

VIERNES, 30 DE JULIO DE 2021 - BOC NÚM. 146

## CONSEJERÍA DE EMPLEO Y POLÍTICAS SOCIALES

### SECRETARÍA GENERAL

**CVE-2021-6693** *Notificación de Resolución de la consejera de Empleo y Políticas Sociales, de denegación de subvenciones personales a inquilinos para pagos de rentas individuales de viviendas correspondientes a varias mensualidades (junio 2021). (Decreto 4/2018, de 1 de febrero).*

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 45.1.b) de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, así como a lo establecido en el artículo 19.3 del Decreto 4/2018, de 1 de febrero, por el que se aprueba la concesión de ayudas al pago del alquiler en Cantabria, se hace pública la Resolución de la consejera de Empleo y Políticas Sociales en relación con la citada convocatoria.

Contra la presente Resolución, que agota la vía administrativa, cabe interponer recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Cantabria, sin perjuicio de la posibilidad de interponer recurso potestativo de reposición ante la consejera de Empleo y Políticas Sociales en el plazo de un mes contado desde el día siguiente al de su publicación.

Santander, 21 de julio de 2021.

La secretaria general de Empleo y Políticas Sociales,  
Vanessa Martínez Saiz.

VIERNES, 30 DE JULIO DE 2021 - BOC NÚM. 146



CONSEJERÍA DE EMPLEO Y POLÍTICAS  
SOCIALES



## RESOLUCIÓN

Vista la propuesta de la Dirección General de Vivienda de fecha 12 de julio de 2021, referente a la denegación de la concesión y pago de determinadas mensualidades de ayudas al pago del alquiler de vivienda (Junio de 2021).

Resultando que, el artículo 15.1 del Decreto 4/2018, de 1 de febrero, por el que se aprueba la concesión de ayudas del alquiler en Cantabria, establece que podrán ser beneficiarios de las ayudas al pago del alquiler contempladas en este Decreto, con las limitaciones temporales establecidas en el artículo 16, las personas físicas mayores de edad titulares de una calificación de alquiler protegido vigente, que así lo soliciten y cumplan las condiciones y requisitos establecidos en este Decreto para su concesión y pago.

Resultando que, la Dirección General de Vivienda notificó personalmente a cada uno de los beneficiarios cuyos números de expediente se relaciona en el anexo a la citada propuesta, la correspondiente calificación de alquiler protegido.

Resultando que, El Decreto 57/2020, de 27 de agosto, por el que se regula el procedimiento de concesión y pago del programa de ayudas al alquiler de vivienda y del programa de ayuda a las víctimas de violencia de género, personas objeto de desahucio de su vivienda habitual, personas sin hogar y otras personas especialmente vulnerables, regula el procedimiento de concesión y pago mensual de estas ayudas desde su entrada en vigor (28-08-2020), siendo de aplicación a partir de la mensualidad de agosto de 2020. El procedimiento de concesión y pago de las mensualidades anteriores a su entrada en vigor se rigen por el procedimiento previsto en el Decreto 4/2018, de 1 de febrero.

El citado Decreto 57/2020 establece en su artículo 2 lo siguiente: "(...) 2. La titular de la Dirección General de vivienda elevará mensualmente a la consejera de Empleo y Políticas Sociales una propuesta de resolución de concesión y pago a las personas beneficiarias que dispongan de una resolución de calificación de alquiler protegido en vigor en el momento de la propuesta. (...) 4. La resolución mensual de denegación de la concesión y pago será igualmente única y contendrá una relación individualizada de los solicitantes y de las causas que han motivado tal denegación o la no concesión, por desistimiento o renuncia del beneficiario o su imposibilidad material sobrevenida".

Resultando que, en la citada calificación de alquiler protegido se recogieron expresamente los requisitos y condiciones exigibles conforme a lo establecido en el artículo 17 del Decreto 4/2018, de 1 de febrero:

"1. Para la obtención de las ayudas al pago del alquiler será necesario:

- a) Solicitar la concesión y pago de las ayudas antes del día 10 de cada mes, en los términos previstos en el artículo siguiente.
- b) Que el solicitante cumpla todos los requisitos para ser beneficiario, establecidos en el artículo 15.
- c) Que el solicitante haya hecho efectivo pago mensual de la renta pactada a la persona arrendadora.

VIERNES, 30 DE JULIO DE 2021 - BOC NÚM. 146

*2. Además, será necesario que todas las personas que conforman la unidad de convivencia, consten o no como titulares del contrato de arrendamiento, se encuentren al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, la Seguridad Social y con la Administración de la Comunidad Autónoma de Cantabria."*

Resultando que, según consta en el correspondiente informe del Jefe de Servicio de Gestión de Planes de Vivienda, se constata el incumplimiento de alguno o varios de los requisitos y condiciones que habilitan a los solicitantes para acceder a la concesión y pago de las mensualidades de ayuda al pago del alquiler, al amparo de lo dispuesto en el mencionado Decreto 4/2018, de 1 de febrero, por el que se aprueba la concesión de ayudas al pago del alquiler en Cantabria y del Decreto 57/2020, de 27 de agosto.

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 12 y 13 de la Ley 10/2006, de Subvenciones de Cantabria y, con base en las competencias atribuidas por el artículo 9.2 letra a) de la misma, a propuesta de la Dirección General de Vivienda, esta Consejería de Empleo y Políticas Sociales

#### RESUELVE

1º- Denegar la concesión y pago de la subvención correspondiente a las mensualidades de alquiler indicadas, a cada uno de los solicitantes que constan en el Anexo a esta propuesta, en base a los motivos en él señalados.

2º- Publicar dicha Resolución en el Boletín Oficial de Cantabria y, complementariamente, en el Tablón de Anuncios de la página web de la Dirección General de Vivienda, <http://www.viviendadecantabria.es/tablon-anuncios>.

Contra la presente resolución, que agota la vía administrativa, cabe interponer recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses ante la Sala de lo contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Cantabria, sin perjuicio de la posibilidad de interponer recurso potestativo de reposición ante la Consejera de Empleo y Políticas Sociales en el plazo de un mes contado desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en los artículos 147 y siguientes de la Ley de Cantabria 5/2018, de 22 de noviembre, de Régimen Jurídico del Gobierno, de la Administración y del Sector Público Institucional de la Comunidad Autónoma de Cantabria, en concordancia con los artículos 121 y siguientes de la ley 39/2015, de 1 octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Santander, 15 de julio de 2021.  
La consejera de Empleo y Políticas Sociales,  
P.A., la secretaria general  
(Resolución de 20 de septiembre de 2019),  
Vanesa Martínez Saiz.

VIERNES, 30 DE JULIO DE 2021 - BOC NÚM. 146

1



ANEXO

RELACIÓN DE SOLICITANTES/BENEFICIARIOS Y MENSUALIDADES DE AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDA DENEGADAS, POR INCUMPLIR LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA ACCEDER A SU CONCESIÓN Y PAGO. (JUNIO DE 2021).

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACIÓN *			
				1	2	3	4
2018/ALCAL/003685	MBACKE -, SOKHNA	****0212*	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/003745	VARELA NOZAL, DIONISIA JULIA	***1267**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/003760	HAKKIOUI, ABDERRAZAK	****1223*	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/003793	ARCOS RUIZ, MARLENY	***7964**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/004005	MATAMOROS ALEGRE, MARTINA	***2547**	ENERO 2021 FEBRERO 2021 MARZO 2021				X

2

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACIÓN *			
				1	2	3	4
2018/ALCAL/004568	ALBA MARTINEZ, CLARA	***9145**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/004679	PULIDO POYAL, SALVADOR	***8928**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/004686	BONDARENCO, VITALIE	****8275*	ENERO 2021 FEBRERO 2021 MARZO 2021 ABRIL 2021 MAYO 2021				X
2018/ALCAL/004692	ROJO BILBAO, MARIA	***1263**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/004708	MAZAS PALACIO, ANA MARIA	***2564**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/004811	GONZALEZ DOMINGO, MARIA CARMEN	***2335**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/004846	DIACONESCU, ANISOARA	****5798*	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/004855	SALAS PIDAL, MARIA TERESA	***2124**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/004877	FELIX MOREIRA JUNIOR, IRNALDO	****8002*	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/004928	RIASCOS HURTADO, CARLOS ALBERTO	***9419**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/004989	LOPEZ DIAZ, MIRIAM	***6317**	JUNIO 2021				X

VIERNES, 30 DE JULIO DE 2021 - BOC NÚM. 146

3

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2018/ALCAL/005002	ESSAOUDI, SAID	****7887*	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005033	ADNAN, MUHAMMAD	****8801*	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005037	GUILLEN HERNANDEZ, MAYRA ALEJANDRA	***0882**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005041	CESAREO, MARTA SONIA	****9878*	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005059	TABARELLI, SARA	****2749*	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005062	GIL TRAPIELLA, GORKA	***9791**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005089	ALVAREZ PIO, KELLY JANNET	***8817**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005149	SIDE EMHAMED JATRE, MAIMUNA	***5013**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005165	CUREU, AURICA	****3395*	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005181	LOPEZ ALONSO, CARLOTA	***2913**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005190	GANDARA CRUZ, MICAELA	***6819**	MARZO 2021 JUNIO 2021				X

4

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2018/ALCAL/005240	CEREI, AURA NICOLETA	****3893*	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005254	BALDERRAMA MONTAÑO, MAURA SUSANA	***0444**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005266	GARCIA CASUSO, JULIA	***1043**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005277	VARGAS VARGAS, LUCAS DAVID	****9667*	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005281	PILA AGUDO, MARIA DE LOS ANGELES	***1794**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005295	CURMEI CURMEI, ECATERINA	***3941**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005328	ARCE DE CORRALES, VALENTINA	****1523*	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005392	MARTIN GUTIERREZ, JOSE MARIA	***7917**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005414	ARISQUETA FRESNEDO, RAFAEL	***4308**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005425	BRINZA, MARIA	****3619*	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005467	FERNANDEZ FERNANDEZ, MARIA DEL MAR	***9892**	JUNIO 2021				X

VIERNES, 30 DE JULIO DE 2021 - BOC NÚM. 146

5

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2018/ALCAL/005512	ECHALHAOUI, FOUZIA	****4068*	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005518	BOLADO DE LA HUERTA, PABLO	***8184**	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005586	VIZIR, ZORINA	****2370*	JUNIO 2021				X
2018/ALCAL/005589	GONZALES JIMENEZ, MERY JUDITH	***7844**	JUNIO 2021				X
2019/ALCAL/005630	MONCAYO RODRIGO, MARIA BEGOÑA	***9996**	JUNIO 2021				X
2019/ALCAL/005675	LOBATO TOLEDO, CAROLINA	***2143**	JUNIO 2021				X
2019/ALCAL/005747	LUCA DE TENA DELAGE, CRISTINA	***9109**	JUNIO 2021				X
2019/ALCAL/005769	SAÑUDO MARTINEZ, JOSE MANUEL	***0861**	JUNIO 2021				X
2019/ALCAL/005789	ESCDERO BOUZA, JOSE BENITO	***1635**	JUNIO 2021				X
2019/ALCAL/005805	PEREZ PEREZ, PEDRO	***8858**	JUNIO 2021				X
2019/ALCAL/005853	PUNTUS, ALLA	****2388*	JUNIO 2021				X

6

Nº EXPEDIENTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI/NIE	MENSUALIDADES DENEGADAS	MOTIVOS DE DENEGACION *			
				1	2	3	4
2019/ALCAL/006014	LOPEZ FERNANDEZ, LIDIA	***9777**	JUNIO 2021				X

\* Motivos de denegación, recogidos en el artículo 17 del Decreto 4/2018, de 1 de febrero, por el que se aprueba la concesión de ayudas al pago del alquiler en Cantabria y en el artículo 2 del Decreto 57/2020, de 27 de agosto por el que se regula el procedimiento de concesión y pago del programa de ayudas al alquiler de vivienda y del programa de ayuda a las víctimas de violencia de género, personas objeto de desahucio de su vivienda habitual, personas sin hogar y otras personas especialmente vulnerables:

- 1) No solicitar la concesión y pago de las ayudas antes del día 10 de cada mes, en los términos previstos en el artículo 16 del citado Decreto.
- 2) Que el solicitante no cumpla todos los requisitos para ser beneficiario, establecidos en el artículo 15 del mencionado Decreto.
- 3) Que el solicitante no haya hecho efectivo el pago mensual de la renta pactada a la persona arrendadora.
- 4) Que cualquiera de las personas que conforman la unidad de convivencia, consienten o no como titulares del contrato de arrendamiento, no se encuentren al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, o la Seguridad Social, o la Administración de la Comunidad Autónoma de Cantabria.

2021/6693

CVE-2021-6693