

CONSEJERÍA DE EMPLEO Y POLÍTICAS SOCIALES

CVE-2022-10014 *Resolución por la que se deniega la concesión y el pago a las Subvenciones personales a inquilinos para pagos de rentas de viviendas (PLAN 2018-2021), en la mensualidad de agosto de 2022.*

Vista la propuesta de la Dirección General de Vivienda de fecha 13 de julio de 2022, referente a la denegación de la concesión y pago de determinadas mensualidades de ayudas al pago del alquiler de vivienda (AGOSTO de 2022).

Resultando que, el artículo 17 del Decreto 4/2019, de 7 de febrero, por el que se regulan determinadas ayudas del Plan de Vivienda de Cantabria 2018-2021, establece que podrán ser beneficiarios de las ayudas al pago del alquiler contempladas en este Decreto, con las limitaciones temporales establecidas en el artículo 18.2, las personas físicas arrendatarias titulares de una calificación de alquiler protegido vigente, que así lo soliciten y cumplan las condiciones y requisitos establecidos en este Decreto para su concesión y pago.

Resultando que, la Dirección General de Vivienda notificó personalmente a cada uno de los beneficiarios cuyos números de expediente se relaciona en el anexo a la citada propuesta, la correspondiente Calificación de Alquiler Protegido.

Resultando que, El Decreto 57/2020, de 27 de agosto, por el que se regula el procedimiento de concesión y pago del programa de ayudas al alquiler de vivienda y del programa de ayuda a las víctimas de violencia de género, personas objeto de desahucio de su vivienda habitual, regula el procedimiento de concesión y pago mensual de estas ayudas desde su entrada en vigor (28-08-2020), siendo de aplicación a partir de la mensualidad de agosto de 2020. El procedimiento de concesión y pago de las mensualidades anteriores a su entrada en vigor se rigen por el procedimiento previsto en el Decreto 4/2019, de 7 de febrero.

El citado Decreto establece en su artículo 2 lo siguiente: "(...) 2. La titular de la Dirección General de vivienda elevará mensualmente a la consejera de Empleo y Políticas Sociales una propuesta de resolución de concesión y pago a las personas beneficiarias que dispongan de una resolución de calificación de alquiler protegido en vigor en el momento de la propuesta. (...) 4. La resolución mensual de denegación de la concesión y pago será igualmente única y contendrá una relación individualizada de los solicitantes y de las causas que han motivado tal denegación o la no concesión, por desistimiento o renuncia del beneficiario o su imposibilidad material sobrevenida".

Resultando que, en la citada calificación de alquiler protegido se recogieron expresamente los requisitos y condiciones exigibles conforme a lo establecido en el artículo 24 del Decreto 4/2019, de 7 de febrero:

"1. Para la obtención de las ayudas mensuales al pago del alquiler será necesario:

a) Que se mantenga vigente la calificación del alquiler protegido que habilita a su titular para solicitar la concesión y pago de las ayudas.

b) Solicitar la concesión y pago de la ayuda mensual antes del día 10 de cada mes, en los términos previstos en el artículo 25.

c) Que el solicitante haya hecho efectivo el pago mensual de la renta pactada a la persona arrendadora, a través de los medios de pago exigidos en el presente Decreto.

2. Además, será necesario que todas las personas que conforman la unidad de convivencia, consten o no como titulares del contrato de arrendamiento, se encuentren al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Agencia Estatal de la Administración tributaria, la Seguridad Social y con la Administración de la Comunidad Autónoma de Cantabria."

VIERNES, 30 DE DICIEMBRE DE 2022 - BOC NÚM. 249

Resultando que, del examen de las solicitudes de concesión y pago presentadas, y según consta en el correspondiente informe del Jefe de Servicio de Gestión de Planes de Vivienda, se constata el incumplimiento de alguno o varios de los requisitos y condiciones que habilitan a los solicitantes para acceder a la concesión y pago de las mensualidades de ayuda al pago del alquiler, al amparo de lo dispuesto en el mencionado Decreto 4/2019, de 7 de febrero, por el que se regulan determinadas ayudas del Plan de Vivienda de Cantabria 2018-2021 y del Decreto 57/2020, de 27 de agosto.

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 12 y 13 de la Ley 10/2006, de Subvenciones de Cantabria y, con base en las competencias atribuidas por el artículo 9.2 letra a) de la misma, a propuesta de la Dirección General de Vivienda, esta Consejería de Empleo y Políticas Sociales

RESUELVE

1º- Denegar la concesión y pago de la subvención correspondiente a las mensualidades de alquiler indicadas, a cada uno de los solicitantes que constan en el Anexo a esta resolución, en base a los motivos en él señalados.

2º- Publicar esta Resolución en el Boletín Oficial de Cantabria y, complementariamente, en el Tablón de Anuncios de la página web de la Dirección General de Vivienda, <http://www.viviendadecantabria.es/tablon-anuncios>.

Contra la presente resolución, que agota la vía administrativa, cabe interponer recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses ante la Sala de lo contencioso administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Cantabria, sin perjuicio de la posibilidad de interponer recurso potestativo de reposición ante la Consejera de Empleo y Políticas Sociales en el plazo de un mes contado desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en los artículos 147 y siguientes de la Ley de Cantabria 5/2018, de 22 de noviembre, de Régimen Jurídico del Gobierno, de la Administración y del Sector Público Institucional de la Comunidad Autónoma de Cantabria, en concordancia con los artículos 121 y siguientes de la ley 39/2015, de 1 octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Santander, 19 de diciembre de 2022.
La consejera de Empleo y Políticas Sociales,
Eugenia Gómez de Diego.

VIERNES, 30 DE DICIEMBRE DE 2022 - BOC NÚM. 249

ANEXO

RELACIÓN DE SOLICITANTES Y MENSUALIDADES DE AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDA DENEGADAS POR INCUMPLIR LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA ACCEDER A SU CONCESIÓN Y PAGO. (MES DE AGOSTO 2022).

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2019/ALCAL/006706	CANALES CANALES, PEDRO	***4394**	AGOSTO 2022				X
2019/ALCAL/006734	IVERSIN, ALEXANDRU	***9557*	AGOSTO 2022				X
2019/ALCAL/006735	RODRIGUEZ ALVAREZ, FILOMENA ISABEL	***7369**	AGOSTO 2022				X
2019/ALCAL/6742	PÉREZ HORTA, MANUEL RICARDO	***8884**	AGOSTO 2022				X
2019/ALCAL/006771	SINDE TRUEBA, SOLEDAD	***1761**	AGOSTO 2022				X
2019/ALCAL/006784	GÓMEZ VAZQUEZ, MANUELA	***6844**	AGOSTO 2022				X
2019/ALCAL/006796	OJEDA CANTERO, VIDALINA BRIGIDA	***6538**	AGOSTO 2022				X
2019/ALCAL/006848	RODRIGUEZ PACHANO, JOSE MANUEL	***0844**	AGOSTO 2022				X

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2019/ALCAL/006897	FROSIO, MARIA CRISTINA	****6730*	AGOSTO 2022				X
2019/ALCAL/006930	RUIZ PEREZ, JUAN CARLOS	***8756**	AGOSTO 2022				X
2019/ALCAL/006941	FUERTES PEREZ, ANA BELEN	***6235**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007044	DARWISH, MAHMOUD	***0839**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007049	ROMANCIUC ROMANCIUC, OLGA	***7947**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007096	ABASCAL COBO, MANUEL	***7959**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007099	AISPURUA, MARIA DEL CARMEN	***0402**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007111	GONZALEZ SOTORRIOS, ADRIAN	***4876**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007121	CALDERON MORAN, MANUELA	***8069**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007123	SAIZ MANTECON, JOSE ANTONIO	***3558**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007154	SUAREZ SANCHEZ, EIMY YURANY	***9178**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007171	MORENO DE JESUS, CARMEN	****6647*	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007189	GONZALEZ FLORES, CRISTINA ELENA	***1948**	AGOSTO 2022				X

VIERNES, 30 DE DICIEMBRE DE 2022 - BOC NÚM. 249

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2020/ALCAL/007229	LAVIN MARTINEZ, MATILDE	***9966**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007350	BARREDA PEREZ, JUANA	***9912**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007370	LLORENTE ARCE, JULIA	***0332**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007412	GARCIA MATA, MARIA DEL PILAR	***4822**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007418	JIMENEZ COSSIO, NOELIA	***7697**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007425	REYES COLON, AMARILIS	***6897**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007459	CARPINTERO PIDAL, LUISA FERNANDA	***6886**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007472	ADAN MIGUEL, JACOBA	***1238**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007477	DE MARE, SUSANNE HENRIETTE	***9600**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007487	GAUTIER ZUMETA, MANUEL	***3315**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007498	CAÑIZO UGARTE, CLAUDIO	***6151**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007520	SANDOVAL FINLAY, STEPHANIA	***7483**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007521	LANZA GOMEZ, RUTH	***8582**	AGOSTO 2022				X

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2020/ALCAL/007522	ITURBE HERRERA, MARCELINO	***8848**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007529	CRUZADO ORTIZ, MERCEDES	***9201**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007543	BORJA VARGAS, AGUSTIN	***4953**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007545	ARROYO ARBOLEDA, KATTY AURELIA	***6224**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007568	PEREZ SAIZ, MARIA EUGENIA	***9544**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007641	PEÑA SOBRAO, MARIA PILAR	***0411**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007676	CELIS COBO, JULIA	***2048**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007685	RAMIREZ CORDOVA, CARMEN ROSA	***4022**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007715	HASSANI, ILHAM	***3343*	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007740	RIVA VELARDE, RUDY ROGER	***7548**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007744	RAMIREZ ARIAS, FREILER	***9163**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007749	LOPEZ SARABIA, Mª ANTONIA	***8142**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007756	LEÑERO LINARES, FRANCISCO	***8357**	AGOSTO 2022				X

CVE-2022-10014

VIERNES, 30 DE DICIEMBRE DE 2022 - BOC NÚM. 249

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2020/ALCAL/007806	ESCOBEDO COMPADRE, MARIA CARMEN	***8001**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007825	RODRIGUEZ HIRALDO, JULIANA	***5858**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007842	CARNICERO AYERZA, NATIVIDAD MARIA	***4536**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007849	RODRIGUEZ GARCIA, ASUNCION	***1988**	AGOSTO 2022				X
2020/ALCAL/007858	DE LA VEGA MAZO, MARIA DEL PUERTO	***7736**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/007885	ENRIQUEZ ZABALETA, NOA ESTER	***6971**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/007917	GOMEZ RUIZ, MARIA LUCRECIA	***5502**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/007924	PALACIO BEDOYA, MARIA CONSOLACIÓN	***9323**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/007928	PEREZ SAEZ, RICARDO ANTONIO	***8323**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/007939	ROSILLO HERNANDEZ, MARIA DEL CARMEN	***2865**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/007955	REVILLA MARTINEZ, MARIA DEL PILAR	***0192**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008035	VARGAS SERRANO, JESUS	***8613**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008038	CRESPO CASTAÑEDA, MANUELA	***9490**	AGOSTO 2022				X

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2021/ALCAL/008045	GOMEZ ARREDONDO, ASTRID MARCELA	***6622**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008077	VILLEGAS CONCHAS, ANGELA	***1175**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008090	VIGNOLY CAMARGO, RAQUEL	***6882**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008128	BAYEVA, MARYNA	***9041**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008150	SHAH, IQBAL HUSSAIN	***8719**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008161	MIHAI, ANA DIANA	***5778**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008181	EDJANG MITOGO, SILVIA MANGUE	***1171**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008198	DUVAL RIVA, MIGUEL ANGEL	***7446**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008200	DE LA CRUZ NOGUERA, GUZMAN RODRIGO	***4562**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008211	LOPEZ MOGOLLON, JIANY LILIANA	***0894**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008221	BARRERO VILLAR, JOSE	***1578**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008238	SOBRINO MARTIN, JOSEFINA	***1677**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008285	GOMEZ DE COS, ALBERTO	***3850**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008297	COJOCARU, DIANA	***8356**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008362	BENITO LOPEZ, ANA MARIA	***7814**	AGOSTO 2022				X

VIERNES, 30 DE DICIEMBRE DE 2022 - BOC NÚM. 249

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2021/ALCAL/008375	VARA BALLESTEROS, ISABEL	***8719**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008380	LOPEZ LUNA, FRANCISCA	***5661**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008391	AREVALO LAGUATASIG, AZUCENA MARGARITA	***0637**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008457	RODRIGUEZ LOPEZ, VICENTE	***7355**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008534	MIRA AGUILERA, BERNARDA	***8880**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008565	PEREZ YATE, FRANCY ELENA	***7230**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008576	POP, ANCA DANIELA	***5804*	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008599	ENNACINI -, ABDELGHANI	****2641*	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008609	JIMENEZ GABARRI, MARIA ASUNCION	***0687**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008689	JIMENEZ HERNANDEZ, ADOLFO	***3530**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008727	ABIDI -, MBAREK	****0164*	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008737	GARCIA COLIO, PEDRO FERNANDO	***0480**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008739	EL MAHBOUBI RACHID, NOREDDINE	***7306**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008756	RIOS GRANJA, ISOLINA	***7061**	AGOSTO 2022				X

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2021/ALCAL/008797	MEJIAS MARGARIN, MIKEL	***7368**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008814	AGUIAR BUITRAGO, JHON	***8247**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008819	MAZA LECEA, ROSARIO	***1914**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008828	MATOS SUANZES, PALOMA	***3941**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008839	DIEGO TERÁN, AIDA	***8728**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008845	LASTRA MARTINEZ, GUILLERMINA	***7774**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008849	TAMAYO BERMUDEZ, KETILEYDIS	****0011*	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008854	TORAYA MIJARES, DIEGO	***7456**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008918	CASAJUS QUIROS, MARIA DEL PILAR	***9240**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008920	NECSULESCU -, FLORINA MARCELA	***7356*	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008974	CASTRO ALZATE, MARIA ROCIO	***5838**	AGOSTO 2022				X
2021/ALCAL/008978	GARCIA ORDORICA, MARIA DEL MAR	***1447**	AGOSTO 2022				X
2022/ALCAL/009004	ENNAJI ANNAJI, MOHAMED	***8876**	AGOSTO 2022				X
2022/ALCAL/009028	VILLAR QUINTANA, JESUS	***7195**	AGOSTO 2022				X

CVE-2022-10014

VIERNES, 30 DE DICIEMBRE DE 2022 - BOC NÚM. 249

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2022/ALCAL/009120	AGUADO MINGUEZ, MARIA CARMEN	***0202**	AGOSTO 2022				X
2022/ALCAL/009132	FERNANDO DEL REY, MANUEL	***1838**	AGOSTO 2022				X
2022/ALCAL/009134	LLESHI, ENTELA	****8516*	AGOSTO 2022				X
2022/ALCAL/009165	MEDMEDEVA MEDMEDEVA, ECATERINA	***0236**	AGOSTO 2022				X
2022/ALCAL/009199	PRODAN, LILIANA MIRELA	***9597*	AGOSTO 2022				X
2022/ALCAL/009202	CAZENAVE, RAUL ALBERTO	****1230*	AGOSTO 2022				X
2022/ALCAL/009212	FLORES MONTIEL, GUSTAVO ADOLFO	****8147*	AGOSTO 2022				X

* Motivos de denegación, recogidos en el artículo 24 del Decreto 4/2019, de 7 de febrero, por el que se regulan determinadas ayudas del Plan de Vivienda de Cantabria 2018-2021:

- 1) No solicitar la concesión y pago de las ayudas antes del día 10 de cada mes, en los términos previstos en el artículo 25 del citado Decreto.
- 2) Que el solicitante no cumpla todos los requisitos para ser beneficiario, establecidos en el artículo 17 del mencionado Decreto.
- 3) Que el solicitante no haya hecho efectivo el pago mensual de la renta pactada a la persona arrendadora.
- 4) Que cualquiera de las personas que conforman la unidad de convivencia, consten o no como titulares del contrato de arrendamiento, no se encuentren al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, o la Seguridad Social, o la Administración de la Comunidad Autónoma de Cantabria.