

MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

CATÁLOGO VALLE 39  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



**LOCALIZACIÓN**  
Valle 43-71-0-30

**TIPOLOGÍA**  
Anexo

**TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS**

RESTAURACION	NO	REESTRUCTURACION	NO	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	NO	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	NO
CONSOLIDACION	NO	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	NO	AMPLIACION	NO	OTRAS	

**GRADO DE CATALOGACIÓN: Inadecuado**

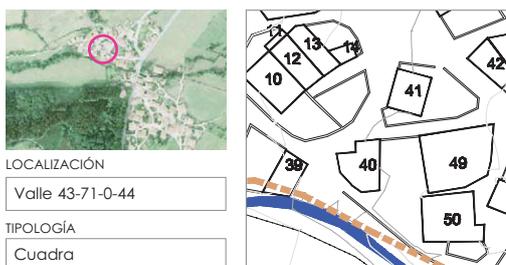
**ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS**

**ELEMENTOS INADECUADOS**  
Muros de bloques imitando sillería. Portón galvanizado. Canalón y bajante de PVC. Armario de acometida en plástico y con tejadillo.



CATÁLOGO VALLE 40  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



**LOCALIZACIÓN**  
Valle 43-71-0-44

**TIPOLOGÍA**  
Cuadra

**TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS**

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

**GRADO DE CATALOGACIÓN: Ambiental**

**ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS**  
Muros de mampostería con escasos huecos. Faldones de cubierta. Ausencia de elementos ornamentales.

**ELEMENTOS INADECUADOS**



CVE-2014-13741

MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

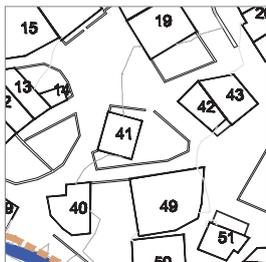
CATÁLOGO VALLE 41  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle 43-71-0-33

TIPOLOGÍA  
Casa con solana



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: **No Protegido**

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

**ELEMENTOS INADECUADOS**  
Colocación de la piedra y rejunteo de mampostería con cemento gris, paños de solana y chimeneas en ladrillo visto, franja superior revocada en muro posterior y laterales. Valla sobre murete.



DESCRIPCIÓN GENERAL  
Casa con solana exenta dentro de parcela.



CATÁLOGO VALLE 42  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle 43-71-0-34

TIPOLOGÍA  
Casa con solana



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: **Ambiental**

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría general de la edificación con alero posterior más bajo que el frente. Faldones de cubierta sin huecos ni buhardillones. Solana y fondo de solana revocado.

**ELEMENTOS INADECUADOS**  
Cerramiento de soportal con chapado de mampostería. Mampostería en muros rejunteada con cemento gris. Apertura de grandes ventanas en alzado posterior y lateral. Persianas en ventanas. Cierre de frente a calle de bloques de hormigón.



DESCRIPCIÓN GENERAL  
Casa con solana que mantiene las características propias de tipología pero en la que algunos de sus elementos constructivos han sido modificados: cerramiento de soportal con chapado de piedra y ampliación de ventanas en muros lateral y posterior. Destaca sección asimétrica de la casa y sus paños de cubierta.



CVE-2014-13741

MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 43

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Valle 43-71-0-35

TIPOLOGÍA

Cuadra



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Ambiental

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría general de la edificación con alero posterior más bajo que el frente. Faldones de cubierta sin huecos ni buhardillones. Muros de mampostería trabada con mortero tradicional y con escasos huecos. Portón central de madera con dintel y jambas de piedra. Construcción directa sin elementos decorativos.

ELEMENTOS INADECUADOS



DESCRIPCIÓN GENERAL

Cuadra de sencilla construcción muy representativa de la arquitectura popular propia de los conjuntos históricos. Destaca por su rotunda volumetría y por la presencia de los muros de mampostería con los ventanucos característicos flanqueando un portón adintelado de gran tamaño. La prolongación central del alero de cubierta y el rejunteo distinto de la mampostería sobre el portón indican que pudo existir algún elemento volado bajo el alero o una boquera de acceso al espacio bajocubierta.



CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 44 45

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014

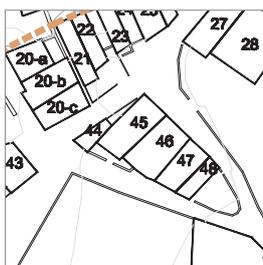


LOCALIZACIÓN

Valle 43-71-0-36

TIPOLOGÍA

Casa con solana/ Anexo



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Ambiental

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría general de la edificación. Frontes de sillería en antas que enmarcan la solana. Muro de mampostería posterior con boquerón del pajar.

ELEMENTOS INADECUADOS

Rejunteado de la mampostería en muro lateral, diferente al original del muro posterior. Posición del anexo adelantado respecto a alineación de la hilera. Imitación de sillares y tejadillo de uralita en anexo. Murete y verja de cierre frontal.



DESCRIPCIÓN GENERAL

Casa con solana que presenta el característico perfil asimétrico de la casa montañesa (más bajo el alero posterior que el frontal). Destacan los frentes de sillería de los muros hastiales y el muro posterior con el boquerón del pajar centrado en el paño de mampostería. El anexo adelantado respecto a la hilera y el cierre de la calle de murete y verja distorsionan la percepción de edificación y su relación con el espacio público de la calle.



CVE-2014-13741



MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

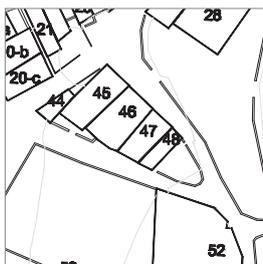
CATÁLOGO VALLE 48  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle 43-71-0-37

TIPOLOGÍA  
Otras Tipologías



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: **No Protegido**

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

**ELEMENTOS INADECUADOS**  
Volumetría general de la edificación. Cuerpo volado cerrado. Paños de ladrillo visto. Revoco de fachada en color ajeno al entorno del conjunto histórico.  
Cierre de parcela con mampostería rejunteada con cemento gris.



DESCRIPCIÓN GENERAL  
Vivienda ajena a las tipologías propias del conjunto histórico.



Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 35 de 134

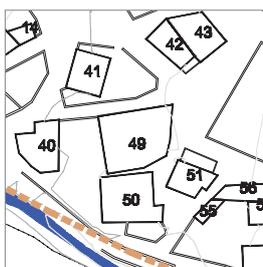
CATÁLOGO VALLE 49  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle 43-71-0-42

TIPOLOGÍA  
Otras Tipologías



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: **No Protegido**

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

**ELEMENTOS INADECUADOS**  
Colocación y rejunteo de la mampostería. Portón de chapa recortado en el muro sin jambas y con dintel de vigueta de hormigón armado. Franja revocada en lateral. Material de cubrición distinto de la teja árabe.



DESCRIPCIÓN GENERAL  
Construcción que no se corresponde con las tipologías propias del conjunto histórico. Su gran volumen construido y ausencia de huecos sugiere que pudo tratarse de una cuadra hoy fuertemente transformada y sin interés arquitectónico.



Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 36 de 134

CVE-2014-13741

MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

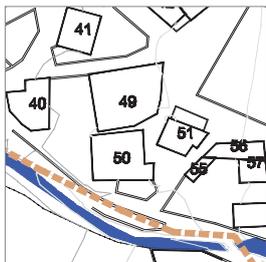
CATÁLOGO VALLE 50  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle 43-71-0-45

TIPOLOGÍA  
Cuadra



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

**GRADO DE CATALOGACIÓN: Ambiental**

**ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS**  
Volumetría y altura de la construcción. Muros de mampostería con escasos huecos. Faldones de cubierta. Ausencia de elementos ornamentales. Murete de parcela trabado en seco.

**ELEMENTOS INADECUADOS**



**DESCRIPCIÓN GENERAL**  
Cuadra de sencilla construcción muy representativa de arquitectura popular propia de los conjuntos históricos. Destacan volumetría con altura de una planta, los amplios paños de teja a huecos y los muros de mampostería con los ventanucos característicos.



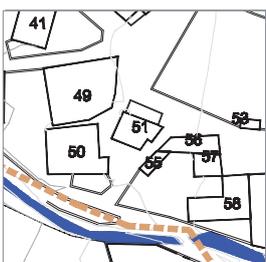
CATÁLOGO VALLE 51  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle 43-71-0-46

TIPOLOGÍA  
Otras Tipologías



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

**GRADO DE CATALOGACIÓN: No protegido**

**ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS**

**ELEMENTOS INADECUADOS**  
Revestimiento continuo de fachadas con franjas de color para simular zócalos y jambado de huecos. Colores ajenos al conjunto histórico. Persianas en huecos de ventanas de gran tamaño. Paños de ladrillo visto. Aleros formados como elementos de losa o forjado. Canalón y bajante en PVC. Cerramiento de parcela con bloques de hormigón.



**DESCRIPCIÓN GENERAL**  
Vivienda ajena a las tipologías propias del conjunto histórico, especialmente en su tratamiento de fachadas, material y color de revestimiento.



CVE-2014-13741



MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

CATÁLOGO VALLE 55-56 57  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle 43-71-0-47

TIPOLOGÍA  
Otras tipologías / anexos

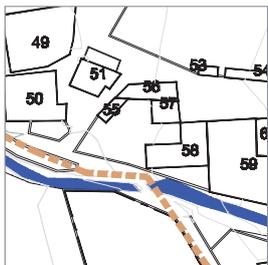
TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: **No Protegido**

**ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS**  
Paños de mampostería sin rejuntar con mortero gris.

**ELEMENTOS INADECUADOS**  
Rejunteado con cemento gris y marcando la llaga en paños de mampostería. Huecos sin jambas, carpinterías con persianas. Encitado de acera en frente de las construcciones.



**DESCRIPCIÓN GENERAL**  
Conjunto de edificaciones en torno a un patio o corralada. Tratamiento de los muros de mampostería (rejunteados con cemento gris), el desorden de ventanas de gran tamaño abiertas a planta baja y la ausencia de soportal o solana impiden encuadrar estas construcciones en alguna de las tipologías características del conjunto histórico.



CATÁLOGO VALLE 58  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle 43-71-0-48

TIPOLOGÍA  
Casa Torre Neoclásica

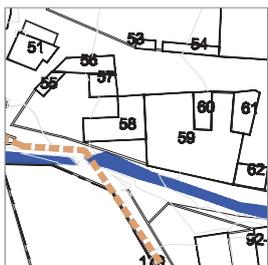
TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	NO	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	NO
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: **Estructural**

**ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS**  
Todos los de la edificación: volumetría, composición de sillares y líneas de cantería enmarcando paños revocados, ausencia generalizada de elementos ornamentales, trabajo de carpintería en aleros y cuerpos valados.

**ELEMENTOS INADECUADOS**



**DESCRIPCIÓN GENERAL**  
Casa torre de planta rectangular y tres pisos característica de esta tipología del Siglo XIX; con cubierta a cuatro aguas, alero tallado de gran desarrollo sobre una cornisa moldurada y miradores en una composición general sobria con menos elementos ornamentados que en el estilo de las caseríos montañoses. La torre se acompaña de anexos de cuadras y otras construcciones todo ello dentro de una misma finca o corralada.



CVE-2014-13741







MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

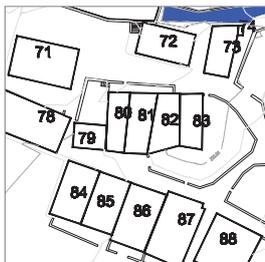
CATÁLOGO VALLE 81  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle 45-69-0-15

TIPOLOGÍA  
Cuadra



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS  
Muros de mampostería. Portones de madera. Construcción muy básica sin elementos decorativos.

ELEMENTOS INADECUADOS



DESCRIPCIÓN GENERAL  
Cuadra de construcción muy elemental con un único hueco centrado en cada fachada. Destacan los grandes portones de madera con su parte superior calada para la ventilación del interior. La cuadra se ubica en una hilería formada casi enteramente por este tipo de construcciones.



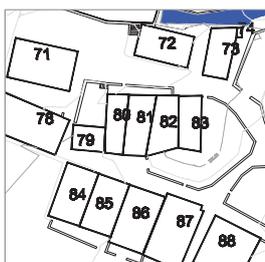
CATÁLOGO VALLE 82  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle 45-69-0-14

TIPOLOGÍA  
Cuadra



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI*
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI*
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI*
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS  
Muros de mampostería con escasos huecos. Portones de madera y dintel y jambas de cantería. Construcción muy básica sin elementos decorativos.  
(\* Recuperando elementos de cantería en hueco de acceso).

ELEMENTOS INADECUADOS



DESCRIPCIÓN GENERAL  
Cuadra de construcción muy elemental con portón y boquer centrados en la fachada principal. La cuadra se ubica en una hilería formada casi enteramente por este tipo de construcciones.



CVE-2014-13741

MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

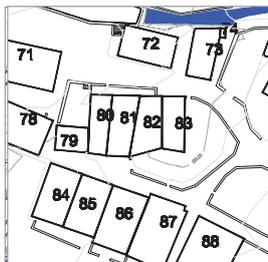
CATÁLOGO VALLE 83  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle 45-69-0-14

TIPOLOGÍA  
Cuadra



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

**GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido**

**ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS**  
Restos de muros de mampostería.

**ELEMENTOS INADECUADOS**  
Anexo de una planta adosado al frente de hilera.



**DESCRIPCIÓN GENERAL**  
Restos de una cuadra de construcción muy elemental con portones boquera centrados en la fachada principal. La cuadra se ubica en una hilera formada casi enteramente por este tipo de construcciones.



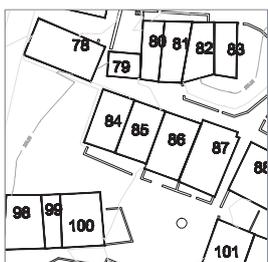
CATÁLOGO VALLE 84  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle 45-69-0-18

TIPOLOGÍA  
Casona Renacentista S. XVII



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	NO	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	NO
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

**GRADO DE CATALOGACIÓN: Estructural**

**ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS**  
Todos los de la edificación, especialmente su frontal de sillería con línea de zócalo, línea de imposta intermedia, balcón volado de forja, arco en planta baja y piezas en ménsula en frente de hastial y bajo extremos del alero. En lateral composición de huecos enmarcados con sillería dentro de una fachada revocada.

**ELEMENTOS INADECUADOS**  
Remate de chimenea. Cierre de frente de parcela con murte de piedra que no se corresponde con el resto de la edificación.



**DESCRIPCIÓN GENERAL**  
Casona dentro del conjunto de la hilera conocida como de Fonda. Destaca el frente completo de sillería a sur sin soportal solana, sustituida aquí por balcón de forja. La ausencia de solana confiere un carácter propio a la edificación típico de las casonas renacentistas.

Lateral a la Plaza del Ayuntamiento reformado posteriormente en XIX. Escudo nobiliario de los Rubin de Celis datando la fecha de construcción y reforma.

La verja metálica y murete frontal alteran la relación entre edificio y calle propia del conjunto histórico.



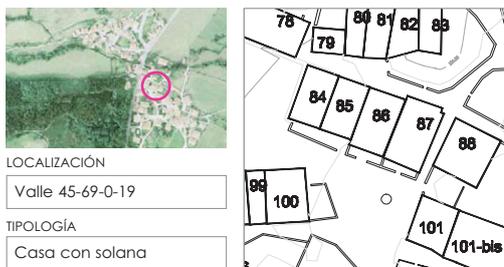
CVE-2014-13741



MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

CATÁLOGO VALLE 87  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



**LOCALIZACIÓN**  
Valle 45-69-0-19

**TIPOLOGÍA**  
Casa con solana

**TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS**

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	NO	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	NO
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

**GRADO DE CATALOGACIÓN: Estructural**

**ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS**  
Todo el conjunto de la edificación, especialmente los detalles sillería en muros cortavientos y línea de imposta bajo alero. Elementos de carpintería en casetón de cubierta.

**ELEMENTOS INADECUADOS**  
Cierre de frente de parcela con murete de piedra que no se corresponde con el resto de la edificación.

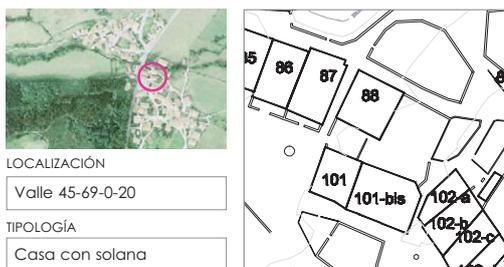


**DESCRIPCIÓN GENERAL**  
Casa con solana dentro del conjunto de la hilería conocida como de Fonda con cuerpo abuhardillado en fachada de grandes dimensiones. Cubierta a tres aguas señala el final de la hilería. Trabajo de sillería de elevado valor incluyendo escudos de armo flanqueando la puerta central. En planta baja se aprecia restos de arquería de soportal desaparecida en retoma posterior. El cuerpo posterior de planta baja resulta un añadido que no casa bien con el cuerpo mirador de planta superior. La verja metálica y murete frontal alteran la relación entre edificio y cal propia del conjunto histórico.



CATÁLOGO VALLE 88  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



**LOCALIZACIÓN**  
Valle 45-69-0-20

**TIPOLOGÍA**  
Casa con solana

**TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS**

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

**GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido**

**ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS**  
Volumetría. Paños de mampostería en muros. Ventanucos originales en muro lateral.

**ELEMENTOS INADECUADOS**  
Cargaderos y jambas de ladrillo. Frente en ladrillo para revestir.



**DESCRIPCIÓN GENERAL**  
Casa con solana (actualmente desaparecida) en estado ruinoso que mantiene la volumetría general propia de la tipología pero es la que la mayoría de los elementos constructivos han sido modificados. La inserción de paños de ladrillo y arcos de descarga cerámicos suponen una intervención agresiva en los muros de mampostería.



CVE-2014-13741

