

LUNES, 19 DE ENERO DE 2015 - BOC NÚM. 11

## EMPRESA MUNICIPAL PALACIO DE LA MAGDALENA, S.A. DE SANTANDER

**CVE-2015-303** *Anuncio de licitación, procedimiento abierto, para la adjudicación del contrato para la prestación de los servicios de mantenimiento, conducción de instalaciones y limpieza del Palacio de Exposiciones y Congresos de Santander. Expediente 1/2015.*

Se convoca a concurso para la adjudicación del contrato para la prestación de los servicios de mantenimiento, conducción de instalaciones y limpieza del Palacio de Exposiciones y Congresos de Santander

1. Entidad adjudicadora:
  - a) Organismo: Empresa Municipal Palacio de la Magdalena de Santander, S. A.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Palacio de Exposiciones de Santander.
  - c) Número de expediente: 1/2015.
  
2. Objeto del contrato.
  - a) Descripción del objeto: Servicios de mantenimiento, de conducción de instalaciones y de limpieza.
  - b) Lugar de ejecución: Palacio de Exposiciones y Congresos de Santander.
  - c) Plazo de ejecución: 24 meses.
  
3. Tramitación: Ordinaria.  
Procedimiento: Abierto de regulación armonizada.
  
4. Presupuesto de licitación: 571.480,00 euros, más IVA correspondiente.
  
5. Garantías:  
Provisional: No se exige.  
Definitiva: 5% del importe de adjudicación excluido el IVA.
  
6. Obtención de documentación e información:
  - a) Palacio de Exposiciones y Congresos de Santander, página web [www.ayto-santander.es](http://www.ayto-santander.es) "Empresas, perfil del contratante" y en [www.palaciossantander.com](http://www.palaciossantander.com) y [www.palaciossantander.es](http://www.palaciossantander.es) "Perfil del Contratante"
  - b) Domicilio: Avda. del Rácing, nº 3.
  - c) Localidad: 39005 Santander.
  - d) Teléfono: 942 290 040.
  - e) Telefax: 942 290 088.
  
7. Requisitos específicos del contratista.  
Clasificación empresarial: Grupo O, subgrupo 1, categoría B.
  
8. Presentación de ofertas:

CVE-2015-303

LUNES, 19 DE ENERO DE 2015 - BOC NÚM. 11

a) Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de las Comunidades Europeas: 08/01/2015.

Fecha límite de presentación de ofertas: 2/03/2015, a las 13:00 h.

b) La documentación que deberán presentar los licitadores es la prevista en el apartado 2 del artículo undécimo del pliego de condiciones administrativas aprobado.

c) Los criterios de valoración son los indicados en la cláusula nº 10 del pliego de prescripciones técnicas.

A. Oferta económica: 51 puntos.

B. Mejoras técnicas: 49 puntos.

b1) EFICIENCIA ENERGÉTICA: Máximo 25 puntos.

— Iluminación.

Sustitución de luminarias halógenas del Salón de Actos por tecnología DLED, así como las bombillas, lámparas, proyectores y tubos fluorescentes de alumbrado por LED en zonas de iluminación permanente: pasillos, vestíbulo, zonas de carga y alumbrados exteriores, incluso en la zona del estanque.

En caso del Salón "El Sardinero", en los módulos 1 y 8, sustitución de los equipos de HM por LED.

Todo ello de categoría igual o superior a la recomendada en la Auditoría Energética del Palacio.

— Domótica.

Dotar de un software con lenguaje abierto para realizar la integración inmótica de alumbrado, fuerza, climatización.

b2) EQUIPAMIENTOS TÉCNICOS: Máximo 5 puntos.

— Salón de Actos: Mesa de sonido de 24 Ch, cajas de inyección, receptores, línea de HDM, matriz de vídeo, proyector de al menos 10.000 lúmenes, micrófonos.

Este equipamiento debe ser de vanguardia en el mercado.

— Cableado UPT estructurado, sustitución de 3.000 metros por uno de categoría 6.

b3) INSTALACIONES: Máximo 15 puntos.

— Salón "El Sardinero".

Reparaciones en la cubierta del Salón "El Sardinero", incluso sustituyendo los paneles sandwich por otros de similares características.

Suministro y colocación de 180 metros de carril adecuado suficientemente fuerte para un fácil manejo de los tramos de cortinas.

b4) SEGURO: Máximo 4 puntos.

— Disponer de un seguro de Responsabilidad Civil, con coberturas aseguradas iguales o superiores a 1.500.000 €, se valorará con un máximo de 4 puntos a la oferta que presente una cobertura mayor, asignando al resto proporcionalmente en relación con el máximo asignado.

d) Lugar de presentación: Palacio de Exposiciones y Congresos de Santander, Avda. del Racing, nº 3, 39005 Santander.

LUNES, 19 DE ENERO DE 2015 - BOC NÚM. 11

- e) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 3 meses.
- f) No se admitirán variantes.

9. Apertura de ofertas: 3/03/2015, a las 12 horas.

Santander, 8 de enero de 2015.

La consejera delegada,  
Gema Igual Ortiz.

2015/303

CVE-2015-303