

DELEGACIÓN ESPECIAL DE ECONOMÍA Y HACIENDA EN CANTABRIA

CVE-2017-4207 *Resolución convocando subasta pública de diversos inmuebles.*

El día 13 de junio de 2017, a las 10:00 horas, en el Salón de Actos de esta Delegación de Economía y Hacienda en Cantabria, calle Calvo Sotelo, 27, de Santander, se celebrará subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado de inmuebles en diversos municipios de Cantabria:

A.- Primera subasta de los siguientes lotes urbanos (1 a 6)

— Lote 1.- Piso en calle Santa María Egipciaca, número 3, 1ª planta, de Santander.

Se trata de dos pisos unidos con una superficie construida de 102 m2 y 94 m2 respectivamente. Referencia catastral: 4525222VP3142F0002IA: Registro de la Propiedad de Santander Número 4. Finca registral número 34182, tomo 1836, libro 359, folio 37. Referencia catastral: 4525222VP3142F0003OS: Registro de la Propiedad de Santander Número 4. Finca número 34190, tomo 1836, libro 359, folio 45. Tipo de licitación: 165.453,40 €. Garantía: 8.272,67 € (5%).

— Lote 2.- Piso en calle Santa María Egipciaca, número 3, 2ª planta de Santander.

Se trata de dos pisos unidos con una superficie construida de 102 m2 y 94 m2 respectivamente. Referencia catastral: 4525222VP3142F0004PD: Registro de la Propiedad de Santander Número 4. Finca registral número 34184, tomo 1836, libro 359, folio 39. Referencia catastral: 4525222VP3142F0005AF: Registro de la Propiedad de Santander Número 4. Finca número 34192, tomo 1836, libro 359, folio 47. Tipo de licitación: 165.453,40 €. Garantía: 8.272,67 € (5%).

— Lote 3.- Piso en calle Carlos Ruiz-Oeste, número 1-A, bajo izquierda, de Santander.

Superficie construida: 59 m2. Referencia catastral: 1418059VP3111G0002JF. Registro de la Propiedad de Santander Número 4. Finca número 61732, tomo 2328, libro 708, folio 19. Cargas: Por razón de su finca Servidumbre de paso para aguas residuales a través de tubería soterrada, por tiempo indefinido, sobre una franja de terreno de dos metros de anchura, aproximadamente, que transcurre a todo lo largo del terreno vario de edificación, frente a las viviendas construidas, y desde el lindero Oeste al Este de la finca 46946 como predio sirviente, y a favor del Gobierno de Cantabria. Tipo de licitación: 27.577,33 €. Garantía: 1.378,87 € (5%).

— Lote 4.- Piso en calle Carlos Ruiz-Oeste, número 3-A, bajo izquierda, de Santander.

Superficie construida: 59 m2. Referencia catastral: 1418061VP3111G0002IF. Registro de la Propiedad de Santander Número 4. Finca número 61756, tomo 2328, libro 708, folio 19. Cargas: Por razón de su finca, servidumbre de paso para aguas residuales a través de tubería soterrada, por tiempo indefinido, sobre una franja de terreno de dos metros de anchura, aproximadamente, que transcurre a todo lo largo del terreno vario de edificación, frente a las viviendas construidas, y desde el lindero Oeste al Este de la finca 46946 como predio sirviente, y a favor del Gobierno de Cantabria. Tipo de licitación: 27.577,33 €. Garantía: 1.378,87 € (5%).

— Lote 5.- Piso en calle Carlos Ruiz-Oeste, número 3-A, 2º derecha, de Santander.

Superficie construida: 62 m2. Referencia catastral: 1418061VP3111G0005AJ. Registro de la Propiedad de Santander Número 4. Finca número 61762, folio 19, tomo 2328, libro 708. Cargas: Por razón de su finca, servidumbre de paso para aguas residuales a través de tubería soterrada, por tiempo indefinido, sobre una franja de terreno de dos metros de anchura, apro-

VIERNES, 12 DE MAYO DE 2017 - BOC NÚM. 91

ximadamente, que transcurre a todo lo largo del terreno vario de edificación, frente a las viviendas construidas, y desde el lindero Oeste al Este de la finca 46946 como predio sirviente, y a favor del Gobierno de Cantabria. Tipo de licitación: 28.870,01 €. Garantía: 1.443,50 € (5%).

— Lote 6.- Casilla y parcela de peón caminero. Vieda número 2, término municipal de Cabezón de Liébana. Superficie de

Superficie construida: 92,21 m² y útil 76,39 m². Referencias catastrales: 0980601UN-7708S0000AA y 0980601UN7708S0001SS. Registro de la Propiedad de Potes. Finca de Cabezón de Liébana número 6.700, tomo 209, libro 34, folio 10. Tipo de licitación: 76.896,00 €. Garantía: 3.844,80 € (5%).

B.- Segunda, tercera y cuarta subastas de los siguientes lotes urbanos (7 a 9).

— Lote 7.- Local 1-A de la Urbanización El Refugio de Brañavieja. Hermandad de Campoo de Yuso.

Superficie aproximada: 51 m². Referencia catastral: 9557001UN8695N0075TE. Registro de la Propiedad de Reinosa. Finca de Hermandad número 20902, tomo 965, libro 127, folio 205. Tipo de licitación 2ª subasta: 7.074,72 €. Tipo de licitación 3ª subasta: 6.013,59 €. Tipo de licitación 4ª subasta: 5.111,55. Garantía: 5% del tipo de licitación en 2ª subasta, esto es 353,74 €.

— Lote 8.- Local 1-C de la Urbanización El Refugio de Brañavieja. Hermandad de Campoo de Yuso.

Superficie aproximada: 31,40 m². Referencia catastral: 9557001UN8695N0077UT. Registro de la Propiedad de Reinosa. Finca de Hermandad número 20904, tomo 965, libro 127, folio 207. Tipo de licitación 2ª subasta: 4.355,81 €. Tipo de licitación tercera subasta: 3.702,44 €. Tipo de licitación 4ª subasta: 3.147,07 €. Garantía: 5% del tipo de licitación en 2ª subasta, esto es 217,79 €.

— Lote 9.- Local 1-D de la Urbanización El Refugio de Brañavieja. Hermandad de Campoo de Yuso.

Superficie aproximada: 28 m². Referencia catastral: 9557001UN8695N0078IY. Registro de la Propiedad de Reinosa. Finca de Hermandad número 20905, tomo 965, libro 127, folio 208. Tipo de licitación 2ª subasta: 3.884,16 €. Tipo de licitación 3ª subasta: 3.301,54 €. Tipo de licitación 4ª subasta: 2.806,31. Garantía: 5% del tipo de licitación en 2ª subasta, esto es 194,21 €.

C.- Segunda subasta de los siguientes lotes urbanos (10)

— Lote 10.- Local número 1 en Edificio Tres, en construcción, en La Llosa de la Redonda, parcela 7-9, Renedo, término municipal de Piélagos.

Superficie construida: 87,75 m². Referencia catastral: 3108027VP2030N0025EX. Registro de la Propiedad de Santander Número 2. Finca de Piélagos número 53767, tomo 3076, libro 580, folio 94. Tipo de licitación: 44.676,85 €. Garantía: 2.233,84 € (5%).

D.- Primera, segunda, tercera y cuarta subastas de los siguientes lotes rústicos (11 a 13).

— Lote 11.- Parcela 137 del polígono 401 de Suances.

Superficie: 9 áreas y 20 centiáreas. Referencia catastral: 39085A401001370000AK. Registro de la Propiedad de Torrelavega Número 1. Finca de Suances número 30150, tomo 1.763, libro 292, folio 31. Tipo de licitación 1ª subasta: 966,00 €. Tipo de licitación 2ª subasta: 821,10 €.

VIERNES, 12 DE MAYO DE 2017 - BOC NÚM. 91

Tipo de licitación 3ª subasta: 697,84 €. Tipo de licitación 4ª subasta: 593,25 €. Garantía: 5% del tipo de licitación en 1ª subasta, esto es 48,30 €.

— Lote 12.- Parcela 284 del polígono 401 de Suances.

Superficie: 2 áreas. Referencia catastral: 39085A401002840000AA. Registro de la Propiedad de Torrelavega Número 1. Finca de Suances número 30149, tomo 1.763, libro 292, folio 30. Tipo de licitación 1ª subasta: 400,00 €. Tipo de licitación 2ª subasta: 340,00 €. Tipo de licitación 3ª subasta: 289,00 €. Tipo de licitación 4ª subasta: 245,65 €. Garantía: 5% del tipo de licitación en 1ª subasta, esto es 20,00 €.

— Lote 13.- Parcela 287 del polígono 401 de Suances.

Superficie: 6 áreas y 97 centiáreas. Referencia catastral: 39085A401002870000AG. Registro de la Propiedad de Torrelavega Número 1. Finca de Suances número 30147, tomo 1.763, libro 292, folio 28. Tipo de licitación 1ª subasta: 1.308,00 €. Tipo de licitación 2ª subasta: 1.111,80 €. Tipo de licitación 3ª subasta: 945,03 €. Tipo de licitación 4ª subasta: 803,28 €. Garantía: 5% del tipo de licitación en 1ª subasta, esto es 65,40 €.

E.- Segunda subasta de los siguientes lotes urbanos procedentes de abintestatos (14 a 17).

— Lote 14.- Piso en la calle del Medio, número 11 - 1º derecha, de Santander.

Superficie: 71 m2. Referencia catastral: 5027112VP3152E0006IP. Registro de la Propiedad de Santander Número 1. Finca registral número 12158, folio 100, tomo 2.747, libro 173. Tipo de licitación: 80.325,85 €. Garantía: 4.016,29 €.

— Lote 15.- Piso en la calle San José, número 16 - 3º centro, de Santander.

Superficie: 73 m2. Referencia catastral: 4928608VP3142H0015FH. Registro de la Propiedad de Santander Número 1. Finca registral número 12280, folio 125, libro 175, tomo 2.749. Tipo de licitación: 111.690,00 €. Garantía: 5.584,50 €.

— Lote 16.- Solar en Barrio San Ramón, número 4, de Torrelavega. Urbana.

Superficie aproximada: 384 m2. Referencia catastral: 6218031VP1061G0001FR. Registro de la Propiedad de Torrelavega Número 3. Finca de Torrelavega número 65830. Folio 165, libro 922, tomo 2.029. Tipo de licitación: 15.667,20 €. Garantía: 783,36 €.

— Lote 17.- Construcción en ruina sobre suelo calificado como núcleo rural en calle Hoz de Marrón, número 31-C, de Ampuero.

Superficie aproximada: 151 m2. Referencia catastral: 4186506VN6948N0001GI. Registro de la Propiedad de Laredo. Finca de Ampuero número 1/21424, folio 63, libro 187 y tomo 1.336. Tipo de licitación: 4.913,24 €. Garantía: 245,66 € (5%).

E.- Primera y segunda subasta de los siguientes lotes procedentes de abintestatos (18).

— Lote 18.- Casa en barrio Iseca Vieja, 52, de Liendo.

Superficie según Catastro: Gráfica 157 m2 y construida de 206 m2. Superficie registral: 60 m2. Referencia catastral: 0157006VP7005N0001RX. Registro de la Propiedad de Laredo. Finca de Liendo número 5606, folio 150, libro 37 y tomo 702. Tipo de licitación 1ª subasta: 66.744,00 €. Tipo de licitación 2ª subasta: 60.069,60 €. Garantía: 5% del tipo de licitación en 1ª subasta, esto es 3.337,20 €.

VIERNES, 12 DE MAYO DE 2017 - BOC NÚM. 91

Para participar en la subasta es imprescindible la acreditación personal y la constitución de la garantía, según lo establecido en el pliego general de condiciones de subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, de inmuebles propiedad de la Administración General del Estado, sitos en diversos municipios de Cantabria.

La información podrá recabarse en el Servicio del Patrimonio del Estado de esta Delegación, en la calle Calvo Sotelo, 27, de Santander, teléfono 942 319 341, así como en la página web del ministerio www.minhfp.gob.es (tablón de anuncios: subastas, convocatorias y sesiones informativas), desde la que se puede acceder al pliego de condiciones.

El plazo para presentar ofertas en sobre cerrado terminará el día 5 de junio de 2017, a las 13:00 horas.

Santander, 28 de abril de 2017.
La delegada de Economía y Hacienda,
Ana Jiménez García.

2017/4207