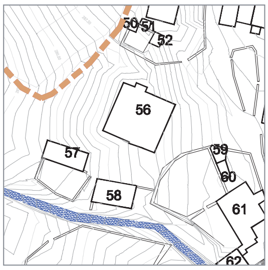
GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA
MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA- AGOSTO 2014

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **56**



LOCALIZACIÓN

Renedo 40-44-0-27

TIPOLOGÍA

Casa con solana

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	NO	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	NO
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Estructural

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría. Cubierta a cuatro aguas y alero perimetral con doble fila de canecillos. Muros de mampostería con ventanucos recercados con sillería y esquinales. Solana: mensulones, pies derechos, alero, balaustrada, lateral revocado, carpinterías, mirador.

ELEMENTOS INADECUADOS

DESCRIPCIÓN GENERAL

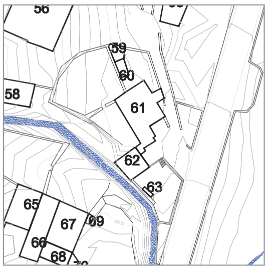
Casa de don Arsenio. Casa con solana exenta de planta cuadrad e imponente volumen realzado por su posición en alto. Destaca amplio alero de la cubierta a cuatro aguas con restos de talla d sogueado protegiendo los voladizos (sobre dobles mensulones d escuadrías de gran tamaño) de las solanas y mirador.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 33 de 90

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **59-60 61**



LOCALIZACIÓN

Renedo 41-44-0-25

TIPOLOGÍA

Otras Tipologías

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

ELEMENTOS INADECUADOS

Escalera exterior: balaustrada ajena a las tipologías del conjunto, peldañeado de gres. Buhardillon de considerable tamaño y chimeneas de ladrillo visto. Rejunteo de la mampostería con cemento gris.

DESCRIPCIÓN GENERAL

Edificación formada por dos cuerpos diferenciados, probablement como resultado de ampliación de una edificación original. volumen que avanza resulta ajeno a las tipologías propias d conjunto histórico pese a emplear los materiales habituales (piedr madera). La edificación central de menor altura es una casa co solana sencilla sin elementos relevantes a destacar; cuenta con u añadido lateral formando un tercer volumen escalonado.

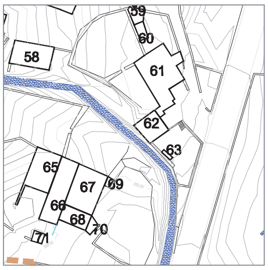
Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 34 de 90

CVE-2014-13741

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **62 63**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Renedo 40-44-0-25

TIPOLOGÍA

Anexos

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI*	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

ELEMENTOS INADECUADOS

Rejunteo de la mampostería con cemento gris.

* No se permiten obras de ampliación dentro de la zona de 8 metros medidos desde la arista exterior de explanación de la carretera CA-280.

DESCRIPCIÓN GENERAL

Anexos de parcela ajenos a las tipologías propias del conjunt histórico.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 35 de 90

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **64**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014

LOCALIZACIÓN

Renedo 40-44-0-32

TIPOLOGÍA

Edificación singular:

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Ambiental

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Estructura. Composición general de fachadas: ritmo de pilastras de ladrillo en sala y machón de ladrillo y escalera abierta en extremo de entrada. Combinación de paños revocados y ladrillo entre pilastras, carpinterías. Escalera y balcón.

ELEMENTOS INADECUADOS

Canalón, revocos y otros elementos en estado deteriorado o deficiente.

DESCRIPCIÓN GENERAL

Edificio de mediados del S.XX correspondiente a una arquitectur funcional o racionalista en un contexto rural. Construcción sencilla clara manejando de forma expresiva escasos medios compositivo ritmo de pilastras, despiece de carpinterías, balconcillo de escalera volado.

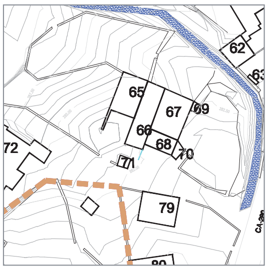
Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 36 de 90

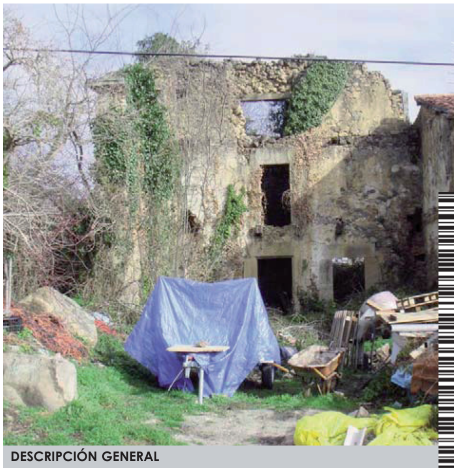
CVE-2014-13741

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **65**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014





LOCALIZACIÓN
Renedo 40-44-0-40/41

TIPOLOGÍA
Ruinas

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI*
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI*	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS
Muros de mampostería.(*las obras de ampliación o nueva planta deben integrar en lo posible los muros existentes)

ELEMENTOS INADECUADOS
Acumulación de material de derribo y materiales en parcela.

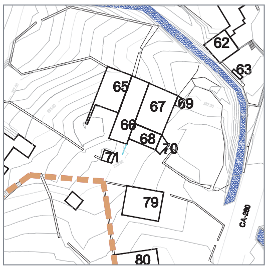
DESCRIPCIÓN GENERAL
Restos de construcción en la que solo es reconocible parte del mur lateral y muro central (tal vez fondo de un soportal de considerabl altura).

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 37 de 90

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **66**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN
Renedo 40-44-0-44

TIPOLOGÍA
Otras Tipologías

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

ELEMENTOS INADECUADOS
Volumetría fuera de la de la hilera. Alero y piso de solana como elementos planos sin viguería vista. Zócalo como elemento pintado. Canalon y bajante de PVC.

DESCRIPCIÓN GENERAL
Edificación de volumetría ajena a la construcción en hilera propi del conjunto histórico: el volumen cubierto a un agua se adelant respecto a la hilera y forma una pared a mitad de faldón d cubierta. La definición constructiva de los elementos de la cas (balconada, alero, etc.) tampoco es la característica de la construcciones tradicionales.

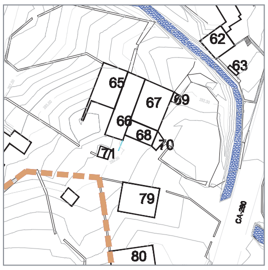
Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 38 de 90

CVE-2014-13741

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **67 68 69 70**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Renedo 40-44-0-43

TIPOLOGÍA

Cuadra

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Ambiental

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría: cubierta sin buhardillones no ventanas. Envolvente de muros de mampostería. Frente de muro lateral con ménsula de sillería. Soportal: pies derechos. Construcción muy básica sin elementos decorativos.

ELEMENTOS INADECUADOS

Canalón de chapa.

DESCRIPCIÓN GENERAL

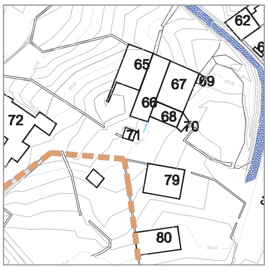
Cuadra que mantiene la volumetría general propia de la tipologí La imagen de los muros de mampostería con los habituale ventanucos, puertas de cuadra y boqueras del pajar resulta ta carcaterística del conjunto histórico como la de las casas co solana. Destaca también el soportal cogiendo toda la altura d frente edificado.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 39 de 90

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **71**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Renedo 40-44-0-44

TIPOLOGÍA

Anexo

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

ELEMENTOS INADECUADOS

Paños de fachada sin revestir y enfoscados sin pintar. Cubierta de uralita, canalón de PVC.

DESCRIPCIÓN GENERAL

Anexo de construcción ajeno a las tipologías propias del conjunt histórico y a sus cualidades ambientales y arquitectónicas.

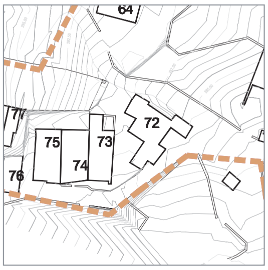
Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 40 de 90

CVE-2014-13741

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA
MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **72**



LOCALIZACIÓN
Renedo 40-44-0-38/39/40

TIPOLOGÍA
Casa Torre/ Anexos

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	NO	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI*
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Estructural

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS
Volumetría de torre rodeada de anexos de menor altura. Muros de mampostería con pequeños ventanucos y contrafuertes. Predominio de parte ciega. Portones de madera. Construcción muy básica sin elementos decorativos.(* las obras exteriores deben mantener el carácter de la edificación propio de las casas-torre).

ELEMENTOS INADECUADOS
Canalón de PVC.

DESCRIPCIÓN GENERAL
Conjunto formado por construcción de planta cuadrada y anexo Su altura y ausencia de vanos le confiere un imponente aspect que recuerda a las torres de origen medieval. Al aprovechar desnivel del terreno presenta en uno de los lados altura d prácticamente tres plantas, lo que explica la necesidad de lo contrafuertes de apoyo.

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 41 de 90

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **73**

LOCALIZACIÓN
Renedo 40-44-0-37

TIPOLOGÍA
Casa con solana

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	NO	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	NO
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Estructural

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS
Volumetría. Arco del soportal. Frente de hastiales en ménsulas de sillería protegiendo lateral de solana. Solana: alero, pies derechos, balaustrada, mensulones en voladizo. Muros de mampostería con lateral y posterior con ventanucos cuadrados, recercados con piezas de sillería, piedra fregadera.

ELEMENTOS INADECUADOS

DESCRIPCIÓN GENERAL
Casona conocida como de la Castañera, antiguamente una únic construcción y hoy dividida en dos. La casa es bien representativa de tipología de casa montañesa, en la que contrasta el frente abierto mediodía con los muros laterales y posterior de mampostería con escaso huecos. El arco central del soportal aparece actualmente cegado. En muro hastial derecho se conserva la piedra fregadera de la antigua cocin situada, como era costumbre, en el piso alto.

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014

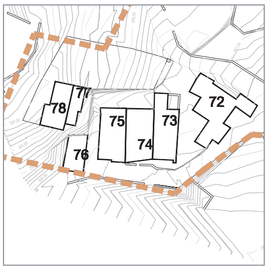
Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 42 de 90

CVE-2014-13741

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **74**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Renedo 40-44-0-36

TIPOLOGÍA

Casa con solana

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	NO	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	NO
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Estructural

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría. Arco del soportal. Frente de hastiales en ménsulas de sillería protegiendo lateral de solana. Solana: alero. pies derechos, balaustrada, mensulones en voladizo. Muros de mampostería con ventanucos cuadrados, recercados con piezas de sillería.

ELEMENTOS INADECUADOS

Murete frontal con reja rompiendo la relación entre soportal y calle propia de las hileras montañesas.

DESCRIPCIÓN GENERAL

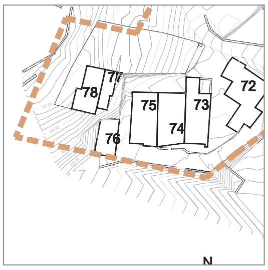
Casona conocida como de la Castañera, antiguamente una únic construcción y hoy dividida en dos. La casa es bien representativ de la tipología de casa montañesa, en la que contrasta el frent abierto a mediodía con el muro posterior de mampostería co escasos huecos.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9JNJQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 43 de 90

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **75**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Renedo 40-44-0-35

TIPOLOGÍA

Casa con solana

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Ambiental

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Balaustrada y mirador. Elementos de cantería en muros y huecos.

ELEMENTOS INADECUADOS

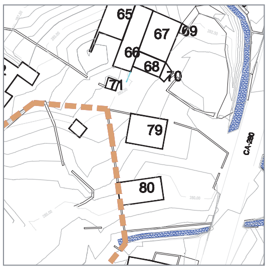
Alero como elemento plano en lugar de viguería vista. Volumen adelantado en planta baja impidiendo que la solana pueda verse como cuerpo volado. Solado de gres frente a entrada. Canalón de PVC.

DESCRIPCIÓN GENERAL

Construcción propia de un entorno rural si bien presenta element modificados que impiden considerarla un ejemplo representativ de las tipologías propias del conjunto histórico.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9JNJQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 44 de 90

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Renedo 40-44-0-48

TIPOLOGÍA

Casa con solana

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Ambiental

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría, cubierta a cuatro aguas. Muros de mampostería con huecos encintados con sillería. Mensulones de madera en voladizo formando los cuerpos en voladizo de las solanas. Caseton en cubierta de tamaño proporcionado a la edificación y construido en madera.

ELEMENTOS INADECUADOS

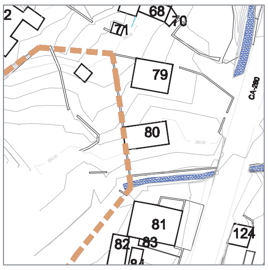
Anexo posterior.

DESCRIPCIÓN GENERAL

Casa diferenciada de la construcción en hilera: exenta, de plant cuadrada, cubierta a cuatro aguas y con dos parejas de solana mirador. El contraste entre los dos alzados revocados y con solanc y los otros dos muros de mampostería con huecos aislados e representativo de la arquitectura del conjunto, siempre buscando mejor soleamiento.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 45 de 90

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Renedo 40-44-0-48

TIPOLOGÍA

Anexo

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

ELEMENTOS INADECUADOS

DESCRIPCIÓN GENERAL

Anexo adosado a tapia de parcela. A pesar de no ser un edificación característica del conjunto histórico, su posición en l parcela, integrado dentro de la tapia, y su sencilla ejecució material, consiguen una correcta integración en el entorno.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 46 de 90

CVE-2014-13741

GOBIERNO de CANTABRIA

BOC

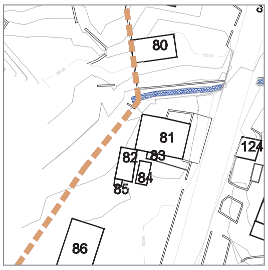
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **81 83**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Renedo 40-44-0-50

TIPOLOGÍA

Casa con solana

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Ambiental

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría: alturas de aleros. Envolvente de muros de mampostería. Boqueras de pajar en muro lateral. Solana revocada en blanco diferenciándose de los muros de mampuesto. Construcción sencilla sin elementos decorativos. Tramos de cierre de parcela de mampostería en seco.

ELEMENTOS INADECUADOS

Asfaltado de parcela. Nuevos huecos sin jambas de madera.

DESCRIPCIÓN GENERAL

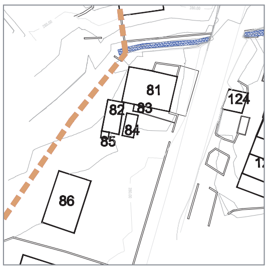
Casa con solana que mantiene las características propias de l tipología, especialmente la sección asimétrica típica de la cas montañesa con el alero posterior mas bajo que el frontal. L construcción de la casa es mas sencilla que en otros ejemplos d conjunto al carecer de vuelo de sillería en laterales de solana y c encintar los huecos (jambas, dintel) con madera en lugar d cantería.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 47 de 90

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **82 84-85**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Renedo 40-44-0-51

TIPOLOGÍA

Anexos

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

ELEMENTOS INADECUADOS

DESCRIPCIÓN GENERAL

Anexos sin elementos a destacar.

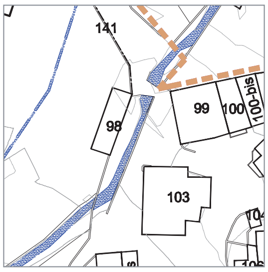
Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 48 de 90

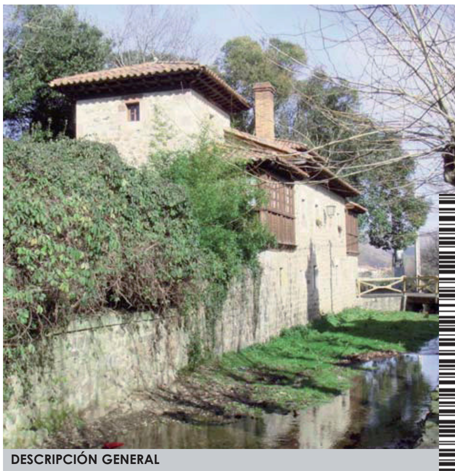
CVE-2014-13741

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **98**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014





LOCALIZACIÓN

Renedo 41-44-0-17

TIPOLOGÍA

Otras Tipologías

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	NO	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Estructural

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría: torre cubierta a cuatro aguas y cuerpo longitudinal. Aleros de cubierta. Muros de mampostería con ventanucos con jambas y dinteles de sillería. Miradores de madera.

ELEMENTOS INADECUADOS

DESCRIPCIÓN GENERAL

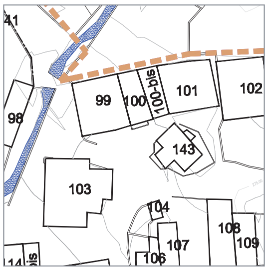
Edificación dentro del conjunto de Casona de Horma, finca de gra tamaño con árboles de gran porte y delimitada por una tapia d mampostería con portalada de gran altura. La construcción const de un cuerpo longitudinal muy bien integrado en la tapia perimetr de la finca con dos miradores simétricos y una torre adosada.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 49 de 90

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **99**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Renedo 41-44-0-19

TIPOLOGÍA

Casona Montañesa S.XVIII

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	NO	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	NO
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Estructural

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría, alturas de aleros y cumbrera en continuidad con la hilera. Frente de sillería y detalles de cantería: arcos, pilastras, moldura bajo alero, ventanucos y puerta. Soportal: muros interiores, solado. Rejas de forja en ventanas. Solana: mensulones volados en suelo y techo, balaustrada, pies derechos. Muros de mampostería lateral y posterior con escasos huecos. Frentes de hastiales de ménsulas de sillería protegiendo laterales de solana. Escudo nobiliario.

ELEMENTOS INADECUADOS

DESCRIPCIÓN GENERAL

Casona que mantiene las características propias de la tipologí Destaca el frente de sillería con arcos y cuarto lateral (denominad como del peregrino) y el muro lateral de mampostería co ventanucos cuadrados y escudo nobiliario representando las Arm de Gómez y Terán. La casona incorpora una construcción anex integrada en el mismo volumen y cubierta.

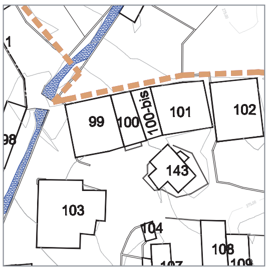
Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 50 de 90

CVE-2014-13741

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **100**

DDOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Renedo 41-44-0-20

TIPOLOGÍA

Casa con solana

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI*
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Ambiental

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Frente de hastial de sillería en ménsula protegiendo lateral de solana. Fondo de solana: huecos de puerta y ventanuco y revoco en blanco. Cubierta sin buhardillones ni ventanas. Relación de huecos con paños ciegos en muros.

ELEMENTOS INADECUADOS

Cierre frontal rompiendo la relación entre calle y casa propia de las hileras montañesas. Cierre del frente de planta baja en el plano de la solana impidiendo que se vea como elemento volado. Dimensiones de pies derechos en solana mayores de lo habitual en la solana tradicional.

DESCRIPCIÓN GENERAL

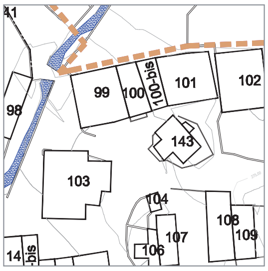
Casa con solana de pequeñas dimensiones y de sencilla ejcució material. Pese a que presenta elementos modificados (cierre front y del soportal, solana) la entonación cromática de la edificación correcta y mantiene la imagen de las casas de los nucleos rurales s elementos que imitan o falsean la construcción tradicional.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9U9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 51 de 90

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **100 bis**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Renedo 41-44-0-21

TIPOLOGÍA

Casa llana

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	NO	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	NO
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Estructural

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría, alturas. Soportal: arco, boquera del pajar, ventanucos, viguería de cubierta. Muros de mampostería. Portones de madera. Cubierta sin buhardillones ni ventanas. Construcción muy básica sin elementos decorativos.

ELEMENTOS INADECUADOS

DESCRIPCIÓN GENERAL

Casa llana del siglo XVI que presenta las características propias d la tipología. Permite comprender la evolución de la casa llan hacia la casa montañesa con solana (la elevación de la casa s observa en el hueco de boquerón que rompió parte de las dovel del arco). Junto con la casa de pajareta colindante forma un valiosa agrupación arquitectónica.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9U9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 52 de 90

CVE-2014-13741

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **101**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014

LOCALIZACIÓN

Renedo 41-44-0-22

TIPOLOGÍA

Casa de pajareta

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	NO	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	NO
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Estructural

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Todos los de una construcción de gran valor. Volumetría. Soportal: muros de mampostería, viguería de madera, pajareta con todos sus elementos de cerramiento y protección, boquera de pajar y puerta de cuadra en la misma vertical, solado. Cubierta sin buhardillones ni ventanas, aleros. Portones de madera. Construcción muy básica sin elementos decorativos.

ELEMENTOS INADECUADOS

DESCRIPCIÓN GENERAL

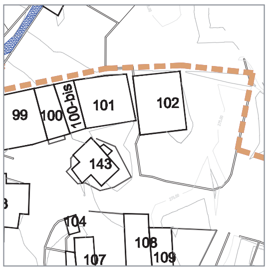
Casa de Pajareta del siglo XVII que presenta las características propias d la tipología. Permite comprender la evolución de la casa llana hacia casa montañesa con solana: la pajareta, antecesora de la solana, surge elevarse la casa llana original. Es uno de los escasos ejemplos que conservan en todo el valle de esta tipología de una importanc fundamental para entender esta evolución.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 53 de 90

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **102**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Renedo 41-44-0-24

TIPOLOGÍA

Casona Montañesa S.XVIII

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	NO	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	NO
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Estructural

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Carácter diferenciado de ambas partes de la edificación. Volumetría. Soportal: muros de mampostería, arcos y pilastras, porton adintelado, solado. Solana: pies derechos, mensulones, balaustrada. Muros de mampostería con huecos encitados con sillería, frentes de hastiales de sillería en ménsula protegiendo la solana. Cubierta con caseton (de tamaño proporcionado y construido en madera). Contraste entre frente de la casona y muros laterales y posterior.

ELEMENTOS INADECUADOS

DESCRIPCIÓN GENERAL

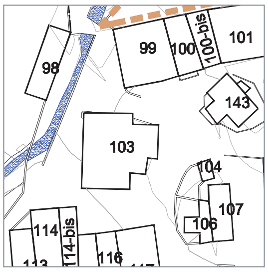
Unidad formada por casona, con arcos de medio punto, y cuadra, c huecos adintelados, en un mismo volumen muy explicativo de las hileras casas de la aldea montañesa en la que estos binomios de casa más paj dentro de una corralada eran muy frecuentes. La construcción diferencia de otras casonas por una cierta austeridad y ausencia d decoración en las ventanas y en la arquería.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 54 de 90

CVE-2014-13741

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **103**



LOCALIZACIÓN

Renedo 41-44-0-48/49

TIPOLOGÍA

Edificación singular: Iglesia

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

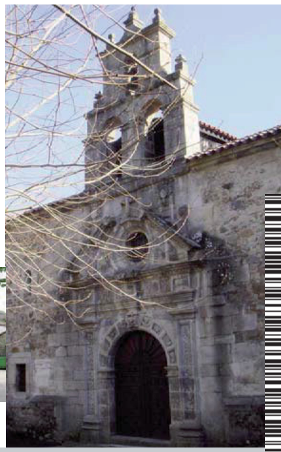
RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	NO	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	NO
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Integral

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Todos los de un monumento de gran valor. Volumetría. Muros de mampostería con detalles de cantería en esquinales, arcos, encintado de huecos, cornisa bajo alero. Portalada exterior: frontón, espadaña. Cubierta sin buhardillones ni ventanas, aleros. Interior de nave.

ELEMENTOS INADECUADOS



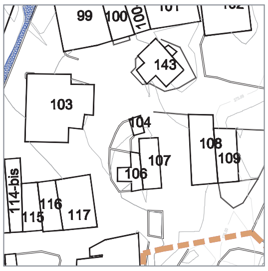
DESCRIPCIÓN GENERAL

Iglesia de Nuestra Señora de la Asunción, datada del siglo XVII per con elementos del siglo anterior. De planta rectangular de tre naves abovedadas, más ancha la central y ábside (su parte mo antigua) de planta cuadrada. Destaca la portada exterior barroc de entre los siglos XVII al XVIII.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/ Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 55 de 90

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **104**



LOCALIZACIÓN

Renedo 41-44-0-32

TIPOLOGÍA

Anexo

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Muros de mampostería. Construcción muy básica sin elementos decorativos.

ELEMENTOS INADECUADOS

DESCRIPCIÓN GENERAL

Anexo cubierto a un agua. Su sencilla volumetría y la colocación d mampuesto de piedra, de forma tradicional prácticamente e seco, consiguen su adecuada integración dentro del entorno d conjunto histórico.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/ Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 56 de 90

CVE-2014-13741

GOBIERNO de CANTABRIA

BOC

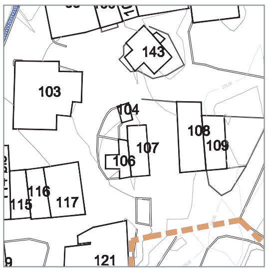
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **106**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Renedo 41-44-0-32

TIPOLOGÍA

Casa con solana/ Anexo

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: **No protegido**

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Muros de mampostería. Construcción muy básica sin elementos decorativos.

ELEMENTOS INADECUADOS

Edificación principal: Cierre de frente de planta baja en plano de la solana impidiendo que se vea como elemento volado, canalón de PVC..Anexo: volumetría y cubierta sin corresponderse con la hilera, carpinterías con persiana, chimenea, malla de cierre de parcela. Canalón de PVC.

DESCRIPCIÓN GENERAL

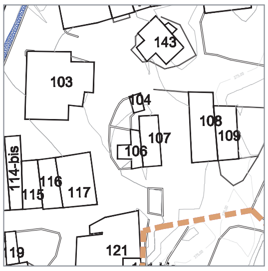
Casa con solana de pequeñas dimensiones y construcción mu sencilla en relación a otros ejemplos del conjunto histórico. L colocación de la piedra y su entonación cromática (mader pintada y revoco) permiten que se integre adecuadamente en entorno pese a carecer de elemntos relevantes de interés. El anex lateral resulta ajeno a las tipologías propias del conjunto histórico.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9Q4MFYK7R3 | Verificación: http://cabueniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 57 de 90

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **107**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Renedo 41-44-0-31

TIPOLOGÍA

Casa con solana

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: **No Protegido**

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

ELEMENTOS INADECUADOS

Alero y suelo de solana: forjados planos sin viguería. Ventanas con persiana. Solana: sin pies derechos, mensulones, balaustres sin apoyar directamente en el suelo. Canalón de PVC. Zócalo como elemento pintado.

DESCRIPCIÓN GENERAL

Casa con solana dentro de la volumetría de la hilera pero cuy tratamiento de fachadas y construcción no se correpsonde con l tipologías propias del conjunto histórico. Los vuelos de la balconad y aleros como losas de hormigón, los tamaños de ventanas carpinterías, revestimiento de fachada, etc. no guardan semejanz con la construcción tradicional.

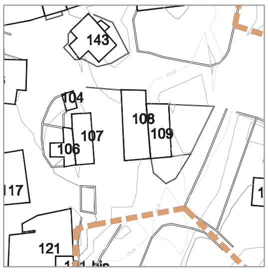
Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9Q4MFYK7R3 | Verificación: http://cabueniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 58 de 90

CVE-2014-13741

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **108**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Renedo 41-44-0-29

TIPOLOGÍA

Casa con solana

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	NO	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	NO
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Estructural

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría. Solana: pies derechos, mensulones, balaustrada. Muros de mampostería con huecos encitados con sillería, frentes de hastiales de sillería en ménsula protegiendo la solana. Cubierta con caseton (de tamaño proporcionado y construido en madera). Contraste entre frente de la casona y muros laterales y posterior.

ELEMENTOS INADECUADOS

Mampostería rejunteada con cemento gris.

DESCRIPCIÓN GENERAL

Casa con solana que mantiene la volumetría general y característic propias de la tipología: solana y alero volados sobre mensulones, frente o hastiales de sillería en voladizo protegiendo la solana, muros de mampuse con sillares en jambas y dinteles de los típicos ventanucos cuadrados puertas. En el muro lateral se aprecia la silueta de una valiosa casa llan renacentista recientemente derribada.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 59 de 90

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **109**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014

LOCALIZACIÓN

Renedo 41-44-0-28

TIPOLOGÍA

Otras Tipologías

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

ELEMENTOS INADECUADOS

Volumetría, faldones de cubierta. Tratamiento de fachada: revestimiento continuo, pintado de entorno de huecos en planta baja, diversidad de materiales de carpinterías. bajante y canalón de PVC, cierre de parcela de bloques de hormigón.

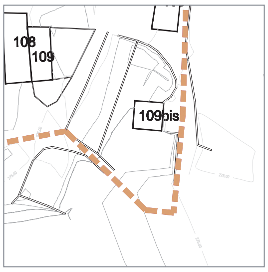
DESCRIPCIÓN GENERAL

Edificación completamente ajena a las tipologías propias d conjunto histórico y a sus cualidades paisajísticas y arquitectónica Su volumetría escalonada y composición general de fachad resulta en una alteración completa de la hilera en la que se ubica

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 60 de 90

CVE-2014-13741

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Renedo 41-44-0-26

TIPOLOGÍA

Otras Tipologías

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: **No Protegido**

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

ELEMENTOS INADECUADOS

Aleros como forjados de hormigón. Tratamiento de fachada: revestimiento continuo, pintado de entorno de ventanas, persianas, canalón de PVC.

DESCRIPCIÓN GENERAL

Edificación ajena a las tipologías propias del conjunto histórico y sus cualidades paisajísticas y arquitcetónicas. Su imagen s corresponde con la del chalet unifamiliar convencional sin relació con el entorno de la aldea monatñesa.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 61 de 90

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014

LOCALIZACIÓN

Renedo 41-44-0-55

TIPOLOGÍA

Otras Tipologías

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: **No Protegido**

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

ELEMENTOS INADECUADOS

Volumetría: adición de partes sin un orden claro. Cubierta de hormigón en cuerpo de una planta. Mezcla de revestimientos de fachada (revocos, pintados). Cerrajería de balconada. Canalón de PVC.

DESCRIPCIÓN GENERAL

Edificación ajena a las tipologías propias del conjunto histórico. L diversidad de elementos de construcción sin orden resulta en un amalgama disonante con las cualidades paisajísticas y ambientale de la aldea montañesa.

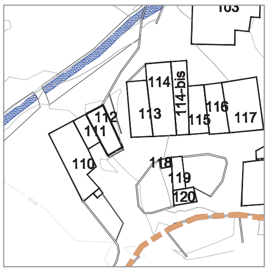
Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 62 de 90

CVE-2014-13741

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **111**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Renedo 41-44-0-54

TIPOLOGÍA

Casa Llana

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegida

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS
Volumetría: alturas de aleros y cumbrera. Cubierta sin buhardillones. Arco de entrada.

ELEMENTOS INADECUADOS
Rejunteo de la mampostería con cemento gris. Balcón: balaustres, barnizado y acabado de la madera. Solado de patio de entrada. Canalón y bajante de PVC.

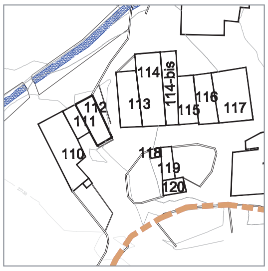
DESCRIPCIÓN GENERAL
Casa llana que mantiene la volumetría general propia de l tipología cuyas fachadas se encuentran modificadas en algunos d sus elementos.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 63 de 90

CATÁLOGO
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

RENEDO **112**

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Renedo 41-44-0-53

TIPOLOGÍA

Otras Tipologías

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACIÓN	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

ELEMENTOS INADECUADOS
Tamaño de ventanas, persianas. Cuerpo cerrado volado en lugar de la balconada tradicional. Canalón de PVC. Cierre frontal de bloques de hormigón.

DESCRIPCIÓN GENERAL
Casa con solana en la que ésta no se corresponde con l construcción tradicional; la solana aparece como vacío recortad en un rectángulo de fábrica en lugar de con los mensulones laterales de piedra habituales. El tamaño de los huecos y l incorporación de persianas son igualmente ajenas a la construcció de la casa típica montañesa. El cierre frontal de bloques rompe l relación entre calle y casa propia de las hileras montañesas.

Cód. Validación: 7AEQMMZL6ZLT9J9JQ4MFYK7R3 | Verificación: http://cabuerniga.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 64 de 90

CVE-2014-13741