

VIERNES, 27 DE NOVIEMBRE DE 2015 - BOC NÚM. 228

CONCEJO ABIERTO DE MONEGRO

CVE-2015-12970 *Aprobación definitiva del Inventario de Bienes.*

Aprobado inicialmente por el Concejo de Monegro, en sesión celebrada el día 23 de septiembre de 2014, y publicado inicialmente para información pública en el BOC 217 de 11 de noviembre de 2014. Habiéndose procedido a su aprobación definitiva en Concejo de 25 de septiembre de 2015, no habiéndose presentado alegación alguna ante este Concejo, el proyecto de inventario General de Bienes, Derecho y Acciones de la Entidad local Menor de Monegro, se procede a su publicación en el Boletín Oficial de Cantabria y a partir del día de la inserción de este anuncio en el Boletín Oficial de Cantabria la aprobación de éste será definitiva.

Contra el presente acuerdo que agota la vía administrativa se puede interponer recurso contencioso administrativo ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Cantabria en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la publicación del mismo.

2.- BIENES INMUEBLES DE TITULARIDAD EXCLUSIVA.

Los bienes de la Entidad Local se clasificaran en bienes de dominio público y bienes patrimoniales.

Pero a su vez tenemos en cuenta en la clasificación, los bienes de titularidad exclusiva, o aquellos bienes que por tradición y costumbre existe titularidad compartida con otras entidades.

a). Bienes urbanos.

El Concejo de Monegro reconoce los siguientes bienes inmuebles urbanos afectados a uso público, como propios:

- Parcela urbana con referencia catastral n2: 39017A403060350000UP. Recinto a.

Bien afectado a uso público, como zona de explayo, vía pública.

Superficie: 513m2.

Valor estimado: 2.872,8€

- Parcela urbana con referencia catastral n2: 5630001VN1653S0001JZ.

Bien afectado a uso público, como zona de explayo, vía pública.

Superficie: 1.019m2.

Valor estimado: 11.652,48€

CVE-2015-12970

VIERNES, 27 DE NOVIEMBRE DE 2015 - BOC NÚM. 228

- Construcción con referencia catastral n: 5630021VN1653S0001TZ.
Bien afectado al servicio público como local para uso social y cultural.

Superficie: 120m2.

Valor estimado: 19.544,95€

- Construcción con referencia catastral n2: 5830708VN 165350001MZ.

Bien afectado al servicio público como local para uso social y cultural.

Superficie: 164m2.

Valor estimado: 9.063,20€

- Parcela urbana con referencia catastral n2: 5830709VN1653S00010Z.

Bien afectado a uso público, como zona de explayo, vía pública.

Superficie: 535m2.

Valor estimado: 6.117,84€

- Parcela urbana sin referencia catastral, bien de servicio público, vía pública.

Limita al Norte con la carretera comarcal CA-171. Al Oeste con la carretera comarcal CA-171 y la propiedad de referencia catastral 39017A40300059. Al Sur, con las siguientes propiedades de referencias: 39017A40305166 39017A40300060 39017A40300061. Al Este, con las siguientes propiedades de referencias: 39017A40309007 y 39017A40305 168

Superficie: 1.691,98m2.

Valor estimado: 9.475,08€

El Concejo de Monegro reconoce los siguientes bienes inmuebles urbanos **patrimoniales**, como propios:

- Construcción con referencia catastral n2: 5630021VN 1653S0002YX.
Bien patrimonial de uso residencial.
Superficie: 122 m2.

Valor estimado: 19.787,74€

VIERNES, 27 DE NOVIEMBRE DE 2015 - BOC NÚM. 228

- Construcción con referencia catastral n: 39017A401060280000UD.

Bien patrimonial de uso industrial.

Superficie: 300m2.

Valor estimado: 13.768,62€

- Construcción con referencia catastral 39017A403060490000UJ.

Bien patrimonial de uso industrial.

Superficie: 14m2.

Valor estimado: 943,97€

Las características de cada propiedad se detallan en el anexo.

Total de suelo urbano no construido: **3.922,98m2**. Total de suelo urbano construido: **536m2**. Total

valor estimado de los bienes urbanos: 93.226,68€

b). Bienes rústicos.

b.1.. Rústicos de dominio público.

El Concejo de Monegro, declara como bienes de dominio público, de uso comunal, las parcelas que a continuación se enumeran, incluidas en la delimitación de los montes del C.U.P. número 173, "Hontecillas y Dehesa". De titularidad compartida al 50% con el pueblo de Quintana, ambos en el término municipal de Campoo de Yuso.

b.1.1.- C.U.P 173.

Parcelas de dominio público de uso comunal:

Polígono 3 parcela 1:

Superficie: 867.586m2.

Valor: 28.207,79€

VIERNES, 27 DE NOVIEMBRE DE 2015 - BOC NÚM. 228

Polígono 3 parcela 2:	Superficie: 360.978m2.	Valor: 17.929,33€
Polígono 3 parcela 3:	Superficie: 16.669m2.	Valor: 3.333,8€
Polígono 3 parcela 4:	Superficie: 189.808m2.	Valor: 10.091,15€
Polígono 3 parcela 5:	Superficie: 14.925m2.	Valor: 2.985€
Polígono 3 parcela 6:	Superficie: 170.129m2.	Valor: 34.025,8€
Polígono 3 parcela 7:	Superficie: 466.789m2.	Valor: 93.357,8€
Polígono 3 parcela 8:	Superficie: 33.000m2.	Valor: 6.600€
Polígono 3 parcela 9:	Superficie: 588.470m2.	Valor: 117.694€
Polígono 3 parcela 10:	Superficie: 137.282m2.	Valor: 27.456,4€
Polígono 3 parcela 11:	Superficie: 271.114m2.	Valor: 54.222,8€

Superficie aproximada: 3.116.750m2.**Valor estimado: 395.903,87€****b.1.2.- Rústicos patrimoniales.**

Polígono 401 parcela 5:	Superficie: 1.190m2.	Valor aproximado: 238€
Polígono 401 parcela 6014:	Superficie: 8.450m2.	Valor aproximado: 1.690€
Polígono 401 parcela 6015:	Superficie: 99.329m2.	Valor aproximado: 19.865,8€
Polígono 401 parcela 6027:	Superficie: 15.768m2.	Valor aproximado: 3.153,6€
Polígono 401 parcela 6028:	Superficie: 26.376m2.	Valor aproximado: 5.275,2€
Polígono 401 parcela 6029:	Superficie: 19.997m2.	Valor aproximado: 3.999,4€
Polígono 402 parcela 5005:	Superficie: 192m2.	Valor aproximado: 38,4€
Polígono 402 parcela 6013:	Superficie: 1.600m2.	Valor aproximado: 320€
Polígono 402 parcela 6052:	Superficie: 95.770m2.	Valor aproximado: 19.154€
Polígono 402 parcela 6053:	Superficie: 12.753m2.	Valor aproximado: 2.550,6€

VIERNES, 27 DE NOVIEMBRE DE 2015 - BOC NÚM. 228

Polígono 402 parcela 6054:	Superficie: 20.704m2.	Valor aproximado: 4.140,8€
Polígono 402 parcela 6055:	Superficie: 14.968m2.	Valor aproximado: 2.993,6€
Polígono 402 parcela 6057:	Superficie: 6.433m2.	Valor aproximado: 895,63€
Polígono 402 parcela 6059:	Superficie: 31.984m2.	Valor aproximado: 6.396,8€
Polígono 402 parcela 6060:	Superficie: 6.429m2.	Valor aproximado: 1.285,8€
Polígono 402 parcela 6061:	Superficie: 60.859m2.	Valor aproximado: 12.171,8€
Polígono 403 parcela 64:	Superficie: 214m2.	Valor aproximado: 36,17€
Polígono 403 parcela 5270:	Superficie: 571m2.	Valor aproximado: 114,20€
Polígono 403 parcela 5275:	Superficie: 190m2.	Valor aproximado: 38€
Polígono 403 parcela 5570:	Superficie: 5.319m2.	Valor aproximado: 1.063,8€
Polígono 403 parcela 5931:	Superficie: 1.145m2.	Valor aproximado: 229€
Polígono 403 parcela 5934:	Superficie: 988m2.	Valor aproximado: 197,60€
Polígono 403 parcela 6033:	Superficie: 17.603m2.	Valor aproximado: 3.520,60€
Polígono 403 parcela 6035:	Superficie: 6.160m2.	Valor aproximado: 1.232€
Polígono 403 parcela 6049	Superficie: 2.917m2.	Valor aproximado: 583,40€
Polígono 403 parcela 6053:	Superficie: 2.691m2.	Valor aproximado: 538,20€
Polígono 404 parcela 7:	Superficie: 28.957m2.	Valor aproximado: 5.791,40€
Polígono 404 parcela 43:	Superficie: 317m2.	Valor aproximado: 33€
Polígono 404 parcela 6034:	Superficie: 98.375m2.	Valor aproximado: 19.675€
Polígono 404 parcela 6036:	Superficie: 1.016m2.	Valor aproximado: 203,20€
Polígono 404 parcela 6037:	Superficie: 2.619m2.	Valor aproximado: 326€
Polígono 404 parcela 6038:	Superficie: 3.676m2.	Valor aproximado: 735,20€
Polígono 404 parcela 6039:	Superficie: 235.640m2.	Valor aproximado: 47.128€
Polígono 404 parcela 6040:	Superficie: 275.545m2.	Valor aproximado: 49.234€
Polígono 404 parcela 6041:	Superficie: 2.293m2.	Valor aproximado: 458,60€
Polígono 404 parcela 6043:	Superficie: 6.128m2.	Valor aproximado: 1.225,60€

VIERNES, 27 DE NOVIEMBRE DE 2015 - BOC NÚM. 228

Polígono 405 parcela 6045:	Superficie: 44.583m2. Valor aproximado: 8.916,60€
Polígono 405 parcela 6046:	Superficie: 20.144m2. Valor aproximado: 4.028,80€
Polígono 405 parcela 6049:	Superficie: 130.876m2. Valor aproximado: 26.175,2€
Polígono 405 parcela 6050:	Superficie: 2.063m2. Valor aproximado: 412,60€
Polígono 405 parcela 6057:	Superficie: 2.222m2. Valor aproximado: 532€

Polígono 406 parcela 36: Superficie: 4.169m2. Valor aproximado: 1.012€

Polígono 406 parcela 5594: Superficie: 5.043m2. Valor aproximado: 1.203€

Polígono 406 parcela 5595: Superficie: 4.566m2. Valor aproximado: 1.105€

Polígono 406 parcela 6042: Superficie: 1.967m2. Valor aproximado: 393,40€

Superficie aproximada: **1.330.799m2**

Valor estimado: 260.311€

3.- Datos totales.

Superficie Urbana: 2.792m2.	valor: 43.080,34€
------------------------------------	-------------------

Superficie Rústica patrimonial: 3.5127m2.	valor: 7.025,4€
--	-----------------

Superficie Rústica dominio público: 873.207m2.	valor: 185.427,64€
---	--------------------

Monegro, 25 de septiembre de 2015.

La alcaldesa,
Gloria López Fernández.

La secretaria,
María Balbina Gutiérrez Díez.

2015/12970

CVE-2015-12970