

## CONSEJERÍA DE EMPLEO Y POLÍTICAS SOCIALES

**CVE-2022-10029** *Resolución por la que se deniega la concesión y el pago a las Subvenciones personales a inquilinos para pagos de rentas de viviendas (PLAN 2018-2021), en la mensualidad de julio de 2022.*

Vista la propuesta de la Dirección General de Vivienda de fecha 13 de julio de 2022, referente a la denegación de la concesión y pago de determinadas mensualidades de ayudas al pago del alquiler de vivienda (julio de 2022).

Resultando que, el artículo 17 del Decreto 4/2019, de 7 de febrero, por el que se regulan determinadas ayudas del Plan de Vivienda de Cantabria 2018-2021, establece que podrán ser beneficiarios de las ayudas al pago del alquiler contempladas en este Decreto, con las limitaciones temporales establecidas en el artículo 18.2, las personas físicas arrendatarias titulares de una calificación de alquiler protegido vigente, que así lo soliciten y cumplan las condiciones y requisitos establecidos en este Decreto para su concesión y pago.

Resultando que, la Dirección General de Vivienda notificó personalmente a cada uno de los beneficiarios cuyos números de expediente se relaciona en el anexo a la citada propuesta, la correspondiente Calificación de Alquiler Protegido.

Resultando que, El Decreto 57/2020, de 27 de agosto, por el que se regula el procedimiento de concesión y pago del programa de ayudas al alquiler de vivienda y del programa de ayuda a las víctimas de violencia de género, personas objeto de desahucio de su vivienda habitual, regula el procedimiento de concesión y pago mensual de estas ayudas desde su entrada en vigor (28-08-2020), siendo de aplicación a partir de la mensualidad de agosto de 2020. El procedimiento de concesión y pago de las mensualidades anteriores a su entrada en vigor se rigen por el procedimiento previsto en el Decreto 4/2019, de 7 de febrero.

El citado Decreto establece en su artículo 2 lo siguiente: "(...) 2. La titular de la Dirección General de vivienda elevará mensualmente a la consejera de Empleo y Políticas Sociales una propuesta de resolución de concesión y pago a las personas beneficiarias que dispongan de una resolución de calificación de alquiler protegido en vigor en el momento de la propuesta. (...) 4. La resolución mensual de denegación de la concesión y pago será igualmente única y contendrá una relación individualizada de los solicitantes y de las causas que han motivado tal denegación o la no concesión, por desistimiento o renuncia del beneficiario o su imposibilidad material sobrevenida".

Resultando que, en la citada calificación de alquiler protegido se recogieron expresamente los requisitos y condiciones exigibles conforme a lo establecido en el artículo 24 del Decreto 4/2019, de 7 de febrero:

"1. Para la obtención de las ayudas mensuales al pago del alquiler será necesario:

a) Que se mantenga vigente la calificación del alquiler protegido que habilita a su titular para solicitar la concesión y pago de las ayudas.

b) Solicitar la concesión y pago de la ayuda mensual antes del día 10 de cada mes, en los términos previstos en el artículo 25.

c) Que el solicitante haya hecho efectivo el pago mensual de la renta pactada a la persona arrendadora, a través de los medios de pago exigidos en el presente Decreto.

2. Además, será necesario que todas las personas que conforman la unidad de convivencia, consten o no como titulares del contrato de arrendamiento, se encuentren al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Agencia Estatal de la Administración tributaria, la Seguridad Social y con la Administración de la Comunidad Autónoma de Cantabria."

VIERNES, 30 DE DICIEMBRE DE 2022 - BOC NÚM. 249

Resultando que, del examen de las solicitudes de concesión y pago presentadas, y según consta en el correspondiente informe del Jefe de Servicio de Gestión de Planes de Vivienda, se constata el incumplimiento de alguno o varios de los requisitos y condiciones que habilitan a los solicitantes para acceder a la concesión y pago de las mensualidades de ayuda al pago del alquiler, al amparo de lo dispuesto en el mencionado Decreto 4/2019, de 7 de febrero, por el que se regulan determinadas ayudas del Plan de Vivienda de Cantabria 2018-2021 y del Decreto 57/2020, de 27 de agosto.

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 12 y 13 de la Ley 10/2006, de Subvenciones de Cantabria y, con base en las competencias atribuidas por el artículo 9.2 letra a) de la misma, a propuesta de la Dirección General de Vivienda, esta Consejería de Empleo y Políticas Sociales

#### RESUELVE

1º- Denegar la concesión y pago de la subvención correspondiente a las mensualidades de alquiler indicadas, a cada uno de los solicitantes que constan en el Anexo a esta resolución, en base a los motivos en él señalados.

2º- Publicar esta Resolución en el Boletín Oficial de Cantabria y, complementariamente, en el Tablón de Anuncios de la página web de la Dirección General de Vivienda, <http://www.viviendadecantabria.es/tablon-anuncios>.

Contra la presente resolución, que agota la vía administrativa, cabe interponer recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses ante la Sala de lo contencioso administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Cantabria, sin perjuicio de la posibilidad de interponer recurso potestativo de reposición ante la Consejera de Empleo y Políticas Sociales en el plazo de un mes contado desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en los artículos 147 y siguientes de la Ley de Cantabria 5/2018, de 22 de noviembre, de Régimen Jurídico del Gobierno, de la Administración y del Sector Público Institucional de la Comunidad Autónoma de Cantabria, en concordancia con los artículos 121 y siguientes de la ley 39/2015, de 1 octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Santander, 1 de diciembre de 2022.

La consejera de Empleo y Políticas Sociales,  
Eugenia Gómez de Diego.

VIERNES, 30 DE DICIEMBRE DE 2022 - BOC NÚM. 249

ANEXO

RELACIÓN DE SOLICITANTES Y MENSUALIDADES DE AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDA DENEGADAS POR INCUMPLIR LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA ACCEDER A SU CONCESIÓN Y PAGO. (MES DE JULIO 2022).

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2019/ALCAL/006562	ADUC, ALA	****7759*	JULIO 2022				X
2019/ALCAL/006572	GARCIA GONZALEZ, MARIA ANGELES	***4839**	JULIO 2022				X
2019/ALCAL/006601	HERNANDEZ HERNANDEZ, SERGIO	***4967**	ENERO 2022 FEBRERO 2022 MARZO 2022 ABRIL 2022 MAYO 2022 JUNIO 2022 JULIO 2022				X
2019/ALCAL/006605	BLANCO PALMERO, NATALIA	***3433**	ABRIL 2022 MAYO 2022 JUNIO 2022 JULIO 2022				X
2019/ALCAL/006626	ABREU GARCIA, PILAR	****6732*	JULIO 2022				X
2019/ALCAL/006694	BALDEON HONORIO, TANIA INES	****3631*	JULIO 2022				X

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2019/ALCAL/006706	CANALES CANALES, PEDRO	***4394**	JULIO 2022				X
2019/ALCAL/006734	IVERSIN, ALEXANDRU	****9557*	JULIO 2022				X
2019/ALCAL/006735	RODRIGUEZ ALVAREZ, FILOMENA ISABEL	***7369**	JULIO 2022				X
2019/ALCAL/006742	PEREZ HORTA, MANUEL RICARDO	***8884**	JULIO 2022				X
2019/ALCAL/006746	CASTRO ARENAL, BUENAVENTURA	***8641**	JULIO 2022				X
2019/ALCAL/006784	GOMEZ VAZQUEZ, MANUELA	***6844**	JULIO 2022				X
2019/ALCAL/006804	LIN, RENYAO	****2079*	JULIO 2022				X
2019/ALCAL/006848	RODRIGUEZ PACHANO, JOSE MANUEL	***0844**	JULIO 2022				X
2019/ALCAL/006897	FROSIO, MARIA CRISTINA	****6730*	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/006980	VARGAS VARGAS, CAROLINA	***4839**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007036	ALMAGRO ORTIZ, JOSE	***3917**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007041	RAMON RUIZ, FERMIN	***8392**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007062	TRUEBA SANCHEZ, ROCIO	***0989**	JULIO 2022				X

VIERNES, 30 DE DICIEMBRE DE 2022 - BOC NÚM. 249

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2020/ALCAL/007094	BOLADO GONZALEZ, CONCEPCION	***0457**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007095	GALAN CABALLERO, VALENTINA	***7240**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007096	ABASCAL COBO, MANUEL	***7959**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007100	MARTINEZ ARRIARAN, MARCELINO	***8894**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007111	GONZALEZ SOTORRIOS, ADRIAN	***4876**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007121	CALDERON MORAN, MANUELA	***8069**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007123	SAIZ MANTECON, JOSE ANTONIO	***3558**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007154	SUAREZ SANCHEZ, EIMY YURANY	***9178**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007160	CRISTO FERNANDEZ, MARIA IRENE	***0887**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007171	MORENO DE JESUS, CARMEN	****6647*	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007221	MORENO FERNANDEZ, KELLY MARCELA	***4380**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007254	AGRAMONTE MEJIA, YURAI CI	***6579**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007261	LIRIANO RAMIREZ, MARIA LEIDIANA	***8878**	JULIO 2022				X

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2020/ALCAL/007314	RUSU, PETRU	****1012*	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007370	LLORENTE ARCE, JULIA	***0332**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007412	GARCIA MATA, MARIA DEL PILAR	***4822**	ENERO 2022 FEBRERO 2022 MARZO 2022 ABRIL 2022 MAYO 2022 JUNIO 2022 JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007418	JIMENEZ COSSIO, NOELIA	***7697**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007425	REYES COLON, AMARILIS	****6897*	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007459	CARPINTERO PIDAL, LUISA FERNANDA	***6886**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007498	CAÑIZO UGARTE, CLAUDIO	***6151**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007520	SANDOVAL FINLAY, STEPHANIA	***7483**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007521	LANZA GOMEZ, RUTH	***8582**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007545	ARROYO ARBOLEDA, KATTY AURELIA	***6224**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007546	SOLANO ALCA, MARIA ESTHER	***9140**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007594	ANGULO MANCILLA, LETTY SUNILDA	***0622**	JULIO 2022				X

VIERNES, 30 DE DICIEMBRE DE 2022 - BOC NÚM. 249

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2020/ALCAL/007668	OSORIO MORALES, JULIO SERGIO	****4284*	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007676	CELIS COBO, JULIA	***2048**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007685	RAMIREZ CORDOVA, CARMEN ROSA	***4022**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007710	BOUCHTA -, KARIM	****1120*	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007715	HASSANI, ILHAM	****3343*	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007740	RIVA VELARDE, RUDY ROGER	***7548**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007744	RAMIREZ ARIAS, FREILER	***9163**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007749	LOPEZ SARABIA, Mª ANTONIA	***8142**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007756	LEÑERO LINARES, FRANCISCO	***8357**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007759	DEL OLMO GONZALEZ, IOANA	***8227**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007798	MUÑOZ SILVA, MARIKSA ODELI	****0938*	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007806	ESCOBEDO COMPADRE, MARIA CARMEN	***8001**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007825	RODRIGUEZ HIRALDO, JULIANA	***5858**	JULIO 2022				X

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2020/ALCAL/007834	YOVERA DIAZ, LESLY SELENE	****6688*	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007842	CARNICERO AYERZA, NATIVIDAD MARIA	***4536**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007849	RODRIGUEZ GARCIA, ASUNCION	***1988**	JULIO 2022				X
2020/ALCAL/007858	DE LA VEGA MAZO, MARIA DEL PUERTO	***7736**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/007927	CRIBADO PEÑA, MERCEDES	***9096**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/007939	ROSILLO HERNANDEZ, MARIA DEL CARMEN	***2865**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008035	VARGAS SERRANO, JESUS	***8613**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008038	CRESPO CASTAÑEDA, MANUELA	***9490**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008111	SANCHEZ MARTINEZ, MARIA DE LA ENCARNACION	***6834**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008200	DE LA CRUZ NOGUERA, GUZMAN RODRIGO	***4562**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008341	MAYO SANABRIA, CYNTIA CAROLINA	***5825**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008357	ZAMORA LOPEZ, EDITA	***4087**	JULIO 2022				X

VIERNES, 30 DE DICIEMBRE DE 2022 - BOC NÚM. 249

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2021/ALCAL/008391	AREVALO LAGUATASIG, AZUCENA MARGARITA	***0637**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008406	RAMOS GARCIA, JONATAN	***7449**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008528	MORAN VERA, ERIKA ROSAURA	***8168**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008565	PEREZ YATE, FRANCY ELENA	***7230**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008576	POP, ANCA DANIELA	****5804*	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008599	ENNACINI -, ABDELGHANI	****2641*	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008609	JIMENEZ GABARRI, MARIA ASUNCION	***0687**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008655	RODRIGUEZ ACOSTA, LUCIA CARMEN	***7337**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008689	JIMENEZ HERNANDEZ, ADOLFO	***3530**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008727	ABIDI -, MBAREK	****0164*	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008739	EL MAHBOUBI RACHID, NOREDDINE	***7306**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008749	SALDAÑA LLORENTE, SOLEDAD	***6323**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008756	RIOS GRANJA, ISOLINA	***7061**	JULIO 2022				X

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2021/ALCAL/008797	MEJIAS MARGARIN, MIKEL	***7368**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008918	CASAJUS QUIROS, MARIA DEL PILAR	***9240**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008920	NECSULESCU -, FLORINA MARCELA	****7356*	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008928	CUEVAS CATILLO, CRISANTA	***8776**	JULIO 2022				X
2021/ALCAL/008974	CASTRO ALZATE, MARIA ROCIO	***5838**	JULIO 2022				X
2022/ALCAL/009028	VILLAR QUINTANA, JESUS	***7195**	JULIO 2022				X
2022/ALCAL/009120	AGUADO MINGUEZ, MARIA CARMEN	***0202**	JULIO 2022				X
2022/ALCAL/009137	RAMIREZ GUTIERREZ, ANTONIO JOSE	***9291**	JULIO 2022				X
2022/ALCAL/009207	CAVADA SARABIA, ESTHER	***9657**	JULIO 2022				X

\* Motivos de denegación, recogidos en el artículo 24 del Decreto 4/2019, de 7 de febrero, por el que se regulan determinadas ayudas del Plan de Vivienda de Cantabria 2018-2021:  
1) No solicitar la concesión y pago de las ayudas antes del día 10 de cada mes, en los términos previstos en el artículo 25 del citado Decreto.  
2) Que el solicitante no cumpla todos los requisitos para ser beneficiario, establecidos en el artículo 17 del mencionado Decreto.  
3) Que el solicitante no haya hecho efectivo el pago mensual de la renta pactada a la persona arrendadora.  
4) Que cualquiera de las personas que conforman la unidad de convivencia, consten o no como titulares del contrato de arrendamiento, no se encuentren al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, o la Seguridad Social, o la Administración de la Comunidad Autónoma de Cantabria.