

4.2.ACTUACIONES EN MATERIA FISCAL

DELEGACIÓN ESPECIAL DE ECONOMÍA Y HACIENDA DE CANTABRIA

CVE-2021-9720 *Resolución convocando subasta pública de diversos inmuebles el 18 de enero de 2022.*

El día 18 de enero de 2022, a las 10 horas, en el Salón de Actos de la Aduana de la Agencia Tributaria de Santander, sita en la calle Antonio López, 32 de Santander, se celebrará subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado de inmuebles en diversos municipios de Cantabria, los cuales no son necesarios para el uso general ni para el servicio público, ni resulta conveniente su explotación:

A.- Primera subasta de los siguientes lotes urbanos (Lotes 1 a 7).

— Lote 1.- Piso en C/ Calvo Sotelo, 10 - 2º dcha. de Ampuero (Cantabria).

Superficie: 110 m2. Referencia catastral: 6490307VN6969S0004EZ. Registro de la Propiedad de Laredo. Finca de Ampuero 13.641. Tipo de licitación: 49.814,00 €. Garantía: 2.490,70 € (5%).

— Lote 2.- Piso en C/ Calvo Sotelo 12, bajo izda. de Ampuero (Cantabria).

Superficie: 98 m2. Referencia catastral 6490307VN6969S0013OR. Registro de la Propiedad de Laredo. Finca de Ampuero 13.650. Tipo de licitación: 42.451,00 €. Garantía: 2.122,55 € (5%).

— Lote 3.- Piso en C/ Calvo Sotelo 12, 1º dcha. de Ampuero (Cantabria).

Superficie: 110 m2. Referencia catastral 6490307VN6969S0014PT. Registro de la Propiedad de Laredo. Finca de Ampuero 13.651. Tipo de licitación: 49.998,00 €. Garantía: 2.499,90 € (5%).

— Lote 4.- Piso en C/ Calvo Sotelo 12, 1º izda. de Ampuero (Cantabria).

Superficie: 110 m2. Referencia catastral 6490307VN6969S0015AY. Registro de la Propiedad de Laredo. Finca de Ampuero 13.652. Tipo de licitación: 49.998,00 €. Garantía: 2.499,90 € (5%).

— Lote 5.- Piso en C/ Calvo Sotelo 12, 3º izda. de Ampuero (Cantabria).

Superficie: 110 m2. Referencia catastral 6490307VN6969S0019GP. Registro de la Propiedad de Laredo. Finca de Ampuero 13.656. Tipo de licitación: 49.998,00 €. Garantía: 2.499,90 € (5%).

— Lote 6.- Piso en C/ Calvo Sotelo 12, 5º izda. de Ampuero (Cantabria).

Superficie: 110 m2. Referencia catastral 6490307VN6969S0023HA. Registro de la Propiedad de Laredo. Finca de Ampuero 13.660. Tipo de licitación: 49.998,00 €. Garantía: 2.499,90 € (5%).

— Lote 7.- Finca rústica con vivienda en Bº S. Andrés 1001, t.m. Luena (Cantabria).

Finca rústica de 1.528 m2 y una urbana de 144 m2 con dos construcciones, dedicadas a vivienda y aparcamiento. Referencias catastrales 39039A008003380000SW y 001900100VN-27D0001ZR. Registro de la Propiedad de Villacarriedo. Finca de Luena 13.251. Tipo de licitación: 14.633,95 €. Garantía: 731,70 € (5%).

MIÉRCOLES, 1 DE DICIEMBRE DE 2021 - BOC NÚM. 231

B.- Primera subasta de los siguientes lotes rústicos. (Lotes 8 a 11).

— Lote 8.- Rústica. Finca 87 del polígono 587, al sitio de Quemada. Valdeprado del Río (Cantabria).

Dedicada a cultivo de secano e indivisible. Superficie: 3.213 m². Referencia catastral 39093A587000870000JJ. Registro de la Propiedad de Reinosa. Valdeprado del Río 15.763. Tipo de licitación: 610,47 €. Garantía: 30,52 € (5%).

— Lote 9.- Rústica. Finca 97 del polígono 588, al sitio de Sorizo. Valdeprado del Río (Cantabria).

Dedicada a cultivo de secano e indivisible. Superficie: 2.368 m² según el Registro y 2.370 m² según el Catastro. Referencia catastral 39093A588000970000JE. Registro de la Propiedad de Reinosa. Valdeprado del Río 15.859. Tipo de licitación: 450,30 €. Garantía: 22,52 € (5%).

— Lote 10.- Rústica. Finca 37 del polígono 507. Ontoria-Vernejo, al sitio de Prados de la Lera. Cabezón de la Sal (Cantabria).

Dedicada a cultivo de secano e indivisible. Superficie: 6.995 m². Referencia catastral 39012A507000370000LS. Registro de la Propiedad de Torrelavega 2. Finca de Cabezón de la Sal 24.608. Tipo de licitación: 11.681,65 €. Garantía: 584,08 € (5%).

— Lote 11.- Rústica. Finca 27 del polígono 504. Ontoria-Vernejo, al sitio de Los Ciruelos. Cabezón de la Sal (Cantabria).

Dedicada a cultivo de secano e indivisible. Superficie: 4.313 m². Referencia catastral 39012A504000270000LL. Registro de la Propiedad de Torrelavega 2. Finca de Cabezón de la Sal 24.620. Tipo de licitación: 14.201,23 €. Garantía: 710,06 € (5%).

C.- Primera subasta de los siguientes lotes urbanos procedentes de abintestato (Lotes 12 a 16).

— Lote 12.- Parcela urbana de 47 m² con una edificación industrial de dos plantas en B^o San Vicente nº 59, de Arenas de Iguña (Cantabria).

Superficie construida total de 94 m². Referencia catastral 1215304VN1811N0001FL. Registro de la Propiedad de Torrelavega nº 2. Finca de Arenas de Iguña 12.320. Tipo de licitación: 5.640,00 €. Garantía: 282,00 € (5%).

— Lote 13.- Parcela urbana de 168 m² con una edificación de uso industrial de dos plantas, en B^o San Vicente nº 62 de Arenas de Iguña (Cantabria).

Superficie total de 168 m² y construida de 177 m². Referencia catastral 1215307VN-1811N0001KL. Registro de la Propiedad de Torrelavega nº 2. Finca de Arenas de Iguña 12.326. Tipo de licitación: 8.850,00 €. Garantía: 442,50 € (5%).

— Lote 14.- Parcela urbana de 278 m² con una edificación en Avenida Marqués de Valdecilla 7A de Soto de la Marina, Ayuntamiento de Santa Cruz de Bezana (Cantabria).

Consta de dos plantas destinadas a vivienda de 45 m² cada una, un almacén en planta baja de 40 m² y de 79 m² en primera planta y un aparcamiento de 39 m². Referencia catastral: 6629609VP2162N0001ZO. Registro de la Propiedad de Santander nº 2. Finca de Reinosa 2.588. Tipo de licitación: 89.000,00 €. Garantía: 4.450,00 € (5%).

— Lote 15.- Suelo urbano en Avenida Marqués de Valdecilla 10A de Soto de la Marina. Ayuntamiento de Santa Cruz de Bezana (Cantabria).

Superficie: 446 m² según Catastro y 430 m² según el Registro. Referencia catastral: 6728602VP2162N0001FO. Registro de la Propiedad de Santander nº 2. Finca de Santander 18.113. Tipo de licitación: 17.893,52 €. Garantía: 894,68 € (5%). Calificación urbanística actual: no edificable.

— Lote 16.- Piso en Calle Pachín González 2, bajo izquierda de Santander (Cantabria).

Superficie útil: 57 m². Referencia catastral: 4730008VP3143B0097DF. Registro de la Propiedad de Santander nº 4. Finca de Santander 29.575. Tipo de licitación: 48.800,00 €. Garantía: 2.440 € (5%).

MIÉRCOLES, 1 DE DICIEMBRE DE 2021 - BOC NÚM. 231

D.- Primera subasta de los siguientes lotes rústicos procedentes de abintestato (Lotes 17 y 18).

— Lote 17.- Parcela 1.091 del polígono 6 en San Vicente de León, t.m. Arenas de Iguña (Cantabria).

Al sitio de Cardoso. Superficie: 2.255 m2. Referencia catastral: 39004A006010910000MR. Registro de la Propiedad Torrelavega 2. Finca 12324 de Arenas de Iguña. Tipo de licitación: 711,79 €. Garantía: 35,59 € (5%).

— Lote 18.- Finca rústica dedicada a cultivo de secano. Parcela 31 del polígono 3, t.m. Santa Cruz de Bezana (Cantabria).

Al sitio de El Coterero. Superficie: 3.261 m2. Referencia catastral 39073A003000310000ID. Registro de la Propiedad de Santander 2. Finca de Bezana 1.792. Suelo rústico o no urbanizable de protección ordinaria, dentro de la corola de suelo urbano, con superficie mínima para edificar. Tipo de licitación 117.577,96 €. Garantía: 5.878,90 € (5%).

Para participar en la subasta es imprescindible la acreditación personal y la constitución de la garantía, según lo establecido en el Pliego General de condiciones.

La información podrá recabarse en el Servicio del Patrimonio del Estado de esta Delegación, en la calle Calvo Sotelo, 27 de Santander, teléfono 942 319341, así como en la página web del Ministerio www.hacienda.gob.es (Tablón de Anuncios: Subastas, convocatorias y sesiones informativas), desde la que se puede acceder al Pliego de Condiciones.

Debido a la situación de pandemia originada por la COVID-19, para el acceso a la Delegación de Economía y Hacienda y a la Aduana para la participación presencial en la subasta será imprescindible solicitar cita previa antes de las 10 horas del 18 de enero de 2022.

El plazo para presentar ofertas en sobre cerrado terminará el día 14 de enero de 2022 a las 13 horas.

Santander, 23 de noviembre de 2021.

Proponente:

La jefa del Servicio del Patrimonio del Estado,
Teresa Rubio Forcén.

Conforme como se propone:

La delegada de Economía y Hacienda en Cantabria,
Ana Jiménez García.

2021/9720

CVE-2021-9720