

MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 128

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Valle

TIPOLOGÍA

Anexo



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

ELEMENTOS INADECUADOS

DESCRIPCIÓN GENERAL

Anexo sin elementos de interés.



CCL. VALLE 128. PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO. Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico.Gesiona1 | Página 91 de 134

CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 129

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Valle 45-69-0-42

TIPOLOGÍA

Anexo



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Muros de mampostería trabada con mortero de barro. Sillares en jambas y dintel de puerta.

ELEMENTOS INADECUADOS



DESCRIPCIÓN GENERAL

Anexo de sencilla construcción en piedra integrado dentro de línea de tapias que delimita los huertos posteriores de la hilera de edificaciones.



CCL. VALLE 129. PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO. Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico.Gesiona1 | Página 92 de 134

CVE-2014-13741

MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

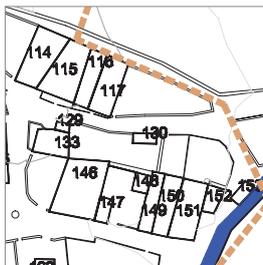
CATÁLOGO VALLE 130  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle

TIPOLOGÍA  
Anexo



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI*	OTRAS	

**GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido**

**ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS**

**ELEMENTOS INADECUADOS**

**DESCRIPCIÓN GENERAL**  
Anexo sin elementos de interés.



CCL: M402001-13-ANZ-122-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000

CATÁLOGO VALLE 131  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle 45-69-0-71

TIPOLOGÍA  
Anexo



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

**GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido**

**ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS**  
Muros con escasos huecos. Cubierta sin faldones ni buhardillones. Construcción muy básica sin elementos decorativos.

**ELEMENTOS INADECUADOS**  
Rejuntado de mampostería con cemento gris, lo que contrasta con el resto de la tapia trabada con el mortero tradicional.



**DESCRIPCIÓN GENERAL**  
Anexo de sencilla construcción en piedra integrado dentro de línea de tapia que delimita la corralada de la casa principal.



CCL: M402001-13-ANZ-122-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000



MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

CATÁLOGO VALLE 134  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle 45-69-0-86

TIPOLOGÍA  
Anexo

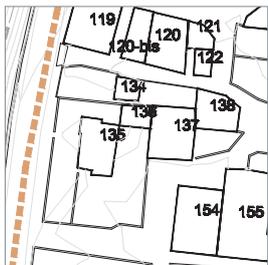
TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

ELEMENTOS INADECUADOS  
Cubierta de chapa.



DESCRIPCIÓN GENERAL  
Anexo ajeno a las tipologías propias del conjunto histórico. Pese a ello, su simplicidad constructiva y ausencia de elementos que falseen la arquitectura popular hacen que se integre de forma neutra en el entorno del conjunto histórico.



CATÁLOGO VALLE 135  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle 45-69-0-89

TIPOLOGÍA  
Otras Tipologías

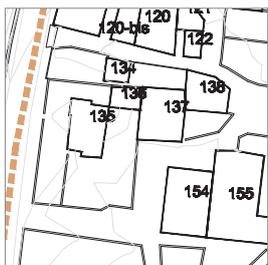
TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

ELEMENTOS INADECUADOS  
Elementos de la tipología. Volumetría de cubierta Tipo de teva. Ventanas con persiana y antepecho de ladrillo. Verja sobre murete de cierre de parcela.



DESCRIPCIÓN GENERAL  
Vivienda ajena a las tipologías propias del conjunto histórico. La imagen general -chalecito en parcela- resulta extraña a arquitectura montañesa que forma los núcleos del valle.



CVE-2014-13741

MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

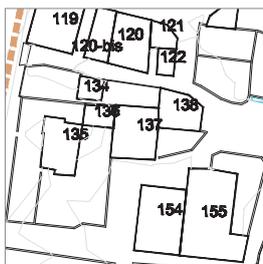
CATÁLOGO VALLE 137  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle 45-69-0-88

TIPOLOGÍA  
Casa con solana



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

**GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido**

**ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS**  
Tramo de planta baja con puerta de cuadra y boquera del pajar. Frente de hastiales con mensulones en voladizo.

**ELEMENTOS INADECUADOS**  
Pintado de elementos de sillería y jambas de huecos. Cubierta de fibrocemento frente al tramo estrecho del alzado frontal. Canalón de PVC.



**DESCRIPCIÓN GENERAL**  
Casa con solana que mantiene la volumetría propia de la tipología pero muy transformada en sus elementos de fachadas. Conserva un tramo de planta baja original (en lo que parece fué una construcción de menor ancho que la principal, tal vez la cuadra con el típico portón de entrada y boquera del pajar; los muros cortavientos sobre este muro indican que pudo haber una solana de esa construcción de menor ancho.



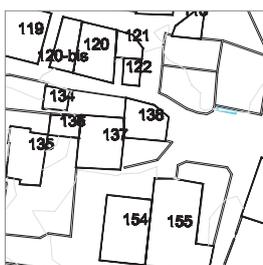
CATÁLOGO VALLE 138  
PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle 45-69-0-88

TIPOLOGÍA  
Anexo



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

**GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido**

**ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS**

**ELEMENTOS INADECUADOS**  
Fachadas de bloques sin revestir, portones de chapa, canalón de PVC. Acopio de materiales en inmediaciones de la construcción.



**DESCRIPCIÓN GENERAL**  
Anexo cuya volumetría y posición dentro de la hilera es propia de este tipo de construcciones, pero cuyo tratamiento de fachada resulta completamente inadecuado dentro del entorno del conjunto histórico.



CVE-2014-13741

MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

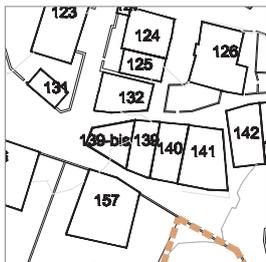
CATÁLOGO PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO VALLE 139

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle 45-69-0-67

TIPOLOGÍA  
Cuadra



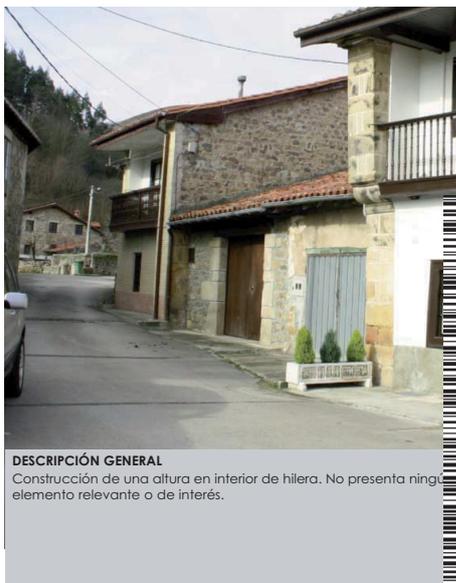
TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

**GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido**

**ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS**

**ELEMENTOS INADECUADOS**  
Mampostería rejunteada con cemento gris. Portón de chapa galvanizada.



**DESCRIPCIÓN GENERAL**  
Construcción de una altura en interior de hilera. No presenta ningún elemento relevante o de interés.



CCL. Modificación de Plan Especial de los Conjuntos Histórico-Artísticos de Valle, Terán y Renedo. Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 101 de 134

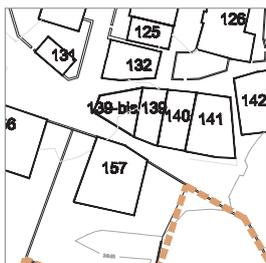
CATÁLOGO PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO VALLE 139 bis

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN  
Valle 45-69-0-67

TIPOLOGÍA  
Casa con solana



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

**GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido**

**ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS**  
Volumetría a dos aguas.

**ELEMENTOS INADECUADOS**  
Revestimientos de ladrillo y plaqueta. Suelo y techo de solana sin los mensulones ni pies derechos habituales. Apertura de ventanas en retícula en alzado lateral. Carpinterías y persianas.



**DESCRIPCIÓN GENERAL**  
Casa con solana transformada de forma completamente ajena a la tipología propia del conjunto histórico.



CCL. Modificación de Plan Especial de los Conjuntos Histórico-Artísticos de Valle, Terán y Renedo. Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 102 de 134

MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 140

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Valle 45-69-0-66

TIPOLOGÍA

Casa con solana

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Ambiental

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría y alturas de aleros en continuidad con la hilería. Solana entre hastiales de sillaría en ménsula (muros cortavientos). Muro posterior con boquerón del pajaro.

ELEMENTOS INADECUADOS

Cierre de planta baja sin formar soportal y con zócalo enfoscado. Solana sin pies derechos ni mensulones formando su piso. Rejunteo de mampostería con mortero de cemento gris.



DESCRIPCIÓN GENERAL

Casa con solana que mantiene los rasgos generales de la tipología de la construcción en hilería: frente con solana y ventanas a su contrastando con el alzado posterior de hilería prácticamente ciego. No obstante, presenta algunas modificaciones como son el cierre del soportal prácticamente en el plano de la solana (lo que dificulta que pueda verse como un balcón volado respecto fachada) o el rejunteo de la mampostería con mortero de cemento gris, que evitan que pueda ser considerada como un ejemplo completo de la casa montañesa.



CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 141

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Valle 45-69-0-65

TIPOLOGÍA

Casa con solana

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

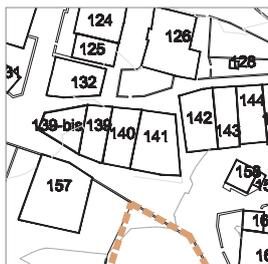
GRADO DE CATALOGACIÓN: Ambiental

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría y alturas de aleros en continuidad con la hilería. Solana entre hastiales de sillaría en ménsula (muros cortavientos). Ventanucos en planta baja en muro lateral y posterior.

ELEMENTOS INADECUADOS

Tamaño de nuevas ventanas en planta alta modificando la imagen general de los muros de mampostería con los ventanucos característicos. Rejunteo de mampostería con mortero de cemento gris.



DESCRIPCIÓN GENERAL

Casa con solana que mantiene los rasgos generales de la tipología de la construcción en hilería: frente con solana y ventanas a su contrastando con el alzado posterior de hilería prácticamente ciego. No obstante, presenta algunas modificaciones como son la apertura de ventanas de gran tamaño (recercadas con enfoscado en el muro lateral y posterior o el rejunteo de la mampostería con mortero de cemento gris, que evitan que pueda ser considerada como un ejemplo completo de la casa montañesa.



CVE-2014-13741

MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 142

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Valle 45-69-0-60

TIPOLOGÍA

Casa con solana



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUOVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Ambiental

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría y alturas de aleros en continuidad con la hilería. Solana entre hastiales de sillería en ménsula (muros cortavientos). Cubierta sin apertura de huecos ni buhardillones.

ELEMENTOS INADECUADOS

Cierre de planta baja: sin formar soportal, vantageas de gran tamaño y puerta de cuarterones ajena a la construcción tradicional de carpintería de entablados. Solana sin mensulones formando su piso y alero. Rejunteo de mampostería con mortero de cemento gris.



DESCRIPCIÓN GENERAL

Casa con solana que mantiene los rasgos generales de la tipología de la construcción en hilería: frente con solana y ventanas a su contrastando con el alzado posterior de hilería prácticamente ciego. No obstante, presenta algunas modificaciones como son el cierre del soportal prácticamente en el plano de la solana (lo que dificulta que pueda verse como un balcón volado respecto fachada) o el rejunteo de la mampostería con mortero de cemento gris, que evitan que pueda ser considerada como un ejemplo completo de la casa montañesa.



CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 143

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL - AGOSTO 2014

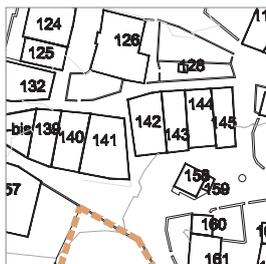


LOCALIZACIÓN

Valle 45-69-0-59

TIPOLOGÍA

Casa con solana



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUOVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Ambiental

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría y alturas de aleros en continuidad con la hilería. Solana con mensulones y pies derechos entre hastiales de sillería en ménsula (muros cortavientos). Cubierta sin apertura de huecos ni buhardillones.

ELEMENTOS INADECUADOS

Tamaño de nuevas ventanas en planta baja. Cierre frontal rompiendo la relación entre casa y calle característica de la hilería montañesa. Chimenea de ladrillo visto.



DESCRIPCIÓN GENERAL

Casa con solana que mantiene los rasgos generales de la tipología de la construcción en hilería: frente con solana y ventanas a su contrastando con el alzado posterior de hilería prácticamente ciego. No obstante, presenta algunas modificaciones como son la apertura de ventanas de gran tamaño en planta baja, las puertas de entrada de diseño y coloración disonantes con el resto de edificación, o el cierre con verja del frente de hilería, que evitan que pueda ser considerada como un ejemplo completo de la casa montañesa.



CVE-2014-13741

MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 144

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL - AGOSTO 2014

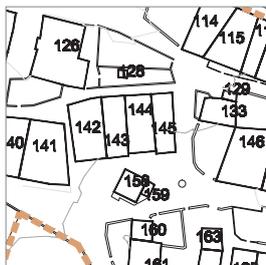


LOCALIZACIÓN

Valle 45-69-0-58

TIPOLOGÍA

Casa con solana



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUÉVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	SI

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Faldones de cubierta en continuidad con la hilerá. Muro posterior de mampostería ciego, típico de las hileras montaÑesas.

ELEMENTOS INADECUADOS

Cierre de planta baja: sin formar soportal, vantas de gran tamaño y puerta de cuarterones ajena a la construcción tradicional de carpintería de entablados. Solana sin mensulones formando su piso y alero. Paños de fachada en ladrillo visto. Chimenea de ladrillo visto.



DESCRIPCIÓN GENERAL

Casa con solana que mantiene los rasgos generales de la tipología pero cuya ejecución resulta ajena a la construcción popular del conjunto histórico. Los paramentos de ladrillo visto, las ventanas de persiana o las carpinterías de cuarterones son elementos claramente disonantes dentro del entorno de la aldea montaÑesa.



CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 145

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL - AGOSTO 2014

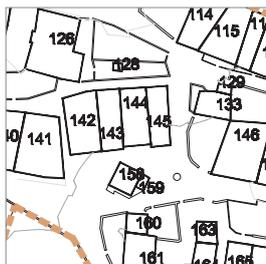


LOCALIZACIÓN

Valle 45-69-0-57

TIPOLOGÍA

Casa con solana



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUÉVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	NO

GRADO DE CATALOGACIÓN: Ambiental

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría y alturas de aleros en continuidad con la hilerá. Solana sobre viga de madera entre hastiales de sillería (muros cortavientos). Detalles de cantería en antas de muros hastiales y ventanas en alzado lateral. Muro posterior de mampostería ciego, típico de las hileras montaÑesas.

ELEMENTOS INADECUADOS

Chapado de mampostería cerrando el soportal. Tamaño de ventanas en parte posterior de muro lateral (especialmente las de planta baja). Cierre frontal rompiendo la relación entre casa y calle característica de la hilerá montaÑesa. Chimeneas de ladrillo visto. Canatón y bajante en lateral.



DESCRIPCIÓN GENERAL

Casa con solana que mantiene los rasgos generales de la tipología de construcción en hilerá: frente abierto a sur contrastando con el alzado posterior de hilerá totalmente ciego. Destacan de forma especial los detalles de cantería en peanas y dinteles de las ventanas del alzado lateral. No obstante, presenta algunas modificaciones como son el alero con elemento plano, la apertura de ventanas de gran tamaño en la mita posterior del alzado lateral y el cierre del soportal con un chapado inadecuado que evitan que pueda ser considerada como un ejemplo completo de la casa montaÑesa.



CVE-2014-13741

MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 146

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Valle 45-69-0-42/43

TIPOLOGÍA

Cuadra



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUÉVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Ambiental

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría. Faldones de cubierta sin huecos ni buhardillones. Portones de madera en frente a calle y boquera del pajar en muro lateral. Construcción muy básica sin elementos decorativos.

ELEMENTOS INADECUADOS

Rejunteo con mortero de cemento gris en parte del frente de hilera.



DESCRIPCIÓN GENERAL

Conjunto de cuadras que destaca por su amplio frente y tamaño de planta. La baja altura del alero frontal otorga una fuerte presencia a los faldones de cubierta muy característicos de la arquitectura de valle. Los portones de entablados de madera y los detalles de sillero en los muros son los únicos elementos de detalle en esa volumetría tan rotunda.



CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 147 148

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL - AGOSTO 2014

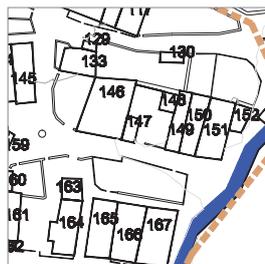


LOCALIZACIÓN

Valle 45-69-0-41

TIPOLOGÍA

Anexo/ Ruina



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUÉVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Puerta y canalón de chapa.



DESCRIPCIÓN GENERAL

Anexo de simple construcción en piedra que se integra en la hilera.



CVE-2014-13741

MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 149

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Valle 45-69-0-41

TIPOLOGÍA

Casa con solana

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

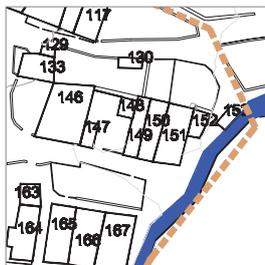
GRADO DE CATALOGACIÓN: Ambiental

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría y alturas de aleros en continuidad con la hilera. Hastiales de sillería en ménsula (muros cortavientos). Muro posterior de mampostería con solo el boquerón del pajar. Cubierta sin apertura de huecos ni buhardillones.

ELEMENTOS INADECUADOS

Formación del suelo de la solana sin viguera de madera. Albañilería sin revestir en pared en el fondo de la solana. Revoco en muro posterior de hilera, normalmente de mampostería vista en las hileras del conjunto histórico. Canalón de PVC.



DESCRIPCIÓN GENERAL

Casa con solana de crujía reducida y construcción muy sencilla que mantiene los rasgos generales de la tipología de la construcción de hilera: frente abierto a sur contrastando con el alzado posterior de hilera prácticamente ciego. La modificación de la estructura del suelo de la solana y del alero de cubierta y los paños de albañilería en fachada son elementos que alteran la imagen de la casa montañesa con solana y que impiden que la edificación pueda considerarse como un ejemplo integral de esa tipología.



CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 150

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Valle 45-69-0-41

TIPOLOGÍA

Casa con solana

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

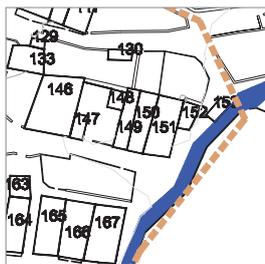
GRADO DE CATALOGACIÓN: Ambiental

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría y alturas de aleros en continuidad con la hilera. Soportal. Sencilla solana sobre mensulones adosados a muros hastiales. Hastiales de sillería en ménsula (muros cortavientos). Composición de huecos en alzado interior de solana.

ELEMENTOS INADECUADOS

Ventanas en muro posterior sin jambas ni dintel.



DESCRIPCIÓN GENERAL

Casa con solana de crujía reducida y construcción muy sencilla que mantiene los rasgos generales de la tipología de la construcción de hilera: frente abierto a sur contrastando con el alzado posterior de hilera prácticamente ciego. Pese a la simplicidad de construcción, los huecos abiertos en el alzado interior de la solana, ventana de guillotina, puerta de salida, hornacina en lateral, son representativos de la solana montañesa.



MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 151

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Valle 45-69-0-40

TIPOLOGÍA

Casa con solana

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUÉVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

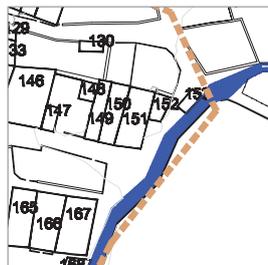
GRADO DE CATALOGACIÓN: Ambiental

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría y alturas de aleros en continuidad con la hilera. Detalles de cantería en antas de muros hastiales y ventanas en alzado lateral. Muro posterior de mampostería con escasos huecos típico de las hileras montañosas. Cubierta sin ventanas ni buhardillones.

ELEMENTOS INADECUADOS

Fronte de planta baja cerrado en el plano de frente de solana; ventanas, persianas, bancos sobre patas de ladrillo. Enfoscado pintado en color amarillo. Chimenea de ladrillo visto.



DESCRIPCIÓN GENERAL

Casa con solana que mantiene los rasgos generales de la tipología de la construcción en hilera: frente abierto a sur contrastando con el alzado posterior de hilera prácticamente ciego. Destacan a forma especial los detalles de cantería en peanas y dinteles de las ventanas del alzado lateral. El frente de edificación resulta sin embargo inadecuado al presentar un cuerpo adelantado completo de ventanas con persianas y un enfoscado pintado formando un elemento disonante con el entorno del conjunto histórico.



COD. VALLE: 45-69-0-40-151-151. Verificación: http://www.boc.cantabria.es/verificacion/ Documente firmat electrònicament des de la plataforma ePublico Gestiona | Pàgina 115 de 134

CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 152

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Valle 45-69-0-40

TIPOLOGÍA

Anexo

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

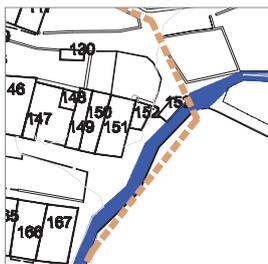
RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUÉVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

ELEMENTOS INADECUADOS

Construcción inadecuada para el entorno del conjunto histórico: cubierta asfáltica, zócalo pintado, albañilería sin revestir.



DESCRIPCIÓN GENERAL

Anexo ajeno a las tipologías propias del conjunto histórico.



COD. VALLE: 45-69-0-40-152-152. Verificación: http://www.boc.cantabria.es/verificacion/ Documente firmat electrònicament des de la plataforma ePublico Gestiona | Pàgina 116 de 134



MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 155

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Valle 45-69-0-91

TIPOLOGÍA

Casona Montañesa

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	NO	NUÉVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	NO
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

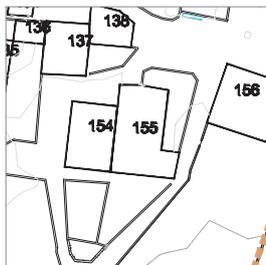
GRADO DE CATALOGACIÓN: Estructural

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Todos los que conforman la edificación: volumetría, frente de sillería (arcos, ventanucos de cuarto laterales o del peregrino, línea de imposta bajo alero, antas en voladizo rematando los muros hastiales, etc.) solana con elementos de madera tallados, mirador, alero con doble fila de canecillos, cubierta sin casetones. Tapia de parcela.

ELEMENTOS INADECUADOS

Chimenea de ladrillo visto.



DESCRIPCIÓN GENERAL

Casona Montañesa que forma unidad con la casa vecina de "Sindicato" que presenta todos los rasgos propios de la tipología: doble arco de medio punto, frente completo de sillería, solana tallada con los sogueados y taqueados característicos, peanas de sillería moldurada, enrejados, etc. El cuerpo posterior y lateral enmascaran la volumetría original si bien mantienen los rasgos generales de toda la edificación.



CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 156

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Valle 45-69-0-92

TIPOLOGÍA

Casona Montañesa

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	NO	NUÉVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	NO
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	NO	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Integral

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Todos los que conforman la edificación: volumetría, solana, envoltorio de muros de mampostería. Tapia de parcela.

ELEMENTOS INADECUADOS



DESCRIPCIÓN GENERAL

Casa Montañesa de gran volumen y con amplio jardín de parcela. Planta cuadrada con cubierta a cuatro aguas y huecos enmarcados con sillares de piedra y escudo de la familia en fachada.



CVE-2014-13741

MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 157

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Valle 45-69-0-93

TIPOLOGÍA

Casa con solana

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	NO	NUÉVA PLANTA	NO
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	NO	OBRAS EXTERIORES	NO
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	NO	DEMOLICION	NO
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: Estructural

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Volumetría. Envoltente de muros de mampostería. Solana y mirador. Tapia de parcela y arbolado.

ELEMENTOS INADECUADOS



DESCRIPCIÓN GENERAL

Casa con solana de gran tamaño abierta a una gran parcela. Mantiene las características propias de la tipología, con un mirador en el muro lateral.



Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 119 de 134

CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE 158 159

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL - AGOSTO 2014



LOCALIZACIÓN

Valle 45-69-0-56

TIPOLOGÍA

Otras Tipologías

TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

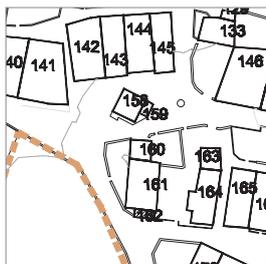
RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUÉVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

ELEMENTOS INADECUADOS

Volumetría de dos alturas. Verja cerrando frente de la construcción. Tejadillo sobre puerta de entrada. Colocación de la piedra: sin apoyar entre hiladas y rejunteada con mortero de cemento gris. Chimenea de ladrillo visto.



DESCRIPCIÓN GENERAL

Construcción ajena a las tipologías propias del conjunto histórico pese a emplear los materiales habituales (piedra, madera, etc.). Su posición exenta, entre hileras, resulta anómala, al igual que la relación entre una volumetría de dos plantas de altura y una planta de dimensiones relativamente reducidas. Su definición constructiva -colocación de la mampostería de piedra, verja cerrando el frente, tejadillo de entrada- resultan igualmente ajenos a la arquitectura popular montañesa.



Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 120 de 134

MARTES, 7 DE OCTUBRE DE 2014 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 45

CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE

160  
161  
162

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL - AGOSTO 2014

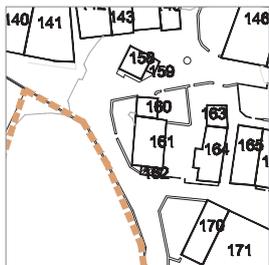


LOCALIZACIÓN

Valle 45-69-0-53

TIPOLOGÍA

Otras Tipologías



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

ELEMENTOS INADECUADOS

Volimetría y composición general. Tamaño y disposición de huecos ajena a los de las tipologías propias de la aldea montañesa. Chapado en entorno de huecos imitando sillería. Paños de ladrillo visto. Ventanas con persianas. Medianería sin revestir. Chimeneas de ladrillo visto. Verja de cierre.

DESCRIPCIÓN GENERAL

Vivienda ajena a las tipologías propias del conjunto histórico con acumulación de elementos inadecuados y que simulan el lenguaje de la arquitectura tradicional.



CATÁLOGO

PLAN ESPECIAL DE LOS CONJUNTOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS DE VALLE, TERÁN Y RENEDO

VALLE

163

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL - AGOSTO 2014

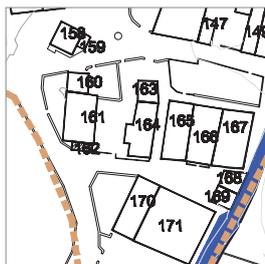


LOCALIZACIÓN

Valle 45-69-0-52

TIPOLOGÍA

Anexo



TIPOS DE OBRAS PERMITIDAS

RESTAURACION	SI	REESTRUCTURACION	SI	NUEVA PLANTA	SI
CONSERVACION	SI	RECONSTRUCCION	SI	OBRAS EXTERIORES	SI
CONSOLIDACION	SI	SUSTITUCION	SI	DEMOLICION	SI
REHABILITACION	SI	AMPLIACION	SI	OTRAS	

GRADO DE CATALOGACIÓN: No Protegido

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS O CARACTERÍSTICOS

Tapia de mampostería delimitando parcela.

ELEMENTOS INADECUADOS

Canalón y bajante de PVC.

DESCRIPCIÓN GENERAL

Anexo ajeno a las tipologías propias del conjunto histórico. Su simple volumetría y ausencia de elementos inadecuados relevantes hace que sin embargo se integre de forma neutra en el entorno del conjunto.



CVE-2014-13741