

Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.

CUARTO: Todo licitador habrá de constituir ante la Mesa de subasta depósito de garantía, en metálico o cheque conformado a favor del Tesoro Público, que será de al menos el 20 por ciento del tipo de subasta en primera licitación.

Este depósito se ingresará en firme en el Tesoro si los adjudicatarios no satisfacen el precio del remate, sin perjuicio de las responsabilidades en que incurrirán por los mayores perjuicios que sobre el importe del depósito origine la inefectividad de la adjudicación.

También se podrá constituir el depósito de garantía a través de una entidad colaboradora adherida por vía telemática, asociándolo a un número de referencia completo (NRC) que permita su identificación, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), del Director de la Agencia Tributaria.

QUINTO: En caso de que no resulten adjudicados los bienes en una primera licitación, la Mesa de Subasta podrá realizar una segunda licitación, si lo juzga procedente, fijando el nuevo tipo de subasta en el 75% del importe de la 1ª licitación, o bien anunciará la iniciación del trámite de adjudicación directa que se llevará a cabo de acuerdo con el artículo.150 del Reglamento General de Recaudación.

SEXTO: El adjudicatario deberá entregar en el acto, o dentro de cinco días siguientes, la diferencia entre el depósito constituido y el precio de la adjudicación.

El ingreso, en el plazo establecido, de la diferencia entre el precio de adjudicación y el importe del depósito constituido, podrá realizarse a través de Internet en la dirección <http://www.aeat.es/>, en la opción "pago de impuestos, pago de liquidaciones practicadas por la Administración".

Asimismo, el adjudicatario podrá realizar a través de Internet, en la dirección antes mencionada, el ingreso del importe total del precio de adjudicación, lo que deberá comunicar a la Mesa de Subasta, en cuyo caso una vez efectuado el ingreso se procederá por la Agencia Tributaria a levantar la retención realizada sobre el depósito constituido por el adjudicatario.

SÉPTIMO: Si quedasen bienes sin adjudicar, se iniciará el trámite de adjudicación directa, por un plazo máximo de seis meses, pudiéndose presentar ofertas en sobre cerrado, a partir de ese momento, a la Mesa de Subastas.

La Mesa de Subasta abrirá las ofertas presentadas al término del plazo del mes desde su inicio, pudiendo proceder a la adjudicación de los bienes si alguna de ellas se considera suficiente en ese momento. En caso contrario, se anunciará la extensión a un mes más para presentación de nuevas ofertas, o mejora de las ya existentes, sin perjuicio de la validez de las ofertas presentadas hasta ese momento y así sucesivamente con el límite total de seis meses.

El precio mínimo de adjudicación directa será el tipo de subasta en la licitación cuando no se haya considerado procedente celebrar una 2ª licitación; si hubiera existido 2ª no habrá precio mínimo.

Asimismo se podrán presentar ofertas a través de la página Web de la Agencia Tributaria <http://www.aeat.es/>, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.

OCTAVO: La Agencia Tributaria se reserva el derecho a pedir la adjudicación para el Estado, del bien que no hubiera sido objeto del remate, conforme a lo establecido en el artículo. 158 del Reglamento General de Recaudación.

NOVENO: Cuando se trate de bienes inscribibles en registros públicos, los licitadores se conformarán con los

títulos de propiedad que se hayan aportado al expediente, sin derecho a exigir otros; dichos títulos estarán a disposición de los interesados en las oficinas de esta Dependencia de Recaudación donde podrán ser examinados todos los días hábiles a partir de la publicación del presente anuncio, hasta el día anterior al de subasta. En caso de no estar inscritos los bienes en el Registro, la escritura de adjudicación es título mediante el cual puede efectuarse la inmatriculación en los términos previstos en el artículo 199 b) de la Ley hipotecaria y en los demás casos se estará a lo dispuesto en el Título VI de dicha Ley.

DÉCIMO: Todos los gastos e impuestos derivados de la transmisión, incluidos los derivados de la inscripción en el Registro de la Propiedad del mandamiento de cancelación de cargas no preferentes, serán por cuenta del adjudicatario,

Respecto al estado de las deudas con la comunidad de propietarios, que pudieran existir de las viviendas o locales, el adjudicatario exonera expresamente a la A.E.A.T., al amparo de artículo. 9 de la Ley 49/1960 de 21 de junio, de Propiedad Horizontal, modificado por Ley 8/199 de 6 de abril, dé la obligación de aportar certificación sobre el estado de las deudas de la comunidad, siendo a cargo del mismo los gastos que queden pendientes de pago.

UNDÉCIMO: El procedimiento de apremio solamente se suspenderá en los términos y condiciones señalados en los artículos. 135 y 136 de la Ley General Tributaria.

En todo lo no previsto en este anuncio se estará a lo preceptuado en las disposiciones legales que regulen el acto.

RELACIÓN DE BIENES A SUBASTAR.

LOTE Nº 01.

Tipo de Subasta en 1ª Licitación: 231.239,05 euros.

Tramos: 2.000,00 euros.

Depósito: 46.247,81 euros.

Bien número 1.

Tipo de Bien: Vivienda.

Tipo de Derecho: Pleno dominio.

Localización: BO/ SILIÓ-QUINTANA-RIVERO, S/N.

39438 MOLLEDO CANTABRIA

Inscripción: Registro número 2 de TORREAVEGA

Tomo: 561 Libro: 59 de MOLLEDO Folio: 147 Finca: 6675

Inscripción: 3.

Descripción: TERRENO DE 7329 METROS CUADRADOS CON UNA EDIFICACIÓN DE 334 METROS CUADRADOS, ES UN EDIFICIO DE SÓTANO Y PLANTA BAJA A LOCAL COMERCIAL Y GARAGE DE 170 METROS CUADRADOS; Y PISO PRINCIPAL A VIVIENDA DE 164 METROS CUADRADOS, CON TERRENO ALREDEDOR. ADQUIERE POR TÍTULO DE COMPRAVENTA Y OBRA NUEVA.

Valoración: 287.898,88 euros.

Cargas: 56.659,83 euros.

Santander, 17 de septiembre del 2003.-Manuel J. Valentín-Fernández Santacruz.

03/11726

DELEGACIÓN ESPECIAL DE LA AGENCIA ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

Dependencia Regional de Recaudación

Anuncio de subasta de bienes inmuebles por embargo en procedimiento de apremio.

El Jefe de la Dependencia de Recaudación de la Delegación de la AEAT de Cantabria,

HACE SABER: Que de conformidad con lo dispuesto en los artículos 146 y siguientes del Reglamento General de Recaudación aprobado por el R.D. 1.684/1990 de 20 de Diciembre, habiéndose dictado acuerdos con fecha 24 de septiembre del 2003 decretando la venta de los bienes embargados en procedimiento administrativo de apremio, se dispone la venta de los bienes que se detallarán a continuación, mediante subasta que se celebrará el día 4 de

diciembre del 2003, a las 10,00 horas en LA CALLE C SOTELO, 27 DE LA A.E.A.T. DE SANTANDER (CANTABRIA).

En cumplimiento del artículo 146 del citado Reglamento, se publica el presente anuncio y se advierte a las personas que deseen participar en la subasta, de lo siguiente:

PRIMERO: Los bienes a subastar están afectos por las cargas y gravámenes que figuran en su descripción, y que constan en el expediente, las cuales quedan subsistentes sin que pueda aplicarse a su extinción el precio del remate.

SEGUNDO: La subasta se suspenderá en cualquier momento anterior a la adjudicación de los bienes si se realiza el pago de la deuda, intereses y costas del procedimiento.

TERCERO: Los licitadores podrán enviar o presentar sus ofertas en sobre cerrado desde el anuncio de subasta hasta una hora antes del comienzo de ésta, sin perjuicio de que puedan participar personalmente en la licitación con posturas superiores a las del sobre. Dichas ofertas, que tendrán el carácter de máximas, serán registradas en el Registro General de la Delegación de la AEAT, y deberán ir acompañadas de cheque conformado, extendido a favor del Tesoro Público por el importe del depósito, o del NRC justificativo de su constitución telemática de acuerdo con la Resolución 5/2002, de 17 de Mayo, del Director General de la Agencia Estatal de la Administración Tributaria.

Los licitadores podrán presentar ofertas a través de la página Web de la Agencia Tributaria <http://www.agenciatributaria.es/>, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.

CUARTO: Todo licitador habrá de constituir ante la Mesa de subasta depósito de garantía, en metálico o cheque conformado a favor del Tesoro Público, que será de al menos el 20 por ciento del tipo de subasta en primera licitación.

Este depósito se ingresará en firme en el Tesoro si los adjudicatarios no satisfacen el precio del remate, sin perjuicio de las responsabilidades en que incurrirán por los mayores perjuicios que sobre el importe del depósito origine la ineffectividad de la adjudicación.

También se podrá constituir el depósito de garantía a través de una entidad colaboradora adherida por vía telemática, asociándolo a un número de referencia completo (NRC) que permita su identificación, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), del Director de la Agencia Tributaria.

QUINTO: En caso de que no resulten adjudicados los bienes en una primera licitación, la Mesa de Subasta podrá realizar una segunda licitación, si lo juzga procedente, fijando el nuevo tipo de subasta en el 75% del importe de la 1ª licitación, o bien anunciará la iniciación del trámite de adjudicación directa que se llevará a cabo de acuerdo con el artículo.150 del Reglamento General de Recaudación.

SEXTO: El adjudicatario deberá entregar en el acto, o dentro de cinco días siguientes, la diferencia entre el depósito constituido y el precio de la adjudicación.

El ingreso, en el plazo establecido, de la diferencia entre el precio de adjudicación y el importe del depósito constituido, podrá realizarse a través de Internet en la dirección <http://www.aeat.es/>, en la opción "pago de impuestos, pago de liquidaciones practicadas por la Administración".

Asimismo, el adjudicatario podrá realizar a través de Internet, en la dirección antes mencionada, el ingreso del importe total del precio de adjudicación, lo que deberá comunicar a la Mesa de Subasta, en cuyo caso una vez efectuado el ingreso se procederá por la Agencia Tributaria a levantar la retención realizada sobre el depósito constituido por el adjudicatario.

SÉPTIMO: Si quedasen bienes sin adjudicar, se iniciará el trámite de adjudicación directa, por un plazo máximo de seis meses, pudiéndose presentar ofertas en sobre cerrado, a partir de ese momento, a la Mesa de Subastas.

La Mesa de Subasta abrirá las ofertas presentadas al término del plazo del mes desde su inicio, pudiendo proceder a la adjudicación de los bienes si alguna de ellas se considera suficiente en ese momento. En caso contrario, se anunciará la extensión a un mes más para presentación de nuevas ofertas, o mejora de las ya existentes, sin perjuicio de la validez de las ofertas presentadas hasta ese momento y así sucesivamente con el límite total de seis meses.

El precio mínimo de adjudicación directa será el tipo de subasta en la licitación cuando no se haya considerado procedente celebrar una 2ª licitación; si hubiera existido 2ª no habrá precio mínimo.

Asimismo se podrán presentar ofertas a través de la página Web de la Agencia Tributaria <http://www.aeat.es/>, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.

OCTAVO: La Agencia Tributaria se reserva el derecho a pedir la adjudicación para el Estado, del bien que no hubiera sido objeto del remate, conforme a lo establecido en el artículo. 158 del Reglamento General de Recaudación.

NOVENO: Cuando se trate de bienes inscribibles en registros públicos, los licitadores se conformarán con los títulos de propiedad que se hayan aportado al expediente, sin derecho a exigir otros; dichos títulos estarán a disposición de los interesados en las oficinas de esta Dependencia de Recaudación donde podrán ser examinados todos los días hábiles a partir de la publicación del presente anuncio, hasta el día anterior al de subasta. En caso de no estar inscritos los bienes en el Registro, la escritura de adjudicación es título mediante el cual puede efectuarse la inmatriculación en los términos previstos en el artículo 199 b) de la Ley hipotecaria y en los demás casos se estará a lo dispuesto en el Título VI de dicha Ley.

DÉCIMO: Todos los gastos e impuestos derivados de la transmisión, incluidos los derivados de la inscripción en el Registro de la Propiedad del mandamiento de cancelación de cargas no preferentes, serán por cuenta del adjudicatario,

Respecto al estado de las deudas con la comunidad de propietarios, que pudieran existir de las viviendas o locales, el adjudicatario exonera expresamente a la A.E.A.T., al amparo de artículo. 9 de la Ley 49/1960 de 21 de junio, de Propiedad Horizontal, modificado por Ley 8/199 de 6 de abril, dé la obligación de aportar certificación sobre el estado de las deudas de la comunidad, siendo a cargo del mismo los gastos que queden pendientes de pago.

UNDÉCIMO: El procedimiento de apremio solamente se suspenderá en los términos y condiciones señalados en los artículo. 135 y 136 de la Ley General Tributaria.

En todo lo no previsto en este anuncio se estará a lo preceptuado en las disposiciones legales que regulen el acto.

RELACIÓN DE BIENES A SUBASTAR.

LOTE Nº 01.

Tipo de Subasta en 1ª Licitación: 450,00 euros.

Tramos: 50,00 euros.

Depósito: 90,00 euros.

Bien número 1.

Tipo de Bien: Finca rústica.

Tipo de Derecho: Pleno dominio.

Localización: LG/ DE LA LLANA; ESCOBEDO, S/N.

39638 VILLAFUFRE CANTABRIA.

Inscripción: Registro de VILLACARRIEDO.

Tomo: 1081 Libro: 107 de VILLAFUFRE.

Folio: 65 Finca: 6610 Inscripción: 3.

Descripción: FINCA RÚSTICA EN EL PUEBLO DE ESCOBEDO, SITIO DE LA LLANA. TERRENO DE CUATRO ÁREAS Y CINCUENTA CENTIÁREAS; LINDEROS NORTE Y SUR CARRETERAS; ESTE, EMILIO BARQUÍN HOYOS; Y OESTE, CARRETERAS. DESC.: EN EL BARRIO DE TRAVILLA UNA TIERRA LABRANTÍA DE TRES CARROS.

Valoración: 450,00 euros.

Cargas: No constan cargas.

LOTE Nº 02

Tipo de Subasta en 1ª Licitación: 642,00 euros.

Tramos: 100,00 euros.

Depósito: 128,40 euros.

Bien número 1.

Tipo de Bien: Finca rústica.

Tipo de Derecho: Pleno dominio.

Localización: LG/ DE PEÑA DEL OSO, ESCOBEDO, S/N.

39638 VILLAFUFRE CANTABRIA.

Inscripción: Registro de VILLACARRIEDO.

Tomo: 1081 Libro: 107 de VILLAFUFRE.

Folio: 64 Finca: 9718 Inscripción: 2

Descripción: FINCA RÚSTICA, EN EL PUEBLO DE ESCOBEDO DE VILLAFUFRE, SITIO DE PEÑA DEL OSO, SUPERFICIE DE NUEVE ÁREAS CUATRO CENTIÁREAS. LINDA; NORTE Y SUR, CARRETERA; ESTE, DON ANTONIO GARCÍA; OESTE, DON AVELINO GARCÍA VÉLEZ. DESC.: TERRENO ERIAL EN EL BARRIO DE TRAVILLA.

Valoración: 642,00 euros.

Cargas: No constan cargas.

LOTE Nº 03.

Tipo de Subasta en 1ª Licitación: 615,00 euros.

Tramos: 100,00 euros.

Depósito: 123,00 euros.

Bien número 1.

Tipo de Bien: Finca rústica.

Tipo de Derecho: Pleno dominio.

Localización: LG/ CAMPO LA SIERRA, ESCOBEDO, S/N.

39638 VILLAFUFRE CANTABRIA.

Inscripción: Registro de VILLACARRIEDO.

Tomo: 1081 Libro: 107 de VILLAFUFRE.

Folio: 63 Finca: 9265 Inscripción: 3

Descripción: FINCA RÚSTICA EN EL PUEBLO DE ESCOBEDO DE VILLAFUFRE, SITIO CAMPO DE LA SIERRA, TIENE UNA SUPERFICIE DE NUEVE ÁREAS. LINDEROS; NORTE, DOÑA JOSEFA GARCÍA VÉLEZ; SUR, CARRETERA; ESTE, DOÑA TRINIDAD VILLEGAS; Y OESTE, DON EMILIO BARQUÍN. DESC.: EN EL BARRIO DE TRAVILLA UN TERRENO ERIAL. INDIVISIBLE.

Valoración: 615,00 euros.

Cargas: No constan cargas.

LOTE Nº 04.

Tipo de Subasta en 1ª Licitación: 792,00 euros.

Tramos: 100,00 euros.

Depósito: 158,40 euros.

Bien número 1.

Tipo de Bien: Finca rústica.

Tipo de Derecho: Pleno dominio.

Localización: LG/ DE MOJADIA, ESCOBEDO, S/N.

39638 VILLAFUFRE CANTABRIA.

Inscripción: Registro de VILLACARRIEDO.

Tomo: 1081 Libro: 107 de VILLAFUFRE.

Folio: 62 Finca: 3739 Inscripción: 6.

Descripción: FINCA RÚSTICA EN EL PUEBLO DE ESCOBEDO DE VILLAFUFRE, SITIO DE MOJADIA O LLAMOSONA. TIENE UNA SUPERFICIE DE DIEZ ÁREAS Y DIECISEIS CENTIÁREAS. LINDEROS; NORTE Y ESTE, HEREDEROS DE DON LUIS RUIZ; SUR, DON EMILIO BARQUÍN; Y OESTE, HEREDEROS DE DON ISABELINO CEA. DESC.: EN EL BARRIO DE ARGOMEDA, EN VEGA REDONDA, UN TERRE- ERIAL PANTANOSO.

Valoración: 792,00 euros.

Cargas: No constan cargas.

LOTE Nº 05.

Tipo de Subasta en 1ª Licitación: 4.800,00 euros.

Tramos: 200,00 euros.

Depósito: 960,00 euros.

Bien número 1.

Tipo de Bien: Finca rústica.

Tipo de Derecho: Pleno dominio.

Localización: LD/ DE RUCABO, SARO, S/N.

39639 SARO CANTABRIA.

Inscripción: Registro de VILLACARRIEDO.

Tomo: 1041 Libro: 29 de SARO.

Folio: 157 Finca: 2514 Inscripción: 2.

Descripción: FINCA RÚSTICA EN EL PUEBLO DE SARO, EN EL SITIO DE RUCABO, TIENE UNA SUPERFICIE DE SETENTA Y DOS ÁREAS Y TREINTA Y DOS CENTIÁREAS. LINDEROS: NORTE Y SUR, CAMINOS VECINALES; ESTE, EVARISTO BARQUÍN; OESTE, AURELIO RUIZ Y TERRENO COMÚN. DESC.: UN ERIAL CON UNA CABIDA DE TREINTA Y DOS CARROS.

Valoración: 4.800,00 euros.

Cargas: No constan cargas.

Santander, 24 de septiembre del 2003.–Manuel J. Valentín-Fernández Santacruz.

03/11728

DELEGACIÓN ESPECIAL DE LA AGENCIA ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

Dependencia Regional de Recaudación

Notificación de procedimiento de apremio a deudores

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 105.6 de la Ley General Tributaria (Ley 230/1963 de 28 de Diciembre), según la redacción dada por el artículo 28.1 de la Ley 66/1997, de 30 de diciembre, por el presente se hace saber que habiéndose intentado la notificación a los interesados o sus representantes, sin que haya sido posible practicarla por causas no imputables a la Administración Tributaria, por medio del presente anuncio se pone de manifiesto que se encuentran pendientes de practicar las siguientes notificaciones:

– Relación de deudores con notificaciones pendientes: los incluidos en la adjunta relación

– Procedimiento que motiva las notificaciones: Procedimiento Administrativo de Apremio

– Órgano responsable de su tramitación: Órganos de Recaudación de esta Delegación

Los deudores incluidos en la Relación adjunta, o sus representantes debidamente acreditados, deberán comparecer, al objeto de que se practique la notificación pendiente, en el plazo de diez días contados desde el siguiente a la publicación del presente en el Boletín Oficial correspondiente, de lunes a viernes en horario de 9 a 14 horas, en la unidad de Recaudación de cualquiera de las oficinas de la Agencia Estatal de Administración Tributaria en esta provincia, sitas en:

– Laredo: Menéndez Pelayo, 1

– Torrelavega: Ramón y Cajal, 4

– Reinosa: Avda Puente Carlos III, 3

– Santander: Calvo Sotelo, 27

Los deudores que citados por el presente anuncio no comparezcan por sí o por sus representantes debidamente acreditados, en el plazo fijado con anterioridad, se entenderán notificados a todos los efectos legales desde el día siguiente al del vencimiento del plazo señalado para comparecer.

Santander, 3 de octubre de 2003.–El jefe de la Dependencia de Recaudación, Manuel Valentín-Fdez Santacruz

Nº Emisión: 03.2.1.06.010