en barrio La Cava, 3 de Arnuero se procedió con fecha 28 de abril de 2003, al embargo de bienes inmuebles, de cuya diligencia se acompaña copia adjunta al presente edicto.

Al propio tiempo se requiere al deudor para que en el plazo de ocho días comparezca, por sí o por medio de representante, en el expediente de apremio que se le sigue, a fin de proceder a la práctica de las notificaciones a que haya lugar, con la prevención de que en el caso de no personarse el interesado, se le tendrá por notificado de todas las sucesivas diligencias hasta que finalice la sustantación del procedimiento, de conformidad con lo preceptuado en los artículos 109 y 120.1.a) del Reglamento General de Recaudación de los Recursos del Sistema de la Seguridad Social.

Laredo, 3 de octubre de 2003.—La recaudadora ejecutiva, Rosa María Samperio Blanco.

Diligencia de embargo de bienes inmuebles

Diligencia: Tramitándose en la Unidad de Recaudación Ejecutiva de la Seguridad Social expediente administrativo de apremio INEM 02/90001037, contra la deudora don Joaquín Casanueva Fernández, DNI 13727172J, por deudas a la Seguridad Social que responden al siguiente detalle:

Por principal: 804,08 euros.
 Por recargo de apremio: 160,82 euros.
 Costas devengadas euros.
 Costas presupuestas; 28,95 euros.
 TOTAL débitos: 993,85 euros.

NUMERO DE P. APREMIO	PERIODO	Régimen
02/500061	11-12/01	INEM

Y en cumplimiento de la providencia de embargo, dictada en su día, al amparo del artículo 114 del Reglamento General de Recaudación de los Recursos del Sistema de la Seguridad Social (aprobado por Real Decreto 1.637/1995 de 6 de octubre) declaro embargados los inmuebles pertenecientes al deudor que se describen en la relación adjunta, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 129 de dicho Reglamento.

Los citados bienes quedan afectos en virtud de este embargo a las responsabilidades del deudor en el presente expediente, que al día de la fecha ascienden a la cantidad total antes reseñada.

Notifíquese esta diligencia de embargo al deudor, en su caso a la cotitular doña Fausta García Santos y a los acreedores hipotecarios, indicándoles que los bienes serán tasados por esta Unidad de Recaudación Ejecutiva, o por las personas o colaboradores que se indican en el vigente Reglamento de Recaudación, a efectos de la posible venta en pública subasta de los mismos, en caso de no atender al pago de su deuda, y que servirá para fijar el tipo de salida, de no mediar objeción por parte del apremiado.

No obstante si no estuviese de acuerdo con la valoración que se efectúe, podrá presentar valoración contradictoria de los bienes que le hayan sido trabados en el plazo de 15 días a contar desde el día siguiente al de la notificación de la valoración inicial realizada a instancias de esta Unidad de Recaudación Ejecutiva.

Si existe discrepancia entre ambas valoraciones, se aplicarán las siguientes reglas:

- Cuando la diferencia entre ambas no exceda el 20% de la menor, se estimará como valor de los bienes el de la tasación más alta:

- Cuando la diferencia entre ambas exceda del 20%, se convocará al deudor para dirimir las diferencias y, si se logra acuerdo, hacer una sola.

- Cuando no exista acuerdo entre las partes, esta Unidad de Recaudación Ejecutiva solicitará una nueva valoración por perito adecuado y su valoración de los bienes embargados, que deberá estar entre las efectuadas anteriormente, será la definitivamente aplicable y servirá como tipo para la venta pública del bien embargado.

Todo ello, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 139 del Reglamento General de Recaudación citado y el 116 de su Orden de Desarrollo (aprobada por Orden de 26 de mayo 1999 (BOE del día 4 de junio).

Asimismo, expídase el oportuno mandamiento al Registro de la Propiedad correspondiente, para que se efectúe anotación preventiva del embargo realizado, a favor de la Tesorería General de la Seguridad Social. Solicitese certificación de cargas que figuren sobre cada finca, y llévase a cabo las actuaciones pertinentes y la remisión, en su momento, de este expediente a la Dirección Provincial para autorización de la subasta.

Finalmente, y a tenor de lo dispuesto en el artículo 140 del repetido Reglamento, se le requiere para que facilite los títulos de propiedad de los bienes inmuebles embargados, en el término de tres días en el supuesto de residencia en la propia localidad donde tiene ubicadas las oficinas esta Unidad, o en quince días en el caso contrario. Adviniéndole que de no hacerlo así, serán suplidos tales títulos a su costa.

Contra el acto notificado, que no agota la vía administrativa, podrá formularse recurso de alzada ante la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en el plazo de un mes, contado a partir de su recepción por el interesado, conforme a lo dispuesto en el artículo 34 de la Ley General de la Seguridad Social, aprobada por Real Decreto Legislativo 1/1994, de 20 de junio (BOE del día 29), según la redacción dada al mismo por la Ley 42/1994, de 30 de diciembre (BOE del día 31), de Medidas Fiscales, Administrativas y de Orden Social, significándose que el procedimiento de apremio no se suspenderá sin la previa aportación de garantías para el pago de la deuda.

Transcurrido el plazo de tres meses desde la interposición de dicho recurso de alzada sigue recaiga resolución expresa, el mismo podrá entenderse desestimado, según dispone el artículo 183.1.a) del Reglamento General de Recaudación de los Recursos del Sistema de la Seguridad Social. lo que se comunica a efectos de lo establecido en el artículo 42.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Laredo, 28 de abril de 2003.—La recaudadora ejecutiva, Rosa María Samperio Blanco.

DESCRIPCIÓN DE LAS FINCAS EMBARGADAS

FINCA NÚMERO 1.

MITAD INDIVISA.

URBANA. NÚMERO DIECINUEVE. PISO BAJOCUBIERTA A DEL PORTAL TRES DEL BLOQUE UNO DE UNA EDIFICACIÓN EN CONSTRUCCIÓN AL SITIO DEL POZO Y LAS GARMAS EN EL PUEBLO DE ISLA, ARNUERO. OCUPA SETENTA Y TRES METROS Y NOVENTA Y OCHO DECÍMETROS CUADRADOS Y LINDA: NORTE Y SUR, CUBIERTA DEL EDIFICIO, ESTE, TERRENO SOBROBANTE DE EDIFICACIÓN Y OESTE, PISO A DE SU MISMA PLANTA.

INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SANTOÑA AL TOMO 1328, LIBRO 68, FOLIO 151, FINCA 7299.

Laredo, 28 de abril de 2003.—La recaudadora ejecutiva, Rosa María Samperio Blanco.

03/11696

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE LA TESORERÍA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL

Unidad de Recaudación Ejecutiva 39/02

Anuncio de subasta de bienes inmuebles por embargo en procedimiento administrativo de apremio.

La jefa de la Unidad de Recaudación Ejecutiva número 02 de Cantabria en Laredo.

Hace saber: En el expediente administrativo de apremio 39 02 01 00011682 que se instruye en esta Unidad de Recaudación Ejecutiva contra la deudora doña Ana Isabel García Martín, por débitos a la Seguridad Social y cuyo último domicilio conocido fue en urbanización La Sorrozuela, 85 de Ajo, se notifica este acto y a todos los efectos, al amparo de lo dispuesto en el artículo 59 de la

Ley 30/1992 de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, la deudora doña Ana Isabel García Martín, que se ha dictado con fecha 21 de agosto de 2003, la providencia de subasta pública de bienes inmuebles, cuya copia se acompaña al presente edicto. Sirva la presente de notificación a don Agustín Campo Soto.

Al propio tiempo se requiere al deudor para que en el plazo de ocho días comparezca, por sí o por medio de representante, en el expediente de apremio que se le sigue, a fin de proceder a la práctica de las notificaciones a que haya lugar, con la prevención de que en el caso de no personarse el interesado, se le tendrá por notificado de todas las sucesivas diligencias hasta que finalice la sustantación del procedimiento, de conformidad con lo preceptuado en los artículos 109 y 120.1.a) del Reglamento General de Recaudación de los Recursos del Sistema de la Seguridad Social aprobado por el Real Decreto 1.637/1995, de 6 de octubre.

Laredo, 1 de octubre de 2003.—La recaudadora ejecutiva, Rosa María Samperio Blanco.

Providencia de subasta de bienes inmuebles embargados (TVA-602)

Providencia: Una vez autorizada, con fecha 21 de agosto de 2003, la subasta de bienes inmuebles propiedad del deudor de referencia, que le fueron embargados en procedimiento administrativo de apremio seguido contra el mismo, procedase a la celebración de la citada subasta el día 18 de noviembre de 2003, a las trece horas, en calle Calvo Sotelo 8, localidad de Santander, y obsérvense en su trámite y realización las prescripciones de los artículos 146 a 149 del Reglamento General de Recaudación de los Recursos del Sistema de la Seguridad Social y en el artículos 118 de su Orden de Desarrollo.

Los bienes embargados sobre los cuales se decreta su venta, así como su tipo de subasta en primera licitación, es el indicado en relación adjunta. El tipo de subasta en segunda y tercera licitación, si hubiera lugar a ellas, será el 75 o 50 por cien, respectivamente, del tipo de subasta en primera licitación.

Notifíquese esta providencia al deudor, al depositario de los bienes embargados y, en su caso, a los acreedores hipotecarios y pignoraticios al cónyuge de dicho deudor y a los condueños, con expresa mención de que, en cualquier momento anterior a la adjudicación, podrán el apremiado o los acreedores citados liberar los bienes embargados, pagando el importe total de la deuda, en cuyo caso se suspenderá la subasta de los bienes.

Santander, 21 de agosto de 2003.—El director provincial, P. D. la subdirectora provincial de Gestión Financiera, María Fernanda Salvado Ballesteros.

Descripción adjunta de bienes que se decreta se venta con tipo de subasta en primera licitación

Deudor: García Martín Ana Isabel.

Finca número: 01.

Datos finca urbana.

Descripción finca: Vivienda en en Ajo.

Tipo vía: Calle. Nombre vía: Residencial Sorrozuela.

Datos Registro.

Número tomo: 992. Número folio: 186. Número finca: 4.474. Importe tasación: 83.964,61.

Cargas que deberán quedar subsistentes.

– Banco Herrero. Carga: Hipoteca. Importe: 81.357,75.

– Banco Herrero. Carga: Hipoteca. Importe: 15.228,39.

– Comunidad de Propietarios. Carga: Otros. Importe: 489,02.

Tipo de subasta en 1ª licitación: 33.856,07.

Descripción ampliada:

Mitad indivisa.

Urbana: Parcela ochenta y cinco de la ciudad residencial La Sorrozuela en Ajo, Ayuntamiento de Bareyo, de seiscientos noventa y ocho metros sesenta decímetros cuadrados, que linda: Norte, parcela noventa y tres; Sur y Oeste, carretera y Este parcela ochenta y cuatro. Sobre parte de este terreno se ha construido vivienda unifamiliar de ciento veintiséis metros cuadrados con un porche de trece metros cincuenta decímetros cuadrados.

Inscrita: Registro de la Propiedad de Santoña, tomo 1.407, libro 59, folio 166, finca número: 4.474.

Cargas: Afecta al pago del impuesto en inscripciones 6ª, 7ª y 8ª elevadas a definitivas según oficina liquidadora.

– Hipoteca Banco Herrero 81.357,75 euros a 21 de enero de 2003, más intereses y demás cantidades pactadas que se devenguen a partir de la fecha hasta su amortización.

– Hipoteca Banco Herrero 15.228,39 euros a 21 de enero de 2003, más intereses y demás cantidades pactadas que se devenguen a partir de la fecha hasta su amortización.

– Comunidad de Propietarios: 489,02 euros que corresponden del año 2002 al 19 de julio de 2003, más la tasación de costas sin cuantificar.

Situaciones jurídicas: El adquirente deberá responder con el propio inmueble adquirido de los créditos a favor de la Comunidad de Propietarios correspondientes a las cuotas imputable a la parte vencida a la anualidad en curso y al año inmediatamente anterior; así como de la diferencia que pueda producirse entre la deuda expresada y la que pudiera existir en el momento de la transmisión.

De conformidad con el artículo 134 del Reglamento General de Recaudación, los condóminos y coparticipes tienen derecho de tanteo que podrán ejercitar ante la mesa de subasta, incluido éste. Si la subasta quedase desierta y se acordase la venta por gestión directa el derecho de tanteo se podrá ejercer hasta el mismo acto público, incluido éste, de apertura de los sobres que contienen las ofertas.

– Tipo de subasta en segunda licitación: 25.392,05 euros.

– Tipo de subasta en tercera licitación: 16.928,04 euros.

Santander, 21 de agosto de 2003.—La subdirectora provincial de Gestión Financiera, María Fernanda Salvado Ballesteros.

03/11921

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE LA TESORERÍA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL

Unidad de Recaudación Ejecutiva 39/03

Notificación de requerimiento de bienes en providencia de embargo.

El jefe de la Unidad de Recaudación Ejecutiva de la Seguridad Social de la zona de Torrelavega, URE 39/03.

Hace saber: Que intentada la notificación y siendo desconocido el actual paradero de los sujetos pasivos que a continuación se relacionan figuran como deudores con los siguientes débitos:

– Expediente: 03/957.

– Nombre: Don José Luis Dos Santos Guerra.

– Régimen: 0611.

– Período: 02/01-05/01.

– Total: 246,3.

Una vez transcurrido el plazo señalado para el ingreso voluntario de la totalidad de las cantidades adeudadas, sin haberse verificado el abono de las mismas, se ha procedido a dictar la correspondiente providencia de embargo por la que se ordena la traba de bienes y derechos en cantidad suficiente para cubrir el importe del crédito perseguido, el recargo, intereses en su caso y las costas que legalmente les sean exigibles. A tales efectos y en cumpli-