

MIÉRCOLES, 20 DE ABRIL DE 2022 - BOC NÚM. 75

CONSEJERÍA DE EMPLEO Y POLÍTICAS SOCIALES

SECRETARÍA GENERAL

CVE-2022-2719 *Notificación de Resolución de la Consejera de Empleo y Políticas Sociales, de denegación de subvenciones personales a inquilinos para pagos de rentas individuales de viviendas correspondientes a febrero de 2022 (Decreto 4/2019, de 7 de febrero).*

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 45.1.b) de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, así como a lo establecido en el artículo 26.3 del Decreto 4/2019, de 7 de febrero, por el que se aprueba la concesión de ayudas al pago del alquiler en Cantabria, se hace pública la Resolución de la Consejera de Empleo y Políticas Sociales en relación con la citada convocatoria.

Contra la presente Resolución, que agota la vía administrativa, cabe interponer recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Cantabria, sin perjuicio de la posibilidad de interponer recurso potestativo de reposición ante la Consejera de Empleo y Políticas Sociales en el plazo de un mes contado desde el día siguiente al de su publicación.

Santander, 8 de abril de 2022.

La secretaria general de Empleo y Políticas Sociales,
Vanesa Martínez Saiz.



RESOLUCIÓN

Vista la propuesta de la Dirección General de Vivienda de fecha 23 de marzo de 2022, referente a la denegación de la concesión y pago de determinadas mensualidades de ayudas al pago del alquiler de vivienda (Febrero de 2022).

Resultando que, el artículo 17 del Decreto 4/2019, de 7 de febrero, por el que se regulan determinadas ayudas del Plan de Vivienda de Cantabria 2018-2021, establece que podrán ser beneficiarios de las ayudas al pago del alquiler contempladas en este Decreto, con las limitaciones temporales establecidas en el artículo 18.2, las personas físicas arrendatarias titulares de una calificación de alquiler protegido vigente, que así lo soliciten y cumplan las condiciones y requisitos establecidos en este Decreto para su concesión y pago.

Resultando que, la Dirección General de Vivienda notificó personalmente a cada uno de los beneficiarios cuyos números de expediente se relaciona en el anexo a la citada propuesta, la correspondiente Calificación de Alquiler Protegido.

Resultando que, El Decreto 57/2020, de 27 de agosto, por el que se regula el procedimiento de concesión y pago del programa de ayudas al alquiler de vivienda y del programa de ayuda a las víctimas de violencia de género, personas objeto de desahucio de su vivienda habitual, regula el procedimiento de concesión y pago mensual de estas ayudas desde su entrada en vigor (28-08-2020), siendo de aplicación a partir de la mensualidad de agosto de 2020. El procedimiento de concesión y pago de las mensualidades anteriores a su entrada en vigor se rigen por el procedimiento previsto en el Decreto 4/2019, de 7 de febrero.

El citado Decreto establece en su artículo 2 lo siguiente: "(...) 2. La titular de la Dirección General de vivienda elevará mensualmente a la consejera de Empleo y Políticas Sociales una propuesta de resolución de concesión y pago a las personas beneficiarias que dispongan de una resolución de calificación de alquiler protegido en vigor en el momento de la propuesta. (...) 4. La resolución mensual de denegación de la concesión y pago será igualmente única y contendrá una relación individualizada de los solicitantes y de las causas que han motivado tal denegación o la no concesión, por desistimiento o renuncia del beneficiario o su imposibilidad material sobrevenida".

Resultando que, en la citada calificación de alquiler protegido se recogieron expresamente los requisitos y condiciones exigibles conforme a lo establecido en el artículo 24 del Decreto 4/2019, de 7 de febrero:

- "1. Para la obtención de las ayudas mensuales al pago del alquiler será necesario:
- Que se mantenga vigente la calificación del alquiler protegido que habilita a su titular para solicitar la concesión y pago de las ayudas.
 - Solicitar la concesión y pago de la ayuda mensual antes del día 10 de cada mes, en los términos previstos en el artículo 25.
 - Que el solicitante haya hecho efectivo el pago mensual de la renta pactada a la persona arrendadora, a través de los medios de pago exigidos en el presente Decreto.

MIÉRCOLES, 20 DE ABRIL DE 2022 - BOC NÚM. 75

2. Además, será necesario que todas las personas que conforman la unidad de convivencia, consten o no como titulares del contrato de arrendamiento, se encuentren al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Agencia Estatal de la Administración tributaria, la Seguridad Social y con la Administración de la Comunidad Autónoma de Cantabria."

Resultando que, del examen de las solicitudes de concesión y pago presentadas, y según consta en el correspondiente informe del Jefe de Servicio de Gestión de Planes de Vivienda, se constata el incumplimiento de alguno o varios de los requisitos y condiciones que habilitan a los solicitantes para acceder a la concesión y pago de las mensualidades de ayuda al pago del alquiler, al amparo de lo dispuesto en el mencionado Decreto 4/2019, de 7 de febrero, por el que se regulan determinadas ayudas del Plan de Vivienda de Cantabria 2018-2021 y del Decreto 57/2020, de 27 de agosto.

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 12 y 13 de la Ley 10/2006, de Subvenciones de Cantabria y, con base en las competencias atribuidas por el artículo 9.2 letra a) de la misma, a propuesta de la Dirección General de Vivienda, esta Consejería de Empleo y Políticas Sociales

RESUELVE

1º- Denegar la concesión y pago de la subvención correspondiente a las mensualidades de alquiler indicadas, a cada uno de los solicitantes que constan en el Anexo a esta propuesta, en base a los motivos en él señalados.

2º- Publicar esta Resolución en el Boletín Oficial de Cantabria y, complementariamente, en el Tablón de Anuncios de la página web de la Dirección General de Vivienda, <http://www.viviendadecantabria.es/tablon-anuncios>.

Contra la presente resolución, que agota la vía administrativa, cabe interponer recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses ante la Sala de lo contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Cantabria, sin perjuicio de la posibilidad de interponer recurso potestativo de reposición ante la Consejera de Empleo y Políticas Sociales en el plazo de un mes contado desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en los artículos 147 y siguientes de la Ley de Cantabria 5/2018, de 22 de noviembre, de Régimen Jurídico del Gobierno, de la Administración y del Sector Público Institucional de la Comunidad Autónoma de Cantabria, en concordancia con los artículos 121 y siguientes de la ley 39/2015, de 1 octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Santander, 1 de abril de 2022.
La Consejera de Empleo y Políticas Sociales
P.A. La Secretaria General
(Resolución de 20 de septiembre de 2019),
Vanessa Martínez Saiz

MIÉRCOLES, 20 DE ABRIL DE 2022 - BOC NÚM. 75

1

ANEXO

RELACIÓN DE SOLICITANTES/BENEFICIARIOS Y MENSUALIDADES DE AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDA DENEGADAS POR INCUMPLIR LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA ACCEDER A SU CONCESIÓN Y PAGO. (FEBRERO DE 2022)

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2019/ALCAL/006014	LOPEZ FERNANDEZ, LIDIA	***9777**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006100	GOMEZ ZUNZUNEGUI, ENRIQUE	***1797**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006115	MOSCOSO POCORIMAY, NINFA ZENAI DA	***5688**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006129	GONZALEZ DE AUDICANA MARTINEZ, ROSA MARIA	***4062**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006137	MIGUEL GOMEZ, MARIA SOLEDAD DE	***9803**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006140	OJINAGA DE DOMINGO, MARIA CONCEPCION	***2663**	FEBRERO 2022				X

2

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2019/ALCAL/006141	DIEGO DURANZA, CARLOS	***8122**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006150	LOPEZ LOPEZ, FRANCISCO	***3932**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006172	HERRE RO GUTIERREZ DE ROZAS, GUILLERMINA	***7977**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006189	PRIETO RANGEL, MARTA NOEMI	***4381**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006213	FARSSI, MUSTAPHA	***8754**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006259	TENORIO ERAZO, MARIA EUGENIA	****1256*	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006289	PIDAL ALONSO, ROSA MARIA	***6772**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006295	STROPSA, VICTOR	****0238*	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006304	YEPES GARCIA, JOSE	***9179**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006369	ARCONADA LOPEZ, MARIA BEGOÑA AURORA	***8936**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006382	ARIAS CALVO, MARTINA	***1387**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006388	ELIAS HERAS, LOURDES	***3023**	FEBRERO 2022				X

CVE-2022-2719

MIÉRCOLES, 20 DE ABRIL DE 2022 - BOC NÚM. 75

3

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2019/ALCAL/006427	PROAÑO GUAGUA, ESTRELLA MIREYA	***7227**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006465	LUQUIN DOMOSTI, JOSEBA IMANOL	***3197**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006492	YAURI MISAI, JUVENCIA ROSARIO	***7403**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006523	PIO SILVA, FERNANDO JAIME	***7758**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006578	MARTINEZ UNIBASO, MARGARITA	***9177**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006626	ABREU GARCIA, PILAR	****6732*	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006640	PAULINO GUZMAN, DOMINGA EDUARDA	***7116**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006657	PUERTAS REMONDO, MARIA VICTORIA	***1462**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006735	RODRIGUEZ ALVAREZ, FILOMENA ISABEL	***7369**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006783	LOPEZ BARBARIAS, FRANCISCO	***8905**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006784	GOMEZ VAZQUEZ, MANUELA	***6844**	FEBRERO 2022				X

4

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2019/ALCAL/006805	SOLIS DE LA CRUZ, BEATRIZ	***5520**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006818	MONTOYA RODRIGUEZ, ISRAEL	***6125**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006823	PERAL MARON, MARIA BEGOÑA	***3723**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006848	RODRIGUEZ PACHANO, JOSE MANUEL	***0844**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006851	SANCHEZ ANSORENA, MANUEL	***2222**	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006942	ROJAS VASQUEZ, JOSSELIN	****3503*	FEBRERO 2022				X
2019/ALCAL/006946	PICUASI DE LA TORRE, MARIA SILVIA SUSANA	****7798*	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/006980	VARGAS VARGAS, CAROLINA	***4839**	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/006996	LOPEZ ALVAREZ, BEGOÑA	***9913**	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007015	CUADRADO MORGADO, MISERICORDIA	***3457**	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007036	ALMAGRO ORTIZ, JOSE	***3917**	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007037	PEREZ FLOR, LINA MARIA	****4697*	FEBRERO 2022				X

CVE-2022-2719

MIÉRCOLES, 20 DE ABRIL DE 2022 - BOC NÚM. 75

5

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2020/ALCAL/007041	RAMON RUIZ, FERMIN	***8392**	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007062	TRUEBA SANCHEZ, ROCIO	***0989**	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007094	BOLADO GONZALEZ, CONCEPCION	***0457**	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007095	GALAN CABALLERO, VALENTINA	***7240**	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007224	HERNANDEZ GABARRI, RAMON	***0031**	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007253	CABO BELMONTE, RAFAELA	***8529**	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007254	AGRAMONTE MEJIA, YURAIICI	***6579**	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007275	INGELMO SOLARES, LUCIA	***7871**	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007314	RUSU, PETRU	****1012*	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007437	CANTALEJO BENITEZ, JUAN PEDRO	***5837**	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007472	ADAN MIGUEL, JACOBA	***1238**	FEBRERO 2022				X

6

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2020/ALCAL/007594	ANGULO MANCILLA, LETTY SUNILDA	***0622**	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007600	CASRO NIETO, MARIA ESTER	***6792**	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007715	HASSANI, ILHAM	****3343*	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007730	PUENTE ARENAL, DAVID	***0610**	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007740	RIVA VELARDE, RUDY ROGER	***7548**	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007749	LOPEZ SARABIA, Mª ANTONIA	***8142**	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007784	GONZALEZ LAGRAÑA, JIMENA ALDANA BRUNILDA	****6207*	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007788	ABU NAMEER, NASIM MAHMOUD	****4078*	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007789	AHMAD ALZAHER, MOUSA	****7233*	FEBRERO 2022				X
2020/ALCAL/007797	GARCIA GARCIA, MARIA DEL CARMEN	***8317**	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/007868	LOPEZ HERNANDEZ, ABEL	***1390**	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/007937	CASTILLO CASTILLO, ADRIANA EDITH	***2964**	FEBRERO 2022				X

CVE-2022-2719

MIÉRCOLES, 20 DE ABRIL DE 2022 - BOC NÚM. 75

7

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2021/ALCAL/007939	ROSILLO HERNANDEZ, MARIA DEL CARMEN	***2865**	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/007964	HERNANDEZ DUAL, VICTORINO	***3187**	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/007966	CORDOBA PALAZUELOS, LUCAS	***1747**	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/008103	COBO CALDERON, VANESSA	***1527**	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/008266	KHATIB -, BELGACEM	****1419*	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/008362	BENITO LOPEZ, ANA MARIA	***7814**	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/008370	TALLEDO CASAS, LAUREANO	***1468**	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/008390	LIAÑO GUTIERREZ, MARIA AURORA	***3617**	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/008406	RAMOS GARCIA, JONATAN	***7449**	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/008414	JIMENEZ CAMACHO, NUBIA LUCIA	***8437**	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/008472	NUNEZ LASO, MONICA	***2999**	FEBRERO 2022				X

8

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2021/ALCAL/008501	CACHIMUEL TAEZ, FRANK ANDRES	****2976*	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/008529	MALO MACAYA, ROSA MARIA	***3519**	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/008545	GARDIA DE JALON MARTINEZ, CRISTINA MERCEDES	***5763**	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/008561	ABDELHAMID MOHAMED, ABDELHAMID	***2522**	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/008601	EL BOUZEKRAOUI, KHADIJA	****4132*	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/008732	ABASCAL ALONSO, VICTOR JOSE	***7701**	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/008737	GARCIA COLIO, PEDRO FERNANDO	***0480**	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/008738	BELAOUJA, ABDELKARIM	****7842*	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/008739	EL MAHBUBI RACHID, NOREDDINE	***7306**	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/008819	MAZA LECEA, ROSARIO	***1914**	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/008839	DIEGO TERAN, AIDA	***8728**	FEBRERO 2022				X
2021/ALCAL/008848	GONZALEZ ERAZO, CESAR AUGUSTO	****3794*	FEBRERO 2022				X

CVE-2022-2719

MIÉRCOLES, 20 DE ABRIL DE 2022 - BOC NÚM. 75

9

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/ NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2021/ALCAL/008909	FERRERUELA MOROS, EUGENIO	***5978**	FEBRERO 2022				X

* Motivos de denegación, recogidos en el artículo 24 del Decreto 4/2019, de 7 de febrero, por el que se regulan determinadas ayudas del Plan de Vivienda de Cantabria 2018-2021 y en el artículo 2 del Decreto 57/2020, de 27 de agosto por el que se regula el procedimiento de concesión y pago del programa de ayudas al alquiler de vivienda y del programa de ayuda a las víctimas de violencia de género, personas objeto de desahucio de su vivienda habitual, personas sin hogar y otras personas especialmente vulnerables:

- 1) No solicitar la concesión y pago de las ayudas antes del día 10 de cada mes, en los términos previstos en el artículo 25 del citado Decreto.
- 2) Que el solicitante no cumpla todos los requisitos para ser beneficiario, establecidos en el artículo 17 del mencionado Decreto.
- 3) Que el solicitante no haya hecho efectivo el pago mensual de la renta pactada a la persona arrendadora.
- 4) Que cualquiera de las personas que conforman la unidad de convivencia, consten o no como titulares del contrato de arrendamiento, no se encuentren al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, o la Seguridad Social, o la Administración de la Comunidad Autónoma de Cantabria.

2022/2719

CVE-2022-2719