

CONSEJERÍA DE EMPLEO Y POLÍTICAS SOCIALES

SECRETARÍA GENERAL

CVE-2022-2717 *Notificación de Resolución de la Consejera de Empleo y Políticas Sociales, de denegación de subvenciones personales a inquilinos para pagos de rentas individuales de viviendas correspondientes a enero de 2022. Decreto 4/2019, de 7 de febrero.*

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 45.1.b) de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, así como a lo establecido en el artículo 26.3 del Decreto 4/2019, de 7 de febrero, por el que se aprueba la concesión de ayudas al pago del alquiler en Cantabria, se hace pública la Resolución de la Consejera de Empleo y Políticas Sociales en relación con la citada convocatoria.

Contra la presente Resolución, que agota la vía administrativa, cabe interponer recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Cantabria, sin perjuicio de la posibilidad de interponer recurso potestativo de reposición ante la Consejera de Empleo y Políticas Sociales en el plazo de un mes contado desde el día siguiente al de su publicación.

Santander, 8 de marzo de 2022.

La secretaria general de Empleo y Políticas Sociales,
Vanesa Martínez Saiz.



RESOLUCIÓN

Vista la propuesta de la Dirección General de Vivienda de fecha 23 de marzo de 2022, referente a la denegación de la concesión y pago de determinadas mensualidades de ayudas al pago del alquiler de vivienda (Enero de 2022).

Resultando que, el artículo 17 del Decreto 4/2019, de 7 de febrero, por el que se regulan determinadas ayudas del Plan de Vivienda de Cantabria 2018-2021, establece que podrán ser beneficiarios de las ayudas al pago del alquiler contempladas en este Decreto, con las limitaciones temporales establecidas en el artículo 18.2, las personas físicas arrendatarias titulares de una calificación de alquiler protegido vigente, que así lo soliciten y cumplan las condiciones y requisitos establecidos en este Decreto para su concesión y pago.

Resultando que, la Dirección General de Vivienda notificó personalmente a cada uno de los beneficiarios cuyos números de expediente se relaciona en el anexo a la citada propuesta, la correspondiente Calificación de Alquiler Protegido.

Resultando que, El Decreto 57/2020, de 27 de agosto, por el que se regula el procedimiento de concesión y pago del programa de ayudas al alquiler de vivienda y del programa de ayuda a las víctimas de violencia de género, personas objeto de desahucio de su vivienda habitual, regula el procedimiento de concesión y pago mensual de estas ayudas desde su entrada en vigor (28-08-2020), siendo de aplicación a partir de la mensualidad de agosto de 2020. El procedimiento de concesión y pago de las mensualidades anteriores a su entrada en vigor se rigen por el procedimiento previsto en el Decreto 4/2019, de 7 de febrero.

El citado Decreto establece en su artículo 2 lo siguiente: "(...) 2. La titular de la Dirección General de vivienda elevará mensualmente a la consejera de Empleo y Políticas Sociales una propuesta de resolución de concesión y pago a las personas beneficiarias que dispongan de una resolución de calificación de alquiler protegido en vigor en el momento de la propuesta. (...) 4. La resolución mensual de denegación de la concesión y pago será igualmente única y contendrá una relación individualizada de los solicitantes y de las causas que han motivado tal denegación o la no concesión, por desistimiento o renuncia del beneficiario o su imposibilidad material sobrevenida".

Resultando que, en la citada calificación de alquiler protegido se recogieron expresamente los requisitos y condiciones exigibles conforme a lo establecido en el artículo 24 del Decreto 4/2019, de 7 de febrero:

- "1. Para la obtención de las ayudas mensuales al pago del alquiler será necesario:
- a) Que se mantenga vigente la calificación del alquiler protegido que habilita a su titular para solicitar la concesión y pago de las ayudas.
 - b) Solicitar la concesión y pago de la ayuda mensual antes del día 10 de cada mes, en los términos previstos en el artículo 25.
 - c) Que el solicitante haya hecho efectivo el pago mensual de la renta pactada a la persona arrendadora, a través de los medios de pago exigidos en el presente Decreto.

MIÉRCOLES, 20 DE ABRIL DE 2022 - BOC NÚM. 75

2. Además, será necesario que todas las personas que conforman la unidad de convivencia, consten o no como titulares del contrato de arrendamiento, se encuentren al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Agencia Estatal de la Administración tributaria, la Seguridad Social y con la Administración de la Comunidad Autónoma de Cantabria."

Resultando que, del examen de las solicitudes de concesión y pago presentadas, y según consta en el correspondiente informe del Jefe de Servicio de Gestión de Planes de Vivienda, se constata el incumplimiento de alguno o varios de los requisitos y condiciones que habilitan a los solicitantes para acceder a la concesión y pago de las mensualidades de ayuda al pago del alquiler, al amparo de lo dispuesto en el mencionado Decreto 4/2019, de 7 de febrero, por el que se regulan determinadas ayudas del Plan de Vivienda de Cantabria 2018-2021 y del Decreto 57/2020, de 27 de agosto.

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 12 y 13 de la Ley 10/2006, de Subvenciones de Cantabria y, con base en las competencias atribuidas por el artículo 9.2 letra a) de la misma, a propuesta de la Dirección General de Vivienda, esta Consejería de Empleo y Políticas Sociales

RESUELVE

1º- Denegar la concesión y pago de la subvención correspondiente a las mensualidades de alquiler indicadas, a cada uno de los solicitantes que constan en el Anexo a esta propuesta, en base a los motivos en él señalados.

2º- Publicar esta Resolución en el Boletín Oficial de Cantabria y, complementariamente, en el Tablón de Anuncios de la página web de la Dirección General de Vivienda, <http://www.viviendadecantabria.es/tablon-anuncios>.

Contra la presente resolución, que agota la vía administrativa, cabe interponer recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses ante la Sala de lo contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Cantabria, sin perjuicio de la posibilidad de interponer recurso potestativo de reposición ante la Consejera de Empleo y Políticas Sociales en el plazo de un mes contado desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en los artículos 147 y siguientes de la Ley de Cantabria 5/2018, de 22 de noviembre, de Régimen Jurídico del Gobierno, de la Administración y del Sector Público Institucional de la Comunidad Autónoma de Cantabria, en concordancia con los artículos 121 y siguientes de la ley 39/2015, de 1 octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Santander, 1 de abril de 2022.
La Consejera de Empleo y Políticas Sociales
P.A. La Secretaria General
(Resolución de 20 de septiembre de 2019),
Vanesa Martínez Saiz

MIÉRCOLES, 20 DE ABRIL DE 2022 - BOC NÚM. 75

1

ANEXO

RELACIÓN DE SOLICITANTES/BENEFICIARIOS Y MENSUALIDADES DE AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDA DENEGADAS POR INCUMPLIR LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA ACCEDER A SU CONCESIÓN Y PAGO. (ENERO DE 2022)

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/ NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2019/ALCAL/006014	LOPEZ FERNANDEZ, LIDIA	***9777**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006100	GOMEZ ZUNZUNEGUI, ENRIQUE	***1797**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006115	MOSCOSO POCORIMAY, NINFA ZENAI DA	***5688**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006129	GONZALEZ DE AUDICANA MARTINEZ, ROSA MARIA	***4062**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006137	MIGUEL GOMEZ, MARIA SOLEDAD DE	***9803**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006140	OJINAGA DE DOMINGO, MARIA CONCEPCION	***2663**	ENERO 2022				X

2

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/ NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2019/ALCAL/006141	DIEGO DURANZA, CARLOS	***8122**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006150	LOPEZ LOPEZ, FRANCISCO	***3932**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006172	HERRERO GUTIERREZ DE ROZAS, GUILLERMINA	***7977**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006189	PRIETO RANGEL, MARTA NOEMI	***4381**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006213	FARSSI, MUSTAPHA	***8754**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006259	TENORIO ERAZO, MARIA EUGENIA	****1256*	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006289	PIDAL ALONSO, ROSA MARIA	***6772**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006295	STROPSA, VICTOR	****0238*	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006304	YEPES GARCIA, JOSE	***9179**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006369	ARCONADA LOPEZ, MARIA BEGOÑA AURORA	***8936**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006382	ARIAS CALVO, MARTINA	***1387**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006388	ELIAS HERAS, LOURDES	***3023**	ENERO 2022				X

CVE-2022-2717

MIÉRCOLES, 20 DE ABRIL DE 2022 - BOC NÚM. 75

3

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/ NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2019/ALCAL/006427	PROAÑO GUAGUA, ESTRELLA MIREYA	***7227**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006465	LUQUIN DOMOSTI, JOSEBA IMANOL	***3197**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006492	YAURI MISAI, JUVENCIA ROSARIO	***7403**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006523	PIO SILVA, FERNANDO JAIME	***7758**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006578	MARTINEZ UNIBASO, MARGARITA	***9177**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006626	ABREU GARCIA, PILAR	****6732*	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006640	PAULINO GUZMAN, DOMINGA EDUARDA	***7116**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006657	PUERTAS REMONDO, MARIA VICTORIA	***1462**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006735	RODRIGUEZ ALVAREZ, FILOMENA ISABEL	***7369**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006783	LOPEZ BARBARIAS, FRANCISCO	***8905**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006784	GOMEZ VAZQUEZ, MANUELA	***6844**	ENERO 2022				X

4

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/ NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2019/ALCAL/006805	SOLIS DE LA CRUZ, BEATRIZ	***5520**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006818	MONTOYA RODRIGUEZ, ISRAEL	***6125**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006823	PERAL MARON, MARIA BEGOÑA	***3723**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006848	RODRIGUEZ PACHANO, JOSE MANUEL	***0844**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006851	SANCHEZ ANSORENA, MANUEL	***2222**	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006942	ROJAS VASQUEZ, JOSSELIN	****3503*	ENERO 2022				X
2019/ALCAL/006946	PICUASI DE LA TORRE, MARIA SILVIA SUSANA	****7798*	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/006980	VARGAS VARGAS, CAROLINA	***4839**	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/006996	LOPEZ ALVAREZ, BEGOÑA	***9913**	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007015	CUADRADO MORGADO, MISERICORDIA	***3457**	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007036	ALMAGRO ORTIZ, JOSE	***3917**	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007037	PEREZ FLOR, LINA MARIA	****4697*	ENERO 2022				X

CVE-2022-2717

MIÉRCOLES, 20 DE ABRIL DE 2022 - BOC NÚM. 75

5

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2020/ALCAL/007041	RAMON RUIZ, FERMIN	***8392**	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007062	TRUEBA SANCHEZ, ROCIO	***0989**	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007094	BOLADO GONZALEZ, CONCEPCION	***0457**	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007095	GALAN CABALLERO, VALENTINA	***7240**	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007224	HERNANDEZ GABARRI, RAMON	***0031**	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007253	CABO BELMONTE, RAFAELA	***8529**	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007254	AGRAMONTE MEJIA, YURAI CI	***6579**	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007275	INGELMO SOLARES, LUCIA	***7871**	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007314	RUSU, PETRU	****1012*	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007437	CANTALEJO BENITEZ, JUAN PEDRO	***5837**	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007472	ADAN MIGUEL, JACOBA	***1238**	ENERO 2022				X

6

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2020/ALCAL/007594	ANGULO MANCILLA, LETTY SUNILDA	***0622**	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007600	CASRO NIETO, MARIA ESTER	***6792**	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007715	HASSANI, ILHAM	****3343*	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007730	PUENTE ARENAL, DAVID	***0610**	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007740	RIVA VELARDE, RUDY ROGER	***7548**	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007749	LOPEZ SARABIA, Mª ANTONIA	***8142**	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007784	GONZALEZ LAGRAÑA, JIMENA ALDANA BRUNILDA	****6207*	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007788	ABU NAMEER, NASIM MAHMOUD	****4078*	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007789	AHMAD ALZAHER, MOUSA	****7233*	ENERO 2022				X
2020/ALCAL/007797	GARCIA GARCIA, MARIA DEL CARMEN	***8317**	ENERO 2022				X
2021/ALCAL/007868	LOPEZ HERNANDEZ, ABEL	***1390**	ENERO 2022				X
2021/ALCAL/007937	CASTILLO CASTILLO, ADRIANA EDITH	***2964**	ENERO 2022				X

CVE-2022-2717

MIÉRCOLES, 20 DE ABRIL DE 2022 - BOC NÚM. 75

7

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2021/ALCAL/007939	ROSILLO HERNANDEZ, MARIA DEL CARMEN	***2865**	ENERO 2022				X
2021/ALCAL/007964	HERNANDEZ DUAL, VICTORINO	***3187**	ENERO 2022				X
2021/ALCAL/007966	CORDOBA PALAZUELOS, LUCAS	***1747**	ENERO 2022				X
2021/ALCAL/008103	COBO CALDERON, VANESSA	***1527**	ENERO 2022				X
2021/ALCAL/008266	KHATIB -, BELGACEM	****1419*	ENERO 2022				X
2021/ALCAL/008362	BENITO LOPEZ, ANA MARIA	***7814**	ENERO 2022				X
2021/ALCAL/008370	TALLEDO CASAS, LAUREANO	***1468**	ENERO 2022				X
2021/ALCAL/008390	LIAÑO GUTIERREZ, MARIA AURORA	***3617**	ENERO 2022				X
2021/ALCAL/008406	RAMOS GARCIA, JONATAN	***7449**	ENERO 2022				X
2021/ALCAL/008414	JIMENEZ CAMACHO, NUBIA LUCIA	***8437**	ENERO 2022				X
2021/ALCAL/008472	NUNEZ LASO, MONICA	***2999**	ENERO 2022				X

8

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2021/ALCAL/008501	CACHIMUEL TAEZ, FRANK ANDRES	****2976*	ENERO 2022				X
2021/ALCAL/008529	MALO MACAYA, ROSA MARIA	***3519**	ENERO 2022				X
2021/ALCAL/008545	GARDIA DE JALON MARTINEZ, CRISTINA MERCEDES	***5763**	JULIO 2021 AGOSTO 2021 SEPTIEMBRE 2021 OCTUBRE 2021 NOVIEMBRE 2021 DICIEMBRE 2021 ENERO 2022				X
2021/ALCAL/008561	ABDELHAMID MOHAMED, ABDELHAMID	***2522**	ENERO 2022				X
2021/ALCAL/008601	EL BOUZEKRAOUI, KHADIJA	****4132*	ENERO 2022				X
2021/ALCAL/008732	ABASCAL ALONSO, VICTOR JOSE	***7701**	ENERO 2022				X
2021/ALCAL/008737	GARCIA COLIO, PEDRO FERNANDO	***0480**	SEPTIEMBRE 2021 OCTUBRE 2021 NOVIEMBRE 2021 DICIEMBRE 2021 ENERO 2022				X
2021/ALCAL/008738	BELAOUJA, ABDELKARIM	***7842*	SEPTIEMBRE 2021 OCTUBRE 2021 NOVIEMBRE 2021 DICIEMBRE 2021 ENERO 2022				X
2021/ALCAL/008739	EL MAHBOUBI RACHID, NOREDDINE	***7306**	ENERO 2022				X
2021/ALCAL/008819	MAZA LECEA, ROSARIO	***1914**	NOVIEMBRE 2021 DICIEMBRE 2021 ENERO 2022				X
2021/ALCAL/008839	DIEGO TERAN, AIDA	***8728**	ENERO 2022				X

CVE-2022-2717

MIÉRCOLES, 20 DE ABRIL DE 2022 - BOC NÚM. 75

9

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/ NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2021/ALCAL/008848	GONZALEZ ERAZO, CESAR AUGUSTO	****3794*	NOVIEMBRE 2021 DICIEMBRE 2021 ENERO 2022				X
2021/ALCAL/008909	FERRERUELA MOROS, EUGENIO	***5978**	DICIEMBRE 2021 ENERO 2022				X

* Motivos de denegación, recogidos en el artículo 24 del Decreto 4/2019, de 7 de febrero, por el que se regulan determinadas ayudas del Plan de Vivienda de Cantabria 2018-2021 y en el artículo 2 del Decreto 57/2020, de 27 de agosto por el que se regula el procedimiento de concesión y pago del programa de ayudas al alquiler de vivienda y del programa de ayuda a las víctimas de violencia de género, personas objeto de desahucio de su vivienda habitual, personas sin hogar y otras personas especialmente vulnerables.

- 1) No solicitar la concesión y pago de las ayudas antes del día 10 de cada mes, en los términos previstos en el artículo 25 del citado Decreto.
- 2) Que el solicitante no cumpla todos los requisitos para ser beneficiario, establecidos en el artículo 17 del mencionado Decreto.
- 3) Que el solicitante no haya hecho efectivo el pago mensual de la renta pactada a la persona arrendadora.
- 4) Que cualquiera de las personas que conforman la unidad de convivencia, consten o no como titulares del contrato de arrendamiento, no se encuentren al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, o la Seguridad Social, o la Administración de la Comunidad Autónoma de Cantabria.

2022/2717

CVE-2022-2717