

AYUNTAMIENTO DE SANTANDER

CVE-2016-8494 *Notificación de incoación de expediente sancionador urbanístico 66/16.
Denuncia 83/16.*

Con fecha 27 de junio de 2016 se ha dictado la siguiente Resolución, cuya notificación al interesado don Alberto Montes Gaisan, DNI número 72.054.184-Z, no ha podido ser practicada, por lo que procede su publicación, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 59.5 de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común:

"Visto el Decreto de delegación de fecha 16 de junio de 2015, el concejal de Infraestructuras, Urbanismo y Vivienda, a la vista de los trámites y diligencias de este expediente, en uso de las atribuciones que le confiere la legislación vigente, dicta la siguiente,

RESOLUCIÓN

RESULTANDO

Primero- Que los agentes de la Policía Local, números 293 y 315 denuncian el día 5 de febrero de 2016 a don Alberto Montes Gaisan con domicilio en Pº Pereda, nº 20, 4º dcha., y DNI número 72.054.184-Z, por la realización de las siguientes actuaciones: Obras de picado de tabiques en Pº Pereda, 30, 2º dcha. e izqda., como promotor de la obra.

Segundo- Que efectuada visita de inspección urbanística con fecha 8 de abril de 2016 se informa que en Pº Pereda, 30, 2º dcha. e izqda., se están realizando las actuaciones siguientes: Se ha demolido la tabiquería interior, instalaciones y falsos techos dejando diáfana la vivienda, se observa que se ha hecho lo mismo en el 2º izqda. y además se han unido las dos viviendas, sin licencia.

CONSIDERANDO

Primero- Que los hechos denunciados e indicados pueden ser constitutivos de una infracción contemplada en el artículo 218.2.b de la Ley 2/2001, de 25 de junio, de Ordenación Territorial y Régimen Urbanístico del Suelo de Cantabria, que dispone que se considera infracción leve la realización sin licencia u orden de ejecución, o contraviniendo sus condiciones, de actos de edificación o uso del suelo cuando tales actos sean legalizables por ser conformes con el ordenamiento urbanístico o el daño producido a los intereses públicos tenga escasa entidad. Todo ello sin perjuicio de la instrucción del procedimiento sancionador cuya iniciación se dispone.

Segundo- Que dicha conducta, tipificada en la Ley 2/2001, de 25 de junio, de Ordenación Territorial y Régimen Urbanístico del Suelo de Cantabria, puede ser constitutiva de una infracción clasificada como leve, y sancionada con multa desde 150 a 1.500 euros, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 222 y 218 de la misma.

Tercero- Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 228 de la Ley 2/2001, de 25 de junio, de Ordenación Territorial y Régimen Urbanístico del Suelo de Cantabria, es competencia del Alcalde la incoación del expediente sancionador y es competencia del Alcalde la imposición de la sanción correspondiente.

Por lo expuesto, dispongo:

Primero- Acordar la incoación de expediente sancionador contra don Alberto Montes Gaisan, DNI número 72.054.184-Z, como consecuencia de los hechos anteriormente expuestos y denunciados.

JUEVES, 6 DE OCTUBRE DE 2016 - BOC NÚM. 193

Segundo- Nombrar instructora de este expediente a doña Francisca E. Guindas Ruiz, y secretaria del mismo a doña Sabela Fernández Pardo que podrán ser recusados de acuerdo con lo previsto en los artículos 28 y 29 de la Ley 30/1992, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Tercero- Conceder trámite de audiencia al interesado, para que en el plazo de diez días, contados a partir del día siguiente al de la notificación, pueda alegar cuanto estime conveniente en defensa de su derecho, así como vista de expediente y presentar documentos o informaciones que, estime convenientes; y, en su caso, proponer prueba concretando los medios de que pretenda valerse. Advirtiéndole que, de no ser efectuadas las mismas, este acuerdo de iniciación podrá ser considerado como propuesta de resolución.

Cuarto- Indicar la posibilidad de que como presunto responsable de una infracción urbanística, reconozca voluntariamente su responsabilidad, pudiendo resolverse en tal caso el procedimiento con la imposición de la sanción que proceda".

Contra esta Resolución, por ser de trámite, no cabe recurso alguno.

Santander, 12 de septiembre de 2016.

El concejal delegado,
César Díaz Maza.

2016/8494