Santander, 28 de septiembre de 2005.—La recaudadora ejecutiva, María del Carmen Blasco Martínez.—La jefa de Negociado, Carmen Peñalver Fernández.

Providencia: Una vez autorizada, con fecha 23 de agosto de 2005, la subasta de bienes inmuebles propiedad del deudor de referencia, que le fueron embargados en procedimiento administrativo de apremio seguido contra dicho deudor, procédase a la celebración de la citada subasta el día 13 de diciembre de 2005, a las 12:00 horas, en calle Calvo Sotelo 8 Santander, y obsérvense en su trámite y realización las prescripciones de los artículos 114 a 121 del Reglamento General de Recaudación de la Seguridad Social, aprobado por el Real Decreto 1415/2004 de 11 de junio, (BOE del día 25), siendo el plazo para presentar posturas en sobre cerrado hasta el día hábil inmediatamente anterior a la celebración de la subasta.

Los bienes embargados sobre los cuales se decreta su venta, así como el tipo de subasta, son los indicados en relación adjunta.

Notifíquese esta providencia al deudor, y, en su caso, al depositario de los bienes embargados, al cónyuge del deudor, a los condueños, a los acreedores hipotecarios y pignoratícios ya los titulares de anotaciones de embargo practicadas con anterioridad al derecho de la Seguridad Social, con expresa mención de que, en cualquier momento anterior a la adjudicación de los bienes, podrán liberarse los mismos pagando el importe total de la deuda, incluidos el principal, recargo, intereses y las costas del procedimiento, en cuyo caso se suspenderá la subasta de los bienes.

Santander, 23 de agosto de 2005.—El/La director/a provincial, PD.—El subdirector provincial de Recaudación Ejecutiva y Procedimientos Especiales, Jesús Bermejo Hermoso.

DESCRIPCIÓN DE LAS FINCAS A ENAJENAR

Deudor: «Hernán Cortés 1500, S.L.»

Finca número 01.

Datos finca urbana:

Descripción finca: Urbana-Número cinco-Vivienda unifamiliar. Tipo vía: zz. Nombre vía: Cubas. Cod-post: 39793 Cod-muni: 39062.

Datos registro:

Número tomo: 1737. Número libro: 123. Número folio: 27. Número finca: 13162. Importe de tasación: 423.400,00.

Cargas que deberán quedar subsistentes:

Comunidad propietarios. Carga: Otros. Importe: 4.200,00.

Caja Cantabria. Carga: Hipoteca. Importe: 140.243,36.

Caja Cantabria. Carga: Hipoteca. Importe: 159.430,70.

Tipo de subasta: 119.525,94.

Descripción ampliada:

Urbana- Número cinco vivienda unifamiliar señalada con el número cinco, perteneciente a la primera fase en construcción de un conjunto urbanístico radicante en el pueblo de Cubas, Ayuntamiento de Ribamontán al Monte, que forma parte de la Unidad de Ejecución UE C-4. Tiene una superficie total del terreno incluida en la construcción de cuatrocientos veinte metros cuadrados esta estructurada en un total de tres plantas: Semisótano, baja y bajo cubierta; en planta semisótano tiene una superficie construida de ciento noventa y siete metros cuadrados y cincuenta y dos decímetros cuadrados y útil de ciento setenta y cinco metros cuadrados y setenta y un decímetros cuadrados destinada a garaje, almacén, trasteros, bodega, distribuidor, aseo y escalera; en planta baja tiene una superficie construida de ciento ochenta y un metros cuadrados y sesenta y cinco decímetros cuadrados y útil de ciento treinta y dos metros cuadrados y treinta decímetros cuadrados; y en planta bajo cubierta, construida de ciento cinco metros cuadrados y seis decímetros cuadrados y útil de ciento veintiún metros cuadrados y ocho decímetros cuadrados las plantas baja y bajo cubierta se des-

tinan a vivienda con distribución propia para su uso. Todas las plantas se comunican interiormente por medio de escaleras. Linda por todos sus rumbos con el propio terreno tiene su acceso a través de vial interior común mirando desde dicho vial linda derecha, elemento número seis y vial común; izquierda, resto finca reservada a la segunda fase; fondo, finca colindante de herederos de doña Agapita Saiz; y frente, vial elemento común y elemento número cuatro se le asigna una cuota de participación en el valor total del conjunto de cinco enteros con cincuenta y un centésimas por ciento y en la fase I del diez por ciento.

Referencia catastral: 283103VP4028S0001DV.

Cargas y situaciones jurídicas:

El adquiriente deberá responder con el propio inmueble adquirido de los créditos a favor de la Comunidad de Propietarios derivados de la obligación de los propietarios de contribuir al sostenimiento de los gastos generales correspondientes a las cuotas imputables a la parte vencida de la anualidad en curso y al año inmediatamente anterior. Solicitada información a la citada Comunidad, la misma nos indica a fecha 13 de junio de 2005, que se adeuda las siguientes cantidades: Cuotas devengadas desde el 1 de enero de 2004 hasta junio de 2005, 900 euros. Derramas devengadas desde el 1 de enero de 2004 hasta junio de 2005, 3.300,00 euros. No obstante hasta la transmisión del inmueble puede producirse deuda por este concepto de la que el adquiriente debe responder con el propio inmueble adquirido.

Hipoteca a favor de Caja Cantabria, solicitada información a la entidad, nos indica a fecha 9 de junio de 2005 que el importe es de 140.243,36 euros, más costas judiciales por determinar.

Hipoteca a favor de Caja Cantabria, solicitada información a la entidad, nos indica a fecha 9 de junio de 2005 que el importe es de 159.430,70 euros, más costas judiciales por determinar.

Santander, 23 de agosto de 2005.—El/La director/a provincial, PD.—El subdirector provincial de Recaudación Ejecutiva y Procedimientos Especiales, Jesús Bermejo Hermoso.

05/12513

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE LA TESORERÍA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL

Unidad de Recaudación Ejecutiva 39/01

Notificación de providencia de embargo de sobrante de subasta.

El Jefe de la Unidad de Recaudación Ejecutiva número 01, de Cantabria.

En el expediente administrativo de apremio número 39010468670 que se instruye en esta Unidad de Recaudación Ejecutiva contra el deudor don Oscar Martínez Arpide, por deudas a la Seguridad Social, y a quien no se ha podido notificar en su domicilio en barrio La Iglesia 1 iz 2º, Santiago de Cartes se procedió con fecha 9 de septiembre de 2005 al embargo de sobrante de la subasta a realizar en el Juzgado de Primera Instancia Número Uno de Torrelavega, de cuya diligencia se acompaña copia adjunta al presente Edicto,

EMBARGO DE SOBRANTE SUBASTA

Diligencia- En el expediente administrativo de apremio que se instruye en esta Unidad de Recaudación Ejecutiva contra el deudor don Oscar Martínez Arpide, por deudas a la Seguridad Social, cuyo importe más abajo se indica, una vez notificadas al rñjsmo las providencias de apremio por los débitos perseguidos y no habiéndolos satisfecho, acuerdo informar al Juzgado de Primera Instancia Número Uno de Torrelavega de lo siguiente:

- Que el importe total de la deuda incluida en el expediente de apremio antes aludido asciende a 4.652,24

euros, incluidos el recargo los intereses y las costas de procedimiento devengadas hasta la fecha.

- Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 22 del Texto Refundido de la Seguridad Social, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/1994, de 20 de junio (BOE del día 29), los créditos por cuotas de Seguridad Social, y en su caso, los recargos e intereses devengados, gozarán respecto a la totalidad de los mismos, de igual preferencia que a los que se refieren el apartado primero del artículo 1.924 del Código Civil y a la letra D) del artículo 913.1 del Código de Comercio.

Por tanto procede, y así se acuerda, el embargo del sobrante que resulte de la subasta anunciada, hasta cubrir el citado importe y en su caso, en orden al cobro del mismo, sea puesta a disposición de esta Unidad de Recaudación Ejecutiva, mediante ingreso en la cuenta número 0049 5863 62 2111021248 la cantidad mencionada, o sea informada de la imposibilidad de este extremo.

Santander, septiembre de 2005.-La recaudadora ejecutiva, María del Carmen Blasco Martínez.-La jefe de Negociado, Carmen Peñalver Martínez.

05/12514

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE LA TESORERÍA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL

Unidad de Recaudación Ejecutiva 39/04

Notificación de diligencia de embargo de bienes muebles

El jefe de la Unidad de Recaudación Ejecutiva número 04 de Cantabria,

En el expediente administrativo de apremio que se instruye en esta Unidad de Recaudación Ejecutiva contra la deudora doña Agueda Piedad Torre Pando, por deudas a la seguridad Social, y cuyo último domicilio conocido fue en calle Universidad, 3, 6 C, se procedió con fecha 29 de agosto de 2005 al embargo de bienes muebles, de cuya diligencia se acompaña al presente edicto.

Santander, 19 de septiembre de 2005.-La recaudadora ejecutiva, Elena Alonso García.

Diligencia de embargo de bienes (TVA-303)

Diligencia: En el expediente administrativo de apremio que se instruye en esta Unidad de Recaudación Ejecutiva contra el deudor de referencia, por deudas a la Seguridad Social, cuyo importe pendiente se indica, una vez notificados al mismo las providencias de apremio por los débitos perseguidos y no habiéndolos satisfecho, conforme a lo previsto en el artículo 93 del Reglamento General de Recaudación de la Seguridad Social, aprobado por el Real Decreto 1.415/2004, de 11 de junio (BOE del día 25) declaro embargados, por el importe indicado, los bienes que se relacionan a continuación:

01 Saldo acreedor.

Observaciones y medidas especiales, en su caso:

Embargo de saldo acreedor por un importe de 91,64 euros.

Santander, 29 de agosto de 2005.-La recaudadora ejecutiva, Elena Alonso García.

05/12409

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE LA TESORERÍA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL

Unidad de Recaudación Ejecutiva 39/04

Notificación de diligencia de embargo de bienes muebles

El jefe de la Unidad de Recaudación Ejecutiva número 04 de Cantabria,

En el expediente administrativo de apremio que se instruye en esta Unidad de Recaudación Ejecutiva contra la deudora «Kraken, S. L.», por deudas a la seguridad Social, y cuyo último domicilio conocido fue en calle Hernán Cortés, 6, 1 A, se procedió con fecha 19 de julio de

2005 al embargo de bienes muebles, de cuya diligencia se acompaña al presente edicto.

Santander, 23 de septiembre de 2005.-La recaudadora ejecutiva, Elena Alonso García.

Diligencia de embargo de bienes (TVA-303)

Diligencia: En el expediente administrativo de apremio que se instruye en esta Unidad de Recaudación Ejecutiva contra el deudor de referencia, por deudas a la Seguridad Social, cuyo importe pendiente se indica, una vez notificados al mismo las providencias de apremio por los débitos perseguidos y no habiéndolos satisfecho, conforme a lo previsto en el artículo 93 del Reglamento General de Recaudación de la Seguridad Social, aprobado por el Real Decreto 1.415/2004, de 11 de junio (BOE del día 25) declaro embargados, por el importe indicado, los bienes que se relacionan a continuación:

01 Devolución de cuotas por un importe de 285,16 euros.

Observaciones y medidas especiales, en su caso:

Santander, 19 de julio de 2005.-La recaudadora ejecutiva, Elena Alonso García.

05/12410

AYUNTAMIENTO DE COMILLAS

Aprobación, exposición pública de los padrones de las Tasas sobre Agua, Basura y Alcantarillado para el primer trimestre de 2005, y apertura del periodo de cobro.

Por Resolución de la Alcaldía de fecha 22 de septiembre de 2005, fueron aprobados los padrones de contribuyentes de las Tasas sobre Agua, Basura y Alcantarillado correspondientes al primer trimestre del ejercicio 2005 y apertura del periodo de cobro.

Los referidos padrones se exponen al público durante un plazo de veinte días hábiles, en la forma determinada en el artículo 102.3 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, Ley General Tributaria, al objeto de que pueda examinarse por los interesados y presentar, en su caso, las reclamaciones que se estimen procedentes.

Simultáneamente se anuncia la cobranza de los citados tributos, cuyo periodo voluntario abarcará desde el día 3 de octubre de 2005 al 3 de diciembre de 2005, ambos inclusive.

El ingreso podrá efectuarse en las oficinas municipales, Servicio de Recaudación de Tributos, los lunes de 10 a 13,00 horas o mediante ingreso directo en cualquier oficina de Caja Cantabria, con la carta de aviso remitida por el servicio de recaudación. Asimismo se podrá efectuar el ingreso mediante la domiciliación de recibos en las cuentas bancarias de las entidades financieras colaboradoras.

Al día siguiente del vencimiento del plazo de ingreso en periodo voluntario se iniciará el procedimiento ejecutivo y administrativo de apremio, y devengarán las deudas el recargo de apremio del 20%, así como los intereses de demora. Este recargo será el 10% cuando la deuda tributaria no ingresada se satisfaga antes de que haya sido notificada al deudor la providencia de apremio, y no se exigirán los intereses de demora desde el inicio del periodo ejecutivo, todo ello en virtud del artículo 28 de la Ley General Tributaria.

Contra las liquidaciones de carácter tributario que se deriven de los presente Padrones, se podrá interponer recurso de reposición, ante el órgano que ha dictado el acto, previo al Contencioso-Administrativo en el plazo de un mes, a contar desde la finalización del periodo de exposición al público de los citados padrones, de conformidad con lo establecido en el artículo 14.2, apartado c) del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales.

Contra la desestimación expresa o presunta del recurso de reposición, se podrá interponer recurso Contencioso-Administrativo ante los órganos de dicha Jurisdicción, en