

MARTES, 24 DE DICIEMBRE DE 2019 - BOC NÚM. 246

4.2. ACTUACIONES EN MATERIA FISCAL

DELEGACIÓN ESPECIAL DE ECONOMÍA Y HACIENDA DE CANTABRIA

CVE-2019-11051 *Resolución convocando subasta pública de diversos inmuebles.*

El día 12 de febrero de 2020, a las 10 horas, en el Salón de Actos de esta Delegación de Economía y Hacienda en Cantabria, calle Calvo Sotelo, 27 de Santander, se celebrará subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado de inmuebles en diversos municipios de Cantabria, propiedad de la Administración General del Estado, los cuales no son necesarios para el uso general ni resulta conveniente su explotación. Aquellos convocados en una o más subastas consecutivas tendrán una reducción sucesiva del 15 % en cada una de las convocatorias respecto de la celebrada el 16 de julio de 2018, en la que ya se intentó la venta sin resultado, con el fin de adecuarlos a los precios de mercado:

A.- Primera subasta de urbana (Lotes 1 a 4).

- **Lote 1.-** Local 1-A de la Urbanización El Refugio de Brañavieja, Hermandad de Campoo de Suso. Trastero con una superficie construida de 51,00 m². Ref. catastral:9557001UN8695N0075TE. Registro de la Propiedad de Reinosa, finca registral de Hermandad nº 20.902. Tipo de licitación: 8.323,20 €. Garantía: 416,16 € (5%).
- **Lote 2.-** Local 1-C de la Urbanización El Refugio de Brañavieja, Hermandad de Campoo de Suso. Trastero con una superficie construida de 31,40 m². Ref. catastral:9557001UN8695N0077UT. Registro de la Propiedad de Reinosa, finca registral de Hermandad nº 20.904. Tipo de licitación: 5.124,48 €. Garantía: 256,22 € (5%).
- **Lote 3.-** Local 1-D de la Urbanización El Refugio de Brañavieja, Hermandad de Campoo de Suso. Trastero con una superficie construida de 28 m². Referencia catastral:9557001UN8695N0078IY. Registro de la Propiedad de Reinosa, finca registral de Hermandad nº 20.905. Tipo de licitación: 4.569,60 €. Garantía: 228,48 € (5%).
- **Lote 4.-** Local nº 1 en Edificio Tres, en construcción, en la Llosa de la Redonda, parcela 7-9, Renedo, t.m. de Piélagos (Cantabria). Superficie construida: 87,75 m². Referencia catastral: 3108027VP2030N0025EX. Registro de la Propiedad de Santander nº 2. Finca de Piélagos 53.767. Tipo de licitación: 40.431,54 €. Garantía: 2.021,58 € (5%).

B.- Primera subasta de los siguientes lotes urbanos procedentes de abintestato (Lotes 5 y 6).

- **Lote 5.-** Solar en Barrio San Ramón nº 4 de Torrelavega, Cantabria. Superficie aproximada: 384 m². Referencia catastral: 6218031VP1061G0001FR. Registro de la Propiedad de Torrelavega Nº 3. Finca de Torrelavega 65.830. Tipo de licitación: 24.268,80 €. Garantía: 1.213,44 € (5%).
- **Lote 6.-** Casa en Bº Iseca Vieja, 52 de Liendo, Cantabria. Superficie según catastro: gráfica 157 m² y construida de 206 m². Superficie registral: 60 m². Referencia catastral: 0157006VP7005N0001RX. Registro de la Propiedad de Laredo. Finca de Liendo 5.606. Tipo de licitación: 26.690,00 €. Garantía: 1.334,50 € (5%).

C.- Segunda subasta del siguiente lote urbano procedente de abintestato (Lote 7).

- **Lote 7.-** Piso en calle Guevara nº 22 – 2º izda. de Santander. De 85 m² construidos. Referencia catastral: 4928303VP3142H0008XS. Registro de la Propiedad Santander Nº 1. Finca 15.165. Tipo de licitación: 129.460,01 €. Garantía: 6.473 € (5%).

CVE-2019-11051

MARTES, 24 DE DICIEMBRE DE 2019 - BOC NÚM. 246

D.- Segunda, tercera y cuarta subastas de los siguientes lotes urbanos procedentes de abintestato (Lotes 8 a 10)

- **Lote 8.- Vivienda en calle del Sol, nº 1 – bajo en Reinosa, Cantabria.**

28 m² útiles según el Registro y 49 m² útiles según el Catastro. Le corresponde como accesorio una carbonera situada al fondo del portal de entrada. Ref. catastrales: 7319001VN0671N0007WR y 7319001VN0671N0006QE. Registro de la Propiedad de Reinosa. Finca de Reinosa 2.588. Tipo de licitación y garantía:

2ª Subasta	3ª Subasta	4ª Subasta	Fianza
32.737,89 €	27.827,21 €	23.653,13 €	1.636,89 €

- **Lote 9.- Edificación industrial de dos plantas en Bº San Vicente nº 59 de Arenas de Iguña, Cantabria.**

Superficie construida total de 94 m². Ref. catastral 1215304VN1811N0001FL. Registro de la Propiedad de Torrelavega nº 2. Finca de Arenas de Iguña 12.320. Tipo de licitación y garantía:

2ª Subasta	3ª Subasta	4ª Subasta	Fianza
7.143,06 €	6.071,60 €	5.160,86 €	357,15 €

- **Lote 10.- Parcela de 168 m² con una edificación de uso industrial de dos plantas, en Bº San Vicente nº 62 de Arenas de Iguña, Cantabria.**

Superficie total de 168 m² y construida de 177 m². Ref. catastral 1215307VN1811N0001KL. Registro de la Propiedad de Torrelavega nº 2. Finca de Arenas de Iguña 12.326. Tipo de licitación y garantía:

2ª Subasta	3ª Subasta	4ª Subasta	Fianza
10.110,24 €	8.593,70 €	7.304,65 €	505,51 €

E.- Primera, segunda, tercera y cuarta subasta de los siguientes lotes rústicos de secano procedentes de abintestatos (Lotes 11 a 23).

- **Lote 11.- Parcela 1.074, polígono 6. San Vicente de León.**

Ref. catastral: 39004A006010740000MB. Finca 12310 de Arenas de Iguña.

1ª subasta	2ª subasta	3ª subasta	4ª subasta	Fianza
409,99 €	348,49 €	296,22 €	251,79 €	20,50 €.

- **Lote 12.- Parcela 1.140 del polígono 6. San Vicente de León.**

Ref. catastral: 39004A00601140000MY. Finca 12312 de Arenas de Iguña.

1ª subasta	2ª subasta	3ª subasta	4ª subasta	Fianza
812,99 €	691,04 €	587,38 €	499,27 €	40,65 €.

- **Lote 13.- Parcela 1.117 del polígono 6. San Vicente de León.**

Ref. catastral: 39004A006011170000MK. Finca 12311 de Arenas de Iguña.

1ª subasta	2ª subasta	3ª subasta	4ª subasta	Fianza
1.348,69 €	1.146,39 €	974,43 €	828,27 €	67,43 €

- **Lote 14.- Parcela 1.162 del polígono 6. San Vicente de León.**

Referencia catastral: 39004A006011620000MS. Finca 12313 de Arenas de Iguña.

1ª subasta	2ª subasta	3ª subasta	4ª subasta	Fianza
438,23 €	372,50 €	316,63 €	269,14 €	21,91 €.

- **Lote 15.- Parcela 1.213 del polígono 6. San Vicente de León.**

Ref. catastral: 39004A006012130000MO. Finca 12314 de Arenas de Iguña.

1ª subasta	2ª subasta	3ª subasta	4ª subasta	Fianza
843,45 €	716,93 €	609,39 €	517,98 €	42,17 €.

- **Lote 16.- Parcela 164 del polígono 7. San Vicente de León.**

Ref. catastral: 39004A007001640000MJ. Finca 12318 de Arenas de Iguña.

1ª subasta	2ª subasta	3ª subasta	4ª subasta	Fianza
1.494,42 €	1.270,26 €	1.079,72 €	917,76 €	74,72 €

MARTES, 24 DE DICIEMBRE DE 2019 - BOC NÚM. 246

- **Lote 17.-** Parcela 50 del polígono 7. San Vicente de León.

Ref. catastral: 39004A007000500000MY. Finca 12316 de Arenas de Iguña.

1ª subasta	2ª subasta	3ª subasta	4ª subasta	Fianza
1.692,83 €	1.438,91 €	1.223,07 €	1.039,61 €	84,64 €

- **Lote 18.-** Parcela 1.091 del polígono 6. San Vicente de León.

Ref. catastral: 39004A006010910000MR. Finca 12324 de Arenas de Iguña.

1ª subasta	2ª subasta	3ª subasta	4ª subasta	Fianza
688,41 €	585,15 €	497,38 €	422,77 €	34,42 €

- **Lote 19.-** Parcela 9 del polígono 7. San Vicente de León.

Ref. catastral: 39004A007000090000MW. Finca 12330 de Arenas de Iguña.

1ª subasta	2ª subasta	3ª subasta	4ª subasta	Fianza
268,74 €	228,43 €	194,17 €	165,04 €	13,44 €

- **Lote 20.-** Parcela 13 del polígono 7. San Vicente de León.

Ref. catastral: 39004A007000130000MA. Finca 12331 de Arenas de Iguña.

1ª subasta	2ª subasta	3ª subasta	4ª subasta	Fianza
308,52 €	262,24 €	222,90 €	189,47 €	15,43 €

- **Lote 21.-** Parcela 104 del polígono 7. San Vicente de León.

Ref. catastral: 39004A007001040000MU. Finca 12333 de Arenas de Iguña.

1ª subasta	2ª subasta	3ª subasta	4ª subasta	Fianza
752,43 €	639,57 €	543,63 €	462,09 €	37,62 €

- **Lote 22.-** Parcela 32 del polígono 7. San Vicente de León.

Ref. catastral: 39004A007000320000MD. Finca 12332 de Arenas de Iguña.

1ª subasta	2ª subasta	3ª subasta	4ª subasta	Fianza
4.817,51 €	4.094,88 €	3.480,65 €	2.958,55 €	240,88 €

- **Lote 23.-** Parcela 131 del polígono 28 en Guriezo.

Ref. catastral: 39030A028001310000XE. Finca 8.163 de Guriezo.

1ª subasta	2ª subasta	3ª subasta	4ª subasta	Fianza
24.114,04 €	20.496,93 €	17.422,39 €	14.809,03 €	1.205,70 €

Para participar en la subasta es imprescindible la acreditación personal y la constitución de la garantía, según lo establecido en el pliego general de condiciones de subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, de inmuebles propiedad de la Administración General del Estado, sitos en diversos municipios de Cantabria.

La información podrá recabarse en el Servicio del Patrimonio del Estado de esta Delegación, en la calle Calvo Sotelo, 27 de Santander, teléfono 942 319 341, así como en la página Web del ministerio www.hacienda.gob.es (tablón de anuncios: subastas, convocatorias y sesiones informativas), desde la que se puede acceder al pliego de condiciones.

El plazo para presentar ofertas en sobre cerrado terminará el día 11 de febrero de 2020 a las 13 horas.

Santander, 13 de diciembre de 2019.
La delegada de Economía y Hacienda,
Ana María Jiménez García.

2019/11051

CVE-2019-11051