

LUNES, 13 DE ENERO DE 2020 - BOC NÚM. 7

## AYUNTAMIENTO DE SANTA MARÍA DE CAYÓN

**CVE-2019-11475** *Aprobación definitiva de la modificación del Catálogo de Edificaciones en Suelo Rústico.*

En cumplimiento de lo dispuesto en el apartado cuarto de la Disposición Adicional Quinta de la Ley 2/2001, de 25 de junio, de Ordenación Territorial y Régimen Urbanístico del Suelo de Cantabria, se hace público el acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento de Santa María de Cayón en sesión ordinaria celebrada el 27 de noviembre de 2019, por el que se aprueba definitivamente la modificación del catálogo de edificaciones en Suelo Rústico del municipio de Santa María de Cayón, cuya parte resolutive se recoge de manera literal:

"PRIMERO.- Aprobar definitivamente la modificación del Catálogo de Edificaciones en suelo rústico del Municipio de Santa María de Cayón, mediante la inclusión en el mismo de la ficha número M-01, correspondiente a una cabaña pasiega que se describe de la siguiente manera: "cabaña vividora o invernadero de planta rectangular en dos alturas con muros de mampostería de piedra arenisca con cubierta a dos aguas y estructura con entramado de madera" que data del año 1940 con una superficie de 176 m<sup>2</sup>, sita en la parcela catastral 5093 del polígono 501, con referencia catastral 39074A501050930000AD, en Esles (Santa María de Cayón).

SEGUNDO.- Publicar el anuncio de aprobación definitiva en el Boletín Oficial de Cantabria.

TERCERO.- Notifíquese al interesado y dese cuenta a la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo".

Santa María de Cayón, 10 de diciembre de 2019.

El alcalde,


Gastón Gómez Ruiz.

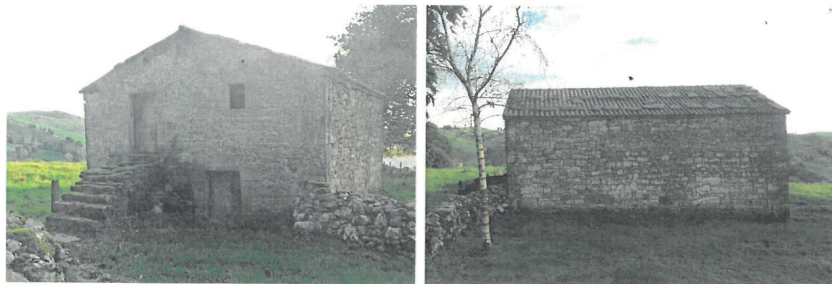
LUNES, 13 DE ENERO DE 2020 - BOC NÚM. 7

ANEXO

Edificación que se incluye en el Catálogo de Edificaciones en Suelo Rústico como consecuencia de la modificación aprobada por acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento en sesión celebrada el 27 de noviembre de 2019.

FICHA M-01

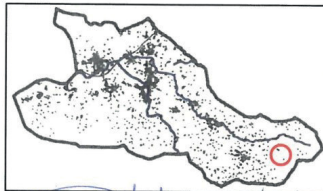
CATÁLOGO DE EDIFICACIONES EN SUELO RÚSTICO			Documento de Aprobación Definitiva	
<b>REFERENCIA CATASTRAL</b> 39074A501050930000AD	<b>SITUACIÓN</b> CAMPO LA SIERRA	<b>ACCESO</b> Pista hasta la parcela	Abril 2019	
<b>TIPOLOGÍA ORIGINAL</b> Cabaña vividora	<b>USO ACTUAL</b> Ganadero		Real Valle de Cayón	
<b>CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA</b> SNU	<b>DESCRIPCIÓN ARQUITECTÓNICA</b> Cabaña vividora o invernadero de planta rectangular en dos alturas con muros de mampostería de piedra arenisca con cubierta a dos aguas y estructura con entramado de madera.		<b>Código de identificación</b> <b>M-01</b>	
<b>CALIFICACIÓN URBANÍSTICA</b>	<b>ELEMENTOS ANEXOS</b>		<b>VALOR DE CATALOGACIÓN</b> <b>Alto</b>	
<b>DATACIÓN</b> 1940	<b>SUPERFICIE</b> 176 m <sup>2</sup> const.	<b>INTERVENCIONES Y TRANSFORMACIONES</b> Su cubierta ha sido restaurada empleándose fibrocemento. Se han cerrado dos huecos en la planta superior (fachada sur).	<b>ELEMENTOS DISCORDANTES</b> Cubierta de fibrocemento ondulado. Dos huecos cerrados en la planta superior fachada sur.	
<b>ESTADO DE CONSERVACIÓN</b> Regular				



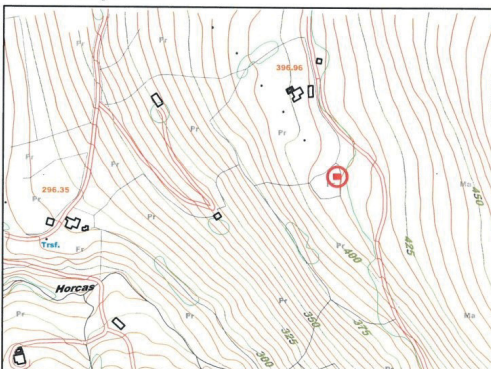
**Observaciones**  
Dispone de suministro eléctrico

**INTERVENCIONES PROPUESTAS**  
Restauración de la cubierta con losas de piedra. Apertura de huecos en fachada sur.

Plano de localización



Plano de emplazamiento



**UTM HUSO 30 ETRS 89**  
**UTM X** 435.914  
**UTM Y** 4.792.280

2019/11475

CVE-2019-11475