RESECCIÓN
 RESECCIÓN
 RESECCIÓN

